

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Trg Pesnica la in lb faza do kote ± 0,00	
<i>naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta</i>		
kratek opis gradnje	Predmet projekta je ureditev trga v Pesnici, novogradnja zadrževalnika padavin, klasifikacija objekta CC-SI 21520. Uredi se tlakovanje, klasifikacija objekta CC-SI 21121. Postavi se mikro urbana oprema. Izvedejo se novi priključki na GJI pod pogoji upravljalcev.	
<i>Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.</i>		
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja		
<i>Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.</i>		
kratek opis pripravljanih del		
vrste gradnje	X	novogradnja - novozgrajen objekt
<i>Označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	X	vzdrževalna dela v javno korist
		rekonstrukcija
		sprememba namembnosti
glavni objekt		
pripadajoči objekti		
objekt z vplivi na okolje	DA	
številka GD za obstoječe objekte		
datum GD za obstoječe objekte		
navedba uprav. organa, ki je izdal GD		

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe

katastrska občina	Ranca
številka katastrske občine	606
parc. št.	del 544/3, del 605/2

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina	Ranca
številka katastrske občine	606
parc. št.	544/3

ELEKTRIKA

katastrska občina	Ranca
številka katastrske občine	606
parc. št.	544/3

PLIN

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

Ranca

številka katastrske občine

606

parc. št.

544/3

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

Ranca

številka katastrske občine

606

parc. št.

544/3, 638

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

Ranca

številka katastrske občine

606

parc. št.

544/3, 605/2

DRUGO (NAVEDI)**TELEKOMUNIKACIJE**

katastrska občina

Ranca

številka katastrske občine

606

parc. št.

544/3

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.*

vrsta infrastrukture

prestavitev dela vodovodnega cevovoda, prestavitev dela telekomunikacijskega omrežja

katastrska občina

Ranca

številka katastrske občine

606

parc. št.

544/3

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane gradnje.*

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).*

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	- Dolgoročni plan občine Maribor - Pesnica za obdobje 1986-2000 (MUV, št. 4/86, 6/88 in 6/98), Dolgoročni plan občine Maribor Pobrežje za obdobje 1986-2000 (MUV, št.4/86 in 17/87), Dolgoročni plan mesta Maribor za obdobje 1986-2000 (MUV, št.1/86, 16/87, 19/87- popravek, 7/93, 8/94 in 6/98), Družbeni plan občine Maribor - Pesnica za obdobje 1986-1990 (MUV, št. 1/87, 6/98), Družbeni plan občine Maribor - Pobrežje za obdobje 1986-1990 (MUV, št. 11/86), Družbeni plan mesta Maribor za obdobje 1986-1990 (MUV, št 10/86, 20/88, 22/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92, 7/93, 8/94 in 6/98, Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana za območje Občine Pesnica (MUV, št. 18/99, 13/2002, 27/2004, 20/12 in 17/17 - Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Pesnica (MUV, št 13/00, spremembe in dopolnitve v MUV, št. 18/01, 21/14 (popr. 22/14) in 35/17 (obvezna razlaga v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 4/20)).		
EUP	UON		
namenska raba	ureditvena območja naselij		
zazidana površina	Območje tlakovanja trga zajema 2311,8m2.		
URBANISTIČNI KAZALCI			
samo za stavbe			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem		faktor zazidanosti (FZ)	
b) tlakovane odprte bivalne površine		faktor izrabe (FI)	
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	2311,8 m2	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	
d) zelene površine		faktor zelenih površin (FZP)	
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	2499,60 m2	drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
(obvezno po letu 2021)		podatek se vpisuje po letu 2021)	

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

		predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	X	novi priključek		606 Ranca	544/3
ELEKTRIKA	X	novi priključek		606 Ranca	544/3
PLIN					
TOPLOVOD					
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO					
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	X	novi priključek		606 Ranca	544/3
ODVAJANJE METEORNIH VODA	X	odvod v površinski vodotok		606 Ranca	544/3, 638
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	X	nov priključek		606 Ranca	544/3, 605/2
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV					
TELEFONIJA	X	nov priključek		606 Ranca	544/3
KABELSKA TV					
DRUGO (NAVEDI)					

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	X	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
--------	---	-------------------------------

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	X	KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE		KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE
VARSTVO NARAVE		NARAVOVARSTVENO MNENJE

VARSTVO VODA	X	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV		MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ		MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI		MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA		MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA		MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	X	MNENJE
ELEKTRIKA	X	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN		MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD		MNENJE
FEKALNE VODE	X	MNENJE
METEORNE VODE	X	MNENJE
TELEFONIJA	X	MNENJE
KABELSKA TV		MNENJE
JAVNE CESTE	X	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE		MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC
LETALIŠČA		MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE		MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA		MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU		MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
ŽIČNIŠKE NAPRAVE		

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	X	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	X	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN		MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD		MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	X	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	X	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	X	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST		MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST		MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO		MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA		MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA		MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
METEOROLOŠKA DEJAVNOST		IZDAJANJE PROJEKTNIH POGOJEV Z VIDIKA VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta.
(stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve)

OBJEKT 1 - GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT - VKOPANI ZADRŽEVALNIK

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Zadrževalnik meteornih vod
kratek opis objekta	izgradnja zadževalnika meteornih vod, kapacitete ca 64m3, klasifikacija objekta CC-SI 21520. Izvedejo se novi priključki na GJI pod pogoji upravljalcev.

V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.

parcelna številka	544/3
katastrska občina	606 Ranca
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	manj zahteven objekt
požarno zahteven objekt	NE
objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	21520 Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij,

karakteristik objekta, če niso podane

drugje

V= ca 64m3, a x b = 670 x 1050cm