

NASLOVNA STRAN IZKAZA**PODATKI O GRADNJI**

naziv gradnje	: ZIDANICA MARJANA KOZINE(vinotoč)-rekonstrukcija s prizidavo
kratek opis gradnje	: Novogradnja dvostanovanjske stavbe, etažnost K+P+1+M, vključno z zunanjo, komunalno in prometno ureditvijo.

VRSTA GRADNJE

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| ☐ | novogradnja – novozgrajen objekt |
| ☒ | novogradnja - prizidava |
| ☒ | rekonstrukcija |
| ☐ | sprememba namembnosti |
| ☐ | odstranitev celotnega objekta |
| ☐ | legalizacija |
| ☐ | manjša rekonstrukcija |

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije	: PZI – projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka projekta	: 124/2023-PZI

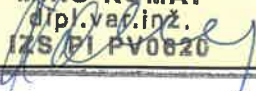
PODATKI O IZKAZU

strokovno področje IZKAZA	: IZKAZ POŽARNE VARNOSTI
naziv Izkaza	: 6-IZKAZ POŽARNE VARNOSTI
številka izkaza	: 082-04/26-PZI
datum izdelave	: Brezovica pri Ljubljani, April 2026
datum spremembe	: /

PODATKI O PROJEKTANTU IZKAZA

projektant izkaza	: KOMPLAST d.o.o.
naslov	: Tržaška cesta 511, 1351 Brezovica pri Ljubljani
odgovorna oseba projektanta izkaza	 KOMPLAST d.o.o. Miro Komat
podpis odgovorne osebe projektanta	Tržaška cesta 511 3 1351 Brezovica pri Ljubljani

PODATKI O IZDELOVALCU IZKAZA

ime in priimek pooblaščenega inženirja	: Miro KOMAT, dipl.var.inž.
identifikacijska številka	: Id št. : IZS/PI-PV 0620
podpis pooblaščenega inženirja	

MIRO KOMAT
dipl.var.inž.
IZS/PI-PV0620

Izkaz požarne varnosti bo izdelan skladno z upoštevanjem tehnične smernice TSG-1-001:2019, kjer je osnova 7. člen Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07 in 12/13).

Podatki o objektu

Podatki o izkazu požarne varnosti faza PZI (projektant, odg. projektant, identifikacijska številka IZS/ZAPS, datum izdelave): /

Projektni naziv in klasifikacija (CC-SI) objekta: . **ZIDANICA MARJANA KOZINE(vinotoč)-** **1271 -**
rekonstrukcija s prizidavo **Nestanovanjske**
kmetijske stavbe

Lokacija objekta (naslov / parcelna številka in k.o. zemljišča **parc. št.: *138/1, *138/2, 1594, k.o. 1457-ŽDINJA**
VAS

Podatki o **načrtu požarne varnosti**– ustrezno obkroži (projektant, odg. projektant, identifikacijska

številka IZS/ZAPS in datum izdelave): **KOMPLAST d.o.o.;** **IZS-1528**
Miro KOMAT, dipl.var.inž. **Id.št. : IZS PI - PV0620**
Brezovica pri Ljubljani, April 2026

"Skladno s 15. odstavkom 14. člena Gradbenega zakona (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) mora izvajalec pravočasno obvestiti nadzornika pred vsako pomembno fazo izvajanja vseh tistih gradbenih del, ki lahko bistveno vplivajo na izpolnitev tehničnih zahtev iz področja požarne varnosti z namenom, da se zagotovi učinkovit gradbeni nadzor.

Skladno s 16. členom Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05 in 14/07, 12/2013, 61/2017 in 199/21 - GZ-1) mora izvajalec pravočasno obvestiti pristojnega odgovornega nadzornika o času začetka in o predvidenem času izvajanja vseh tistih gradbenih del, ki lahko bistveno vplivajo na izpolnitev tehničnih zahtev iz področja požarne varnosti z namenom, da se zagotovi učinkovit gradbeni nadzor.

Skladno s 1. odstavkom 9. člena Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti, (Uradni list RS, št. 12/13, 49/13 in (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP), se pri gradnji stavbe, za potrebe izdelave izkaza požarne varnosti v fazi izvedenih del, že med gradnjo, predvideva nadzor ukrepov s strani pooblaščenega inženirja, ki bistveno vplivajo na požarno varnost.

Skladno s 3. odstavkom 9. člena Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti, (Uradni list RS, št. 12/13, 49/13 in (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) je za pravočasno obveščanje pooblaščenega inženirja, o času začetka in o predvidenem času izvajanja vseh tistih gradbenih del, ki lahko bistveno vplivajo na ustreznost izvedbe načrtovanih ukrepov varstva pred požarom, odgovoren izvajalec del."

Načrtovani ukrepi (PGD)		Izvedeni ukrepi (PID)		Opombe (povzetek sprememb in dokazila o ustreznosti izvedbe)
		Ukrep	Datum in podpis	
SIRJENJE POŽARA NA SOSEDNJE OBJEKTE				
Zahteve za odmike od sosednjih objektov in mej sosednjih zemljišč:	odmik objekta od parcele št. 2475/1 -sredina ceste (v m):	2,2		
	odmik objekta na SV strani parc.št 1598/3 (v m):	19,1		
	odmik objekta na JV strani parc.št 1594 (v m):	60,0		
	odmik objekta na SZ strani parc.št 1529/2 (v m):	46,6		
Zahteve za zunanje stene, fasade, strepe in strešno kritino oziroma druge požarne ločitve med objekti:	Zunanje stene objekta JZ strani morajo biti požarno odporne:	(R)EW 30		
	Zunanje stene na SV strani objekta morajo biti požarno odporne:	Ni zahtev		
	Zunanje stene objekta na JV strani morajo biti požarno odporne:	Ni zahtev		
	Zunanje stene objekta na SZ strani morajo biti požarno odporne:	Ni zahtev		
PODPIS				

Zahteve za zunanje stene, fasade, strope in strešno kritino oziroma druge požarne ločitve med objekti:	Na JZ fasadi je lahko požarno neodpornih površin: 17,4 Na SV fasadi je lahko požarno neodpornih površin: N.o. Na JV fasadi je lahko požarno neodpornih površin: N.o. Na SZ fasadi je lahko požarno neodpornih površin: N.o.		
PODPIS			
NOSILNOST KONSTRUKCIJE TER ŠIRJENJE OGNJA PO STAVBI			
Zahteve za požarno odpornost nosilne konstrukcije objekta:	Nosilne konstrukcije stavbe (zidovi): R 30 za ng ali za les Stebri in nosilci: R 30 za ng ali za les Nosilna strešna konstrukcija: R 30 za ng ali za les Nenosilne konstrukcije (predelne stene, spuščeni (obešeni) stropovi): R 30 za ng ali za les		
PODPIS			
Zahteve za razdelitev objekta v požarne sektorje s požarnimi obremenitvami požarnih sektorjev in površinami požarnih sektorjev:	6 požarni sektorji		
PODPIS			

Zahteve za požarne odpornosti na mejah požarnih sektorjev (stene, stropi, odprtine, preboji za inštalacije, parapeti, fasade, zaščitne zunanji požarnih stopnišč, ipd.):		Požarna odpornost na meji požarnih sektorjev mora, za vse gradbene elemente, biti enaka kot se zahteva za nosilno konstrukcijo.			
		Požarna odpornost R 30, velja za ng ali nosilne konstrukcije na meji požarnega sektorja;			
		Požarna odpornost EI 30, velja za ng ali nenosilne konstrukcije na meji požarnega sektorja;			
				PODPIS	
Zahteve za obložne materiale in druge vgrajene materiale v objektu, kot so npr. talne, stenske in stropne obloge:		Namembnost prostorov v stavbi (CC-SI)[3]			
		V prostorih			
		stene in tla			
		stropi			
		D-s2, Cfl-s1 d0[1]			
		1271 - Nestanovanjske kmetijske stavbe			
				PODPIS	
ŠIRJENJE DIMA PO OBJEKTU IN PREZRAČEVANJE					
Zahteve za razdelitev objekta v dimne sektorje, s seznamom in površinami dimnih sektorjev in opisom dimnih zaves		V obravnavani stavbi ni zahtev za naprave za ODT. Zahtevana geometrična površina za odprtine za oddimljanje mora biti brez izračuna najmanj 2 % površine v spodnji polovici objekta, s površino, ki je najmanj 1,5-kratnik geometričnih odvodnih površin. Dovodne odprtine se odpirajo ročno.			
				PODPIS	
Zahteve za odvod dima in toplote in površine za oddimljanje		Zahtevana geometrična površina za odprtine za oddimljanje mora biti brez izračuna najmanj 2 % površine v spodnji polovici objekta, s površino, ki je najmanj 1,5-kratnik geometričnih odvodnih površin. Dovodne odprtine se odpirajo ročno.			
				PODPIS	

Zahteve za kontrolo dima (npr. naprave za kontrolo dima v požarnih stopniščih)	Za obravnavani projekt ni takih zahtev.		
		PODPIS	
Zahteve za prezračevalne sisteme (požarna odpornost, dimotesnost, vgradnja požarnih loput, krmiljenje prezračevanja ob požaru)	Ni zahtev		
		PODPIS	
EVAKUACIJSKE POTI			
Predvideno največje število oseb, ki se lahko hkrati zadržujejo v objektu in posameznih prostorih	do 20 uporabnikov		
		PODPIS	
Zbirno mesto (zahteve za lokacijo)	Ljudje se zberejo na JV strani od objekta.		
		PODPIS	
Zahteve za evakuacijske izhode na varno mesto (seznam izhodov z lokacijami in dimenzijami, posebnosti glede odpiranja)	Iz mansardnega dela je predviden eden izhod na prosto v velikosti min. 0,9 m.		
		PODPIS	
Zahteve za nezaščitene dele evakuacijske poti (največje dovoljene dolžine in širine)	Z vsake točke prostora dosegljiv vsaj en izhod oddaljen največ 20 m. Kadar sta dva izhoda iz prostora, je najbolj oddaljena točka lahko v dolžini 35 m. Prehodi na poti evakuacije morajo biti široki najmanj 0,9 m.		
		PODPIS	

Zahteve za zaščitene dele evakuacijske poti (lokacija, zahtevana širina in največje dovoljene dolžine)	Obravnavan projekt nima zahtev za zaščitene dele evakuacijskih poti. V kolikor bi se pojavile morajo biti dolge največ 15 m in imeti enake zahteve po požarni odpornosti kot se zahteva za nosilno konstrukcijo.		
		PODPIS	
Zahteve za označitev in osvetlitev evakuacijskih poti	Glede na TSG točka 3.2.3.7: Namestitvev piktogramov VR - skladno s SIST EN 1838, morajo pa ustrezati zahtevam standarda SIST EN ISO 7010. Piktogrami za evakuacijo morajo biti skladni s standardom SIST EN 1838 in namestitvev ustrezati zahtevam smernice.		
		PODPIS	
Zahteve za evakuacijo povezane z dvigali	Ni zahtev.		
		PODPIS	
ODKRIVANJE POŽARA IN ALARMIRANJE			
Načini odkrivanja požara (stalna prisotnost - organizacijski ukrepi / sistemi za avtomatsko odkrivanje požara)	Glede na velikost požarnih sektorjev < 1000 m ² in zahtevami iz tabele 9 TSG ni zahtev za vgradnjo naprav za avtomatsko javljanje in alarmiranje.		
		PODPIS	
Alarmiranje (stalna prisotnost - organizacijski ukrepi/ avtomatsko alarmiranje z zvočnim, govornim ali svetlobnim sporočanjem, prenos alarma na stalno zasedeno mesto)	Glede na velikost požarnih sektorjev < 1000 m ² in zahtevami iz tabele 9 TSG ni zahtev za vgradnjo naprav za avtomatsko javljanje in alarmiranje.		
		PODPIS	
ENERGIJSKO NAPAJANJE IN KRMILJENJE NAPRAV IN SISTEMOV ZA POŽARNO VARNOST IN KRMILJENJE			
Zahteve za rezervno energijsko napajanje sistemov in naprav za požarno varnost v objektu (čas zagotavljanja napajanja, požarna zaščita, požarna odpornost kablov ali kinet)	Glede na velikost požarnih sektorjev < 1000 m ² in zahtevami iz tabele 9 TSG ni zahtev za vgradnjo naprav za avtomatsko javljanje in alarmiranje.		
		PODPIS	

Zahteve za aktivacije in deaktivacije naprav in sistemov (ročno ali avtomatsko preko požarne centrale, možnost ponovnega ročnega vklopa in druge zahteve za krmiljenja za gasilce)	Glede na velikost požarnih sektorjev < 1000 m ² in zahtevami iz tabele 9 TSG ni zahtev za vgradnjo naprav za avtomatsko javljanje in alarmiranje.																							
PODPIS																								
NAPRAVE ZA GASENJE IN DOSTOPNE POTI																								
Zahtevana oskrba z vodo (vir vode za gašenje, kapaciteta in trajanje, število in zahteve za izvedbo zunanjih in notranjih hidrantov)	Zagotoviti 600 l/min za dveurno gašenje požara v stavbi in za varovanje sosednjih objektov. Najmanj 50 % količine vode, je treba zagotoviti v razdalji 60 m od delovnih površin pri stavbi. Preostala količina vode mora biti zagotovljena v razdalji do 300 m. Pri požarno manj zahtevnih stavbah sme biti razdalja med vhodom v stavbo in hidrantom največ 80 m. Količina vode v litrih na minuto, na osnovi od kvadrature požarnega sektorja je 600 l/min. Tlak pri odvzemu vse potrebne vode ne sme pasti pod 1,5 bar. Za obravnavano stavbo je zahteva najmanj 1 kos zunanje hidranta. Za gašenje se bo uporabljalo vodo iz vodovodnega sistema. Na severni strani od obravnavane stavbe se nahaja obstoječi zunanji podtalni hidrant, ki je od vhoda v stavbo oddaljen cca. 180 m. Glede na velikost požarnih sektorjev ter (4) odstavek 5. člena Pravilnika o izbiri in namestitvi gasilnih aparatov (Ur. l. RS št.: 67/2005) ni potrebno namestiti notranjih hidrantov.																							
PODPIS																								
Zahteve za gasilne sisteme (lokacija, gasilo, način aktiviranja, karakteristične zahteve za gašenje)	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>6 EG</th> <th>12 EG</th> <th>5 kg (CO₂)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(ABC prah)</td> <td></td> <td>(ABC)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>21A, 113B</td> <td></td> <td>43A,</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>objekt</td> <td>0</td> <td>8</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Skupaj</td> <td>0</td> <td>8</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>		6 EG	12 EG	5 kg (CO ₂)	(ABC prah)		(ABC)	0	21A, 113B		43A,	0	objekt	0	8	1	Skupaj	0	8	1			
	6 EG	12 EG	5 kg (CO ₂)																					
(ABC prah)		(ABC)	0																					
21A, 113B		43A,	0																					
objekt	0	8	1																					
Skupaj	0	8	1																					
PODPIS																								

Zahteve za dovozne poti ter delovne in postavljene površine	Kot intervencijski prostor bo uporabljala dovozno pot. Višinskih ovir, ki bi onemogočale dostop intervencijskim vozilom, ne bo. Dostopna pot do objekta omogoča dostop intervencijskih vozil v primeru požara ali druge nesreče. Širina dostopnih poti, kot tudi radiusi na zavojih ustrezajo zahtevam smernice SZPV 206. Možnost postavitve gasilskih vozil je tako na dovozni poti na severovzhodni strani. Dostopi za gasilce so možni z vseh strani, kjer je pot široka min. 1,2 m svetla višina pa znaša minimalno 2 m. Interventne poti in površine za gasilsko intervencijo morajo biti ustrezno označene in vedno proste. Izvedene so skladno z zahtevami smernice SZPV 206.		
	PODPIS		
Zahteve za dovozne poti ter delovne in postavljene površine	Dostop do objekta za gasilsko intervencijo in evakuacijo materiala v požaru so površine, ki povezuje dele zemljišča z javnimi dostopnimi površinami. Dostopna pot mora omogočati gasilec dostop, polaganje cevovoda in nošenje prenosne opreme do primernega mesta ob zgradbi. Pot mora biti široka minimalno 1,25 m, le na kratkih zoženjih lahko le 1,0 m. Povsod mora biti ravna. Še posebej, ko je vsaj z ene strani omejena z zidom ali ograjo. Načrtovanje dostopov za intervencijo na objektih je zahtevano v 6. členu Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Ur.l. RS, št. 31/04 in 83/05). Dovozne površine za gasilska vozila neposredno povezujejo postavljene in delovne površine z javno cesto. Po standardu je treba predvideti široko 3,0 m zadostuje za gasilska vozila širine do 2,5 m oz. 3,5 m, če je dostopno vozišče na dolžini več kot 12 m omejeno s raznimi ovirami (stene, stebri, ...).		
	PODPIS		
Zahteve za gasilsko dvigalo (mesto vstopa za gasilce, dimenzije dvigala, zahteva za nadlažno kontrolo, ipd..)	Ni zahtev		
	PODPIS		

INSTALACIJE, KI VPLIVAJO NA POŽARNO VARNOST							
Zahteve za inštalacije vnetljivih plinov in tekočin	Svetila in grelniki v posameznih prostorih morajo biti od gorljivih materialov, kot so na primer stenske in toplotne obloge toliko oddaljeni, da ne pride do vžiga teh materialov.						
		PODPIS					
Zahteve glede kurilnih in dimovodnih naprav in skladiščenja goriva	Celoten objekt bo ogrevan s talnim gretjem, dimenzioniranim na temperaturni režim 30/25°C za sobe in kopalnice. Osnovno ogrevanje objekta zagotavlja toplotna črpalka zrak/voda.						
		PODPIS					
Zahteve glede protieksplzijske zaščite	Za obravnavani projekt ni zahtev.						
		PODPIS					
Zahteve glede strelvodnih in energetskih naprav	Ni zahteve po vgradnji strelvodne inštalacije. <table><tr><td>Vrsta stave ali dela stavbe (CC-St)</td><td>Minimalni razred odziva na ogenj za vgrajene električne kable</td></tr><tr><td>111 – enostanovanjske stavbe</td><td>Eca</td></tr></table> Električna inštalacija mora biti izvedena v skladu s Pravilnikom o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Uradni list RS, št. 41/09, 2/12, 61/17 – GZ in 140/21) ter Tehnična smernica- TSG-N-002:2021, Nizkonapetostne električne inštalacije. Poleg tega je treba upoštevati tudi smernico SZPV 408 – Požarnovarnostne zahteve za električne in cevne napeljave v stavbah, kjer so obravnavane zahteve za kable glede na odziv na ogenj (SIST EN 50575) ter požarno odpornost kablov (P in PH zahteve). Vse elektro inštalacije na objektu je potrebno kontrolirati v predpisanih rokih. Vzdrževanje elektro inštalacij in naprav naj bo zaupano strokovno usposobljenim osebam, ki so dolžne delo opravljati vestno in po ustreznih standardih.	Vrsta stave ali dela stavbe (CC-St)	Minimalni razred odziva na ogenj za vgrajene električne kable	111 – enostanovanjske stavbe	Eca		
Vrsta stave ali dela stavbe (CC-St)	Minimalni razred odziva na ogenj za vgrajene električne kable						
111 – enostanovanjske stavbe	Eca						
		PODPIS					