Zavod Republike Slovenije
za blagovne rezerve

Dunajska cesta 106, SI-1000 Ljubljana
Slovenija

T: +386 (0) 1 589 73 00
E: info@dbr.si
H: www.dbr.si

Številka: 4300-0001/2026-40
Datum: 19-10-2026

V skladu z drugim in tretjim odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015 z vključenimi spremembami; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) Zavod Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana in RS, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (oba skupaj v nadaljevanju: naročnik) v postopku javnega naročila gradnje po odprtem postopku »**Rekonstrukcija SND Celje - 1.A faza, ki obsega dva sklopa in pri kateri se upoštevajo okoljske zahteve**«, objavljenem na Portalu javnih naročil pod št. objave JN004685/2026-EUe16/01, dne 12. 6. 2026 in v Uradnem listu EU pod št. objave 404623-2026, dne 12. 6. 2026 ter kasnejšimi objavami, vezanimi na predmetno objavo, sprejmeta naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA za SKLOP 1

Javno naročilo »Rekonstrukcija SND Celje - 1.A faza, ki obsega dva sklopa in pri kateri se upoštevajo okoljske zahteve« **se v Sklopu 1: Upravna zgradba in dispečerski center**, **odda** ponudniku **REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d.**, ki je oddal ponudbo v skupni ponudbeni vrednosti z vključenimi morebitnimi dodatnimi deli 2.363.232,07 EUR brez DDV.

OBRAZLOŽITEV

1. Uvodne ugotovitve

Naročnik je izvedel predmetno javno naročilo po odprtem postopku skladno s 40. členom ZJN-3.

Do roka za predložitev ponudb, to je do 5. 8. 2026 do 10. ure, so v informacijski sistem e-JN, ki se nahaja na spletnem naslovu https://ejn.gov.si/, za Sklop 1: Upravna zgradba in dispečerski center prispele ponudbe naslednjih ponudnikov:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Ponudbena vrednost navedena v zapisnik o odpiranju ponudb (sistem e-JN) *(v EUR brez DDV)*
1.	**REMONT obrtno gradbeno podjetje, d.d.**, Trnovlje pri Celju, Plinarniška ulica 6, 3000 Celje, M.Š.: 5066816000 (v nadaljevanju: REMONT d.d.)	**2.338.185,04**
2.	**GIC GRADNJE, gradbeništvo, izvajanje in inženiring d.o.o.**, Prvomajska ulica 15B, 3250 Rogaška Slatina, M.Š.: 5851513000 (v nadaljevanju: GIC GRADNJE d.o.o.)	**2.607.031,75**
3.	**VOC CELJE, vzdrževanje in obnova cest d.o.o.**, Lava 42, 3000 Celje, M.Š.: 5511941000 v skupnem nastopu z **VOC Objekti, visoke gradnje d.o.o.**, Lava 42, 3000 Celje, M.Š.: 6303501000, **ESOTECH, družba za razvoj in izvajanje ekoloških in energetskih projektov, d.d.**, Preloška cesta 1, 3320 Velenje, M.Š.: 5693799000 in	**2.733.703,92**

	SINVEST, investicije, gradbeništvo, projektiranje, inženiring, nadzor, nepremičnin, svetovanje in pravne storitve, d.o.o., Vojkova cesta 63, 1000 Ljubljana, M.Š.: 7164033000 (vsi skupaj v nadaljevanju: VOC Celje d.o.o.)	

Odpiranje ponudb je potekalo samodejno v informacijskem sistemu e-JN, dne 5. 8. 2026 ob 11. uri. Zapisnik o javnem odpiranju ponudb je ponudnikom na razpolago v sistemu e-JN pod razdelkom »Zapisnik o odpiranju ponudb«.

2. Pregled in preverjanje ponudb v Sklopu 1: Upravna zgradba in dispečerski center

Naročnik je v nadaljevanju ugotavljal, ali so ponudniki predložili dokazila in izpolnili obrazce skladno z navodili, ali pri posameznem ponudniku obstajajo razlogi za izključitev in ali ponudniki izpolnjujejo pogoje za sodelovanje, kot je to določeno v razpisni dokumentaciji predmetnega naročila ter ali ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Ponudnik REMONT d.d.

Naročnik je naprej preveril, če je ponudnik v ponudbi predložil finančno zavarovanje za resnost ponudbe in če je le-to skladno s točko 10. (Finančno zavarovanje za resnost ponudbe) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe). V zvezi s tem je naročnik ugotovil, da je predloženo finančno zavarovanje za resnost ponudbe ustrezno in izdano skladno z zahtevami iz točke 10. (Finančno zavarovanje za resnost ponudbe) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe).

Naročnik je v nadaljevanju pri ponudniku preveril obrazec OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1). V zvezi s tem je naročnik ugotovil, da v posamezni rekapitulaciji ni bila prikazana skupna ponudbena vrednost za posamezna dela, zato je naročnik, v skladu s točko 12. (Odprava napak in pomanjkljivosti v ponudbi) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe), pojasnila objavljenega 13. 7. 2026 ob 15:37 uri na Portalu javnih naročil in 7. odstavkom 89. člena ZJN-3, pozval ponudnika k predložitvi soglasja k novi ponudbeni vrednosti za sklop 1. Ponudnik je do naloženega roka, tj. do 16. 9. 2026 do 10. ure, podal soglasje k novi ponudbeni vrednosti. Skladno z navedenim, se spremeni skupna ponudbena vrednost v obrazcu OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1) in obrazcu OBR – 2.20 (Skupna ponudbena vrednost). Skupna ponudbena vrednost z vključenimi morebitnimi dodatnimi deli ponudnika po odpravi računske napake znaša 2.363.232,07 EUR brez DDV.

Naročnik je nato ugotavljal, ali pri ponudniku obstajajo razlogi za izključitev in ali ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, kot je to določeno v razpisni dokumentaciji predmetnega naročila. Po pregledu obrazcev in dokazil, predloženih v ponudbi, je naročnik na podlagi 5. odstavka 89. člena ZJN-3, pozval ponudnika k dopolnitvi ponudbe. Ponudnik je do naloženega roka, tj. do 28. 9. 2026 do 10. ure, ponudbo dopolnil, kar je bilo upoštevano pri nadaljnjem pregledu ponudbe.

Obstoj izključitvenih razlogov za ponudnika in podizvajalce je naročnik preveril v informacijskem sistemu e-Dosje in na spletnih straneh AJPES.

Na podlagi predloženih obrazcev in dokazil ter opravljenih preverb je naročnik zaključil, da ponudnik skupaj s podizvajalci izpolnjuje vse zahtevane pogoje za sodelovanje in da pri njih ne obstajajo razlogi za izključitev, zato je pristopil k preverjanju izpolnjevanja tehničnih zahtev in drugih zahtev iz razpisne dokumentacije ter preverbi skladnosti ponudb z višino zagotovljenih sredstev naročnika za predmetno javno naročilo. Pri preverjanju izpolnjevanja zahtev, zapisanih v tehničnih specifikacijah in razpisni dokumentaciji, je naročnik ugotovil, da je ponudba skladna z zahtevami, zapisanimi v tehničnih specifikacijah in razpisni dokumentaciji, in ji je priložena tudi

vsa ustrezna dokumentacija. Prav tako ponudba ne presega višine zagotovljenih sredstev naročnika za predmetno javno naročilo.

Ponudba ponudnika je tudi prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija in naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko.

Glede na vse navedeno je ponudba ponudnika REMONT d.d. skladno z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 **dopustna**.

Ponudnik GIC GRADNJE d.o.o.
Naročnik je naprej preveril, če je ponudnik v ponudbi predložil finančno zavarovanje za resnost ponudbe in če je le-to skladno s točko 10. (Finančno zavarovanje za resnost ponudbe) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe). V zvezi s tem je naročnik ugotovil, da je predloženo finančno zavarovanje za resnost ponudbe ustrezno in izdano skladno z zahtevami iz točke 10. (Finančno zavarovanje za resnost ponudbe) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe).

Naročnik je v nadaljevanju pri ponudniku preveril obrazec OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1). V zvezi s tem je naročnik ugotovil, da v posameznih rekapitulacijah ni bila prikazana skupna ponudbena vrednost za posamezna dela, zato je naročnik, v skladu s točko 12. (Odprava napak in pomanjkljivosti v ponudbi) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe), pojasnila objavljenega 13. 7. 2026 ob 15:37 uri na Portalu javnih naročil in 7. odstavkom 89. člena ZJN-3, pozval ponudnika k predložitvi soglasja k novi ponudbeni vrednosti v obrazcu OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1). Ponudnik do naloženega roka, tj. do 16. 9. 2026 do 10. ure, v sistemu e-JN, ni predložil soglasja k novi ponudbeni vrednosti v obrazcu OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1).

Ker ponudnik do naloženega roka ni predložil soglasja k odpravi računske napake v obrazcu OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1), se ponudba ponudnika izključi. Ponudba ponudnika GIC GRADNJE d.o.o. je skladno z 29. točko 1. odstavka 2. člena ZJN-3 **nedopustna**.

Glede na navedeno naročnik ni pregledal in presojal ustreznosti drugih dokumentov oz. delov ponudbe ponudnika, saj to ne bi pripomoglo k drugačnemu zaključku glede zavrnitve ponudnikove ponudbe.

Ponudnik VOC Celje d.o.o.
Naročnik je naprej preveril, če je ponudnik v ponudbi predložil finančno zavarovanje za resnost ponudbe in če je le-to skladno s točko 10. (Finančno zavarovanje za resnost ponudbe) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe). V zvezi s tem je naročnik ugotovil, da je predloženo finančno zavarovanje za resnost ponudbe ustrezno in izdano skladno z zahtevami iz točke 10. (Finančno zavarovanje za resnost ponudbe) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe).

Naročnik je v nadaljevanju pri ponudniku preveril obrazec OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1). V zvezi s tem je naročnik ugotovil, da v posamezni rekapitulaciji ni bila prikazana skupna ponudbena vrednost za posamezna dela, zato je naročnik, v skladu s točko 12. (Odprava napak in pomanjkljivosti v ponudbi) obrazca OBR – 2.02 (Navodila ponudnikom za pripravo ponudbe), pojasnila objavljenega 13. 7. 2026 ob 15:37 uri na Portalu javnih naročil in 7. odstavkom 89. člena ZJN-3, pozval ponudnika k predložitvi soglasja k novi ponudbeni vrednosti za sklop 1. Ponudnik je do naloženega roka, tj. do 16. 9. 2026 do 10. ure, podal soglasje k novi ponudbeni vrednosti. Skladno z navedenim, se spremeni skupna ponudbena vrednost v obrazcu OBR – 2.19.1 (Predračun za sklop 1) in obrazcu OBR – 2.20 (Skupna ponudbena vrednost). Skupna ponudbena vrednost z vključenimi morebitnimi dodatnimi deli ponudnika po odpravi računske napake znaša 2.759.969,59 EUR brez DDV.

Naročnik je nato ugotavljal, ali pri ponudniku obstajajo razlogi za izključitev in ali ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje, kot je to določeno v razpisni dokumentaciji predmetnega naročila. Po pregledu obrazcev in dokazil, predloženih v ponudbi, je naročnik na podlagi 5. odstavka 89. člena ZJN-3, pozval ponudnika k dopolnitvi ponudbe, in sicer, da v okviru dokazovanja izpolnitve pogoja, določenega v tretji alineji točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika), pri nominiranem vodji gradnje (tj. M.L.) predloži uporabno dovoljenje za referenčni projekt, naveden v obrazcu OBR – 2.11 (Nominacija vodje gradnje in spisek referenc vodje gradnje). Naročnik je v pozivu k dopolnitvi ponudbe še navedel, v kolikor ponudnik uporabnega dovoljenja za referenčni projekt, naveden v obrazcu OBR – 2.11 (Nominacija vodje gradnje in spisek referenc vodje gradnje), ne more predložiti, naj za nominiranega vodjo gradnje (tj. M.L.) navede nov/dodaten referenčni projekt, ki bo v celoti izpolnjeval pogoje iz točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika) ter za nov/dodaten referenčni projekt predloži s strani referenčnega naročnika podpisano/potrjeno referenčno izjavo na obrazcu OBR – 2.11a (Reference vodje gradnje) oz. podpisano/potrjeno referenčno izjavo na drugem obrazcu. Ponudnik je do naloženega roka, tj. do 28. 9. 2026 do 10. ure podal odgovor oz. pojasnilo na poziv za dopolnitev ponudbe za sklop 1 – referenčni projekt vodje gradnje, v katerem je navedel, da uporabnega dovoljenja za referenčni projekt, ki je naveden v obrazcu OBR – 2.11 (Nominacija vodje gradnje in spisek referenc vodje gradnje), ne mora predložiti, ker za izvedbo referenčnih del po veljavni zakonodaji uporabno dovoljenje ni bilo zahtevano in ga zato ni bilo mogoče pridobiti. V nadaljevanju je ponudnik podal še pojasnilo, da referenčni projekt izpolnjuje pogoje iz točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika). Naročnik na podlagi podanega odgovora oz. pojasnila, prejetega s strani ponudnika, pojasnjuje, da tudi, če za navedeni referenčni projekt ni potrebno pridobiti uporabnega dovoljenja (zaradi vrste del, ipd.) v skladu z gradbeno zakonodajo, mora naročnik pri presoji dopustnosti ponudbe ponudnika upoštevati zahteve, ki in kot so navedene v razpisni dokumentaciji. Pri pogoju iz tretje alineje točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika) je jasno zapisana zahteva: *»Referenčni projekt je bil uspešno (v roku in da je bila uspešno izvedena primopredaja del ter pridobljeno uporabno dovoljenje) izveden.«* Iz citirane zahteve izhaja, da je za referenčni projekt morala biti uspešno izvedena primopredaja del in pridobljeno uporabno dovoljenje. Pri presoji, ali ponudba izpolnjuje pogoje za sodelovanje, določene v razpisni dokumentaciji, se upoštevajo tudi pojasnila in morebitne spremembe razpisne dokumentacije, ki jih naročnik pred rokom za oddajo ponudb objavi na Portalu javnih naročil. Ker naročnik s pojasnili ni spreminjal citirane zahteve oz. pogoja, določenega v tretji alineji točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika), se pri presoji dopustnosti ponudbe ponudnika upoštevajo zahteve oz. pogoji, ki in kot so določeni v tretji alineji točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika).

Ker referenčni projekt, ki ga je ponudnik za Vodjo gradnje, M.L., navedel v obrazcu OBR – 2.11 (Nominacija vodje gradnje in spisek referenc vodje gradnje), ne izpolnjuje zgoraj izpostavljene zahteve, ga naročnik ne more priznati za izkazovanje izpolnjevanja pogoja iz tretje alineje točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika).

Ker ponudnik ni dopolnil ponudbe skladno s pozivom naročnika, saj le-ta ni predložil ustreznih dokazil, iz katerih bi bilo razvidno izpolnjevanje pogoja iz tretje alineje točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika), ponudnik ni uspel izkazati izpolnjevanja pogoja iz tretje alineje točke 2.C.2.a) (Velja za SKLOP 1 – Vodja gradnje) obrazca OBR – 2.06 (Pogoji za ugotavljanje sposobnosti in usposobljenosti ponudnika). Ponudba ponudnika VOC Celje d.o.o. je skladno z 29. točko 1. odstavka 2. člena ZJN-3 **nedopustna**.

Glede na navedeno naročnik ni pregledal in presojal ustreznosti drugih dokumentov oz. delov ponudbe ponudnika, saj to ne bi pripomoglo k drugačnemu zaključku glede zavrnitve ponudnikove ponudbe.

3. Zaključne ugotovitve

Ker je edino dopustno ponudbo predložil ponudnik REMONT d.d., saj le-ta izpolnjuje zahteve iz 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3, se, v skladu z 89. členom ZJN-3, javno naročilo za sklop 1 odda navedenemu ponudniku v skupni ponudbeni vrednosti z vključenimi morebitnimi dodatnimi deli 2.363.232,07 EUR brez DDV.

PRAVNI POUK:

Zoper to odločitev je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku 8 (osmih) delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila mora biti vložen pri Zavodu Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana, in sicer preko sistema e-Revizija.

Taksa za vložitev zahtevka za revizijo znaša 25.000,00 EUR.

Zahtevek za revizijo mora vsebovati:

- ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo,
- ime naročnika,
- oznako odločitve o oddaji oz. neoddaji javnega naročila,
- predmet javnega naročila,
- pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem,
- potrdilo o plačilu takse, skladno z 71. členom Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja – ZPVPJN (Uradni list RS, št. 43/2011, 63/2013, 60/2017 in 72/2019). Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BS LJ SI 2X; IBAN: SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. Pri tem mora na plačilnem nalogu vpisati naslednje podatke v predpolje in polje sklicevanja na številko odobritve (referenca oziroma sklic): 11 16110-7111290-00468526;
- vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA BLAGOVNE REZERVE

mag. Andrej KUŽNER
Direktor



Objaviti:

- portal javnih naročil

Vložiti:

- arhiv