

Številka	430-6/2025
Datum	6. 3. 2026

ODLOČITEV O IZIDU JAVNEGA NAROČILA

1. PODATKI O JAVNEM NAROČILU

Javno naročilo	
Naročnik	Občina Ankaran Jadranska cesta 66 6280 Ankaran
Oznaka javnega naročila	430-6/2025
Naziv javnega naročila	Ureditev prostorov za ambulanse ZD Koper-enota Ankaran na Ivančičevi cesti 1A
Kratek opis poteka pogajanj	Naročnik je skladno s točko 1. Izvedba pogajanj, obrazca ePRO – Navodila ponudnikom, s ponudniki, ki so oddali dopustne ponudbe, izvedel pogajanja o ponudbeni ceni skladno z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3. Naročnik je pogajanja izvedel v enem ustnem krogu, ki je potekal preko videokonferenčnega klica z vsakim ponudnikom posebej, in enem pisnem krogu, v okviru katerega so vabljeni ponudniki do dne 6. 3. 2026 do 11:00 oddali končno ponudbo s ponudbeno ceno, kot izhaja v nadaljevanju te odločitve.

1.1. PONUDBE ZA PRESOJO IN OCENJEVANJE

Ponudnik – naziv in sedež (vključno s partnerji, če so)
1. MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper - Capodistria
2. GRAFIST d.o.o., Sermin 7b, 6000 Koper
3. GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., Beethovnova ulica 14, 1000 Ljubljana
4. ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 21, 1000 Ljubljana
5. KOMUNALA SEŽANA d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežan

1.2. OCENA PRAVOČASNIH PONUDB GLEDE NA MERILO

Ponudnik	MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper - Capodistria	
Merilo	Podatek iz ponudbe	

	(cena po pogajanjih iz končne ponudbe)
Najnižja skupna ponudbena vrednost v EUR brez DDV	2.097.751,19 EUR brez DDV

Ponudnik	GRAFIST d.o.o., Sermin 7b, 6000 Koper
Merilo	Podatek iz ponudbe (cena po pogajanjih iz končne ponudbe)
Najnižja skupna ponudbena vrednost v EUR brez DDV	2.441.890,83 EUR brez DDV

Ponudnik	GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., Beethovnova ulica 14, 1000 Ljubljana
Merilo	Podatek iz ponudbe (cena po pogajanjih iz končne ponudbe)
Najnižja skupna ponudbena vrednost v EUR brez DDV	2.122.701,72 EUR brez DDV

Ponudnik	ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 21, 1000 Ljubljana
Merilo	Podatek iz ponudbe (cena po pogajanjih iz končne ponudbe)
Najnižja skupna ponudbena vrednost v EUR brez DDV	2.390.479,46 EUR brez DDV

Ponudnik	KOMUNALA SEŽANA d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežan
Merilo	Podatek iz ponudbe (cena po pogajanjih iz končne ponudbe)
Najnižja skupna ponudbena vrednost v EUR brez DDV	2.109.877,02 EUR brez DDV

1.3. RAZVRSTITEV PRAVOČASNIH PONUDB GLEDE NA OCENO

Zaporedje izbire	Ponudnik
1.	MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper - Capodistria
2.	KOMUNALA SEŽANA d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežan

3.	GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., Beethovnova ulica 14, 1000 Ljubljana
4.	ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 21, 1000 Ljubljana
5.	GRAFIST d.o.o., Sermin 7b, 6000 Koper

2. IZID JAVNEGA NAROČILA

Izbere se ponudbo ponudnika	Utemeljitev
MAKRO 5 GRADNJE, izgradnja objektov, d.o.o., Obrtniška ulica 5, 6000 Koper - Capodistria	Ponudba ponudnika je pravočasna in v celoti ustreza razpisni dokumentaciji in tehničnim specifikacijam naročnika. Iz predloženih obrazcev in dokazil izhaja, da ponudnik izpolnjuje vse zahtevane pogoje in da ne obstajajo razlogi za izključitev. Pri ponudbi ponudnika ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, ponujena cena ni neobičajno nizka in ne presega naročnikovih zagotovljenih sredstev. Ponudnik je skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 predložil dopustno in glede na merilo najugodnejšo ponudbo, zato se ponudniku odda javno naročilo.
Izključene/zavrnjene ponudbe	Utemeljitev
KOMUNALA SEŽANA d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežan	Ponudnik je skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 predložil dopustno ponudbo, vendar glede na postavljeno merilo ni najugodnejši.
GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., Beethovnova ulica 14, 1000 Ljubljana	Ponudnik je skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 predložil dopustno ponudbo, vendar glede na postavljeno merilo ni najugodnejši.
ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE d.o.o., Ribičičeva ulica 21, 1000 Ljubljana	Ponudba ponudnika je nedopustna, ker presega naročnikova zagotovljena finančna sredstva, kot so določena v Sklepu o začetku postopka št. 430-0006/2025, z dne 1. 12. 2025, in znašajo 2.149.000,00 EUR brez DDV. Ker ponudnik skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 ni predložil dopustne ponudbe, se ponudba izključi iz postopka.
GRAFIST d.o.o., Sermin 7b, 6000 Koper	Ponudba ponudnika je nedopustna, ker presega naročnikova zagotovljena finančna sredstva, kot so določena v Sklepu o začetku postopka št. 430-0006/2025, z dne 1. 12. 2025, in znašajo 2.149.000,00 EUR brez DDV.

	Ker ponudnik skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 ni predložil dopustne ponudbe, se ponudba izključi iz postopka.
--	---

PRAVNI POUK:

Zoper to odločitev se lahko vloži zahtevek za revizijo v roku **petih delovnih dni** od objave te odločitve. Skladno z desetim odstavkom 90. člena ZJN-3 se odločitev šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati **vse obvezne sestavine iz 15. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja** (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami, v nadaljevanju ZPVPJN).

Vlagatelj zahtevek za revizijo vloži preko portala eRevizija (<https://www.portalerevizija.si/>).

Vlagatelj mora skladno z 71. členom ZPVPJN plačati takso v višini **25.000,00 EUR** na transakcijski račun Ministrstva za finance, številka SI56 0110 0100 0358 802, sklic 11 16110-7111290-00007526.

Zastopnik / pooblaščenec naročnika	Podpis
Gregor Strmčnik, župan	

