OBČINA ŠENTJERNEJ
Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej

Tel: 07 393 35 60
E-pošta: obcina.sentjernej@sentjernej.si
www.sentjernej.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA IZOBRAŽEVANJE, ZNANOST IN MLADINO

OBČINA ŠENTJERNEJ
Št. dok.: 430-0003/2026 - 38
Podpisnik: Jože Simončič
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00E89F9319000000000572CBF1E Veljavnost: 26.03.2030
Datum in ura: 25.09.2026 14:23 Dokument je elektronsko podpisan.

Javni naročnik:
OBČINA ŠENTJERNEJ
PRVOMAJSKA CESTA 3A
8310 ŠENTJERNEJ

Številka: 430-0003/2026-38
Datum: 25. 9. 2026

Na podlagi drugega odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju naročnik (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL; v nadaljevanju besedila: ZJN-3) naročnik Občina Šentjernej v postopku oddaje javnega naročila: »Izdelava projektne dokumentacije (DPP, DGD, PZI) in projektantski nadzor za izvedbo investicije: »Rekonstrukcija in prizidava OŠ Šentjernej«, objavljenem na Portalu javnih naročil pod zaporedno številko objave JN005891/2026, datum objave: 22. 7. 2026, sprejema

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. **Javno naročilo: »Izdelava projektne dokumentacije (DPP, DGD, PZI) in projektantski nadzor za izvedbo investicije: »Rekonstrukcija in prizidava OŠ Šentjernej« se odda ponudniku STUDIO UR.A.D. d.o.o., Velika pot 18, 5250 Solkan**

Obrazložitev:
Naročnik je na Portalu javnih naročil pod zaporedno številko objave JN005891/2026, datum objave: 22. 7. 2026, objavil javno naročilo »Izdelava projektne dokumentacije (DPP, DGD, PZI) in projektantski nadzor za izvedbo investicije: »Rekonstrukcija in prizidava OŠ Šentjernej«.

Postopek oddaje javnega naročila se je izvedel po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom ZJN-3.

Operacija je sofinancirana s strani Republike Slovenije Ministrstva za vzgojo in izobraževanje v okviru javnega razpisa za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v obdobju 2026 – 2029.

Do roka za oddajo ponudb, to je dne 26. 8. 2026 do 10:00 ure, je naročnik prejel naslednje ponudbe ponudnikov:

- STUDIO UR.A.D. d.o.o., Velika pot 18, 5250 Solkan, prejeta dne 17. 8. 2026 ob 11:24 uri,
- TMD INVEST d.o.o., Prešernova ulica 30, 2250 Ptuj, prejeta dne 25. 8. 2026 ob 15:01 uri,

- KOMUNAPROJEKT d.d., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, prejeta dne 25. 8. 2026 ob 15:13 uri,
- SAVAPROJEKT d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, prejeta dne 25. 8. 2026 ob 15:22 uri,
- MISEL, d.o.o., Cankarjeva ulica 1, 6230 Postojna, prejeta dne 26. 8. 2026 ob 09:08 uri;
- PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica, prejeta dne 26. 8. 2026 ob 9:26 uri.

Nepravočasnih ponudb ni bilo.

Samodejno odpiranje ponudb preko uporabljenega informacijskega sistema e-JN je potekalo dne 26. 8. 2026 ob 11:00 uri. Zapisnik o odpiranju ponudb je bil vsem ponudnikom na voljo znotraj uporabljenega informacijskega sistema po izvedenem odpiranju.

V okviru javnega odpiranja ponudb so ponudniki ponudili naslednje izhodiščne vrednosti:

Ponudnik	**A) Skupna izhodiščna ponujena cena***	**B) Strošek izvajanja projekt. nadzora**	**C) Ref. vodje projektiranja**
SAVAPROJEKT d.d.	97.789,33 €	0,50 %	priznane 3 od priglašenih 3
STUDIO UR.A.D. d.o.o.	98.000,00 €	0,74 %	priznani 2 od priglašenih 2
PROJEKT d.d. NOVA GORICA*	118.800,00 €	2,00%	priznani 2 od priglašenih 2
TMD INVEST d.o.o.	119.990,00 €	0,50%	priznani 2 od priglašenih 2
KOMUNAPROJEKT d.d.*	122.000,00 €	0,50%	priznana 1 od priglašenih 2
MISEL, d.o.o.**	158.200,00 €	0,90 %	priznana 1 od priglašenih 2

*Vrednosti so v EUR brez DDV.

Pri pregledu ponudb z vidika obsega naročnikovih zagotovljenih sredstev, je bilo ugotovljeno, da vse prejete (izhodiščne) ponudbe presegajo naročnikova zagotovljena sredstva, kot so bila določena v Sklepu o začetku postopka oddaje javnega naročila, št. 430-0003/2026-3, z dne 15. 7. 2026 (v nadaljevanju: sklep o začetku postopka). Posledično je naročnik izvedel pogajanja skladno s točko 4. Vrsta postopka in opis poteka pogajanj iz Navodil ponudnikom za pripravo ponudbene dokumentacije (RD), v kateri je določeno, da bo naročnik pogajanja izvedel v primeru, da do roka za oddajo (izhodiščnih) ponudb ne bo prejel nobene ponudbe, katere skupna ponujena cena bo v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev. Za potrebe izvedbe pogajanj je naročnik z vidika dopustnosti pregledal vse prejete ponudbe. Ugotovitve so podane v nadaljevanju.

Po pregledu ponudbe ponudnika **SAVAPROJEKT d.d.** skupaj z dopolnitvami, v okviru katerih je ponudnik predložil potrjeno referenčno potrdilo, iz katerega je razvidno izpolnjevanje 7. pogoja (Okoljske zahteve) skladno s pozivom naročnika, je bilo ugotovljeno, da je ponudba v celoti pripravljena skladno z zahtevami iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponudnik izpolnjuje pogoje za priznanje sposobnosti in zanj niso podani razlogi za izključitev.

Ponudba je dopustna, razen v delu, ki se nanaša na skupno ponujeno ceno. Ponudnik je bil v nadaljevanju postopka povabljen na pogajanja.

Po pregledu ponudbe ponudnika **STUDIO UR.A.D. d.o.o.** skupaj z dopolnitvami, v okviru katerih je ponudnik predložil potrjeno referenčno potrdilo, iz katerega je razvidno izpolnjevanje 7. pogoja (Okoljske zahteve) skladno s pozivom naročnika, je bilo ugotovljeno, da je ponudba v celoti pripravljena skladno z zahtevami iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Ponudnik izpolnjuje pogoje za priznanje sposobnosti in zanj niso podani razlogi za izključitev. Ponudba je dopustna, razen v delu, ki se nanaša na skupno ponujeno ceno. Ponudnik je bil v nadaljevanju postopka povabljen na pogajanja.

Po pregledu ponudbe ponudnika **PROJEKT d.d. NOVA GORICA**, skupaj z dopolnitvami je bilo ugotovljeno, da ponudnik do roka za dopolnitev ponudbe, ki je bil podaljšan na prošnjo ponudnika, ni predložil referenčnega potrdila za imenovanega pooblaščenega inž. strojne stroke, potrjenega s strani naročnika referenčnega posla. Posledično ni mogoče preveriti izpolnjevanja 5. pogoja (Projektna skupina). Na podlagi navedenega ter skladno s petim odstavkom 89. člena ZJN-3, v katerem je določeno, da mora naročnik izključiti gospodarski subjekt, če slednji ne predloži manjkajočega dokumenta ali ne dopolni, popravi ali pojasni ustrezne informacije ali dokumentacije, se ponudba ponudnika izključi iz nadaljnjega postopka. Ponudba se zavrne kot nedopustna.

Po pregledu ponudbe ponudnika **TMD INVEST d.o.o.** je bilo ugotovljeno, da je ponudba v celoti pripravljena skladno z zahtevami iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Morebitne dopolnitve ponudbe niso bile potrebne. Ponudnik izpolnjuje pogoje za priznanje sposobnosti in zanj niso podani razlogi za izključitev. Ponudba je dopustna, razen v delu, ki se nanaša na skupno ponujeno ceno. Ponudnik je bil v nadaljevanju postopka povabljen na pogajanja.

Po pregledu ponudbe ponudnika **KOMUNAPROJEKT d.d.** je bilo ugotovljeno, da je za potrebe pregleda in ocenitve ponudbe skladno z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila potrebna dodatna dokumentacija. Naročnik je ponudnika pozval k dopolnitvam. Zahteva za dopolnitev ponudbe, št. 430-0003/2026-22, z dne 7. 9. 2026, je bila ponudniku poslana preko eJN. Rok za dopolnitev je bil določen do dne 10. 9. 2026 do 12:00 ure. Ponudnik je bil v pozivu opozorjen na posledice nepravočasne predložitve dopolnitev. Kljub navedenemu ponudnik do roka za oddajo ponudb svoje ponudbe ni dopolnil, niti ni zaprosil za podaljšanje roka ali se drugače odzval na prejeti poziv. Na podlagi navedenega in skladno s petim odstavkom 89. člena ZJN-3, v katerem je določeno, da mora naročnik izključiti gospodarski subjekt, če slednji ne predloži manjkajočega dokumenta ali ne dopolni, popravi ali pojasni ustrezne informacije ali dokumentacije, se ponudba ponudnika izključi iz nadaljnjega postopka. Ponudba se zavrne kot nedopustna.

Po pregledu ponudbe ponudnika **MISEL, d.o.o.** je bilo ugotovljeno, da je za potrebe pregleda in ocenitve ponudbe skladno z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila potrebna dodatna dokumentacija. Naročnik je ponudnika pozval k dopolnitvam. Zahteva za dopolnitev ponudbe, št. 430-0003/2026-23, z dne 7. 9. 2026, je bila ponudniku poslana preko eJN. Rok za dopolnitev je bil določen do dne 10. 9. 2026 do 12:00 ure. Ponudnik je bil v pozivu opozorjen

na posledice nepravočasne predložitve dopolnitev. Kljub navedenemu ponudni kdo roka za oddajo ponudb svoje ponudbe ni dopolnil, niti ni zaprosil za podaljšanje roka ali se drugače odzval na prejeti poziv. Na podlagi navedenega in skladno s petim odstavkom 89. člena ZJN-3, v katerem je določeno, da mora naročnik izključiti gospodarski subjekt, če slednji ne predloži manjkajočega dokumenta ali ne dopolni, popravi ali pojasni ustrezne informacije ali dokumentacije, se ponudba ponudnika izključi iz nadaljnjega postopka. Ponudba se zavrne kot nedopustna.

K udeležbi na pogajanjih so bili vabljeni vsi ponudniki, ki so do roka za oddajo ponudb, upoštevajoč prejete dopolnitve, oddali dopustno ponudbo, razen v delu, ki se nanaša na skupno ponujeno ceno. Na pogajanja so bili vabljeni ponudniki SAVAPROJEKT d.d., STUDIO UR.A.D. d.o.o. ter TMD INVEST d.o.o.

Pogajanja so bila izvedena v enem krogu. Predmet pogajanj je bila ponudnikova (izhodiščna) ponujena skupna cena.

Povabilo k udeležbi na pogajanjih, št. 430-0003/2026-29, z dne 15. 9. 2026, je bilo vabljenim ponudnikom posredovano preko uporabljenega informacijskega sistema e-JN. Naročnik je v povabilu opozoril, da je predmetni krog pogajanj ob enem zadnji krog pogajanj. Rok za oddajo končne pisne ponudbe je bil določen dne 18.09.2026 do 10:00 ure. Samodejno odpiranje ponudb preko uporabljenega informacijskega sistema e-JN je potekalo dne 18. 9. 2026 ob 11:00 uri.

Iz vsebine končnih pisnih ponudb izhaja:

Ponudnik	Skupna izhodiščna ponujena cena **brez DDV**	Višina popusta (v %)	Višina popusta (v EUR)	**Skupna končna ponujena cena brez DDV**
SAVAPROJEKT d.d.	97.789,33 €	3,671 %	3.589,85 €	**94.199,48 €**
STUDIO UR.A.D. d.o.o.	98.000,00 €	13,2 %	12.936,00 €	**85.064,00 €**
TMD INVEST d.o.o.	119.990,00 €	15 %	17.998,50 €	**101.991,50 €**

Ponudniki so pravilno vpisali svoje izhodiščne ponujene cene, morebitne računske napake pa niso bile podane.

Naročnik je glede na merilo za izbiro ekonomsko najugodnejše ponudbe razvrstil prejete končne ponudbe v vrstni red:

Ponudnik	**A) Skupna končna ponujena cena***	**B) Strošek izvajanja projekt. nadzora**	**C) Ref. vodje projektiranja**	**Skupno št. točk**
1. STUDIO UR.A.D. d.o.o.	85.064,00 € (**80 točk**)	0,74 % (**4 točke**)	priznani 2 od priglašenih 2 (**10 točk**)	94,00 t
2. SAVAPROJEKT d.d.	94.199,48 € (**72,24 točk**)	0,50 % (**7 točk**)	priznane 3 od priglašenih 3 (max. **10 točk**)	89,24 t

3. TMD INVEST d.o.o.	101.991,50 € (**66,72 točk**)	0,50% (**7 točk**)	priznani 2 od priglašenih 2 (**10 točk**)	83,72 t

*Vrednosti so v EUR brez DDV.

Nato je naročnik preveril, ali so prejete končne ponudbe v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev, kot so bila določena v sklepu o začetku postopka.

Pri tem je bilo ugotovljeno, da je ponudba ekonomsko najugodnejšega ponudnika STUDIO UR.A.D. d.o.o. v okviru naročnikovih zagotovljenih sredstev, ponudbi ponudnikov SAVAPROJEKT d.d. in TMD INVEST d.o.o. pa presegata naročnikova zagotovljena sredstva in se kot takšni zavrneta kot nedopustni.

Na podlagi navedenega je naročnik sprejel odločitev, kot izhaja iz izreka te odločitve.

S tem je izdaja te odločitve utemeljena.

Pravni pouk:
Ponudnik lahko vloži obrazložen zahtevek za revizijo postopka javnega naročila v roku 5 delovnih dni od dneva objave te odločitve na Portalu javnih naročil, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17, 72/19 in 83/25 – ZOUL; ZPVPJN). Zahtevek za revizijo se vloži v elektronski obliki preko Portala eRevizija (https://www.portalrevizija.si/). Zahtevek za revizijo mora vsebovati sestavine, ki jih kot obvezne določa 15. člen ZPVPJN. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse v višini 2.075,56 EUR, na račun Ministrstva za finance št. 01100-1000358802, sklic 16110-7111290-00589126.

Občina Šentjernej
Jože Simončič, župan

Vročitev:
- v objavo na Portal javnih naročil,
- arhiv.