DOM UPOKOJENCEV PTUJ
Volkmerjeva cesta 10
2250 Ptuj
Splet: http://dom-upokojencev.si/
Email: info@domptuj.si

Številka: **JN0013/2026-0016**

Datum: **14.10.2026**

Na podlagi določbe 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL) izdajam naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA

Predmet naročila: **Prenova notranjih prostorov**

Objava:
- Portal javnih naročil št. JN007222/2026-SL1/01, z dne 11.09.2026

Vrsta postopka: postopek oddaje naročila male vrednosti skladno s 47. členom ZJN-3

Sklop 1: GOI in elektro dela

IZREK:

Naročilo se odda ponudniku:

KOGRAD IGEM d.o.o., SELOVEC 83, 2373 ŠENTJANŽ PRI DRAVOGRADU
za ponudbeno ceno 1.099.094,47 EUR brez DDV oz. 1.203.508,44 EUR z DDV

OBRAZLOŽITEV:

Naročnik je razvrstil pravočasne ponudbe na podlagi meril. Naročnik je v nadaljevanju preveril dopustnost prejetih ponudb.

RAZVRSTITEV PONUDB

Naziv ponudnika	Vrednost v EUR (brez DDV)	Vrednost v EUR (z DDV)
KOGRAD IGEM d.o.o. (0002), SELOVEC 83, 2373 ŠENTJANŽ PRI DRAVOGRADU	1.099.094,47 EUR	1.203.508,44 EUR
LESNINA MG OPREMA, podjetje za inženiring, d.d. (0004), PARMOVA ULICA 53, 1000 LJUBLJANA	1.134.837,22 EUR	1.242.646,76 EUR
KOMIN GRADNJE, gradbeno podjetje d.o.o. (0003), GOSPODINJSKA ULICA 8, 1000 LJUBLJANA	1.151.777,84 EUR	1.261.196,73 EUR

DOM UPOKOJENCEV PTUJ
Volkmerjeva cesta 10
2250 Ptuj
Splet: http://dom-upokojencev.si/
Email: info@domptuj.si

MGL NOVA d.o.o. (0001), Pesniški dvor 9, 2211 Pesnica pri Mariboru	1.511.202,67 EUR	1.654.766,92 EUR

IZKLJUČENI OZ. ZAVRNJENI PONUDNIKI:

1. MGL NOVA d.o.o., Pesniški dvor 9, 2211 Pesnica pri Mariboru

Utemeljitev:

Naročnik je pri pregledu ponudbe podizvajalca ALTEGA d.o.o. in preverjanju izpolnjevanja pogojev v informacijskem sistemu e-Dosje ugotovil, da podizvajalec ne izpolnjuje pogoja obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika. Šteje se, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če nima predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do roka za oddajo ponudbe ali prijave. Gospodarskega subjekta se ne izloči, če gospodarski subjekt do roka za oddajo prijav ali ponudb poravna neplačane zapadle obveznosti, ki znašajo 50 eurov ali več in predloži vse obračune davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih pet let do roka za oddajo prijave ali ponudbe.

Naročnik je s tem utemeljil razlog za sprejem predmetne odločitve, pri čemer je ravnal transparentno in neskriminatorno.

2. LESNINA MG OPREMA, podjetje za inženiring, d.d., PARMOVA ULICA 53, 1000 LJUBLJANA

Utemeljitev:

Naročnik je ponudnika pozval k predložitvi dokazila, da podizvajalec v zadnjih 60 dneh pred objavo naročila ni imel blokiranih transakcijskih računov. Rok za predložitev dokazila je bil 12.10.2026 do 12.00 ure. Ponudnik je še pred potekom roka za dopolnitev ponudbe dne 12. 10. 2026 zaprosil za podaljšanje roka do 15. 10. 2026. Naročnik je ponudnikovemu predlogu za podaljšanje roka le delno ugodil, in sicer je naročnik rok podaljšal do 13. 10. 2026 do 12.00 in ponudnika tudi opozoril na posledice zamude. Ponudnik do naknadno postavljenega roka svoje ponudbe ni dopolnil, zato je naročnik njegovo izključil iz nadaljnjega postopka ocenjevanja ponudb.

Naročnik je s tem utemeljil razlog za sprejem predmetne odločitve, pri čemer je ravnal transparentno in neskriminatorno

UTEMELJITEV ODLOČITVE O ODDAJI NAROČILA:

Ponudba izbranega ponudnika Kograd Igem d.o.o. je dopustna:

- za ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev in ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- ponudba je prispela pravočasno,
- pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija,
- naročnik ponudbe ni ocenil za neobičajno nizko in
- ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Ponudba izbranega ponudnika je glede na razpisana merila najugodnejša.

Ponudbe vseh ostalih ponudnikov niso bile izbrane, ker so glede na merila manj ugodne od ponudbe izbranega ponudnika, razen ponudb, ki so bile izključene oziroma zavrnjene.

TAKSA ZA REVIZIJSKI POSTOPEK: **24.070,16 EUR**

DOM UPOKOJENCEV PTUJ
Volkmerjeva cesta 10
2250 Ptuj
Splet: http://dom-upokojencev.si/
Email: info@domptuj.si

Sklop 2: mizarska oprema

IZREK:

Prejeti ponudbi v postopku oddaje javnega naročila »Prenova notranjih prostorov« za sklop 2 – mizarska dela se zavrneta. Javno naročilo se ne odda.

UTEMELJITEV ZAVRNITVE VSEH PONUDB:

Pri pregledu ponudbe ponudnika MGL NOVA d.o.o. je naročnik ugotovil, da le-ta ni dopustna skladno z opredeljenim pojmom dopustnosti 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, saj presega naročnika zagotovljena sredstva, ki jih je naročnik navedel v sklepu o začetku postopka št. JN0013/2026-0002 z dne 8. 9. 2026 in znašajo 230.000,00 EUR brez DDV, medtem ko znaša ponudbena cena ponudnika MGL NOVA d.o.o. 265.075,50 EUR brez DDV.

Naročnik je ponudnika Lesnina MG oprema d.d. s pozivom k pojasnilu oz. dopolnitvi ponudbe z dne 7.10.2026 pozval k predložitvi odločbe o podelitvi statusa invalidskega podjetja bodisi za glavnega izvajalca bodisi za podizvajalca, saj je sklop 2 - mizarska dela naročnik predvidel kot pridržano javno naročilo na podlagi 31. člena Zakona o javnem naročanju (ZJN-3). Pravica do sodelovanja pri sklopu 2 je tako bila pridržana invalidskim podjetjem in zaposlitvenim centrom, kot jih določa zakon, ki ureja zaposlitveno rehabilitacijo in zaposlovanje invalidov. Ponudnik, ki je oddal ponudbo za sklop 2, je moral imeti status invalidskega podjetja ali zaposlitvenega centra. Navedeni pogoj je moral biti izpolnjen na dan poteka roka za oddajo ponudb in ves čas izvajanja pogodbe. Izpolnjevanja tega pogoja je ponudnik lahko izkazoval tudi s sodelovanjem podizvajalca, ki ima takšen status. Če bi ponudnik pri izvedbi sklopa 2 sodeloval s podizvajalci, bi moral upoštevati prvi odstavek 31. člena ZJN-3, v skladu s katerim se lahko del pridržanega javnega naročila odda v podizvajanje le gospodarskim subjektom, ki sodijo med subjekte, določene v 31. členu ZJN-3. Naročnik je z vpogledom v uradno evidenco gospodarskih subjektov s statusom invalidskega podjetja oz. zaposlitvenega centra ugotovil, da niti ponudnik, niti podizvajalec nista navedena kot pravna subjekta s statusom invalidskega podjetja.

Naročnik je ponudnika Lesnina MG oprema d.d. s pozivom tudi pozval k predložili dokazil za dokazovanje izpolnjevanja pogoja pri poslovni in finančni sposobnosti, in sicer neblokade poslovnih računov (BON-2 obrazec oz. potrdila vseh bank ki vodijo ponudnikove račune) za priglašenega podizvajalca. Ponudnik do roka za dopolnitev oz. pojasnilo ponudbe ni ustrezno dopolnil oz. pojasnil svoje ponudbe, zato je naročnik njegovo ponudbo kot nedopustno zavrnil.

Naročnik je s tem utemeljil razlog za sprejem predmetne odločitve, pri čemer je ravnal transparentno in neskriminatorno.

ZAČETEK NOVEGA POSTOPKA ODDAJE JAVNEGA NAROČILA:

Naročnik bo po izteku pravnomočnosti te odločitve izvedel nov postopek javnega naročila za prenovo notranjih prostorov – sklop 2 – mizarska dela.

S tem naročnik v nobenem primeru ne posega v načelo enakopravnosti ponudnikov, saj bodo le-ti in drugi zainteresirani gospodarski subjekti imeli možnost oddati ponudbo v okviru novega postopka oddaje javnega naročila.

TAKSA ZA REVIZIJSKI POSTOPEK: **1.000,00 EUR**

DOM UPOKOJENCEV PTUJ
Volkmerjeva cesta 10
2250 Ptuj
Splet: http://dom-upokojencev.si/
Email: info@domptuj.si

PRAVNI POUK:

Po odločitvi o oddaji javnega naročila je rok za vložitev zahtevka za revizijo pet delovnih dni od objave te odločitve.

Zahtevek za revizijo se skladno z določbo 13.a člena ZPVPJN vloži preko portala eRevizija na spletnem naslovu https://www.portalerevizija.si.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine, kot jih določa 15. člen Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN; Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19).

Kadar se zahtevek za revizijo nanaša na odločitev, s katero naročnik odda javno naročilo, znaša taksa dva odstotka od cene najugodnejše dopustne ponudbe (z davkom na dodano vrednost) za sklop ali javno naročilo, vendar ne manj kot 500 eurov in ne več kot 25.000 eurov. Ne glede na navedeno znaša taksa za odločitev 2.000 eurov, če se odločitev nanaša na izbiro strank za sklenitev okvirnega sporazuma. Kadar se zahtevek za revizijo nanaša na odločitev o ustavitvi postopka javnega naročanja, priznanju sposobnosti ali zavrnitvi ali izločitvi vseh ponudb, znaša taksa 1.000 eurov.

Taksa se plača na ustrezen podračun, ki je v skladu s predpisom, ki ureja podračune ter način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov, odprt pri Banki Slovenije za namen plačila taks za predrevizijski in revizijski postopek. Natančne informacije o načinu plačila takse so dostopne na spletni strani Ministrstva za javno upravo https://ejn.gov.si/sistem/pravno-varstvo.html

Za naročnika:

Bernarda Kozel, univ. dipl. prav.

REPUBLIKA SLOVENIJA * DOM UPOKOJENCEV PTUJ * Volkmerjeva cesta 10

Podpisnik:

mag. Vesna Šiplič, direktorica

VROČITI:

- na Portalu javnih naročil (e-pošta)
- odložiti v zadevo (osebno)