

Številka JN: **JNMV-0008/2025**

Št. dokumenta: **2010-58/2026**

Datum: **19. 3. 2026**

Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor, Grajski trg 1, 2000 Maribor v postopku javnega naročila »OS4 - obnova kopalnic na Sokolski ulici 44/15 in 44/21 v Mariboru«, po odpiranju konkurence na podlagi sklenjenih okvirnih sporazumov v postopku javnega naročila št. 2010-323/2025, ter v skladu z 90. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3) izdaja naslednjo

### ODLOČITEV O ODDAJI POSAMEZNEGA NAROČILA:

kot najugodnejši ponudnik se izbere **SAŠO LAH S.P., Boršnikova ulica 065, 2000 Maribor** s ponudbeno ceno 17.438,90 EUR brez DDV oz. 19.095,60 EUR z DDV.

#### OBRAZLOŽITEV:

Naročnik Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor, Grajski trg 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju naročnik) je na podlagi zgoraj navedenega okvirnega sporazuma odpiral konkurenco in povabil ponudnike, ki jim je bila z odločitvijo o izbiri strank okvirnega sporazuma priznana sposobnost, k oddaji ponudbe za »OS4 - obnova kopalnic na Sokolski ulici 44/15 in 44/21 v Mariboru«. Merilo za izbiro je bila najnižja ponudbena cena z DDV.

Rok za oddajo ponudb se je iztekel 12. 3. 2026 ob 09:00 uri. Javno odpiranje ponudb je bilo avtomatično izvedeno istega dne v informacijskem sistemu e-JN. Naročnik je prejel naslednje ponudbi:

| Št. | Ponudniki                                               | Znesek v EUR<br>(brez/z DDV) |
|-----|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1.  | DARJAN LETNIK S.P., Zagernikova ulica 012, 2000 Maribor | 18.827,30<br>20.615,89       |
| 2.  | SAŠO LAH S.P., Boršnikova ulica 065, 2000 Maribor       | 17.438,90<br>19.095,60       |

Po odpiranju ponudb je naročnik pregledal najugodnejšo ponudbo ter ugotovil, da ponudbena dokumentacija vsebuje ustrezno izpolnjene obrazce in druge listine, zahtevane v razpisni dokumentaciji ter ustreza vsem zahtevam naročnika. Ponudbe ni moč oceniti kot neobičajno nizke, prav tako ne presega zagotovljenih sredstev naročnika. Ostala ponudba se zavrne iz razloga, ker ima višjo ceno od izbrane ponudbe. Nižja cena izbranega ponudnika hkrati predstavlja njegovo prednost. Upošteva je navedeno je naročnik odločil, kakor izhaja iz izreka te odločitve.

**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper odločitev o oddaji posameznega naročila ni pravnega sredstva.

Pripravila:  
Tamara KRAMPAČ

Irena ŠPANINGER  
direktorica

Vročiti:

- vsem ponudnikom preko portala javnih naročil
- v spis