Številka: 4300-0008/2026-8
Datum: 27. 10. 2026

V skladu z drugim in tretjim odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3), izdaja direktorica Doma starejših občanov Novo mesto mag. Mateja Jerič, na podlagi ocenitve ponudbe, prispelih za javno naročilo, objavljeno na portalu javnih naročil, datum objave 6. 10. 2026, številka objave JN007860/2026-SL1/01

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Na podlagi izvedenega naročila po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju se naročilo za: »GOI dela in dobava opreme pri prenovi prostorov v 1. nadstropju stanovanjskega dela« odda ponudniku ROBGRAD d.o.o., Prijateljeva ulica 17, 1291 Škofljica za ponujeno ceno 396.990,13 EUR brez DDV-ja oz. 434.704,19 EUR z DDV-jem.

O B R A Z L O Ž I T E V:

Naročnik: Dom starejših občanov Novo mesto, Šmihel 1, 8000 Novo mesto je na Portalu javnih naročil objavil javno naročilo dne 6.10.2026, številka objave JN007860/2026-SL1/, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) za predmet naročila: GOI dela in dobava opreme pri prenovi prostorov v 1. nadstropju stanovanjskega dela.

Javno odpiranje je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN 22.10.2026 ob 11.00 uri na spletnem naslovu https://ejn.gov.si/e.

Do roka za predložitev ponudb v sistem eJN, to je dne 22.10.2026 do 10.00 ure je naročnik prejel tri ponudbe in sicer:

Ponudnik	Ponujena cena v EUR brez DDV-ja
GIB gradnje d.o.o., Žalna 13A, 1290 Grosuplje	428.937,24
JANKO TEAM d.o.o., Gorenje Sušice 1A, Dolenjske toplice, 8323 Uršna sela	446.636,36
ROBGRAD d.o.o., Prijateljeva ulica 17, 1291 Škofljica	396.990,13

Naročnik je v nadaljevanju pregledal elemente za določitev dopustnosti ponudbe, navedene v izreku te odločitve v skladu z 29. točko 1. odstavka 2. člena ZJN-3. Preveril je predložene dokumente glede ustrezanja pogojem, določenih v Povabilu k oddaji ponudbe. Ponudba ponudnika ROBGRAD d.o.o., Prijateljeva ulica 17, 1291 Škofljica, je skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter dokumentaciji v zvezi z oddajo predmetnega javnega naročila in da ne obstajajo razlogi za izključitev iz 75. člena ZJN-3.

Naročnik je izbranega ponudnika dne 23.10.2026 v skladu z določbo 89. člena ZJN-3 preko

informacijskega sistema e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si/e pozval k dopustni dopolnitvi ponudbe. Izbrani ponudnik je svojo ponudbo še isti dan dopolnil preko informacijskega sistema e-JN.

Ugotovitve naročnika:

- Naročnik je, na podlagi petega odstavka 89. člena ZJN-3, preveril, če so informacije oziroma dokumentacija, ki jih je moral predložiti ponudnik nepopolne ali napačne oziroma če posamezni dokumenti manjkajo in ugotovil, da je ponudnik v ponudbi predložil vsa zahtevana dokazila po dopustni dopolnitvi ponudbe dne 23.10.2026.

- Nadalje je naročnik preveril, ali ponudnik izpolnjuje pogoje iz 75. člena ZJN-3 (izključitveni razlogi in pogoji za sodelovanje), pri čemur je bilo ugotovljeno:

    - naročnik je v aplikaciji e-Dosje (http://ejn.gov.si/e-dosje) dne 27.10.2026 preveril, ali je ponudnik na dan, ko je potekel rok za oddajo ponudb, to je dne 22.10. 2026, uvrščen v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami iz a) točke četrtega odstavka 75. člena ZJN-3 in ugotovil, da ponudnik ni uvrščen v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami;
    - naročnik je v aplikaciji e-Dosje (http://ejn.gov.si/e-dosje) preveril, ali je bila ponudniku v zadnjih treh letih pred zaključkom roka za oddajo ponudbe, to je do dne 22.10.2026, dvakrat izrečena globa zaradi prekrška v zvezi s plačilom za delo iz b) točke četrtega odstavka 75. člena ZJN-3 ugotovil, da ponudniku v navedenem obdobju ni bila izrečena takšna globa;
    - naročnik je v aplikaciji e-Dosje (http://ejn.gov.si/e-dosje) preveril, ali ima ponudnik do roka za oddajo ponudbe, t.j. 22.10.2026, 50 EUR ali več zapadlih neplačanih obveznih dajatev in drugih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira Finančna uprava RS, in ima predložene vse obračune davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja zadnjih 5 let, in ugotovil, da ponudniku v navedenem obdobju ni bila izrečena takšna globa,
    - naročnik je preveril kazensko evidenco odgovornih oseb ponudnika v e-Dosje,
    - naročnik je preveril dopustnost ponudbe glede predloženih referenc,
    - naročnik je preveril ustreznost predloženega terminskega in finančnega plana.

Skladno z zgoraj navedenimi ugotovitvami naročnik ugotavlja:

Ponudba ROBGRAD d.o.o., je dopustna, saj ne obstajajo razlogi za izključitev in ponudnik izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. V zvezi s prejeto ponudbo ponudnika ROBGRAD d.o.o., naročnik še ugotavlja, da pri omenjenem ponudniku ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik ponudbe ni ocenil za neobičajno nizko in ponudbena cena ne presega načrtovanih sredstev naročnika.

Glede na navedeno je ponudba ponudnika ROBGRAD d.o.o., dopustna.

Na podlagi navedenega naročnik meni, da so izpolnjeni tako vsebinski kot pravno formalni razlogi, da se javno naročilo odda ponudniku ROBGRAD d.o.o.

Z zgoraj navedenim naročnik utemeljuje odločitev o oddaji predmetnega javnega naročila. Z izbranim ponudnikom se sklene pogodba za izvedbo razpisanih del po pravnomočnosti te odločitve.

PRAVNI POUK:

Zahtevek za revizijo lahko, v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I , 60/17 in 72/19; v nadaljnjem besedilu: ZPVPJN) vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda ter zagovornik javnega interesa.

Rok za vložitev zahtevka za revizijo je pet delovnih dni od objave te odločitve o oddaji naročila na portalu javnih naročil www.enarocanje.si.

Zahtevek za revizijo se vloži preko spletnega portala eRevizija.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti:
- ime in naslov vlagatelja zahtevka in kontaktno osebo,
- ime naročnika,
- oznako (številko) javnega naročila oziroma odločitve o oddaji javnega naročila,
- predmet javnega naročila,

ter mora priložiti:
- pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem in
- potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN, na račun Ministrstva za finance št. 01100-1000358802 v višini 2% ponujene vrednosti z DDV-jem, ne manj kot 500 EUR in ne več kot 25.000,00 EUR. Na plačilnem nalogu je potrebno vpisati naslednje sklicevanje na številko odobritve:
  11 16110-7111290-XXXXXXLL (oznaka X pomeni št. objave javnega naročila, oznaka L pa pomeni označbo leta. V kolikor je št. objave javnega naročila krajša od šestih znakov, se na manjkajoča mesta spredaj vpiše 0).

  Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitne kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

direktorica:
mag. Mateja Jerič

REPUBLIKA SLOVENIJA DOM STAREJŠIH OBČANOV NOVO MESTO SMIHEL 1

Objaviti:
- na Portalu javnih naročil