Št. dokumenta: 430-18/2026-7
Datum:28.9.2026

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 - ZOUL; v nadaljevanju: ZJN-3) ter na podlagi pregleda in ocenjevanja prispelih ponudb izdaja naročnik, Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

v postopku oddaje javnega naročila po odprtem postopku

IZVEDBA GOI DEL ZA POTREBE MREŽNEGA INKUBATORJA NA DVEH LOKACIJAH

objavljenega na Portalu javnih naročil dne 28.07.2026 št. objave JN006003/2026-EUe16/01

Sklop 1 - Ureditev mansarde v stavbi Podjetniškega inkubatorja Perspektiva v Poslovno-obrtni coni Veliki Otok pri Postojni javnega naročila »Izvedba GOI del za potrebe mrežnega inkubatorja na dveh lokacijah«, objavljeno na Portalu javnih naročil dne 28.07.2026 št. objave JN006003/2026-EUe16/01, se odda ponudniku ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE D.O.O., RIBIČIČEVA ULICA 21, 1000 LJUBLJANA (v nadaljevanju tudi: izbrani ponudnik) za skupno ponudbeno ceno 976.284,85 EUR brez DDV.

Obrazložitev:

Naročnik je na Portalu javnih naročil dne 28.07.2026 št. objave JN006003/2026-EUe16/01, objavil javno naročilo po odprtem postopku, skladno s 40. členom ZJN-3, »Izvedba GOI del za potrebe mrežnega inkubatorja na dveh lokacijah«.

Projekt je sofinanciran iz Programa evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021– 2027, v okviru Prednostne naloge 1: Inovacijska družba znanja, Specifičnega cilja: RSO 1.3. »Krepitev trajnostne rasti in konkurenčnosti MSP ter ustvarjanje delovnih mest v MSP, med drugim s produktivnimi naložbami (ESRR)«, zato je potrebno dosledno upoštevati navodila v zvezi z zagotavljanjem prepoznavnosti, preglednosti in komuniciranja evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027.

Pravočasno, to je do dne 27. 08. 2026, do vključno 10:00 ure so bile v sistemu e-JN oddane elektronske ponudbe naslednjih ponudnikov:

Zap. št.	Ponudnik	Ponudbena cena brez DDV v EUR
1	Adaptacije vzdrževanje d.o.o., Ribičičeva ulica 21, 1000 Ljubljana	976.284,85
2	Eclectus, Jagoš Kljakić, Škrilje 145, 1292 Ig	1.132.669,56
3	Grapri d.o.o., Beethovnova ulica 14, 1000 Ljubljana	1.075.935,54
4	JV Robgrad inženiring d.o.o., Prijateljeva ulica 17, 1291 Škofljica (vodilni partner) in OMP d.o.o., Novi trg 7, 8000 Novo mesto (partner)	976.914,86

RAZVRSTITEV PONUDB GLEDE NA POSTAVLJENA MERILA

Merilo za oddajo javnega naročila je ekonomsko najugodnejša ponudba. Naročnik kot ekonomsko najugodnejšo ponudbo upošteva tisto ponudbo, ki bo ob izpolnjevanju vseh zahtev iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila vsebuje najnižjo ponudbeno ceno v EUR brez DDV. Razvrstitev ponudb glede na merilo:

Ponudnik	Ponudbena cena brez DDV v EUR	Vrstni red
Adaptacije vzdrževanje d.o.o., Ribičičeva ulica 21, 1000 Ljubljana	**976.284,85**	**1**
JV Robgrad inženiring d.o.o., Prijateljeva ulica 17, 1291 Škofljica (vodilni partner) in OMP d.o.o., Novi trg 7, 8000 Novo mesto (partner)	976.914,86	2
Grapri d.o.o., Beethovnova ulica 14, 1000 Ljubljana	1.075.935,54	3
Eclectus, Jagoš Kljakić, Škrilje 145, 1292 Ig	1.132.669,56	4

Naročnik je v nadaljevanju preveril ali je najugodnejša ponudba, ponudba ponudnika ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE D.O.O., RIBIČIČEVA ULICA 21, 1000 LJUBLJANA, neobičajno nizka in ugotovil, da ponudba ni neobičajno nizka.

PREVERJANJE IN OCENJEVANJE PONUDB

Naročnik je skladno s prvim in četrtim odstavkom 89. člena ZJN-3 pregledal ekonomsko najugodnejšo ponudbo ter izvedel preveritev ponudbe in ugotovil:

Zap. št.	Ponudnik	Ugotovitev
1.	**Adaptacije vzdrževanje d.o.o., Ribičičeva ulica 21, 1000 Ljubljana**	**Ponudba je skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in izpolnjuje pogoje za sodelovanje.**

Po razvrstitvi ponudb na podlagi meril, opravljenem pregledu in celostni preveritvi ekonomsko najugodnejše ponudbe ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE D.O.O., RIBIČIČEVA ULICA 21, 1000 LJUBLJANA, je naročnik ugotovil, da ne obstajajo razlogi za izključitev ponudbe, da ponudnik, izpolnjuje pogoje za sodelovanje, da njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, kar pomeni, da je ponudba, skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3, dopustna.

V skladu z zgoraj navedenim in upoštevajoč merila predmetnega postopka, je naročnik izbral ponudbo ponudnika ADAPTACIJE VZDRŽEVANJE D.O.O., RIBIČIČEVA ULICA 21, 1000 LJUBLJANA, s ponudbeno ceno 1.191.067,52 EUR z DDV.

Upoštevaje zgoraj navedeno je odločitev naročnika utemeljena.

Pravni pouk:

Zoper odločitev o oddaji naročila se lahko vloži zahtevek za revizijo pri naročniku najkasneje v osmih (8) delovnih dneh od objave te odločitve na Portalu javnih naročil. Zahtevek za revizijo se vloži elektronsko v sistemu eRevizija (https://portalerevizija.si). Zahtevek za revizijo mora biti sestavljen v skladu z določili 15. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami; v nadaljevanju: ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo mora vsebovati:

- ime in naslov vlagatelja zahtevka (v nadaljnjem besedilu: vlagatelj) ter kontaktno osebo,
- ime naročnika,
- oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti,
- predmet javnega naročila,
- pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem,
- potrdilo o plačilu takse iz prvega, drugega, tretjega ali četrtega odstavka 71. člena ZPVPJN.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Ob vložitvi zahtevka je vlagatelj v skladu z 71. členom ZPVPJN dolžan plačati takso v višini 23.821,35 EUR na transakcijski račun št. SI56 0110 0100 0358 802, sklic 16110-7111290-00600326 in potrdilo o plačilu takse priložiti zahtevku za revizijo. Vlagatelj mora kopijo zahtevka za revizijo hkrati posredovati ministrstvu pristojnemu za upravo.



Igor Marentič
župan

Objaviti: Portal javnih naročil