REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja Savinje
Mariborska c. 86, 3000 Celje

T: 03 428 88 00
E: gp.drsv-ce@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35508-8048/2021-3
Datum: 23. 12. 2021

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 112. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/17 in 72/17 – popr, 65/20 in 15/21 – ZDUOP; v nadaljevanju: GZ) in 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št., št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57a/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), na zahtevo investitorke Občine Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, ki jo po pooblastilu zastopa pooblaščenec JC Biro Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3312 Prebold (v nadaljevanju: pooblaščenec) naslednje

M N E N J E

o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda

Gradnja objekta »Izgradnja komunalne opreme za območje z oznako Breg pri Polzeli: OPPN Ločica IV pri Kapelici« na zemljišču s parc. št. 462/10, 462/11, 462/12, 462/13, 462/6, 462/7, 4628, 462/9, k.o. 992 – Pozela, v občini Polzela, na podlagi dokumentacije:

- Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD): »Izgradnja komunalne opreme za območje z oznako Breg pri Polzeli: OPPN Ločica IV pri Kapelici« št. proj. 60/2021, september 2021, ki jo je izdelal JC Biro Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3312 Prebold,
- pooblastilo

je skladna z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Gradnja se mora izvesti po navedeni dokumentaciji.
2. Območje načrtovane gradnje se nahaja v razredu preostale poplavne nevarnosti, kar pomeni, da je lahko poplavljeno ob nastopu visokih voda s povratno dobo več kot 100 let. Investitorka mora ob obratovanju objekta izvesti vse ukrepe, da v primeru poplave ne bo prišlo do škodljivih vplivov na vode in vodni režim, da se ne bo poslabšala poplavna varnost območja in da ne bo prišlo do drugih škodljivih vplivov na okolje. Premično premoženje je potrebno umakniti iz obsega poplavnih vod. Kote terena in manipulacijskih površin ob objektu ni dopustno nadvišati nad koto sosednjih zemljišč.
3. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati gradbenega, rušitvenega in izkopanega materiala na vodna ali priobalna zemljišča, na brežino in v pretočni profil vodotoka, na poplavno ogrožena območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do erodiranja. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti in zavarovati pred vodno erozijo, če bo potrebno.

Obrazložitev:

Investitorka Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela je z vlogo z dne 18. 11. 2021, podala na DRSV zahtevo za izdajo mnenja o vplivu gradnje »Izgradnja komunalne opreme za območje z oznako Breg pri Polzeli: OPPN Ločica IV pri Kapelici« na zemljišču s parc. št. 462/10, 462/11, 462/12, 462/13, 462/6, 462/7, 4628, 462/9, k.o. 992 – Pozela, v občini Polzela na vodni režim in stanje voda.

V 15. točki 3. člena GZ je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti. V prvem odstavku 112. člena GZ je določeno, da se z dnem začetka uporabe tega zakona ne glede na posebne predpise soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu: odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu. Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 112. člena GZ taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1. V petem odstavku 112. člena GZ pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV.

Glede na navedeno se mnenja izdaja skladno z določili ZV-1 in 31. člena GZ.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja.

Gre za gradnjo komunalne opreme za območje z oznako Breg pri Polzeli: OPPN Ločica IV pri Kapelici (javna cesta, telekomunikacije, vodovod, javna kanalizacija komunalnih odpadnih voda). Lokacija se nahaja na območju aglomeracije, za katero bi bilo zagotovljeno javno odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod. Predvidena javna kanalizacija komunalnih odpadnih voda se priključuje na obstoječo javno kanalizacijo. Padavinske odpadne vode javne ceste se bodo razpršeno odvajale po terenu (v zelene površine).

Obravnavana lokacija se ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov. Lokacija ni neposredno ob vodotoku in glede na Vodni kataster spada v preostali razred poplavne nevarnosti. Gradnja infrastrukturnih objektov (cesta, vodovod, javna kanalizacija, TK vodi) je v razredu preostale poplavne nevarnosti dovoljena.

Na podlagi v izreku navedene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da posegov na zemljišče v lasti RS ne bo. Dokumentacijo zadržimo.

Ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev DRSV meni, da je gradnja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Glede na navedeno, se DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji.

Mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Pripravil:
Andrej Opara

podsekretar

REPUBLIKA SLOVENIJA
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Alenka Zupančič

podsekretarka

Vročiti: JC Biro Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3312 Prebold - priporočeno s povratnico

Vložiti: Vodna knjiga

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Celje

Lava 42, 3000 Celje

T: 03 426 62 70
F: 03 426 63 12
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

Številka: 37167-3427/2021/5 (1503)
Datum: 05. 01. 2022

Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo, izdaja na podlagi 27., 54., 55., 66., 67., 70. in 79. člena Zakona o cestah (Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F) in 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP), o zahtevi pooblaščenca **JC BIRO, Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3312 Prebold,** izdaja naslednje

POZITIVNO MNENJE

Pooblaščencu za investitorja **Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela**, se na podlagi vloge pooblaščenca z dne 11. 11. 2021 in dopolnitve z dne 05. 01. 2022 in projektne dokumentacije, vse skupaj prejeto oziroma dopolnjeno na Direkcijo RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Celje, Lava 42, 3000 Celje, dne 24. 11. 2021 oziroma dne 05. 01. 2022, izdaja pozitivno mnenje za izgradnjo komunalne opreme za območje z oznako Breg pri Polzeli – OPPN Ločica IV pri kapelici, na zemljiških parcelah s št. 462/10, 462/11, 462/12, 462/13, 462/6, 462/7, 426/8 in 462/9 vse k.o. Polzela (992).

1. Mnenje se izda na podlagi projektne dokumentacije DGD s št. 60/2021, izdelane septembra 2021 – dopolnitev 05. 01. 2021, izdelovalca JC BIRO, Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3313 Prebold.

2. Poseg je predviden v naselju Breg pri Polzeli, na območju regionalne ceste III. reda št. 694 na odseku 1268 Velenje – Dobrteša vas, od km 13,326 do km 13,416 (območje parcel, levo v smeri stacionaže ceste po Weps).

3. Navezovanja območja na regionalno cesto je predvideno preko novega skupinskega cestnega priključka, v km 13,362.

4. Meteorna in druga voda s parcel, priključka, dovozne ceste in predvidenih objektov ne sme pritekati na regionalno cesto, zato je potrebno urediti ustrezno odvodnjavanje.

5. Prečkanje državne ceste (vodovod) se mora izvesti s podvrtanjem oziroma vodenim vrtanjem. Prečkanje mora potekati čim bolj pravokotno na os državne ceste oziroma je dopustno pod kotom od 45° do 135 °, pod vozišcem v minimalni globini 1,20 m do zaščitne cevi.

6. Zaščitna cev mora segati na vsako stran še minimalno 2,00 m od roba vozišča državne ceste.

7. Gradbeni jami pri izvedbi podvrtanja morata biti pravilno razprti, vozišče pa zavarovano pred vdiranjem.

8. Zaradi izkopa in prečkanja državne ceste ne sme biti ogrožena stabilnost državne ceste in cestnega telesa. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste.

9. V primeru, da se pri prevrtanju oziroma prebitju poškoduje cestišče, je potrebno takoj obvestiti pristojnega koncesionarja VOC Celje d.d., Lava 42, 3000 Celje (telefon: 03/42 66 366/284) in OKC Celje (telefon: 113).

10. Sanacijo vozišča lahko izvede le usposobljeno, registrirano in pooblaščeno podjetje. Za sanacijo cestišča si mora investitor pridobiti soglasje Direkcije RS za infrastrukturo.

11. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost za škodo, ki bi nastala na objektu zaradi državne ceste, odvodnjavanja ceste, izvajanja investicijskih in vzdrževalnih del ali prometa na njej ter rednega in zimskega vzdrževanja državne ceste. Direkcija RS za infrastrukturo zato ne bo zagotavljala zaščite pred vplivi, ki so posledica obratovanja in vzdrževanja državne ceste na tangiranem odseku. Zaščito pred škodljivimi vplivi državne ceste izvede investitor na lastne stroške.

12. Pri rekonstrukciji, modernizaciji ali drugih delih v zvezi z izboljšanjem stanja državne ceste investitor ni upravičen do nikakršne odškodnine za nastalo škodo kot posledico izvajanja del, tresenja in ostalih dejavnikov prometa.

13. Zaradi oviranja prometa si mora investitor za delno zaporo ceste v smislu 73. in 74. člena Zakona cestah pridobiti odločbo Direkcije RS za infrastrukturo, Tržaška 19, 1000 Ljubljana na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve za čas izvajanja del pred začetkom izvajanja del.

14. Prometno signalizacijo lahko postavi le koncesionar vzdrževanja državne ceste na stroške investitorja ali izvajalca del na osnovi elaborata in dovoljenja za delno zaporo Direkcije RS za infrastrukturo, Tržaška 19, 1000 Ljubljana.

15. Investitor oziroma izvajalec del zaradi predvidenih del samostojno ne smeta postavljati nobene prometne signalizacije ob državni cesti.

16. Če bi zaradi del prišlo do onesnaženja državne ceste in ostalega dela prometnih površin, jih mora posamezen izvajalec del takoj očistiti na svoje oziroma investitorjeve stroške. Redno čiščenje državne ceste in ostalih cestnih površin je obvezno med vso gradnjo in takoj po dokončanju del.

17. Zaradi posegov v cestni svet in parcelo državne ceste s parcelno št. 1093/19 k.o. Polzela (992) - vodovod, mora investitor oziroma upravljavec (voda) z direkcijo, skleniti pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice, skladno s 3. odstavkom (v primeru cestnega priključka pa 4.odstavka) 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS št. 109/10, 48/12,36/14 - odl. US, 46/15, 10/18) ter določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/18). Vlogo za sklenitev pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice je dolžan investitor vložiti na Direkcijo RS za infrastrukturo, Službo za splošne in pravne zadeve, Tržaška 19, 1000 Ljubljana, po prejemu soglasja direkcije. Na podlagi 7. točke 3. člena ZCes-1 je stvarna služnost na zemljiščih cestnega sveta, ki so v lasti države, v korist občine neodplačna, če gre za gradnjo objektov, ki neposredno služijo izvajanju gospodarske javne službe lokalnega pomena (po 6. točki 3.člena je odplačna).

18. Morebitna potreba po kasnejši protihrupni zaščiti, zaščiti pred tresljaji, izpušnimi plini, svetlobnimi učinki in ostalimi dejavniki prometa ne sme bremeniti upravljavca državne ceste, investitor pa mora za navedene vrste zaščite poskrbeti sam na svoje stroške.

Veljavnost tega mnenja je 2 leti od dneva izdaje.

O b r a z l o ž i t e v

Pooblaščenec JC BIRO, Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3313 Prebold, je dne 24. 11. 2021 oziroma dne 05. 01. 2022, vložil oziroma dopolnil vlogo z dne 11. 11. 2021, za izdajo mnenja za izgradnjo komunalne opreme za območje z oznako Breg pri Polzeli – OPPN Ločica IV pri kapelici, na zemljiških parcelah s št. 462/10, 462/11, 462/12, 462/13, 462/6, 462/7, 426/8 in 462/9 vse k.o. Polzela (992). Ugotovi se, da so posegi predvideni v naselju Breg pri Polzeli, na območju regionalne ceste III. reda št. 694 na odseku 1268 Velenje – Dobrteša vas, od km 13,326 do km 13,416 (območje parcel, levo v smeri stacionaže ceste po Weps). Navezovanja območja na regionalno cesto je predvideno preko novega skupinskega cestnega priključka, v km 13,362.

K vlogi je pooblaščenec priložil projektno dokumentacijo DGD s št. 60/2021, izdelano septembra 2021 – dopolnitev 05. 01. 2021, izdelovalca JC BIRO, Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3313 Prebold in pooblastilo investitorja Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, z dne 15. 11. 2021.

Po preučitvi predložene dokumentacije in ugotovljenega dejanskega stanja Direkcija ugotavlja, da ni niti pravih niti dejanskih zadržkov za izdajo tega mnenja pod pogoji, ki so navedeni v izreku mnenja in s katerimi so opredeljeni načini, kako je mogoče preprečiti ali čim bolj omejiti škodo, ki bi jo utegnila predvidena dela ali sam objekt med obratovanjem povzročiti državni cesti in njenim uporabnikom. S tem so interesi varovanja državne ceste in njenega videza zavarovani, izdaja tega mnenja pa utemeljena.

Prvi odstavek 27. člena Zakona o cestah določa, da za podiranje dreves, spravilo lesa, izkope, prekope, podkope, vrtanja in opravljanje drugih del na zemljiščih ali na objektih v območju javne ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet, poškodovala cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja, je treba pridobiti soglasje upravljavca javne ceste, s katerim se določijo pogoji za opravljanje teh del.

Drugi odstavek 66. člena Zakona o cestah določa, da sta gradnja in rekonstrukcija objektov ter izvajanje kakršnih koli del na pripadajočih zemljiščih v varovalnem pasu državne ceste dovoljeni le s soglasjem Direkcije RS za infrastrukturo. Direkcija RS za infrastrukturo izda soglasje iz prejšnjega stavka, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanje njenega videza. Da se preprečijo škodljivi vplivi posegov v prostor ob državni cesti, na državno cesto in na promet na njej, je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena. Varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče in znaša na vsako stran regionalne ceste 15 m. Predlagatelj nameravanega posega v varovalni pas državne ceste nima pravice zahtevati izvedbe ukrepov za zaščito pred vplivi ceste in prometa na njej, določenih s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.

Prvi odstavek 67. člena Zakona o cestah določa, da je objekte in naprave gospodarske javne infrastrukture dovoljeno v območju državne ceste graditi le pod pogoji in na način, določenim s soglasjem direkcije.

Drugi odstavek 67. člena Zakona o cestah določa, da Direkcija lahko zahteva od upravljavca gospodarske javne infrastrukture, da objekte in naprave gospodarske javne infrastrukture preuredi ali prestavi, kadar je to potrebno zaradi rekonstrukcije državne ceste ali izvedbe ukrepov za zavarovanje te ceste in prometa na njej. Stroške prestavitve ali preureditve objektov in naprav krije njihov upravljavec, razen če to ni v nasprotju s pogoji iz soglasja direkcije za njihovo gradnjo.

Prvi odstavek 70. člena Zakona o cestah določa, da se priključki občinskih in nekategoriziranih cest ter individualni priključki na glavne in regionalne ceste lahko gradijo ali rekonstruirajo le s soglasjem direkcije. S soglasjem se na podlagi predpisa, ki ureja cestne priključke na javne ceste, določijo tehnični in drugi pogoji gradnje, rekonstrukcije in vzdrževanja priključka ter njegova opremljenost s prometno signalizacijo.

Mnenje direkcije k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, je v skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP), treba pridobiti, če nameravana gradnja leži na območju, ki je z Zakonom o cestah (Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F) opredeljeno kot varovalni pas državnih cest.

Skladno z 8. odstavkom 31. člena Gradbenega zakona, v mnenju določen rok veljavnosti mnenja, ne glede na določbe predpisov, preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v mnenju.

To mnenje ne nadomešča soglasja lastnikov ostalih zemljišč oz. parcel ob državni cesti, ki niso v lasti RS, prav tako zemljiških razmerij, služnostnih pogodb in podobnega. To mnenje ne nadomešča odločbe pristojnega upravnega organa.

Mnenje je na podlagi 32. člena Gradbenega zakona, plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosto.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO
7
LJUBLJANA

GORDANA GRAHEK, mag.,
sekretarka,
vodja Sektorja za upravljanje cest

VROČITI:
- JC BIRO, Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3313 Prebold – osebno.