



Številka: IP2604724

Številka objave na Portalu JN: JN005069/2026-SL1/01 z dne 23.6.2026 z dopolnitvami

Maribor, dne 11.09.2026

Na podlagi določil 90. člena Zakona o javnem naročanju (Ur. l. RS s spremembami; v nadaljevanju ZJN-3) vezano na javno naročilo objavljeno na Portalu JN št.: JN005069/2026-sl1/01 z dne 23.6.2026 z dopolnitvami za »IZDELAVA PZI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA POTREBE PROJEKTA GRADNJE DOMA DANICE VOGRINEC MARIBOR – ENOTA SVETA ANA« v okviru projekta: »GRADNJA DOMA DANICE VOGRINEC MARIBOR – ENOTA SVETA ANA«, Poročila strokovne komisije s pregledom ponudb z dne 10.9.2026 izdajam naslednjo:

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Kot najugodnejši ponudnik za izvedbo javnega naročila **»IZDELAVA PZI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA POTREBE PROJEKTA GRADNJE DOMA DANICE VOGRINEC MARIBOR – ENOTA SVETA ANA«** v okviru projekta: **»GRADNJA DOMA DANICE VOGRINEC MARIBOR – ENOTA SVETA ANA«** se izbere ponudnik

AAB Arhitektura, Arhitekturno načrtovanje in grafični dizajn d.o.o., Mala ulica 6, 1000 Ljubljana,

ki je oddal najugodnejšo ponudbo v skladu z merili javnega naročila,
v višini **134.200,00 z vključenim DDV.**

Obrazložitev:

Naročnik je na Portalu javnih naročil pod številko objave JN005069/2026-sl1/01 z dne 23.6.2026 z dopolnitvami objavil javno naročilo »IZDELAVA PZI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA POTREBE PROJEKTA GRADNJE DOMA DANICE VOGRINEC MARIBOR – ENOTA SVETA ANA« v okviru projekta: »GRADNJA DOMA DANICE VOGRINEC MARIBOR – ENOTA SVETA ANA« po postopku naročila male vrednosti, skladno z določili 47. člena ZJN-3.

Pravočasno, to je do dne 15.7.2026, do 10.00 ure, so bile preko sistema e-JN <https://ejn.gov.si/eJN2> oddane ponudbe sledečih ponudnikov (v informacijskem sistemu e-JN označeni s statusom »ODDANO«):

Zap. št.	Naziv ponudnika	Datum prejetja	Način oddaje ponudbe
1.	SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 059, 8270 Krško	Do zahtevane ure	Elektronska ponudba preko e-JN
2.	ADESCO, družba za energetske in IT rešitve, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje	Do zahtevane ure	Elektronska ponudba preko e-JN
3.	STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 006E, 2000 Maribor	Do zahtevane ure	Elektronska ponudba preko e-JN
4.	AAB Arhitektura, Arhitekturno načrtovanje in grafični dizajn d.o.o., Mala ulica 6, 1000 Ljubljana	Do zahtevane ure	Elektronska ponudba preko e-JN

Odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 15.7.2026 s pričetkom ob 11:00 uri (na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>) s prikazom podatkov o ponudnikih, ki so oddali svoje ponudbe oz. s prikazom dokumenta, ki je bil naložen v razdelek »Predračun« (Obrazec št. 1_ POVZETEK PREDRAČUNA/PONUDBA).

Podatki iz obrazca (Obrazec št. 1_ POVZETEK PREDRAČUNA/PONUDBA) so sledeči:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Ponudbena cena (v EUR brez DDV)	Ponudbena cena (v EUR z DDV)	Št. dodatnih referenc imenovanega kadra (Vodja projekta)
1.	SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 059, 8270 Krško	178.950,00	218.319,00	1
2.	ADESCO, družba za energetske in IT rešitve, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje	330.000,00	402.600,00	0
3.	STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 006E, 2000 Maribor	210.075,95	256.292,66	3
4.	AAB Arhitektura, Arhitekturno načrtovanje in grafični dizajn d.o.o., Mala ulica 6, 1000 Ljubljana	110.000,00	134.200,00	ni podatka

Nepravočasnih ponudb ni bilo.

V nadaljevanju je naročnik, skladno z določili dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, izvedel po vnaprej predvidenem Protokolu, postopek Pogajanj.

Na Pogajanja je z dopisom z dne 16.7.2026 elektronsko - preko sistema e-JN, povabil vse ponudnike, ki so na objavljeno javno naročilo oddali svojo ponudbo. Do zahtevanega datuma – t.j. do 20.07.2026 do 12:00 ure sta se na posredovano povabilo na Pogajanja odzvala, s predložitvijo končnih ponudb, ponudnika:

- SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 059, 8270 Krško in
- ADESCO, družba za energetske in IT rešitve, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje

medtem ko se ponudnika:

- STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o. in
- AAB Arhitektura, Arhitekturno načrtovanje in grafični dizajn d.o.o.

nanj nista odzvala.

Za ponudnika, ki se na povabilo na pogajanja ne odzove, skladno z določili dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila velja sledeče določilo:

»Če se ponudnik ne bo odzval na naročnikovo povabilo na pogajanja in ne bo predložil nove oz. končne ponudbe, bo naročnik v postopku pogajanj kot končno ponudbo upošteval ponudnikovo zadnjo predloženo ponudbo.«

Ob upoštevanju zgoraj zapisanega ter upoštevanju, so podatki po izvedenih pogajanjih sledeči:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Končna ponudbena cena (v EUR brez DDV)	Končna ponudbena cena (v EUR z DDV)
1.	SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško, Cesta krških žrtev 059, 8270 Krško	149.190,62	182.012,55
2.	ADESCO, družba za energetske in IT rešitve, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje	158.400,00	193.248,00
3.	STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 006E, 2000 Maribor	210.075,95	256.292,66
4.	AAB Arhitektura, Arhitekturno načrtovanje in grafični dizajn d.o.o., Mala ulica 6, 1000 Ljubljana	110.000,00	134.200,00

V nadaljevanju se je glede na objavljeno merilo:

$$T = TC + TR$$

T = skupno število točk vrednotene ponudbe,

TC = število točk vrednotene ponudbe po merilu ponudbene cene brez DDV,

TR = število točk vrednotene ponudbe po merilu število dodatnih referenc imenovanega kadra _ Vodja projekta

ZAP. št.	MERILA	Maksimalno število točk	Določitev točk
1	TC: Ponudbena cena v EUR brez DDV	70 točk	$TC = 70 \times C_{min}/C_i$ <i>TC = število točk vrednotene ponudbe po merilu ponudbene cene brez DDV</i> <i>Ci = ponudbena vrednost (cena) ocenjevane ponudbe v EUR brez DDV</i>
2	TR: Število dodatnih referenc imenovanega kadra – Vodja projekta	30 točk	<i>TR: točkujejo se največ 3 dodatne reference, vsaka dodatna referenca z 10 točkami _ skupno po tem podmerilu lahko ponudnik prejme največ 30 točk</i>
SKUPAJ		100 točk	TC + TR = 100

razvrstilo ponudbe (po izvedenem postopku pogajanj) na ocenjevalni lestvici, vrstni red ponudnikov je sledeč:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Merilo 1	Merilo 2	Merilo 1+2
1.	AAB Arhitektura, Arhitekturno načrtovanje in grafični dizajn d.o.o.	70,00	0,00	70,00
2.	STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o.	36,65	30,00	66,65
3.	SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d.	41,61	10,00	51,61
4.	ADESCO, družba za energetske in IT rešitve, d.o.o.	48,61	0,00	48,61

Naročnik je po izvedenem odpiranju ponudb in razvrstitvi ponudb na ocenjevalni lestvici (glede na merili razpisne dokumentacije), nato preveril ali je ponudba, ki je uvrščena na prvo mesto na ocenjevalni lestvici, skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, ter da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev ter izpolnjuje pogoje za sodelovanje, z namenom, da se ugotovi in izbere dopustno ponudbo.

Naročnik je po izvedenem odpiranju ponudb in razvrstitvi ponudb na ocenjevalni lestvici (glede na merila razpisne dokumentacije), nato preveril ali je ponudba, ki je uvrščena na prvo mesto na ocenjevalni lestvici, skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, ter da pri ponudniku ne obstajajo razlogi za izključitev ter izpolnjuje pogoje za sodelovanje, z namenom, da se ugotovi in izbere dopustno ponudbo.

Na podlagi pregleda celotne ponudbene dokumentacije ponudnika **AAB Arhitektura, Arhitekturno načrtovanje in grafični dizajn d.o.o., Mala ulica 6, 1000 Ljubljana** ob hkratnem upoštevanju izvedenega preverjanja ponudnika, je mogoče ugotoviti, da je ponudbo predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ponudnikova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenih v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je pravočasna, ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, ni neobičajno nizka in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, zato jo je naročnik, skladno z določili 29. točke 1. odstavka 2. člena ZJN-3, **ocenil kot dopustno**.

Ob upoštevanju razpoložljivih sredstev naročnika za predmetno javno naročilo, ki znašajo 156.660,00 EUR brez DDV, je naročnik ponudbe ponudnikov uvrščene na ocenjevalni lestvici na tretje in četrto mesto in sicer:

- ADESCO, družba za energetske in IT rešitve, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje in
- STYRIA ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in izvedba d.o.o., Cankarjeva ulica 006E, 2000 Maribor

katerih ponudbene vrednosti presegajo razpoložljiva sredstva naročnika, **ocenil kot nedopustni**.



Ponudbe ponudnika SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d., ki razpoložljivih sredstev naročnika ne presega, naročnik ni podrobneje analiziral, glede na to, da je prvouvrščena ponudba, po izvedeni podrobnejši analizi, ocenjena kot dopustna.

S tem naročnik utemeljuje svojo odločitev in je v skladu z določili ZJN-3 in glede na zgoraj navedeno obrazložitev odločil, kot izhaja iz izreka te odločitve.

POUK O PRAVNEM VARSTVU:

Zoper to Odločitev je možno vložiti Zahtevek za revizijo postopka predmetnega javnega naročila v roku petih (5) delovnih dni od dneva objave te Odločitve na Portalu javnih naročil, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročila (Ur. l. RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17, 72/19 in 83/25 – ZOUL v nadaljevanju besedila: ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo se vloži preko portala eRevizija, skladno z določbami 13.a člena ZPVPJN.

Vlagatelj zahtevka za revizijo mora ob vložitvi zahtevka vplačati takso v višini 2.684,00 EUR.

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse. Taksa se vplača na TRR Ministrstva, pristojnega za finance, SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 15505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT koda BS LJ SI 2X s sklicem 11 16110-7111290-00506926.

DOM DANICE VOGRINEC MARIBOR
PP Mag. Marko Slavič, direktor

Poslano:

- objava na Portalu javnih naročil,
- arhiv, tu.

