Mestna občina
Ljubljana

Župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 10 10
tajnistvo.zupana@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 430-2503/2025-22
Datum: 23 -02- 2026

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, s spremembami in dopolnitvami - v nadaljevanju ZJN-3) in 51. ter 84. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/2016 - uradno prečiščeno besedilo) izdajam:

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Številka javnega naročila: **7560-25-220065**

katerega predmet je: **NOVOGRADNJA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE NA OBMOČJU AŽMANOVE ULICE, PRI KATERI SE UPOŠTEVAJO OKOLJSKI VIDIKI**

Izbrani ponudnik: **PRENOVA - GRADBENIK d.o.o., splošno gradbeništvo in trgovina, Staneževič 39, Ljubljana, 1210 Ljubljana - Šentvid**

Ponudbena vrednost naročila je: **476.809,00 EUR brez DDV oziroma 581.706,98 EUR z DDV**

O b r a z l o ž i t e v :
Župan je s sklepom o začetku postopka oddaje javnega naročila številka 430-2503/2025-2, z dne 14. 10. 2025 imenoval strokovno komisijo za izvedbo postopka za predmetno naročilo.

Naročnik:
Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik).

Javno naročilo se je izvedlo v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja področje javnih naročil, javnih financ in področje, ki je predmet javnega naročila (tudi vse predpise, pravilnike in navodila v zvezi z ravnanjem z odpadki itd..).

Za oddajo tega naročila se je v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015, s spremembami in dopolnitvami - v nadaljevanju ZJN-3) izvedel postopek naročila male vrednosti.

Javno naročilo je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil RS dne 20. 11. 2025, pod številko objave JN009106/2025-SL1/01 ter dne 28. 11. 2025 pod številko objave JN009106/2025-SL1/01-P01. Javno naročilo je bilo objavljeno tudi na spletni strani MOL.

Naročnik je pravočasno odgovoril na vse zahteve po dodatnih pojasnilih.

V roku določenem za oddajo ponudb tj. 19. 12. 2025 do 12:00 ure so bile pravočasno oddane naslednje ponudbe (430-2503/2025-13):

- PRENOVA - GRADBENIK d.o.o., splošno gradbeništvo in trgovina, Staneževič 39, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid;
- NIGRAD gradbeno podjetje za nizke gradnje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana;

- Skupna ponudba: CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto in HIDROTEHNIK Vodnogospodarsko podjetje d.o.o., Slovenčeva ulica 97, 1000 Ljubljana;
- MAPRI PROASFALT, gradbeništvo in vzdrževanje, d.o.o., Cesta dveh cesarjev 172, 1000 Ljubljana;
- KOMUNALNE GRADNJE d.o.o., Gasilska cesta 5, 1290 Grosuplje;
- V3, gradnja in inženiring, d.o.o., Pot k sejmišču 30A, Ljubljana, 1231 Ljubljana – Črnuče;
- Skupna ponudba: PZG, podjetje za gradbeništvo d.o.o., Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana in KPL d.o.o., Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana.

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 19. 12. 2025 ob 14.00 uri. Zapisnik o odpiranju ponudb (430-2503/2025-14) je ponudnikom dostopen preko sistema e-JN.

Pregled ponudb (knjiženo pri naročniku pod številko 430-2503/2025-15):
1. Gospodarski subjekt: PRENOVA - GRADBENIK d.o.o., splošno gradbeništvo in trgovina, Staneževič 39, Ljubljana, 1210 Ljubljana – Šentvid – **ponudba je dopustna.**
Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni Dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila številka 430-2503/2025-4 z dne 20. 11. 2025 (v nadaljevanju: razpisna dokumentacija).

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

2. Gospodarski subjekt: NIGRAD gradbeno podjetje za nizke gradnje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana – ponudba je dopustna.
Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

3. Gospodarski subjekt: CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto in **HIDROTEHNIK Vodnogospodarsko podjetje d.o.o.,** Slovenčeva ulica 97, 1000 Ljubljana – **ponudba je dopustna.**
Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

4. Gospodarski subjekt: MAPRI PROASFALT, gradbeništvo in vzdrževanje, d.o.o., Cesta dveh cesarjev 172, 1000 Ljubljana – **ponudba ni dopustna.**
Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Pri pregledu ponudbene dokumentacije je naročnik ugotovil, da za v Prilogi 3 in 4 navedeni posel, v zvezi z referenčnim pogojem tako za gospodarski subjekt, kot vodjo del, za pogoj pod točko d) Pogojev za sodelovanje, Dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila številka 430-2503/2025-4 z dne 20. 11. 2025, ponudnik ni predložil s strani naročnika referenčnega posla podpisanega/potrjenega referenčnega potrdila. Naročnik je ponudnika, v skladu s 5. odstavkom 89. člena ZJN-3, dne 26. 1. 2026, s pozivom št. 430-2503/2025-18, pozval k dopolnitvi ponudbe.

Ponudnik je svojo dopolnitev ponudbe (knjiženo pri naročniku pod številko 430-2503/2025-19) predložil v zahtevanem roku. Naročnik je pri pregledu dopolnitve ponudbe ugotovil, da ponudnik, kljub izrecni zahtevi naročnika, ni predložil s strani naročnika referenčnega posla podpisanega/potrjenega referenčnega potrdila. S tem ni izkazal, da je bil referenčni posel opravljen kvalitetno, strokovno in v skladu s pogodbenimi določili. Ponudnik ne izpolnjuje pogojev za sodelovanje, njegova ponudba ni dopustna.

5. Gospodarski subjekt: KOMUNALNE GRADNJE d.o.o., Gasilska cesta 5, 1290 Grosuplje – **ponudba je dopustna.**
Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

6. Gospodarski subjekt: V3, gradnja in inženiring, d.o.o., Pot k sejmišču 30A, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče – **ponudba je dopustna.**
Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Naročnik je pri pregledu ponudbe ugotovil računsko napako v zavihku nepredvidena dela in ponudnika dne 19. 1. 2026, s pozivom št. 430-2503/2025-16, pozval k izdaji pisnega soglasja naročniku za odpravo računske napake, v skladu s 7. odstavkom 89. člena ZJN-3.

Ponudnik je svoje soglasje (knjiženo pri naročniku pod številko 430-2503/2025-17) predložil v zahtevanem roku.

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

7. Gospodarski subjekt: PZG, podjetje za gradbeništvo d.o.o., Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana in **KPL, družba za gradnjo in vzdrževanje cest, zelenih površin ter inženiring d.o.o.,** Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana – **ponudba je dopustna.**
Naročnik je v skladu z določbami ZJN-3 opravil pregled ustreznosti ponudbe, in sicer v enotnem informacijskem sistemu e-Dosje, evidenci IZS ter javni evidenci AJPES, obenem pa je preveril tudi ustreznost predloženih dokazil s strani gospodarskega subjekta, s katerimi je izkazoval izpolnjevanje pogojev, ki so bili zahtevani v objavljeni razpisni dokumentaciji.

Ponudba ustreza vsem zahtevam razpisne dokumentacije za predmetno javno naročilo in je brez računskih napak.

Naročnik je ponudnike, ki so izpolnjevali razpisne pogoje povabil na pogajanja preko sistema e-JN, kjer je zabeležen tudi njihov potek.

Ponudbena cena pred pogajanji ter po pogajanjih:

Vrstni red glede na merilo	Ponudnik	Ponudbena cena v **EUR brez DDV** – izhodiščna za pogajanja	cena **v EUR brez DDV** po izvedenem I. krogu pogajanj	Končna ponudbena cena **v EUR brez DDV** po izvedenem **II. krogu** pogajanj
1.	PRENOVA - GRADBENIK d.o.o., splošno gradbeništvo in trgovina, Staneževič 39, Ljubljana, 1210 Ljubljana - Šentvid	558.450,29	547.564,78	**476.809,00**
5.	NIGRAD gradbeno podjetje za nizke gradnje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana	936.143,58	696.431,75	**585.795,52**
3.	Skupna ponudba: CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d., Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto in HIDROTEHNIK Vodnogospodarsko podjetje d.o.o., Slovenčeva ulica 97, 1000 Ljubljana	838.470,62	558.210,11	**558.210,11**
2.	KOMUNALNE GRADNJE d.o.o., Gasilska cesta 5, 1290 Grosuplje	770.643,48	581.526,36	**555.049,96**
4.	V3, gradnja in inženiring, d.o.o., Pot k sejmišču 30A, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče	799.197,00	642.192,60	**563.690,40**
6.	Skupna ponudba: PZG, podjetje za gradbeništvo d.o.o., Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana in KPL d.o.o., Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana	857.761,13	824.017,68	**739.659,07**

Naročnik za izvedbo javnega naročila »NOVOGRADNJA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE NA OBMOČJU AŽMANOVE ULICE, PRI KATERI SE UPOŠTEVAJO OKOLJSKI VIDIKI« izbere ponudbo ponudnika PRENOVA - GRADBENIK d.o.o., splošno gradbeništvo in trgovina, Staneževič 39, Ljubljana, 1210 Ljubljana - Šentvid, ki je v postopku s

pogajanji za izvedbo del ponudil končno ponudbeno ceno 476.809,00 EUR brez DDV oziroma 581.706,98 EUR z DDV.

Ponudnikom se Mestna občina Ljubljana zahvaljuje za sodelovanje v postopku javnega naročila.

Pravno varstvo:
Zoper to odločitev o oddaji javnega naročila je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku petih delovnih dni od prejema te odločitve. Šteje se, da je odločitev vročena z dnem, ko je objavljena na portalu javnih naročil.
Obrazloženi zahtevek za revizijo mora biti pripravljen v skladu s 15. členom ZPVPJN. Takso v višini 11.634,14 EUR mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, številka SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1000 Ljubljana, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN; SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. V polje referenca se navede: 11 16110-7111290-00910625. Potrdilo o plačilu takse mora vlagatelj priložiti zahtevku za revizijo.
Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si), v primeru nedelovanja oziroma tehničnih težav pri delovanju portala eRevizija, se postopa skladno s šestim odstavkom 13. a člena ZPVPJN.

Župan
Zoran Janković

MESTNA OBČINA LJUBLJANA - GLAVNO MESTO REPUBLIKE SLOVENIJE
ŽUPAN

Objava:
- na portalu javnih naročil.