MESTNA OBČINA KRANJ

Župan

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
T: 04 2373 101 F: 04 2373 106
E: tajnistvo.zupana@kranj.si S: www.kranj.si

Številka: 430-9/2026-MOK-54
Št. JN: 26-00613
Datum: 7. 10. 2026

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj (v nadaljevanju: naročnik) v skladu z drugim in tretjim odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami in dopolnitvami, v nadaljevanju: ZJN-3) ter na podlagi predloga strokovne komisije št. 430-9/2026-MOK-52 z dne 6. 10. 2026 sprejme naslednjo

Zadeva: ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

1. Osnovni podatki

JAVNO NAROČILO	Okolju prijazne storitve čiščenja poslovnih prostorov Mestne občine Kranj do 31. 12. 2029
VRSTA POSTOPKA ODDAJE JN	Odprti postopek
ROK ZA ODDAJO PONUDB	14. 09. 2026
DATUM OBJAVE NA PORTALU JN	12. 08. 2026
ŠTEVILKA OBJAVE NA PORTALU JN	JN006409/2026-EUe16/01
DATUM OBJAVE NA PORTALU EU - TED	12. 08. 2026
ŠTEVILKA OBJAVE NA PORTALU EU - TED	557814-2026
OCENJENA VREDNOST JN	385.117,26 EUR brez DDV
ZAGOTOVLJENA SREDSTVA ZA JN	469.844,00 EUR z DDV

2. Na podlagi izvedenega javnega naročila po odprtem postopku se zgoraj navedeno javno naročilo

odda najugodnejšemu ponudniku:

ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029
Kamnik, 1242 Stahovica

Razlogi za izbiro:

- **najvišje število točk: 96,00,**
- **dopustnost** ponudbe (ekonomsko najugodnejša dopustna ponudba po merilih),
- končna ponudbena cena znaša: **282.626,56 EUR brez DDV**.

Prednost ponudbe v razmerju do ponudnikov, ki niso bili izbrani:

Najvišje število točk in dopustna ponudba.

OBRAZLOŽITEV

3. Obrazložitev odločitve:

Naročnik je za javno naročilo navedeno v 1. točki te odločitve, do roka, določenega za oddajo ponudb, prejel naslednje ponudbe s sledečimi vrednostmi in podatki:

Zap. št.	PONUDNIK	Končna skupna ponudbena cena brez DDV (v eur)	Delež zaposlenih mladih (v %)	Delež zaposlenih starejših (v %)	ČAS ODDAJE v SISTEM e-JN	
					Datum	Ura
1.	ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	267.753,18	8,33	25,00	02.09.2026	15.00
2.	SAMSIC storitve d.o.o., Dunajska cesta 161, 1000 Ljubljana	384.718,23 (ponudnik je v obrazcu 1 A navedel to vrednost s pripisom (po pravilnem seštevku), prav tako pa je navedel vrednost, ki izhaja iz popisa: 373.905,99 EUR s pripisom (po E74)	8,67	25,67	08.09.2026	15.46
3.	PROSEN COM d.o.o., čiščenje in trgovina, Poslovna cona A 047, 4208 Šenčur	424.387,18 (zgornja vrednost izhaja iz obrazca 1 A, v popisu pa je navedena vrednost 371.403,90)	15,71	22,86 (v obrazcu 1 A je navedena vrednost 21, kar je očitna napaka - 16/70 ni 21)	14.09.2026	8.41

Merila za ocenjevanje ponudb so ovrednotena na sledeči način:

ELEMENT MERILA		NAJVIŠJE ŠTEVILO TOČK
A	Končna skupna ponudbena cena brez DDV	90
B	Delež zaposlenih mladih	5
C	Delež zaposlenih starejših	5
SKUPAJ		100

Skupno število točk se je tako izračunalo na način: A + B + C (maksimalno št. točk je 90+5+5=100).
Merili B in C sta se preverili za zaposlene pri ponudniku (torej ne tudi pri partnerjih, podizvajalcih).

Naročnik je vezano na merilo A »Končna skupna ponudbena cena brez DDV« ponudbe točkoval na sledeči način:

Število točk = (najnižja končna skupna ponudbena vrednost brez DDV / ponujena skupna končna ponudbena vrednost brez DDV) X 90

Naročnik je vezano na merilo B »Delež zaposlenih mladih« ponudbe točkoval na sledeči način:

	Odstotek mladih med vsemi zaposlenimi	Število dodatnih točk
»Delež zaposlenih mladih« Ponudnik, ki ima na dan objave Obvestila o predmetnem naročilu na Portalu javnih naročil med vsemi zaposlenimi zaposlen določen odstotek mladih (tisti, ki so na dan objave Obvestila o naročilu na Portalu javnih naročil stari manj kot 30 let), dobi dodatne točke. Dokazilo: Izpolnjena obrazca »Izjava ponudnika o številu zaposlenih« in »Pooblastilo za pridobitev podatkov od Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije«	do vključno 10%	1
	nad 10 do vključno 15 %	3
	nad 15%	5

Naročnik je vezano na merilo C »Delež zaposlenih starejših« ponudbe točkoval na sledeči način:

	Odstotek starejših med vsemi zaposlenimi	Število dodatnih točk
»Delež zaposlenih starejših« Ponudnik, ki ima na dan objave Obvestila o predmetnem naročilu na Portalu javnih naročil med vsemi zaposlenimi zaposlen določen odstotek starejših (tisti, ki so na dan objave Obvestila o naročilu na Portalu javnih naročil stari več kot 55 let), dobi dodatne točke. Dokazilo: Izpolnjena obrazca »Izjava ponudnika o številu zaposlenih« in »Pooblastilo za pridobitev podatkov od Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije«	do vključno 10%	1
	nad 10 do vključno 15 %	3
	nad 15%	5

Naročnik je v nadaljevanju prejete ponudbe razvrstil na način, da je pri merilih B in C (delež zaposlenih mladih, delež zaposlenih starejših), kot je bilo to določeno v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila (zadnji odstavek na strani 34, prvi odstavek na strani 35), upošteval sledeče:

»V kolikor se bodo podatki o številu zaposlenih navedeni v obrazcu Priloga št. 1 A ali Prilogi št. 8 razlikovali od podatkov, ki jih bo naročnik pridobil s strani Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije (z obrazcem Priloga št. 9), bo naročnik za točkovanje ponudb pri merilih B in C upošteval podatke pridobljene s strani Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije (ZPIZ). Torej bo kot veljavne naročnik štel podatke, ki jih bo pridobil s strani ZPIZ in bo za izračun točk upošteval uradne podatke, ki jih bo pridobil s strani ZPIZ.«

Skladno z zgoraj navedenim je spodaj navedeno točkovanje oz. razvrstitev pripravljeno na podlagi podatkov o številu in deležu zaposlenih pridobljenih z odgovorom ZPIZ z dne 18. 9. 2026 (dopis št. 394-02150/2026).

Naročnik je pri preverjanju obstoja računskih napak ugotovil, da v popisu (Excel datoteki Popis Ciscenje MOKR od 1.1.27___11.8.26), ki služi kot podlaga za generiranje (izračun) končne skupne ponudbene cene brez DDV, v zavihku MOKR2027 v tabeli v točki 4. REKAPITULACIJA ČIŠČENJA, v postavki 2. Generalno čiščenje (Excel vrstica 72) v polju/celici E72 (Cena generalnega čiščenja brez DDV za 36 mesecev) in v polju/celici F72 (Cena generalnega čiščenja z DDV za 36 mesecev) formula za izračun cene (cena na enoto*količina) ni bila vnesena, kar posledično pomeni, da se cena predmetne postavke ni ustrezno prištela h končni ponudbeni vrednosti. Poenostavljeno povedano se letna cena generalnega čiščenja ni množila s tri (namreč generalno čiščenje se izvede vsako leto).

Posledično je bila nepravilno nastavljena formula (matematična operacija) za izračun vrednosti posameznih postavk. V polje/celico E72 bi se moral prenesti zmnožek vrednosti celice C72 s količino 3. V polje/celico F72 bi se moral prenesti zmnožek vrednosti celice D72 s količino 3.

Tako je bilo ugotovljeno, da se (letni) vrednosti zajeti v celici C72 in D72 nista pomnožili s tri in se posledično nista ustrezno prišteli h končni vrednosti del brez DDV (celica E72) oz. končni vrednosti z DDV (celica F72).

Iz navedenega sledi, da je zaradi računske napake naročnika h končni ponudbeni vrednosti treba prišteti ceno generalnega čiščenja za 3 leta in ne le za eno leto.

Naročnik je v nadaljevanju ugotovil, da so bile računske napake tudi v zavihku MOKR2027 v tabeli v točki 2. POPIS DEL - generalno čiščenje; 1x letno, v obdobju 1. 1. 2027 31. 12. 2029, torej 3x: v stolpcu G (Cena brez DDV za 36 mesecev), natančneje v poljih/celicah od G41 do G52, kjer se Cena brez DDV na leto ni množila s tri. Vrednosti iz stolpca G predmetne tabele pa sicer na sam izračun končne ponudbene vrednosti v tabeli v točki 4. REKAPITULACIJA ČIŠČENJA ne vplivajo.

Naročnik je dne 25. 9. 2026 vse ponudnike preko informacijskega sistema e-JN pozval k predložitvi soglasja za odpravo računske napake.

Vsi ponudniki so pravočasno predložili zahtevano soglasje.

Razvrstitev ponudb po odpravi računskih napak in ob upoštevanju podatkov glede deleža zaposlenih mlajših in starejših oseb, skladnih z evidencami ZPIZ je sledeča:

											SKUPAJ TOČK
Z. št.	PONUDNIK	Končna cena brez DDV	št. točk (merilo A)	delež zaposlenih mladih	št. točk (merilo B)	delež zaposlenih starejših	št. točk (merilo C)	Št. vseh zaposlenih na 12. 8. 2026	Št. zaposlenih dne 12. 8. 2026 mlajših od 30	Št. zaposlenih dne 12. 8. 2026 starejših od 55	
1.	ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	282.626,56	90,00	8,33	1,00	25,00	5,00	12	1	3	**96,00**
2.	SAMSIC storitve d.o.o., Dunajska cesta 161, 1000 Ljubljana	384.718,23	66,12	8,93	1,00	28,57	5,00	280	25	80	**72,12**
3.	PROSEN COM d.o.o., čiščenje in trgovina, Poslovna cona A 047, 4208 Šenčur	424.387,18	59,94	13,24	2,00	26,47	5,00	68	9	18	**66,94**

V zgornji tabeli je naročnik ustrezno dokumentiral način točkovanja ponudb.

Naročnik je v nadaljevanju postopka skladno z določili 79. in 89. člena ZJN-3 preveril prvouvrščeno ponudbo, do dopustnosti in popolnosti manj ugodnih ponudb (ponudb z manjšim številom točk), z izjemo ponudbe, ki presega zagotovljena sredstva naročnika, se naročnik skladno z določili 4. odstavka 89. člena ZJN-3 ni opredeljeval.

Pri pregledu prvouvrščene ponudbe je naročnik preveril:
- ali je ponudbo predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev,
- ali ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- ali je ponudba skladna z zahtevami in pogoji določenimi v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila (ustreznost referenc ponudnika, izpolnjevanje pogoja glede letnega prometa – višine prihodkov, …),
- ali ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- ali je ponudba prispela pravočasno,
- ali je ponudba neobičajno nizka,
- ali ponudbena cena presega zagotovljena sredstva naročnika.

Naročnik je prvouvrščeno ponudbo preveril na spodnji način:

- Aplikacija E-Dosje,
- preveritev referenčnega posla ponudnika po e-pošti pri referenčnem naročniku,
- spletna stran Ajpes (Finančni podatki in kazalniki Fi=Po),

- podatki ZPIZ o številu in deležu zaposlenih,
- ESPD obrazec,
- Izpolnjevanje ostalih zahtev iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

4. Izbrana ponudba ponudnika:

ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o.,
Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica
(v nadaljevanju: Acola d.o.o.)
je:

- ponudba je **dopustna**,
- ponudba je dosegla sledeče število **točk: 96,00,**
- cena: končna ponudbena cena po odpravi računskih napak znaša **282.626,56 EUR brez DDV.**

Naročnik je dopustnost ponudbe ponudnika Acola d.o.o. preveril skladno z določili 89. člena ZJN-3 in ugotovil, da je ponudba dopustna.

Naročnik (oz. strokovna komisija) je tako ugotovil, da za ponudnika Acola d.o.o. ne obstajajo razlogi za izključitev, da ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, da ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, da je prispela pravočasno, da pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija in ni ocenjena za neobičajno nizko ter ponudbena cena, ne presega zagotovljenih sredstev naročnika, kar pomeni, da je ponudba ponudnika Acola d.o.o. v skladu z 29. točko 1. odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna.

5. **Zavrnjene** ponudbe in razlogi za zavrnitev:

5.1. Ponudnik:
SAMSIC storitve d.o.o., Dunajska cesta 161, 1000 Ljubljana
(v nadaljevanju: Samsic d.o.o.)

Razlog za zavrnitev in obrazložitev:
Ponudba ponudnika Samsic d.o.o. je **zavrnjena zaradi nižjega števila doseženih točk, to je 72,12 točk, od najugodnejše dopustne ponudbe**.

Zavrnjeni ponudnik je torej glede na merilo za izbiro dosegel nižje število točk kot najugodnejši ponudnik.

Skladno z določili 4. odstavka 89. člena ZJN-3 zavrnjena ponudba v ostalih delih ni bila pregledana, saj je manj ugodna kot izbrana ponudba.

6. Izločene/nedopustne ponudbe in razlogi za izločitev / nedopustnost: /

6.1. Ponudnik:

PROSEN COM d.o.o., čiščenje in trgovina, Poslovna cona A 047, 4208 Šenčur
(v nadaljevanju Prosen com d.o.o.)

- **je nedopustna, ker presega naročnikova zagotovljena sredstva.**

Obrazložitev nedopustnosti ponudbe

Pri pregledu ponudbe ponudnika, Prosen com d.o.o., za javno naročilo, navedeno v 1. točki te odločitve, je naročnik preveril, ali je ponudba skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, in ali je ponudbo oddal ponudnik, pri katerem ne obstajajo razlogi za izključitev in izpolnjuje pogoje za sodelovanje.

Končna ponudbena cena ponudnika znaša 424.387,18 EUR brez DDV oz. **517.752,36 EUR z DDV.**

Naročnik ima za izvedbo predmeta javnega naročila zagotovljena sredstva **v višini 469.844,00 EUR z DDV**.

Ponudbena cena ponudnika tako presega naročnikova zagotovljena sredstva.

Naročnik je višino zagotovljenih sredstev navedel v Dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, št. 430-9/2026-MOK-4 z dne 7. 8. 2026, na straneh 9 in 54 ter v Sklepu o začetku postopka oddaje predmetnega javnega naročila št. 430-9/2026-MOK-3, izdanem dne 7. 8. 2026.

Ostalih delov ponudbe ponudnika naročnik ni preverjal, saj morebitno ugotovljene nepravilnosti ne bi več vplivale na položaj ponudnika v obravnavanem postopku oddaje javnega naročila oziroma na drugačno odločitev naročnika v tem postopku.

Skladno z zgoraj navedenim je ponudba **nedopustna** in posledično **izločena** iz nadaljnjega postopka oddaje predmetnega javnega naročila.

7. Razvrstitev ponudb po izvedenem pregledu prvouvrščene ponudbe in izločitvi ponudbe, ki presega zagotovljena sredstva
(podatki o številu zaposlenih in deležih zaposlenih so zapisani skladno s podatki, ki jih je naročnik pridobil s strani Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije (ZPIZ), podatki o končni ceni brez DDV so navedeni skladno z odpravo računskih napak):

											SKUPAJ TOČK
Z. št.	PONUDNIK	Končna cena brez DDV	št. točk (merilo A)	delež zaposlenih mladih	št. točk (merilo B)	delež zaposlenih starejših	št. točk (merilo C)	Št. vseh zaposlenih na 12. 8. 2026	Št. zaposlenih dne 12. 8. 2026 mlajših od 30	Št. zaposlenih dne 12. 8. 2026 starejših od 55	
1.	ACOLA, servis za čiščenje, d.o.o., Godič 029, Kamnik, 1242 Stahovica	282.626,56	90,00	8,33	1,00	25,00	5,00	12	1	3	**96,00**
2.	SAMSIC storitve d.o.o., Dunajska cesta 161, 1000 Ljubljana	384.718,23	66,12	8,93	1,00	28,57	5,00	280	25	80	**72,12**

Iz zgornje navedene tabele je tudi razvidno kako je naročnik točkoval ponudbe.

8. Na podlagi zgoraj navedenih ugotovitev je naročnik izdal predmetno odločitev o oddaji javnega naročila.

PRAVNI POUK:
Zoper to odločitev lahko ponudnik zahteva pravno varstvo v roku osmih delovnih dni od dneva objave odločitve, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami; v nadaljevanju: ZPVPJN).
Zahtevek za revizijo se vloži na portalu eRevizija (https://www.portalerevizija.si)
Vlagatelj zahtevka za revizijo mora ob vložitvi zahtevka plačati **takso** v zakonski višini **6.896,09 EUR**.

Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, številka SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN:SI56011001000358802, sklic 11 16110-7111290-00640926 – taksa za postopek revizije javnega naročanja.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati:

1. ime in naslov vlagatelja zahtevka (vlagatelj) ter kontaktno osebo,
2. ime naročnika,
3. oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti,
4. predmet javnega naročila,
5. pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem,
6. potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Matjaž Rakovec
Župan

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: MATJAŽ RAKOVEC
Izdajatelj certifikata: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 3483E6DB00000000572AEAED
Potek veljavnosti: 27. 11. 2028
Čas podpisa: 13. 10. 2026 08:48
Št. dokumenta: 430-9/2026-MOK-54

Vročiti:
- vsem ponudnikom z objavo na Portalu javnih naročil skladno z ZJN-3