

Funkcionalne zahteve za informatizacijo zemljiške knjige

2-1. del (transakcije in postopki)

(ver 302.8)

verzija	datum	pojasnilo
ver 301	maj 2015	Prenos iz FZ-2 ver 223
		spremembe izvedene v obdobju od maja 2015 do 1. 7. 2021 (6 let!) niso dokumentirane
ver 302	18. 10. 2021	dopolnila NP: <ul style="list-style-type: none"> – razdelek 10.4 – razdelek 10.6.2: Preglednica 10.6.2 se zaradi boljše preglednosti razdeli na dve preglednici (10.6.2.a in 10.6.2.b) in posodobi s podatki o novih / nadgrajenih postopkih. – nov razdelek 10.6.5 – nov razdelek 10.6.6. – nesamostojni postopki: zk000-02, 101, 501 (označeno modro)
ver 302.2	16. 1. 2024	Nina – prenesla: <ol style="list-style-type: none"> 1. vse dopolnitve iz eZK-FZ_nadgradnja 2021 (ver 24) 2. spremembe glede plomb in koraka 119-11, implementirane 3. 1. 2024 – zveza: eZK-FZ_plombe (7) 3. dodana prej nedokumentirana postopka 3014 in 3015, in postopek 1111 (kopija postopka 116 za poočitve). 4. v novem razdelku 11.11 dodan pomanjkljiv opis postopkov 979, 988 in 999, ki jih je posredoval Andrej Koncilja. Po njegovi izjavi druge dokumentacije o teh postopkih ni.
ver 302.3	26. 2. 2024	Nina – popravek pri postopku 121 (po pomoti izbrisan v ver 302.2)
ver 302.4	2. 9. 2024	Nina – zveza mail Maja 29. 8. 2024: v koraku <u>zk1118-07</u> dodan pogoj (b) ni OP-1 _{IZ} (= OP-1, povezana z NEPI _{IZ})
ver 302.5	13. 9. 2024	Nina – zveza: eZK_318_zvetl (1) [Analiza delovanja postopka 0318 (ver 1) 18. 5. 2024] popravek postopka 0318: <ul style="list-style-type: none"> – V opisu koraka <u>zk0318-02</u> je pomoten sklic na pogoj <u>p0316-01</u> (ki se nanaša na parcele) namesto pravilno na <u>p0318-01</u> (ki se nanaša na stavbo. Implementacija je pravilna. – V opisu postopka 318 je pri Zk predlogu po pomoti izpadel korak <u>zk0318-03</u> = zk0317-03. To je korak v katerem aplikacija kot NEPT_{TR-tip3} izbere vse dele stavbe NEPT_{TR-ST}. Pogoj za izbiro NEPT_{TR-tip3} je opisan že pri opisu plomb. To so vse NEP tip NEP = 3 ali 6, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot NEPT_{TR-ST}. Zato bi izvajalec to moral opaziti in implementirati pravilno. – nadgradnja postopka 305; možnost izbire PT-1_{TR} tudi na 2. način (po Dn vpisniku).
ver 302.6	24. 12. 2024	Razdelitev 2. dela na del 2-1 (10. poglavje) in del 2-2 (11. poglavje)
ver 302.7	14. 2. 2025	Nina – nadgradnja 24. 1. 2025: nadgradnja postopka 304; možnost izbire PT-1 _{TR} tudi na 2. način (po Dn vpisniku) (posodobitev preglednice 10.6.2.b).
ver 302.8	16. 8. 2026	Vključene funkcionalne zahteve iz dokumenta eZK-FZ_nadgradnja (pi) 2025-3, ver 8, 20. 8. 2025: <ol style="list-style-type: none"> 1. razdelek 10.6.2: dopolnitev s koraki pi teh postopkov zk000-03, zk000-04, zk000-05 in zk000-06 2. Dodatek: Prenos vseh analitičnih podlag za nove korake pi

© Dovoljujem uporabo tega dokumenta za potrebe razvoja in vzdrževanja informacijskih sistemov, ki jih upravlja Vrhovno sodišče RS. Dovoljenje za uporabo kot upravičene uporabnike vključuje Vrhovno sodišče RS in vse izvajalce, ki po naročilu Vrhovnega sodišča RS izvajajo dela razvoja ali vzdrževanja teh informacijskih sistemov.

Vsaka drugačna uporaba ali nadaljnja distribucija tega dokumenta oziroma njegovih delov je prepovedana. Prepovedano je tudi prevzemanje delov tega dokumenta v okviru dovoljene uporabe, ne da bi bil naveden njihov avtor

pripravila: **dr. Nina Plavšak**

pri dopolnitvah sta sodelovala: **mag. Maja Zorman** in **Andrej Koncilja**

Kazalo

10.	Glavni vpisi v glavno knjigo (transakcije in postopki).....	5
10.1.	Pomen uporabljenih izrazov in uporabljene kratice.....	5
	Preglednica 10.1-1: Pomen uporabljenih izrazov.....	5
	Preglednica 10.1-2: Pomen uporabljenih kratic	5
10.2.	Čas (T), od katerega učinkuje vpis (T_U).....	5
10.3.	Pogoji dovoljenosti vpisa (absolutne in relativne ovire za vpis).....	6
10.4.	Oseba, proti kateri učinkuje vpis (transakcija).....	6
	Preglednica 10.4: Povezave tip postopka – nasprotni udeleženec.....	7
10.5.	Tipi transakcij.....	12
10.6.	Način opisa transakcij	13
10.6.1.	Splošno	13
	Preglednica 10.6.1: Način opisa transakcij	13
10.6.2.	ZK predlog – sklopi, skupni več transakcijam (zk000).....	14
	zk000-01: Vpis osnovnih podatkov o zadevi	14
	Preglednica 10.6.2: Povezava tip uporabnika – Vpis osnovnih podatkov o (novi) zadevi, stranki in pooblaščenca.....	16
	zk988-01: Izberi Dn postopek pri stari zadevi – uskladitev z ročno zemljiško knjigo	17
	zk999-01: Izberi Dn postopek pri stari zadevi	17
	zk966-01: Uskladitev ZK predloga	18
	zk000-02: Izbira (določitev) NEPT _{TR}	19
	Pojasnilo k zk000-02:	20
	zk000-03: Izbira OP-1 _{TR}	21
	Postopki pri vnosu ZK predloga	21
	Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti	21
	Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedo redne izvršitve) – skupni koraki	22
	Pomen uporabljenih izrazov:	22
	predhodni pi koraki;	22
	pi000-03-1:	22
	pi000-03-2	22
	pi000-03-3	22
	pi000-03-4	22
	pi000-03-5	22
	pi000-03-6	23
	pi000-03-7	23
	pi000-03-8	23
	zk000-04: Izbira OP-2 _{TR}	24
	Postopki pri vnosu ZK predloga	24
	Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti	24
	Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve).....	24
	pi000-04-1	24
	pi000-04-2	24
	pi000-04-3	24
	Pojasnila h korakom pi000-04	25
	zk000-05: Izbira PT-1 _{TR}	26
	Postopki pri vnosu ZK predloga	26
	Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti (samo 2. način).....	26
	Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti (1. način).....	27
	Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve).....	27
	pi000-05	27
	Pojasnila h korakom pi000-05	27
	zk000-06: Izbira PT-2 _{TR}	28
	Postopki pri vnosu ZK predloga	28
	Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti	28
	Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve).....	28
	pi000-06	28

zk000-07: pripenjanje prilog (dokumentov).....	29
zk000-08: predlog za vzpostavitev listine.....	30
zk000-11: sodna taksa 1.....	30
zk000-12: sodna taksa 2.....	30
zk000-13: sodna taksa 3.....	31
zk000-14: sodna taksa 4.....	31
zk000-15: sodna taksa 6.....	31
Preglednica 10.6.2.a: Povezave tip postopka – izbira NEP _{TR} , OP-1 _{TR} , OP-2 _{TR} , PT-1 _{TR} in PT-2 _{TR} in NEP _{NO} v GK_PLOMBE.....	32
Preglednica 10.6.2.b: Povezave tip postopka – izbira NEP _{TR} , OP-1 _{TR} , OP-2 _{TR} , PT-1 _{TR} in PT-2 _{TR} in NEP _{NO} v GK_PLOMBE.....	42
Pojasnila k preglednicam 10.6.2.a in 10.6.2.b:.....	49
Preglednica 10.6.2-2: Povezave tip postopka – koraki Vzpostavitev listine in Sodne takse.....	50
Pojasnila k preglednici 10.6.2-2.....	54
10.6.3. Pogoji dovoljenosti transakcije, skupni več transakcijam (absolutne ovire).....	55
p000: pogoji dovoljenosti transakcije, skupni več transakcijam (absolutne ovire).....	55
10.6.4. Relativne ovire, skupne več transakcijam.....	56
ro000-01: Prepoved razpolaganja z lastninsko pravico.....	56
ro000-02: Prepoved razpolaganja z izvedeno pravico.....	56
10.6.5. Prenos OP-2 in PT-1 pri oblikovanju EL ali položaja povezanih NEP [FZ_PT_18].....	57
Preglednica 10.6.5: OP-2 in PT-1 pri oblikovanju EL ali položaja povezanih NEP (FZ_PT_18).....	57
10.6.6. Učinki izvedenih in varovalnih pravic.....	61
Preglednica 10.6.6-1: Učinki OP-2 in PT-1 (FZ_PT_19).....	61
10.6.7. Prenos / izbris OP-2 in PT-1 pri komasaciji.....	65
Preglednica 10.6.7: OP-2 in PT-1 pri komasaciji (FZ_PT_110).....	65
Preglednica 10.6.6-2: Učinki PT-2 (FZ_PT_29).....	68
10.7. Integracija eVložišča s katastri (nov razdelek 10.7. FZ_2. del).....	70
10.7.1. Splošno.....	70
10.7.2. Ali obstaja parcela [servis: OBSTOJ_PARCELE].....	70
10.7.3. Ali obstaja stavba [servis: OBSTOJ_STAVBE].....	71
10.7.4. Prezemanje podatkov o stavbi [WS_KST].....	71
10.7.5. Prezemanje podatkov o delih stavb [DELI_STAVB_NA_STAVBI].....	71
10.8. Posebne funkcionalnosti – GURS.....	73
10.8.1. Samodejna izvedba akcij v Dn pri poočitvah.....	73
10.8.2. Pošiljanje sklepov GURS (vmesno obdobje).....	73
10.9. Statusi stavb in posameznih delov, ki jih vrača servis GURS.....	75
Pojasnilo GURS.....	75
Pojasnilo pri uporabi servisa za eZK.....	75
DODATEK: Nadgradnja izvršitve zaradi novega sistema dodeljevanja (pi).....	76
1. Razlogi za nadgradnjo.....	76
Preglednica: Statistike 1. 1. 2023 do 27. 1. 2025.....	76
2. Izhodišča in metodološki pristop pri zasnovi funkcionalnosti nadgradnje.....	77
2.1. Opis metodološkega pristopa.....	77
2.2. Analiza stanja neizvršenih zadev (Maja).....	77
2.2.1. Zadeve, ki ostanejo neizvršene zaradi novega sistema dodeljevanja.....	77
2.2.2. Opis že izveden nadgradnje postopkov 305 in 3014 (izbris PT-1 delno).....	77
2.2.3. Postopki 303 in 3011 (izbris PT v celoti).....	78
2.2.4. Postopki 301, 302 in 308 (vpis PT-1).....	78
2.2.5. Postopki 111, 112, 114, 117, 1110, 1111 (vpis LP).....	78
2.3. Podrobnejša analiza po tipih postopkov – Izbira OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1_{TR}, PT-2_{TR} in določitev DEL po tipih postopkov.....	79
Pomen barvnih oznak tipov postopkov – razvrstitev po tipih vpisov.....	79
Pomen oznak v Preglednici 1.....	80
Preglednica 1: Izbira OP-1 _{TR} , OP-2 _{TR} , PT-1 po tipu postopka.....	81
3. Funkcionalne zahteve nadgradnje (FZ) – skupno (analitične podlage).....	83
3.1. Novi skupni postopki izvršitve.....	83

	Preglednica: Preslikave postopkov preverjanja pogojev dovoljenosti na postopke pri izvršitvi	83
3.2.	Kdaj se izvedejo dodatni postopki izvršitve.....	83
4.	<u>FZ za dodatne postopke pred izvršitvijo (pi), če izbrisana OP-1_{SKL}</u>	<u>84</u>
4.1.	Analiza načina določitve deleža (DEL), ki je predmet transakcije po tipu postopka, in pomen oznak	84
	Preglednica 2: Pomen oznak glede DEL in način določitve DEL po tipu postopka.....	84
	Pomen oznak glede OP-1	85
4.2.	Analiza postopkov, v katerih se lahko odloča vzporedno, in vpliv združitve / razdelitve OP-1_{TR} na izvršitev	85
	Pomen oznak v Preglednici 3.....	85
	Preglednica 3: Postopki (tip vpisa), ki se lahko izvršujejo vzporedno	86
4.3.	Funkcionalne zahteve za pi000-03 (analitične podlage).....	86
	Preglednica 4: Vpliv združitve / razdelitve OP-1 _{TR} na izvršitev / dodatni postopki pri izvršitvi po tipih postopka.....	87
	zk041-03:.....	87
	041-05:	87
	111-01	87
	111-2 / 111-03	87
	112-01	88
	112-02 / 112-3:.....	88
	116-01	88
	117-01	88
	201-01	89
	201-02	89
	201-03	89
	202-01	90
	202-02:	90
	202-03:	90
	301-01:	90
	311-01:	90
	Izvrši se vpis PT-1 _{NO} = 301-01	90
	302-01:	91
	302-02:	91
	305-01:	92
5.	<u>Primeri izvršitev vpisov OP1 (Junsi 14. 5. 2025 + komentar Nina 15. 5. 2025).....</u>	<u>93</u>
	Definicija združitve in razdelitev	93
	Definicija združitve in razdelitev skozi primere	93
	Tabela: Primeri izvršitev vpisov OP1	94
6.	<u>Izbris PT-1 in OP-2 pri postopkih 122, 123 in 125 (vprašanje Junsi 11. 6. 2025 + komentar Nina 12. 6. 2025)</u>	<u>95</u>
7.	<u>Dodatne ugotovitve Junsi 13. 8. 2025.....</u>	<u>95</u>
7.1.	Postopek 046 - deluje pravilno brez PI.....	95
7.2.	Postopek 204 - DelNo.....	95
7.3.	Korak združevanja OP-1 - napaka - izbrisani OP-2 imajo vpisane napačne naslednike.....	95
7.4.	Postopek 132 - napaka pri izvršitvi - glavna nepremičnina.....	97
7.5.	Postopek 132 - napaka pri izvršitvi ???	97
7.6.	Postopek 131 - napaka pri izvršitvi	97
8.	<u>Dodatne ugotovitve Junsi 18. 8. 2025.....</u>	<u>97</u>
8.1.	korak zk000-05: Izbira PT-1 _{TR} in postopki 043, 044, 046 in 045.....	97
8.2.	Postopek 119.....	98

10. Glavni vpisi v glavno knjigo (transakcije in postopki)

10.1. Pomen uporabljenih izrazov in uporabljene kratice

Izrazi, uporabljeni pri opisu transakcij imajo pomen, pojasnjen v **Preglednici 10.1-1**. Pri opisu transakcij so uporabljene kratice, katerih pomen je pojasnjen v **Preglednici 10.1-2**.

Preglednica 10.1-1: Pomen uporabljenih izrazov

izraz	pomen
glavna knjiga	baza podatkov (sklopov) o NEP, OP, PT in IM
vpis NEP, OP, PT ali IM	vpis nove NEP, OP, PT ali IM v aktivni del glavne knjige
izbris NEP, OP, PT ali IM	izbris vpisane NEP, OP, PT ali IM iz aktivnega dela glavne knjige in prenos v zgodovinski del glavne knjige
ZK predlog	forma za zajem (ročni vnos) podatkov, ki se vključijo v nalog za vpis na portalu eVložišče.
Nalog za vpis	XML dokument, ki vsebuje podatke, ki naj se vpišejo v glavno knjigo. Glede na vrsto postopka se kreira: – ob oddaji (elektronskem podpisu) ZK predloga na portalu eVložišče, ali – v Dn vpisniku.
Transakcija	niz (zaporedje) korakov v zvezi z vpisom (izvršitvijo vpisa) posameznega (pravno povezanega) sklopa podatkov
postopek	transakcija, ki se lahko izvrši kot samostojni postopek

Preglednica 10.1-2: Pomen uporabljenih kratic

kratica	pomen
EL	etažna lastnina
IM	imetnik
LP	lastninska pravica
NEP	nepremičnina
OP-1	samostojna osnovna pravica (osnovni pravni položaj nepremičnine)
OP-2	nesamostojna osnovna pravica (prednamba LP ali prenosa / izbrisa SP)
PT-1	izvedena pravica ali pravno dejstvo, povezano z osnovnim pravnim položajem (OP-1 ali OP-2)
PT-2	izvedena pravica ali pravno dejstvo, povezano s PT-1
PT-3	zaznamba osebne stanja
SP	stavbna pravica
VR	vrstni red

10.2. Čas (T), od katerega učinkuje vpis (T_U)

Vpis (oziroma izbris) vsakega podatka mora biti povezan s podatkom o treh časovnih trenutkih:

10. Čas prejema predloga za vpis / izbris (T_{Dn}). Čas T_{Dn} se določi sistemsko kot čas prejema predloga prek aplikacije eVložišče.

2. Čas začetka učinkovanja vpisa / izbrisa (T_U). Pri določitvi T_U veljata dve skupini pravil:

– **splošno pravilo:** vpis učinkuje od trenutka, v katerem je bil prejet predlog za vpis. Splošno pravilo se uporablja za vse samostojne transakcije (transakcije, ki se ne povezujejo s T_U pri vpisani OP, PT-1 oziroma PT-2

=> T_U = T_{Dn}

=> podatek se v polje T_U kopira iz polja T_{Dn} pri tej transakciji

– **posebno pravilo:** vpis učinkuje od trenutka, od katerega učinkuje vpis OP, PT-1 oziroma PT-2, s katero je povezana transakcija. Posebno pravilo se uporablja za vse povezane transakcije (= vpisi v VR, ki ga varuje vpisana OP, PT-1 oziroma PT-2)

=> T_U < T_{Dn}

=> podatek se v polje T_U prevzame (kopira) iz polja T_U pri OP, PT-1 oziroma PT-2, s katero je povezana transakcija (T_U_{TR})

Čas začetka učinkovanja vpisa je pomemben:

1. za preverjanje pogojev za dovolitev vpisa (pomembno je stanje vpisov v ZK ob začetku učinkovanja) in
2. pri povezanih transakcija za določitev PT-1 oziroma PT-2, ki se brišejo ob izvršitvi transakcije.

3. Čas izvršitve vpisa / izbrisa (T_I) = realni čas, ko je bila izvršena transakcija = datum sklepa o dovolitvi vpisa.

10.3. Pogoji dovoljenosti vpisa (absolutne in relativne ovire za vpis)

Pogoji dovoljenosti vpisa se preverjajo glede na tip transakcije s primerjavo podatkov, zajetih v ZK predlogu, in podatkov, vpisanih v glavni knjigi. Nekateri pogoji dovoljenosti vpisa se preverijo že ob zajemu podatkov o ZK predlogu (na portalu eVložišče). Vsi pogoji se preverijo v Dn vpisniku, ko uporabnik (odgovorna oseba) izbere akcijo **Preveri pogoje dovoljenosti vpisa**

Glede učinkov pogojev za dovoljenost transakcije je treba razlikovati absolutne in relativne ovire za vpis.

Abolutna ovira za vpis (oznaka pxxx-xx) pomeni, da izvršitev transakcije ni dovoljena (uporabnik nima možnosti izbire).

Relativna ovira za vpis (oznaka roxxx-xx) je vpisana OP, PT-1 oziroma PT-2, zaradi katerega vpis ni dovoljen. Katere vrste OP, PT-1 oziroma PT-2, ki preprečuje vpis, je odvisno od vrste transakcije in od časa, od katerega učinkuje vpis ovire (T-U_o). Velja splošno pravilo, da ovira preprečuje vpis (transakcija ni dovoljena), če je njen T-U_o zgodnejši od začetka učinkovanja OP, PT-1 oziroma PT-2, ki je predmet transakcije (T-U_i) => T-U_o < T-U_i. Če obstaja relativna ovira za vpis, aplikacija uporabnika opozori na oviro in mu ponudi izbiro, da nadaljuje transakcijo.

10.4. Oseba, proti kateri učinkuje vpis (transakcija)

Oseba, proti kateri učinkuje vpis = oseba, katere pravica z vpisom preneha ali se omeji. Podatek o osebi, proti kateri učinkuje vpis je pomemben:

1. za preverjanje pogojev za dovolitev vpisa (odločanje referenta glede na vsebino listine, ki je temelj za vpis) in
2. ker ima ta oseba v postopku položaj nasprotnega udeleženca, ki mu je treba vročiti sklep o dovolitvi vpisa.

Določitev oseb (imetnikov), ki se v Dn vpisnik vpišejo nasprotni udeleženci (vrsta stranke {201} = 02), ob izvršitvi ustrezne akcije (glej razdelek 8.3.2.) je pomembno, kateri koraki izvršitve vpisov v glavno knjigo bodo izvedeni (glede na tip postopka – glej rubriko Izvršitev pri opisu transakcij). V **Preglednici 10.4.** je prikazano:

- v stolpcu **Oznaka**: oznaka tipa samostojnega postopka
- v stolpcu **Nasprotni udeleženec**: imetnik (IM) OP-1, OP-2, PT-1 oziroma PT-2, ki ima položaj nasprotnega udeleženca.

Preglednica 10.4: Povezave tip postopka – nasprotni udeleženec

ozn	vrsta vpisa	nasprotni udeleženec
011	razdelitev (in združitve) parcel	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (=OP-1 _{IZ})
012	sprememba OP parcele (nadomesti s 017)	
013	sprememba OP parcele v VR predznambe (ni nadomeščen)	
014	sprememba OP parcele v VR zaznambe (nadomesti z 019)	
015	ročni vpis parcel – uskladitev ZK katastrom	IM _{NO} pri OP-1 _{NO}
016	ročni izbris parcel – uskladitev ZK katastrom	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (=OP-1 _{IZ})
017	sprememba OP parcele	<ul style="list-style-type: none"> – {če tip OP-1_{IZ} = 101} IM_{IZ} pri OP-1_{TR} = OP-1_{IZ} – {če tip OP-1_{IZ} = 106} IM pri OP-1 tip 101 pri NEP-IM_{IZ} – {če (tip OP-1_{NO} = 106) IN (tip OP-1_{IZ} = 101) IN (z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, ki se prenesejo)}: 1. IM pri vseh OP-1 (tip 101), s katerimi se povežejo te OP-2 (017-09) ali PT-1 (017-08), 2. IM pri OP-2, ki se prenesejo (017-09) in 3. IM pri PT-1, ki se prenesejo (017-08)
019	sprememba OP parcele v VR zaznambe	<ul style="list-style-type: none"> – {če tip OP-1_{IZ} = 101} IM_{IZ} pri OP-1_{TR} = OP-1_{IZ} – {če tip OP-1_{IZ} = 106} IM pri OP-1 tip 101 pri NEP-IM_{IZ} – {če (tip OP-1_{NO} = 106) IN (tip OP-1_{IZ} = 101) IN (z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, ki se prenesejo)}: 1. IM pri vseh OP-1 (tip 101), s katerimi se povežejo te OP-2 (019-09) ali PT-1 (019-08), 2. IM pri OP-2, ki se prenesejo (019-09) in 3. IM pri PT-1, ki se prenesejo (019-08) – IM pri PT-1_X, ki se izbrišejo (019-03b) – IM pri OP-2_X, ki se izbrišejo (019-03c)
021	vpis stavbe kot sestavine stavbne pravice	■ (ni nasprotnega udeleženca)
022	izbris stavbe kot sestavine stavbne pravice	IM OP-1 _{tip103} pri NEP _{tip4} , ki je IM pri OP-1 _{TR}
031	vpis oblikovanja EL – posamezni deli so vpisani v katastru stavb (nadomesti s 0310)	
032	vpis oblikovanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb ukinjeno 1. 7. 2021	
033	oblikovanje EL v VR zaznambe (nadomesti s 0314)	
034	razdelitev posameznega dela	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (=OP-1 _{IZ})
035	razdelitev posameznega dela	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (=OP-1 _{IZ})
036	sprememba OP dela (se nadomesti s 0312)	
037	sprememba OP dela v VR predznambe (ni nadomeščen)	
038	sprememba OP dela v VR zaznambe (ni nadomeščen)	
039	razdelitev dela – ni določitve novih deležev	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (=OP-1 _{IZ})
03100	oblikovanje EL	<ul style="list-style-type: none"> – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-SSD (03100-04) – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-PSD (03100-05) – IM pri OP-2, ki se prenesejo (03100-07a - b) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (03100-06a - b) – IM pri PT-1_X, ki se izbrišejo (03100-01b) – IM pri OP-2_X, ki se izbrišejo (03100-01c)

ozn	vrsta vpisa	nasprotni udeleženeec
0312	sprememba OP dela	<ul style="list-style-type: none"> – {če tip OP-1_{IZ} = 101} IM_{IZ} pri OP-1_{TR} = OP-1_{IZ} – {če tip OP-1_{IZ} = 106} IM pri OP-1 tip 101 pri NEP-IM_{IZ} – {če (tip OP-1_{NO} = 106) IN (tip OP-1_{IZ} = 101) IN (z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, ki se prenesejo)}: 1. IM pri vseh OP-1 (tip 101), s katerimi se povežejo te OP-2 (<u>0312-09</u>) ali PT-1 (<u>0312-08</u>), 2. IM pri OP-2, ki se prenesejo (<u>0312-09</u>) in 3. IM pri PT-1, ki se prenesejo (<u>0312-08</u>)
0314	oblikovanje EL v VR zaznambe	<ul style="list-style-type: none"> – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-SSD (<u>0314-04</u>) – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-PSD (<u>0314-05</u>) – IM pri OP-2, ki se prenesejo (<u>0314-07a - b</u>) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (<u>0314-06a - b</u>) – IM pri PT-1_X, ki se izbrišejo (<u>0314-01b</u>) – IM pri OP-2_X, ki se izbrišejo (<u>0314-01c</u>)
0316	vzpostavitev nevpisane nedokončane EL v VR zaznambe	<ul style="list-style-type: none"> – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-SSD (<u>0316-04 - 1</u>) – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-PSD (<u>0316-05 - 1</u>) – IM pri OP-2, ki se prenesejo (<u>0316-07a - b</u>) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (<u>0316-06a - b</u>) – IM pri PT-1_X, ki se izbrišejo (<u>0316-01b</u>) – IM pri OP-2_X, ki se izbrišejo (<u>0316-01c</u>)
0317	vzpostavitev vpisane nedokončane EL	<ul style="list-style-type: none"> – IM pri OP-1_{IZ}-tip3-2 (<u>0317-03a</u>) – IM pri OP-1_{IZ}-tip3-1 (<u>0317-03b</u>) – IM pri OP-2, ki se prenesejo (<u>0317-08</u>) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (<u>0317-07, 09</u>)
0318	vzpostavitev vpisane nedokončane EL v VR zaznambe	<ul style="list-style-type: none"> – IM pri OP-1_{IZ}-tip3-2 (<u>0318-03a</u>) – IM pri OP-1_{IZ}-tip3-1 (<u>0318-03b</u>) – IM pri OP-2, ki se prenesejo (<u>0318-08</u>) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (<u>0318-07, 09</u>) – IM pri PT-1_X, ki se izbrišejo (<u>0318-01b</u>) – IM pri OP-2_X, ki se izbrišejo (<u>0318-01c</u>)
0319	vzpostavitev nedokončane EL pri navidezni solastnini	<ul style="list-style-type: none"> – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-SSD (<u>0319-04</u>) – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-PSD (<u>0319-05</u>) – IM pri OP-2, ki se prenesejo (<u>0319-07</u>) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (<u>0319-06</u>) – IM pri PT-1, ki se izbrišejo (<u>0319-08</u>)
0320	ukinitve EL	<ul style="list-style-type: none"> – IM_{IZ} pri OP-1_{IZ}-EL (<u>320-02</u>) – IM pri OP-2, ki se prenesejo (<u>0320-06</u>) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (<u>0320-05</u>)
041	vknjižba pridobitve SP	IM pri OP-1 _{TR}
042	vknjižba pridobitve SP v VR predznambe ali zaznambe	IM pri OP-1 _{TR}
043	vknjižba izbrisa SP	IM pri OP-1 _{IZ} -tip 103 (<u>043-01</u> v zvezi z <u>002-02</u>)
044	vknjižba izbrisa SP v VR predznambe	IM pri OP-1 _{IZ} -tip 103 (<u>043-01</u> v zvezi z <u>002-02</u>)
045	vknjižba izbrisa SP v VR zaznambe	IM pri OP-1 _{IZ} -tip 103 (<u>043-01</u> v zvezi z <u>002-02</u>)
046	vknjižba izbrisa SP pri nekaterih (in ne vseh) nepremičninah, pri katerih je vpisana	IM pri OP-1 _{IZ} -tip 103 (<u>043-01</u> v zvezi z <u>002-02</u>) + IM pri OP-1 _{TR}

ozn	vrsta vpisa	nasprotni udeleženec
047	vpis spremembe OP stavbe pravice	<ul style="list-style-type: none"> – {če tip OP-1_{IZ} = 103} IM_{IZ} pri OP-1_{TR} = OP-1_{IZ} – {če tip OP-1_{IZ} = 106} IM pri OP-1 tip 101 pri NEP-IM_{IZ} – {če (tip OP-1_{NO} = 106) IN (tip OP-1_{IZ} = 101) IN (z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, ki se prenesejo)}: <ol style="list-style-type: none"> 1. IM pri vseh OP-1 (tip 101), s katerimi se povežejo te OP-2 (017-09) ali PT-1 (017-08), 2. IM pri OP-2, ki se prenesejo (017-09) in 3. IM pri PT-1, ki se prenesejo (017-08)
051	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina stavbne pravice ukinjen 1. 7. 2021	
052	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina parcele ukinjen 1. 7. 2021	
061	vpis nedokončane etažne lastnine ukinjen 17. 6. 2021	
062	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli so vpisani v katastru stavb	
063	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb ukinjen 17. 6. 2021	
064	vpis dokončanja EL - več stavb - posamezni deli so vpisani v katastru stavb	
065	križni seznam	IM _{IZ} pri OP-1 _{IZ} -ST-del-tip3
111	vkknjižba LP – več NEP	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03)
112	vkknjižba LP / prenosa SP – ena NEP	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03)
113	vkknjižba "dedne" pravice - dedič / denacionalizacijski upravičenec je pokojna oseba	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03)
114	vkknjižba LP pri več nepremičninah (dedovanje, izročilna pogodba, komasacije)	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03)
115	Poočitev spremembe podatkov o imetniku	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03)
116	vkknjižba spremembe posameznega imetnika pri skupni lastnini	■ (ni nasprotnega udeleženca)
117	vkknjižba istega imetnika pri več osnovnih pravnih položajih	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01)
118	komasacija (se nadomesti s 1118)	
1118	komasacija	<ul style="list-style-type: none"> – {če tip OP-1_{IZ} = 101} IM_{IZ} pri OP-1_{TR} = OP-1_{IZ} – {če tip OP-1_{IZ} = 106} IM pri OP-1 tip 101 pri NEP-IM_{IZ} – IM pri OP-2, ki se prenesejo (1118-07) – IM pri PT-1, ki se prenesejo (1118-06) – IM pri PT-1_X, ki se izbrišejo (1118-08)
119	vkknjižba več pravic in pravnih dejstev pri več nepremičninah	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR-1} IM pri OP-1 _{TR-2} (povezani s PT-1 _{NO}) IM pri OP-1 _{TR-4} (povezani s OP-2 _{NO}) IM pri OP-2 _{TR} IM pri PT-1 _{TR}
1110	vkknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03)
1111	poočitev sprememb podatkov o imetniku (kopija 116)	■ (ni nasprotnega udeleženca)

ozn	vrsta vpisa	nasprotni udeleženec
121	vknjižba LP v VR predznambe	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03) {če 121-05} tudi IM pri PT-1 _X {če 121-06} tudi IM pri OP-2 _X
122	vknjižba LP v VR zaznambe	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03) {če 122-04} tudi IM pri PT-1 _X {če 122-05} tudi IM pri OP-2 _X
123	vknjižba LP v VR izvršbe / notarske hipoteke	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03) {če 123-03} tudi IM pri PT-1 _X {če 123-04} tudi IM pri OP-2 _X
125	vknjižba LP v VR stečaja	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03) {če 123-03} tudi IM pri PT-1 _X {če 123-04} tudi IM pri OP-2 _X
131	vknjižba prenosa SP v VR predznambe	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03) {če 131-05} tudi IM pri PT-1 _X {če 131-06} tudi IM pri OP-2 _X
132	vknjižba prenosa SP v VR zaznambe	IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} (111-01) ali IM pri OP-1 _{IZ} (111-02 ali 110-03) {če 132-04} tudi IM pri PT-1 _X {če 132-05} tudi IM pri OP-2 _X
201	predznamba LP – več NEP	IM pri OP-1 _{TR}
202	predznamba LP ali prenosa SP pri eni nepremičnini	IM pri OP-1 _{TR}
204	predznamba izbrisa SP	IM pri OP-1 _{TR}
205	izbris predznambe glede LP ali SP	IM _{IZ} pri OP-2 _{TR} (=OP-2 _{IZ}) {če 205-03} tudi IM pri PT-1 _X
206	prenos predznamovane LP ali SP	IM _{IZ} pri OP-2 _{TR} (206-01) ali IM pri OP-2 _{IZ} (206-02)
301	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / vse OP-1	IM pri OP-1 _{TR}
302	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – ena NEP	IM pri OP-1 _{TR}
303	izbris izvedene pravice / zaznambe	IM pri PT-1 _{TR}
304	vpis povezave izvedene pravice / zaznambe z novo vknjiženo LP (NEP)	IM pri OP-1 _{TR}
305	izbris povezave izvedene pravice / zaznambe s posamezno vknjiženo LP (NEP)	IM pri PT-1 _{TR}
306	prenos izvedene pravice / zaznambe na novega imetnika	IM pri PT-1 _{TR}
307	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / posamezne OP-1	IM pri OP-1 _{TR} / OP-2 _{TR}
308	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / posamezne OP-1	IM pri OP-1 _{TR}
3009	izbris več izvedenih pravic / zaznamb	IM pri PT-1 _{TR}
3010	izbris stare hipoteke	IM pri PT-1 _{TR}

ozn	vrsta vpisa	nasprotni udeleženec
3011	izbris izvedene pravice / zaznambe, ki se šele bo vpisala	IM pri PT-1 _{TR}
3012	poočitev podatkov o imetniku izvedene pravice / zaznambe	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
3013	izbris imetnika izvedene pravice / zaznambe	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
3014	izbris več izvedenih pravic / zaznamb pri posameznih osnovnih pravnih položajih	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
3015	prenos izvedene pravice / zaznambe na novega imetnika	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
311	vknjižba nove izvedene pravice v VR predznambe	IM pri OP-1 _{TR}
312	vknjižba nove izvedene pravice v VR zaznambe	IM pri OP-1 _{TR}
313	vknjižba prenosa izvedene pravice v VR predznambe	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
314	vknjižba izbrisa izvedene pravice v VR predznambe	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
315	vknjižba prenosa izvedene pravice v VR zaznambe	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
316	vknjižba izbrisa izvedene pravice v VR zaznambe	IM _{IZ} pri PT-1 _{TR}
321	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe prenosa LP / SP	IM pri OP-1 _{IPS} (= IM _{NO} v osnovnem Dn postopku)
322	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe pridobitve SP – tip 309	IM pri OP-1 _{IPS} (= IM _{NO} v osnovnem Dn postopku)
323	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe izbrisa stvarne služnosti / nujne poti – tip 607	IM pri OP-1 _{IPS}
324	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe izbrisa izvedene pravice – tip 608	IM pri PT-1 _{IPS}
401	vpis nove PT-2	IM pri PT-1 _{TR}
402	izbris PT-2	{če tip IM _{IZ} pri PT-2 _{IZ} = 1 – oseba}: IM _{IZ} pri PT-2 _{IZ} (702-01) {če tip IM pri PT-2 _{IZ} = 3 – nima imetnika}: IM pri PT-1 _{TR}
403	prenos PT-2 na novega imetnika	IM _{IZ} pri PT-2 _{TR}
411	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe pridobitve izvedene pravice – tip 707	IM pri PT-1 _{IPS} (= IM _{NO} v osnovnem Dn postopku)
412	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe prenosa izvedene pravice – tip 708	IM pri PT-1 _{IPS} (= IM _{NO} v osnovnem Dn postopku)
801	vpis zaznambe osebnega stanja ali stečaja	IM, s katerim se poveže PT-3 _{NO}
802	izbris zaznambe osebnega stanja ali stečaja	IM, pri katerem se izbriše povezava s PT-3 _{TR}
901	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – splošna	■ (ni nasprotnega udeleženca)
902	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – etažna lastnina	■ (ni nasprotnega udeleženca)
903	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – nedokončana etažna lastnina	■ (ni nasprotnega udeleženca)
951	nastavitev zemljiške knjige	■ (ni nasprotnega udeleženca)
952	dopolnitev zemljiške knjige	IM _{NO} pri OP-1 _{NO}
971	oddaja predloga za primere, ko aplikacija eZK ne omogoča oddaje predloga	■ (ni nasprotnega udeleženca)
972	oddaja predloga za postopek izvršbe	■ (ni nasprotnega udeleženca)

Pojasnilo k preglednici 10.4:

Za vse postopke, razen postopka **022** in **402**, velja pravilo: Podatki o IM kot nasprotnem udeležencu se prenesejo samo, če tip IM [107] = 1 (oseba).

Upoštevati je treba dve izjemi:

1. če je ista oseba v Dn vpisnik že vpisana kot predlagatelj (vrsta stranke = 01) se ne vpiše ponovno kot nasprotni udeleženec
2. če je ista oseba po splošnem pravilu izbrana večkrat, se kot nasprotni udeleženec vpiše samo 1×

10.5. Tipi transakcij

Glej razdelek 12.1.5.

10.6. Način opisa transakcij

10.6.1. Splošno

Transakcije so v 10. poglavju opisane tako, da so v posamezni rubriki opisane značilnosti posamezne transakcije. Opisi v posameznih rubrikah so pojasnjeni v preglednici 10.6.1.

Preglednica 10.6.1: Način opisa transakcij

T_UTR	Čas začetka učinkovanja vpisa => glej razdelek 10.2.
Postopek	Oznake pomenijo ✓ – je samostojen postopek ■ – ni samostojen postopek (samo sklop, ki se uporablja pri več samostojnih postopkih)
NEP _{TR}	Nepremičnina, pri kateri se prikaže plomba (Dn)
št. NEP _{TR}	Število nepremičnin, ki so lahko predmet transakcije.
ZK predlog	Opis korakov vnosa podatkov v ZK predlog (eVložišče) in kontrol pravilnosti podatkov
Pogoji dovoljenosti	– Posamezni pogoji se preverjajo že pri vnosu ZK predloga. Postopki v zvezi z njihovim preverjanjem so opisani v rubriki ZK predlog pri ustreznem tipu transakcije. – Vsi pogoji se preverijo v Dn vpisniku = akcija Preveri pogoje dovoljenosti vpisa (glej razdelek 8.8.2).
Relativne ovire	Glej razdelek 10.6.4.
sklop izvršitve	Sklop, glede katerega se izvrši transakcija.
Izvršitev	Opis korakov izvršitve vpisov v glavno knjigo

Če je posamezen korak vezan na pogoj, zapisan v zavitem oklepaju ojačano {če ...}, se korak izvede samo, če je pogoj izpolnjen, sicer se preskoči.

10.6.2. ZK predlog – sklopi, skupni več transakcijam (zk000)

zk000-01: Vpis osnovnih podatkov o zadevi

postopki pri vnosu ZK predloga	<p><u>zk000-01:</u></p> <p><u>zk000-01-1:</u> Prikaže se forma za vnos osnovnih podatkov o zadevi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – rubrika vrsta postopka {108} – glede na tip US (preglednica 11.1.1-1) – oznaka v stolpcu: <ul style="list-style-type: none"> 1 = ✓ – aplikacija samodejno vpiše šifro 01 (podatka ni dovoljeno spremeniti) 2 = ✓ – aplikacija samodejno vpiše šifro 02 (podatka ni dovoljeno spremeniti) 1 / 2 = ✓ – uporabnik izbere šifro 01 ali 02 – izjema: če vrsta postopka {108} aplikacija samodejno vpiše šifro 02 (podatka ni dovoljeno spremeniti) – rubrika tip postopka {109}: aplikacija samodejno vpiše šifro tipa postopka (= tip predloga, s katerim se izvaja eOpravo) <p><u>zk000-01-2:</u> akcija Dodaj stranko prikaže se</p> <ul style="list-style-type: none"> – rubrika vrsta stranke {201}: aplikacija samodejno vpiše šifro glede na vrsto postopka, izbrano v 1. koraku (sprememba ni dovoljena): <ul style="list-style-type: none"> – (če vrsta postopka {108} = 1) => 01 – predlagatelj – (če vrsta postopka {108} = 2) => 04 – organ <p><u>zk000-01-3:</u> vpis podatkov o novi stranki:</p> <ul style="list-style-type: none"> – rubrika tip ID osebe {202}: – glede na tip US (preglednica 10.6.2) – oznaka v stolpcu: <ul style="list-style-type: none"> 1 = ✓ – aplikacija samodejno vpiše šifro 01 (podatka ni dovoljeno spremeniti) 2 = ✓ – aplikacija samodejno vpiše šifro 02 (podatka ni dovoljeno spremeniti) 1 / 2 = ✓ – glede na vrsto stranke, izbrano v koraku zk000-01-2: <ul style="list-style-type: none"> – če vrsta stranke = 01 – predlagatelj uporabnik izbere šifro 01 (EMŠO) ali 02 (matična številka): – če vrsta stranke = 04 – organ aplikacija samodejno izbere šifro 02 (matična številka) – sprememba ni dovoljena – če tip ID osebe = 01 rubrika EMŠO {203-01} – glede na tip US (preglednica 10.6.1) – oznaka v stolpcu: <ul style="list-style-type: none"> – če sam: uporabnik sam vnese EMŠO – način vročitve {205} = 01 (po pošti) – če VS-02: podatek se prenese iz VS iz polja <22> pri uporabniku (sprememba ni dovoljena) – način vročitve {205} = 02 (elektronsko); naslov iz VS iz polja <26> pri uporabniku <p>pri vnosu je kontrola po algoritmu za EMŠO. Ob polju je gumb: Pridobi podatke – izbira povzroči, da se iz CRP prenesejo podatki v polja {203-02 – 203-04}</p> – če tip ID osebe = 02 rubrika MŠ {204-01} – glede na tip US (preglednica 10.6.2) – oznaka v stolpcu: <ul style="list-style-type: none"> – če sam: uporabnik sam vnese MŠ – način vročitve {205} = 01 (po pošti) – če VS-02: podatek se prenese iz VS iz polja <11> pri uporabniku (sprememba ni dovoljena) – način vročitve {205} = 02 (elektronsko); naslov iz VS iz polja <16> pri uporabniku – če VS-03: podatek se prenese iz VS iz polja <11> pri uporabniku (sprememba ni dovoljena) – način vročitve {205} = 03 (e-mail); naslov iz VS iz polja <15> pri uporabniku <p>pri vnosu je kontrola po algoritmu za MŠ. Ob polju je gumb: Pridobi podatke – izbira povzroči, da se iz PRS prenesejo podatki v polja {204-02 – 204-04}. Če pravnoorganizacijska oblika ni dovoljena, aplikacija ne dovoli nadaljevanja.</p> <p>Akcija dodaj stranko (koraka zk000-01-2 in zk000-01-3) se lahko ponovi (1 in 2):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. če tip postopka = 1 in 2. če tip US uporabnika = 301, 302, 305, 308, 310, 401, 403 ali 411 <p><u>zk000-01-4:</u> {če tip US = 301, 302, 305, 308 ali 310} pooblaščenec – vpis pooblaščenca s temi podatki:</p> <ul style="list-style-type: none"> – {301} šifra tipa v stolpcu – {304-01} – {304-04}: povezava z ID kvalificiranega uporabnika v VS za prevzem (prikaz) podatkov iz polja <12> (firma) – način vročitve {305} = 02 (elektronsko); naslov iz VS iz polja <16> pri uporabniku – {307}: povezava z vsemi strankami, vpisanimi v koraku zk000-01-3)
--------------------------------	---

dodatni postopki po oddaji ZK predloga: dodaj stranko in pooblaščenca v Dn vpisniku	<p>Ob vpisu nove zadeve se samodejno izvede:</p> <ol style="list-style-type: none"> akcija Dodaj stranko: vpis nove stranke – za vsako stranko iz ZK predloga: <ul style="list-style-type: none"> ID stranke {200}: dodeli se sistemsko, polja {201} – {206}: podatki se prenesejo iz ZK predloga (<i>zk000-01-2 in zk000-01-3</i>) če tip US = 301, 302, 305, 308 ali 310 povezava_poobl {207}: ID pooblaščenca, dodeljen v 2. koraku če tip US = 301, 302, 305, 308 ali 310 akcija Dodaj pooblaščenca: <ul style="list-style-type: none"> ID pooblaščenca {300}: dodeli se sistemsko, polja {301} – {306} se prenesejo iz ZK predloga (<i>zk000-01-4</i>) => povezava z ID kvalificiranega uporabnika v VS za prevzem podatkov o firmi <12> in naslovu varnega predala <16> povezava_stranka {307} ID stranke, dodeljen v 1. koraku. <p><i>zk000-01-5</i>: Vpis interne oznake predloga za uporabnika, ki vnaša predlog</p>
---	--

Vpisi podatkov v posamezna polja v koraku osnovni podatki o zadevi in v Dn vpisniku glede na tip uporabniške skupine uporabnika, ki izvaja eZK-opravila (vložitev eZK predloga), so prikazani v preglednici 10.6.1. Prikazani so samo tipi US, ki lahko izvajajo eZK-opravilo (vložitev eZK predloga).

Preglednica 10.6.2: Povezava tip uporabnika – Vpis osnovnih podatkov o (novi) zadevi, stranki in pooblaščenju

uporabniška skupina (tip US)		zk000-01-1			zk000-01-2			zk000-01-3							zk000-01-4
		vrsta postopka {108}			vrsta stranke {201}			tip ID {202}			če tip ID = EMŠO		če tip ID = MŠ		poobl
		1	2	1 / 2	1	4	1 / 4	1	2	1 / 2	{203-01}	{205}	{204-01}	{205}	{301}
301	notarji	✓	■	■	✓	■	■	■	■	✓	sam	1	sam	1	01
302	odvetniki	✓	■	■	✓	■	■	■	■	✓	sam	1	sam	1	02
305	Državno pravobranilstvo RS	✓	■	■	✓	■	■	■	✓	■	■	■	sam	1	05
308	nepremičninske družbe	✓	■	■	✓	■	■	■	■	✓	sam	1	sam	1	08
309	GURS	■	✓	■	■	✓	■	■	✓	■	■	■	VS-03	2	■
310	občinsko pravobranilstva	✓	■	■	✓	■	■	■	✓	■	■	■	sam	1	10
501	stranka – pravna oseba	✓	■	■	✓	■	■	■	✓	■	■	■	VS-02	2	■
601	stranka – fizična oseba	✓	■	■	✓	■	■	✓	■	■	VS-02	2	■	■	■
701	državni organi	■	✓	■	■	✓	■	■	✓	■	■	■	VS-02	2	■
401	ZK – stara Dn zadeva	■	■	✓	■	■	✓	■	■	✓	sam	1	sam	1	■
403	ZK – vpisničar	■	■	✓	■	■	✓	■	■	✓	sam	1	sam	1	■
411	ZK – nova Dn zadeva	■	■	✓	■	■	✓	■	■	✓	sam	1	sam	1	■
492	ZK – izvršba	■	✓	■	■	✓	■	■	■	■	■	■	VS-03	2	■
493	ZK – nepravdno	■	✓	■	■	✓	■	■	■	■	■	■	VS-03	2	■
494	ZK – pravda (P in Pg)	■	✓	■	■	✓	■	■	■	■	■	■	VS-03	2	■
495	ZK – INS	■	✓	■	■	✓	■	■	■	■	■	■	VS-03	2	■

Opomba

Z uvedbo novega načina vročanja 04 - navadno po pošti, je način vročanja 01 - priporočeno po pošti v nekaterih tipih postopkov zamenjan iz privzeto 01 na 02 (glej Preglednica 8.5.5: Sprememba načina vročanja za določene postopke).

zk988-01: Izberi Dn postopek pri stari zadevi – uskladitev z ročno zemljiško knjigo¹

postopki pri vnosu ZK predloga	zk988-01: Korak je obvezen – akcija izberi Dn postopek = zk999-01 + aplikacija namesto pogoja p999-01 preveri pogoj p988-01.
Pogoji dovoljenosti	p988-01: Pri osnovnem Dn postopku: 1. – 3. = 1. – 3. pri p999-01 4. tip postopka {109} = 988 (usklajevanje z ročno zemljiško knjigo) p988-02: za vse NEP _{TR} pri ZK predlogu, kjer NEP _{TR} ni NEP _{NO} , obstaja NEP _{TR} pri ZK predlogu = p999-02
dodatni postopki po oddaji ZK predloga	{če tip postopka = 901, 902 ali 903} Aplikacija ne vpiše nove Dn zadeve temveč pri osnovni Dn zadevi {zk988-01} samodejno izvede te postopke: 1. Osnovni podatki o zadevi (glej razdelek 8.1) – tip postopka {109} namesto šifre 988 vpiše novo šifro iz ZK predloga 2. Doda nov procesno dejanje – tip PD 301 (glej razdelek 8.4) 3-4 = 3. in 4. pri 999-01 5. Izvede akcijo Odloči o vpisu (pogoji dovoljenosti v Dn vpisniku se ne preverjajo): – način odločitve o vpisu: 10 – vpis dovoljen v celoti – ne doda se novo PD tip 102 – nasprotni udeleženci se ne vpišejo – vročitev se ne izvede 6. Zadeva preide v status 701 – pogoji za pravnomočnost izpolnjeni.

skupna pojasnila k transakciji 901, 902 in 903

- Vse NEP_{TR} pri vseh Dn zadevah (osnovni Dn postopek), pri katerih tip postopka {109} = 988 (usklajevanje z ročno zemljiško knjigo)
 - tip NEP = 1
 - število OP-1_{TR} = 1
 - tip OP-1_{TR} = 000 (nima imetnika)
 - z OP-1_{TR} ni povezana nobena OP-2 ali PT-1
- Koraka Pripenjanje prilog in Sodne takse se ne izvajata (nista vključena).

zk999-01: Izberi Dn postopek pri stari zadevi²

postopki pri vnosu ZK predloga	<p>zk999-01: samo {če ZK referent} Korak se prikaže za korakom zk000-01 in se lahko preskoči (ni obvezen). Če je izbrana akcija izberi Dn postopek, aplikacija zahteva vnos podatka Dn številka. Aplikacija preveri, ali je pri Dn zadevi izpolnjen pogoj p999-01. Če pogoj ni izpolnjen, aplikacija ne dovoli nadaljevanja.</p> <p>–³ če ni izpolnjen pogoj 1 (Dn zadeva ni vpisana): <i>Izbarana zadeva ne obstaja. Preverite pravilnost vnosa podatkov.</i></p> <p>– če ni izpolnjen pogoj 2 (status zadeve): <i>Status izbrane zadeve ni ustrezen.</i></p> <p>– če ni izpolnjen pogoj 3 (ustrezna odgovorna oseba): <i>Pri izbrani Dn zadevi niste vpisani kot odgovorna oseba.</i></p> <p>– če ni izpolnjen pogoj 4 (tip postopka ni 999): <i>Pri izbrani Dn zadevi je bil že oddan elektronski predlog.</i></p> <p>– če ni izpolnjen pogoj 5 (pri stari zadevi ni nepremičnin (aktivnih plomb)): <i>Pri izbrani Dn zadevi ni vpisana nobena nepremičnina.</i></p> <p>– če ni izpolnjen pogoj 6 : <i>Pri stari Dn zadevi je vpisana nepremičnina, ki je izbrisana v glavni knjigi.</i></p> <p>Ko je izvedena akcija določi NEP_{TR} aplikacija dodatno preveri, ali je izpolnjen pogoj p999-02. Če pogoj ni izpolnjen, aplikacija ne dovoli nadaljevanja.</p>
---------------------------------------	---

¹ Prenos iz FZ_nadgradnja (ver 13).

² Vključen popravek 106.1 iz eZK_seznam_napak.

³ 107.1

Pogoji dovoljenosti	<p>p999-01: Pri osnovnem Dn postopku:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dn zadeva je vpisana 2. status zadeve {700} = 002 (zadeva dodeljena odgovorni osebi), 402 (ugovor predložen sodniku) ali 601 (pritožba predložena VS) 3. odgovorna oseba {107-01} = uporabnik, ki vnaša ZK predlog 4. tip postopka {109} = 999 (stari Dn vpisnik) <p>p999-02: za vse NEP_{TR} pri ZK predlogu, kjer NEP_{TR} ni NEP_{NO}, obstaja NEP_{TR} pri ZK predlogu.</p>
dodatni postopki po oddaji ZK predloga	<p>Aplikacija ne vpiše nove Dn zadeve temveč pri osnovni Dn zadevi {<u>zk999-01</u>} izvede te postopke:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Osnovni podatki o zadevi (glej razdelek 8.1) <ul style="list-style-type: none"> – tip postopka {109} namesti šifre 999 vpiše novo šifro iz ZK predloga 2. Doda nov procesno dejanje – tip PD 301 (glej razdelek 8.4) 3. za vse NEP_{TR} pri osnovnem Dn postopku, ki ne obstajajo v pripadajočem ZK predlogu, izbriši plombo v GK_PLOMBE. 4. če obstajajo v ZK predlogu NEP_{NO}, dodaj plombe za te NEP_{NO} v GK_PLOMBE. 5. če izbran tip postopka, pri katerem T_UTR različen od T_{Dn} – glej preglednico 10.6.2) v GK_PLOMBE se izvede update T_U (časa začetka učinkovanja) s T_U pri izbranem postopku.

zk966-01: Uskladitev ZK predloga

postopki pri vnosu ZK predloga	<p>zk966-01: samo če ZK referent IN izbrana opcija Želim uskladiti že oddan predlog Pri postopkih, pri katerih je dovoljena oddaja usklajenega predloga (seznam dovoljenih postopkov je v FZ-1, točka 8.19.1), se na koraku zk999-01 prikazuje okence (checkbox) za izbiro opcije Želim uskladiti že oddan predlog. Če uporabnik izbere to opcijo, aplikacija zahteva vnos podatka Dn številka. Aplikacija preveri, ali je pri Dn zadevi izpolnjen pogoj p966-01. Če pogoj ni izpolnjen, aplikacija ne dovoli nadaljevanja.</p> <ul style="list-style-type: none"> – če ni izpolnjen pogoj 1 (Dn zadeva ni vpisana): <i>Izbrana zadeva ne obstaja. Preverite pravilnost vnosa podatkov.</i> – če ni izpolnjen pogoj 2 (status zadeve): <i>Status izbrane zadeve ni ustrezen.</i> – če ni izpolnjen pogoj 3 (ustrezna odgovorna oseba): <i>Pri izbrani Dn zadevi niste vpisani kot odgovorna oseba.</i> – če ni izpolnjen pogoj 4 (ustrezen tip postopka): <i>Tip postopka v izbrani Dn zadevi ni enak tipu postopka, ki ga izpolnjujete.</i> <p>V naslednjih korakih aplikacija prikaže vse korake, ki so del izbranega postopka, z izjemo korakov zk000-08 in zk000-11. Vsi koraki so predizpolnjeni s podatki iz »replaced« predloga (ki se generira ob izvedbi akcije Preveri pogoje), podatke pa je možno spremeniti. Podatki o izbrisanih NEP_{TR} ter OP-1_{TR} se ob izpolnjevanju usklajenega predloga ne prikazujejo. Pri vsakem koraku preverja enake pogoje dovoljenosti, kot se sicer preverjajo pri izpolnjevanju postopka.</p> <p>OPOMBA: v kolikor bi bilo smiselno vključiti še dodatne pogoje dovoljenosti (npr. da ni možna sprememba v prvem predlogu izbranih NEP_{TR}), jih je potrebno še definirati.</p>
Pogoji dovoljenosti	<p>p966-01: Pri osnovnem Dn postopku:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dn zadeva je vpisana 2. status zadeve {700} = 161 (v usklajevanju) 3. odgovorna oseba {107-01} = uporabnik, ki vnaša ZK predlog 4. tip postopka {109} je enak kot pri postopku, izbranem na portalu
dodatni postopki po oddaji ZK predloga	<p>966-01: Pri Dn zadevi, za katero se izvaja usklajevanje predloga, se izvede akcija Uskladitev predloga (opis akcije je v FZ-1, točka 8.19.2).</p> <p>966-02: Pri Dn zadevi se izvede osvežitev plomb:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Izvede se vpis plomb novih NEP_{TR} – Izvede se izbris plomb NEP_{TR}, ki so bile izbrane v prvotnem predlogu in niso bile izbrane v usklajenem predlogu

zk000-02: Izbira (določitev) NEP_{TR}

<p>postopki pri vnosu ZK predloga</p>	<p><u>zk000-02</u>: Če je izbrana akcija [zberi NEP_{TR}], se prikaže forma za vnos NEP_{TR}. Obvezen je vnos podatkov v posamezno skupino rubrik (alternativno 1. ali 2. ali 3. način glede na tip postopka – glej stolpec izbNEP_{TR} v preglednici 10.6.2.):</p> <p>1. način – ID NEP_{TR} [001] Vnese se <u>ID NEP</u>. Aplikacija preveri, ali je v glavni knjigi vpisana nepremičnina z vneseno ID NEP:</p> <p style="margin-left: 40px;">{če NEP ni vpisana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja</p> <p style="margin-left: 40px;">{če NEP je vpisana} Aplikacija iz glavne knjige prenese:</p> <ul style="list-style-type: none"> – podatek o <u>ID znak NEP_{TR}</u> (ga vpiše v rubriko ID znak NEP_{TR} pri ZK predlogu) in – druge podatke o NEP_{TR} (OP in PT, povezane s to NEP), ki jih potrebuje za preveritev pogojev dovoljenosti transakcije (nabor podatkov odvisen od tipa transakcije) <p>2. način – ID znak NEP_{TR} [001]: Vnos se opravi tako, da se vnese <u>TIP NEP [006]</u>. Glede na vneseni TIP NEP aplikacija prikaže polja za vnos <u>ID znak NEP_{TR}</u> (Preglednica 1.3.2-2). Podatek o k.o. mora biti mogoče vnesti bodisi z vnosom številčne šifre k.o. bodisi z izbiro iz spustnega šifranta k.o. Vnese se številka. Aplikacija preveri, ali je v glavni knjigi vpisana nepremičnina z vneseno ID znak NEP:</p> <p style="margin-left: 40px;">{če NEP ni vpisana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja</p> <p style="margin-left: 40px;">{če NEP je vpisana} Aplikacija iz glavne knjige prenese:</p> <ul style="list-style-type: none"> – podatek o <u>ID NEP_{TR}</u> (ga vpiše v rubriko ID NEP_{TR} pri ZK predlogu) in – druge podatke o NEP_{TR} (OP in PT, povezane s to NEP), ki jih potrebuje Dn vpisnik za preveritev pogojev dovoljenosti transakcije (nabor podatkov odvisen od tipa transakcije) <p>3. način – Dn vpisa nove NEP_{NO}. Vnos se opravi tako, da se vnese <u>Dn številka</u> in <u>ID znak NEP_{NO}</u> (nove NEP, ki bo vpisana, če se izvrši transakcija pri Dn zadevi 1). Aplikacija v Dn vpisniku preveri, dovoljenost vnesenih podatkov v teh krogih:</p> <p style="margin-left: 40px;">1. krog: ali je vpisana Dn zadeva z vneseno Dn številko (Dn zadeva 1)</p> <p style="margin-left: 80px;">{če Dn zadeva ni vpisana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja.</p> <p style="margin-left: 80px;">{če Dn zadeva je vpisana} Aplikacija izvede 2. krog preverjanja</p> <p style="margin-left: 40px;">2. krog: ali je Dn zadeva 1 končana:</p> <p style="margin-left: 80px;">{če Dn zadeva je končana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja.</p> <p style="margin-left: 80px;">{če Dn zadeva ni končana } Aplikacija izvede 3. krog preverjanja</p> <p style="margin-left: 40px;">3. krog: ali Dn zadeva 1 vključuje vpis NEP_{NO} (tip postopka = 011, 015, 0310, 0314, 032, 033, 034, 035, 039, 0315, 0316, 0317, 0318, 0319, 1118, 064, 065, 118, 952) z vneseno <u>ID znak NEP_{NO}</u></p> <p style="margin-left: 80px;">{če Dn zadeva ne vključuje vpisa NEP_{NO}) Aplikacija ne dovoli nadaljevanja.</p> <p style="margin-left: 80px;">{če Dn zadeva vključuje vpis NEP_{NO}} Aplikacija prenese te podatke, vpisane pri Dn zadevi 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> – podatek o <u>ID NEP_{TR(No)}</u> pri Dn zadevi (ga vpiše v rubriko ID NEP_{TR} pri ZK predlogu) in – podatek o <u>ID znak NEP_{TR(No)}</u> pri Dn zadevi (ga vpiše v rubriko ID NEP_{TR} pri ZK predlogu) <p>– Podatki o NEP se pri vnosu ZK predloga ne prenesejo.</p>
<p>dodatni postopki po oddaji ZK predloga (samo 3. način izbire NEP_{TR})</p>	<p>Če je bil pri Dn zadevi (Dn zadeva 2) podatek o NEP_{TR} vnesen na 3. način (z vnosom Dn vpisa NEP_{NO}) se ob končanju Dn zadeve 1 (= vpis pravnomočnosti sklepa) izvedejo naslednji postopki:</p> <ul style="list-style-type: none"> – {če način končana Dn zadeve 1 negativen = vpis NEP_{NO} ni izveden} <ul style="list-style-type: none"> 1. ko se pri Dn zadevi 1 vpiše datum pravnomočnosti: / 2. ko se pri Dn zadevi 2 izbere akcija [preveri pogoje dovoljenosti vpisa], prikaže obvestilo: <i>Vpis ni dovoljen, ker nepremičnina, pri kateri naj se opravi vpis, ni vpisana</i> – {če način končanja Dn zadeve 1 pozitiven = vpis NEP_{NO} je izveden} ko se pri Dn zadevi 1 vpiše datum pravnomočnosti: pri Dn zadevi 2 se: <ul style="list-style-type: none"> – v polje <u>ID znak NEP_{TR}</u> (v ZK predlogu) prenese podatek, vpisan v polju ID znak NEP_{NO} – v polje <u>ID NEP_{TR}</u> (v ZK predlogu) iz glavne knjige prenese podatek o ID NEP_{NO} (ID NEP pri kateri Dn vpisa NEP [002] = Dn številka zadeve 1) – iz glavne knjige prenesejo drugi podatki o NEP_{TR} (OP in PT, povezane s to NEP), ki jih potrebuje Dn vpisnik za preveritev pogojev dovoljenosti transakcije (nabor podatkov odvisen od tipa transakcije) <p>{če pri postopku dovoljeno število NEP_{TR} > 1} Postopki se izvedejo za vsako NEP_{TR}</p>

<p>dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti vpisa</p>	<p>Ko se pri Dn zadevi izbere akcija preveri pogoje dovoljenosti vpisa, se v zvezi z (vsemi) NEP_{TR}, ki so bile izbrane v ZK predlogu (NEP_{ZK}), preveri, ali je NEP_{ZK} še vedno vpisana = (isti ID NEP [001]) IN (polja [016] – [020] so prazna):</p> <ol style="list-style-type: none"> {če NEP_{ZK} še vpisana}: v povezavi z NEP_{TR} (=NEP_{ZK}) se iz glavne knjige ponovno prenesejo podatki, ki jih potrebuje Dn vpisnik za preveritev pogojev dovoljenosti transakcije in z njimi prekrijejo podatki, preneseni ob oddaji ZK predloga. {če NEP_{ZK} ni več vpisana}: glede na število sklopov izvršitve transakcije (glej tudi razdelek 8.8.2 v FZ-1): <ol style="list-style-type: none"> {če 1. sklop izvršitve}: <ul style="list-style-type: none"> – kot status pogojev {701} izbere 03 – v poročilu o pogojih na vrhu prikaže besedilo: <i>Vpis ni dovoljen, ker nepremičnina, pri kateri naj se opravi vpis, ni več vpisana.</i> {če sklop izvršitve = za vsako NEP_{TR}} aplikacija pri sklopu NEP_{ZK}, ki ni več vpisana: <ul style="list-style-type: none"> – kot način izvršitve {999} vpiše šifro 03 (negativno – pogoji niso izpolnjeni) – v poročilu prikaže besedilo: <i>Vpis ni dovoljen, ker nepremičnina, pri kateri naj se opravi vpis, ni več vpisana</i> {če sklop izvršitve = za vsako OP-1_{TR}} aplikacija pri vseh OP-1_{TR}, ki so povezane z NEP_{ZK}, ki ni več vpisana: <ul style="list-style-type: none"> – kot način izvršitve {999} vpiše šifro 03 (negativno – pogoji niso izpolnjeni) – v poročilu prikaže besedilo: <i>Vpis ni dovoljen, ker nepremičnina, pri kateri naj se opravi vpis, ni več vpisana</i> <p>{če pri postopku število NEP_{ZK} > 1} Postopki se izvedejo v zvezi z vsako NEP_{ZK}</p>
---	---

Pojasnilo k zk000-02:

1. glej tudi stolpec **izbNEP_{TR}** v Preglednici 10.6.2.

2. ko uporabnik vnaša ZK predlog na portalu (vložišču), morajo biti pri **izbiri NEP kot imetnika OP-1 ali PT-1** omogočeni:

- pri postopkih 013, 014, 037, 038: samo 1 in 2. način
- pri postopkih: 012, 036, 301, 302, 307, 308: 1., 2. in 3. način.

3. Za postopke 114, 117 in 308 je podano pojasnilo:

Implementacija izbire NEP na 3. način pri postopkih 114, 117 in 308. Ker je pri dotičnih postopkih možno izbrati poljubno (1:n) OP-1 je potrebno na replace-u zagotoviti, da bo aplikacija OP-1 v predlogu zamenjala z ustreznimi OP-1 v GK, ki so bile vpisane z osnovnim Dn postopkom.

- Aplikacija OP-1 iz predloga ter OP-1 vpisna z Dn zadevo, ki je bila izbrana za 3. način izbire, v GK upari na podlagi imetnika ter deleža (v kolikor bi pri posamezni NEP imeli več OP-1 z enakim deležem in imetnikom (kar je realno, na primer ena OP-1 ima vpisano PT-1 druga ne), izbere prvi OP-1 ter v poročilu preveri pogoji pri tej OP-1 napiše: "Osnovni pravni položaj ni nujno naslednik izbranega osnovnega pravnega položaja iz predloga. Potrebno je uskladiti predlog in preveriti izbiro osnovnega pravnega položaja."). Če OP-1 ne uspe upariti (ne obstaja enak OP-1 -imetnik in delež - v GK), v poročilu preveri pogoji pri tej OP-1 napiše razlog: "Osnovni pravni položaj iz predloga ni možno avtomatično poiskati v GK. Potrebno je uskladiti predlog."

V obeh primerih morajo biti preveri pogoji negativni.

Če je OP-1 iz predloga uspel upariti iz OP-1 iz Dn zadeve, ki je bila izbrana na 3. način, v GK, in ta OP-1 ni več aktivna, je potrebno za ta OP-1 poiskati naslednike v GK in idt (dokler ne prideš do aktivnih OP-1). Če pa je uparjena OP-1 iz GK (vpisana z Dn zadevo, ki je bila izbrana na 3. način) aktivna, je izbira končana.

Postopki pri vnosu ZK predloga

zk000-03: Če je izbrana akcija **izbira OP-1_{TR}**, se prikaže forma za izbiro OP-1_{TR}. Obvezen je vnos podatkov v rubriko **ID OP-1_{TR} [101]**:

1. glede na število OP-1, ki so povezane z NEP_{TR} **[106]**:
 - {če število OP-1 pri NEP_{TR} = 1} Aplikacija samodejno kot OP-1_{TR} izbere ID edine OP-1 pri NEP_{TR}.
 - {če število OP-1 pri NEP_{TR} > 1} Aplikacija samodejno kot OP-1_{TR} ponudi ID vseh OP-1 pri NEP_{TR}. Uporabnik izbrano OP-1_{TR} označi s klikom v ☐ pred to OP-1. Mogoča naj bo tudi funkcija »izberi vse«, ki kot OP-1_{TR} izbere vse OP-1 pri NEP_{TR}.
2. iz glavne knjige se v povezavi z vsako OP-1_{TR} (= samo tiste OP-1, ki jih je izbral uporabnik) prikažejo (prenesejo) podatki:
 - TIP OP-1 **[107]**
 - delež OP-1 **[108]** in
 - sklop IM **[500]**

{če pri postopku dovoljeno število NEP_{TR} > 1} Postopki se izvedejo v zvezi z vsako NEP_{TR}

Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti

Ko se pri Dn zadevi izbere akcija **preveri pogoje dovoljenosti vpisa**, aplikacija najprej preveri pogoje glede NEP_{ZK} (**zk000-02**) in nato **{glede NEP_{ZK}, ki še vpisana}**, preveri pogoje glede OP-1_{TR}, in sicer:

v zvezi z (vsemi) OP-1_{TR}, ki so bile izbrane v ZK predlogu (**OP-1_{ZK}**), preveri, ali je OP-1_{ZK} še vedno vpisana = (isti ID OP-1 **[101]**) IN (polja **[110]** – **[114]** so prazna):

- A. **{če OP-1_{ZK} še vpisana}**: v povezavi z OP-1_{TR} (= OP-1_{ZK}) se iz glavne knjige ponovno prenesejo podatki – sklop IM **[500]** in z njimi prekrijejo podatki, preneseni ob oddaji ZK predloga.
- B. **{če OP-1_{ZK} ni več vpisana}** in **{NEP_{ZK} še vpisana}** in **{če ne gre za postopek 116}**:
 1. V glavni knjigi (zgodovina) se preveri (podatki v polju **[115]**), katere OP-1 so bile vpisane namesto OP-1_{ZK} (nadomestna OP-1 = **OP-1_{NAD}**). Če tudi OP-1_{NAD} ni več vpisana, se postopek ponovi, dokler ne najde OP-1_{NAD} (1:n), ki je še vedno vpisana (= polja **[110]** – **[114]** so prazna).
 2. V ZK predlogu se kot OP-1_{TR} izbriše OP-1_{ZK} in namesto nje iz glavne knjige prenesejo podatki o vseh OP-1_{NAD}:
 - ID OP-1 **[101]**
 - TIP OP-1 **[107]**
 - delež OP-1 **[108]** in
 - sklop IM **[500]**
 3. **{če postopek vključuje korak zk302-04 ali zk307-04}** v ZK predlogu se:
 - 3.1. izbriše pt-DEL_{NO}, ki je bil vpisan v zvezi s posamezno OP-1_{ZK}
 - 3.2. v zvezi z vsako OP-1_{NAD} se namesto podatka pt-DEL_{NO}, ki je bil vpisan v ZK predlogu, vpiše:
 - {če pt-DEL_{NO} ≤ delež pri OP-1_{NAD}}**: delež pt-DEL_{NO}, vpisan v ZK predlogu
 - {če pt-DEL_{NO} > delež pri OP-1_{NAD}}**: delež pri tej OP-1_{NAD}
 4. **{če postopek vključuje korak zk112-05 ali zk114-05 ali zk201-04 ali zk202-05}** v ZK predlogu se:
 - 4.1. izbriše d-DEL_{NO}, ki je bil vpisan v zvezi s posamezno OP-1_{ZK}
 - 4.2. v zvezi z vsako OP-1_{NAD} se namesto podatka d-DEL_{NO}, ki je bil vpisan v ZK predlogu, vpiše:
 - {če d-DEL_{NO} ≤ delež pri OP-1_{NAD}}**: delež d-DEL_{NO}, vpisan v ZK predlogu
 - {če d-DEL_{NO} > delež pri OP-1_{NAD}}**: delež pri tej OP-1_{NAD}
 5. **{če postopek vključuje korak zk117-07}** v ZK predlogu se:
 - 5.1. izbriše d-DEL_{NO}, ki je bil vpisan v zvezi s posamezno OP-1_{ZK}
 - 5.2. v zvezi z vsako OP-1_{NAD} se namesto podatka d-DEL_{NO}, ki je bil vpisan v ZK predlogu, vpiše delež pri tej OP-1_{NAD}

{če pri postopku število OP-1_{ZK} > 1} Postopki se izvedejo v zvezi z vsako OP-1_{ZK}

Po izvedbi vseh postopkov v zvezi z OP-1_{TR} aplikacija preveri še pogoje dovoljenosti glede na tip postopka.

6. **{če gre za postopek, pri katerem je omogočena uskladitev predloga}** aplikacija izvede naslednje:
 - 6.1. aplikacija preveri, ali je na NEP_{TR} prišlo do spremembe pri OP-1_{TR} (= ali je prišlo do vpisa novih OP-1_{TR}, izbriša obstoječih OP-1_{TR} ali spremembe imetnika OP-1_{TR})
 - 6.2. v PDF preveri pogoje aplikacija izpiše obvestilo, da je prišlo do spremembe OP-1_{TR} ter seznam NEP_{TR}, pri katerih je prišlo do sprememb

Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedo redne izvršitve) – skupni koraki

Pomen uporabljenih izrazov:

oznaka	pomen
OP-1 _{SKL}	OP-1 _{TR} glede katere je bil dovoljen vpis
OP-1 _{NAD}	OP-1, ki je bila vpisana (po izvršitvi združitve ali razdelitve) kot pravna naslednica 1:n OP-1 _{SKL}
OP-1 _Y	OP-1, ki izpolnjuje pogoja (1+ 2) 1. ni OP-1 _{SKL} 2. je pravna prednica OP-1 _{NAD}
OP-1 _{SKL} se nadomesti z OP-1 _{NAD}	v Sklepu se podatki o OP-1 _{SKL} nadomestijo s podatki o OP-1 _{NAD} , ki se prevzamejo iz GK

predhodni pi koraki:

za te tipe postopkov se najprej izvršijo ti pi koraki

- Prenos LP/SP v VR predznambe (121, 131): najprej pi000-04
- Delni izbris PT-1 046, (305, 3014): najprej pi000-05

pi000-03-1:

{če tip postopka:

- Prenos LP / SP (111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 131, 132)
- Vpis OP-2 (201, 202, 204)
- Vpis PT-1 (041, 042), (301, 302, 304, 307, 308, 311, 312)
- Delni izbris PT-1 046, (305, 3014)}

Preveritev, ali OP-1_{SKL} še vpisana. Aplikacija v zvezi z (vsemi) OP-1_{TR}, ki so bile izbrane v sklepu o dovolitvi vpisa (OP-1_{SKL}), preveri, ali je OP-1_{SKL} še vedno vpisana (= isti ID OP-1 [101]) IN (polja [110] – [114] so prazna).

Glede na izid preveritve (A ali B):

- A. **{če OP-1_{SKL} še vpisana}**: če ta pogoj izpolnjen glede vseh OP-1_{SKL}, aplikacija izvede redno izvršitev (= preide na prvi korak redne izvršitve)
- B. **{če OP-1_{SKL} ni več vpisana}**: aplikacija preide na korak pi000-03-2

pi000-03-2

Preveritev podatkov o OP-1_{NAD} v GK

V glavni knjigi (zgodovina) se preveri (podatki v polju [115]), katere OP-1 so bile vpisane namesto OP-1_{SKL} (nadomestna OP-1 = OP-1_{NAD}). Če tudi OP-1_{NAD} ni več vpisana, se postopek ponovi, dokler ne najde OP-1_{NAD} (1:n), ki je še vedno vpisana (= polja [110] – [114] so prazna).

pi000-03-3

Korak se izvede samo **{če tip postopka = 116, 117, 118, 311, 312, 305, 3014}**

Aplikacija preveri ali velja pogoj: pravni prednik OP-1_{NAD}, s katero je še povezana PT-1_{TR} (= OP-1_{NAD-PT}), ni nobena OP-1_Y

Glede na izid preveritve:

- **{če pogoj = DA}**: aplikacija preide na korak pi000-03-6
- **{če pogoj = NE}** [= pravni prednik OP-1_{NAD-PT} je OP-1_Y]: aplikacija javi napako izvršitve.

Pojasnilo k pi000-03-3: pri postopkih 046, 305 in 3014 se pred začetkom izvrševanja korakov pi000-03, izvršijo koraki pi000-05 in zadeva konča brez izvršitve, če je PT-1_{TR} izbrisana. Pri postopku 046 položaj [pravni prednik OP-1_{NAD} = OP-1_Y] ne more nastati, ker je PT-1 tip 409 vedno nujno povezana z vsemi OP-1 pri NEPT_{TR} ⇒ OP-1_{TR} so nujno vse OP-1 pri NEPT_{TR}

pi000-03-4

Korak se izvede samo **{če tip postopka = 201}**

Aplikacija preveri ali velja negativni pogoj (a + b):

- (a) pravni naslednik OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD} } **[razdelitev]**
- (b) vsota p-DEL < 1

Glede na izid preveritve:

- **{če negativni pogoj = NE}** aplikacija preide na korak pi000-03-6
- **{če negativni pogoj = DA}** aplikacija javi napako izvršitve.

pi000-03-5

Korak se izvede samo **{če tip postopka = 202, 302, 304, 308}**

Aplikacija preveri, ali velja pogoj 1: število OP-1_{NAD}, ki so pravne naslednice posamezne OP-1_{SKL} = 1

- **{če pogoj 1 = DA}** = **[združitev]**: aplikacija preide na korak pi000-03-6

- **{če pogoj 1 = NE}** [pravni naslednik $OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD}$]: aplikacija preveri, ali velja pogoj 2 (a + b) **[razdelitev]**:
 - (a) $d-DEL_{NO} = DEL_{OP-SKL}$ **[pojasnilo: PT-1 oziroma OP-2 se vpiše pri celotnem deležu $OP-1_{SKL}$]**
 - (b) $DEL_{OP-SKL} = \text{vsota } DEL_{OP-NAD}$
- **{če pogoj 2 = DA}** aplikacija preide na korak pi000-03-6
- **{če pogoj 2 = NE}**: aplikacija **javi napako izvršitve**

Alternativna možnost (»samodejno« obvestilo) aplikacija izvede te postopke:

1. kot napako izvršitve javi »potrebna uskladitev predloga«
2. zadevo vrne v status 002 – zadeva dodeljena odgovorni osebi
3. OO pri zadevi (sodniškemu pomočniku) na mail pošlje obvestilo: Pri zadevi Dn _____ je bila po odločitvi o vpisu OP-1, glede katere je bil dovoljen vpis, OP-1 (ID _____) pri nepremičnini ID znak _____ razdeljena na več OP-1 (ID _____, ...). Zato morate pri zadevi uskladiti predlog tako, da (glede na listine, ki so podlaga za dovolitev vpisa) izberete ustrezne OP-1 in ponovno odločite o vpisu. Po odločitvi o vpisu takoj potrdite pravnomočnost.

pi000-03-6

Za vsako $OP-1_{NAD}$ se iz glavne knjige prevzamejo ti podatki:

- ID OP-1 **[101]** (= ID_{OP-NAD})
- TIP OP-1 **[107]**
- delež OP-1 **[108]** (= DEL_{OP-NAD})
- sklop IM **[500]**

Glede na položaj:

- **{če število $OP-1_{NAD}$, ki so pravne naslednice posamezne $OP-1_{SKL} = 1$ }** **[združitev]**: aplikacija preide na korak ip000-03-7
- **{še število $OP-1_{NAD}$, ki so pravne naslednice posamezne $OP-1_{SKL} > 1$ }** **[razdelitev]**: aplikacija preide na korak ip000-03-8

pi000-03-7

Korak se izvede **{če število $OP-1_{NAD}$, ki so pravne naslednice posamezne $OP-1_{SKL} = 1$ }** **[združitev]**

1. namesto vseh $OP-1_{SKL}$, ki so pravne prednice posamezne $OP-1_{NAD}$, se vpiše ta $OP-1_{NAD}$
2. **{če število $OP-1_{SKL}$, ki so pravne prednice posamezne $OP-1_{NAD} > 1$ }** **IN** (a ali b ali c ali d)
 - (a) **{če tip postopka = 112, 113, 114, 115, 1110, 121, 123, 125, 131, 132}**:
vsi $d-DEL_{NO}$, ki so bili določeni pri posamezni $OP-1_{SKL}$ (prednici posamezne $OP-1_{NAD}$), se »povežejo« s to $OP-1_{NAD}$
 - (b) **{če tip postopka = 202}**:
vsi $pd-DEL_{NO}$, ki so bili določeni pri posamezni $OP-1_{SKL}$ (prednici), se »povežejo« z $OP-1_{NAD}$ (njeno naslednico)
 - (c) **{če tip postopka = 302, 304, 308}**:
pri $OP-1_{NAD}$ se vpiše $pt-DEL_{NAD}$, ki je enak vsoti $pt-DEL_{SKL}$ (pri vseh $OP-1_{SKL}$, ki so pravne prednice te $OP-1_{NAD}$)
 - (d) **{če tip postopka = 204}** aplikacija v povezavi z vsako $OP-1_{NAD}$ kreira nove naloge za vpis nove $OP-2_{NO}$ po teh pravilih:
 - $pd-DEL_{NO} = \text{delež pri } OP-1_{NAD}$
 - tip $OP-2_{NO} = 211$
 - IM_{NO} : kopirajo se podatki o IM_{NO} , vpisani v predlogu pri $OP-2_{NO}$, ki je bila povezana s katerokoli $OP-1_{SKL}$, ki je pravna prednica $OP-1_{NAD}$

pi000-03-8

Korak se izvede **{še število $OP-1_{NAD}$, ki so pravne naslednice posamezne $OP-1_{SKL} > 1$ }** **[razdelitev]**:

1. namesto $OP-1_{SKL}$ se vpišejo vse $OP-1_{NAD}$, ki so pravne naslednice te $OP-1_{SKL}$
2. **{če tip postopka = 112, 113, 114, 115, 1110, 121, 123, 125, 131, 132}**: pri vsaki $OP-1_{NAD}$ se vpiše $d-DEL_{NO-NAD}$, ki se izračuna po enačbi: $d-DEL_{NO-NAD} = (d-DEL_{NO-SKL}) \times \{(DEL_{OP-NAD}) / (\text{vsota } DEL_{OP-NAD})\}$
- 3.– **{če tip postopka = 202, 302, 304, 308}**: pri vsaki $OP-1_{NAD}$ se vpiše $d-DEL_{NO-NAD}$, ki se izračuna po enačbi: $d-DEL_{NO-NAD} = DEL_{OP-NAD}$
4. **{če tip postopka = 204}** aplikacija v povezavi z vsako $OP-1_{NAD}$ kreira nove naloge za vpis nove $OP-2_{NO}$ po teh pravilih:
 - $pd-DEL_{NO} = \text{delež pri } OP-1_{NAD}$
 - tip $OP-2_{NO} = 211$
 - IM_{NO} : kopirajo se podatki o IM_{NO} , vpisani v predlogu pri $OP-2_{NO}$, ki je bila povezana s katerokoli $OP-1_{SKL}$, ki je pravna prednica $OP-1_{NAD}$

Pojasnilo k pi000-03-8: položaj razdelitve za postopke iz 2. točke po dovolitvi vpisa v resnici ne more nastati.

Postopki pri vnosu ZK predloga

zk000-04: Če je izbrana akcija **izbira OP-2_{TR}**, se prikaže forma za izbiro OP-2_{TR}. Obvezen je vnos podatkov v posamezno skupino rubrik (samo 1. način):

1. način – ID OP-2_{TR} [201]:

- glede na število OP-2, ki so prek OP-1 [206] povezane z NEP_{TR} [106]:
 - {če število OP-2 pri NEP_{TR} = 1} Aplikacija samodejno kot OP-2_{TR} izbere ID edine OP-2 pri NEP_{TR}.
 - {če število OP-2 pri NEP_{TR} > 1} Aplikacija samodejno kot OP-2_{TR} ponudi ID vseh OP-2 pri NEP_{TR}. Uporabnik izbrano OP-2_{TR} označi s klikom v ☐ pred to OP-1. Mogoča naj bo tudi funkcija »izberi vse«, ki kot OP-2_{TR} izbere vse OP-2 pri NEP_{TR}.
- V rubriko (naslov) oseba proti kateri učinkuje vpis (v ZK predlogu) se iz glavne knjige v povezavi z vsako OP-2_{TR} (= samo tiste OP-2, ki jih je izbral uporabnik) prenesejo podatki:
 - TIP OP-2 [207]
 - delež OP-2 [208] in
 - sklop IM pri tej OP-2 [500]

Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti

Ko se pri Dn zadevi izbere akcija **preveri pogoje dovoljenosti vpisa**, se v zvezi z (vsemi) OP-2_{TR}, ki so bile izbrane v ZK predlogu (OP-2_{ZK}), preveri, ali je OP-2_{ZK} še vedno vpisana (= isti ID OP-2 [201]) IN (polja [210] – [214] so prazna):

- {če OP-2_{ZK} še vpisana}**: v povezavi z OP-1_{TR} (= OP-1_{ZK}) se iz glavne knjige ponovno prenesejo podatki – sklop IM [500] in z njimi prekrijejo podatki, preneseni ob oddaji ZK predloga.
- {če OP-2_{ZK} ni več vpisana}**: V glavni knjigi (zgodovina) se preveri (podatki v polju [215]), katere OP-1 so bile vpisane namesto OP-1_{ZK} (nadomestna OP-2 = OP-2_{NAD}). Če tudi OP-2_{NAD} ni več vpisana, se postopek ponovi, dokler ne najde OP-2_{NAD} (1:n), ki je še vedno vpisana (= polja [210] – [214] so prazna). Glede na izid preverjanja:
 - {če OP-2_{NAD} še vpisana} V ZK predlogu se kot OP-2_{TR} izbriše OP-2_{ZK} in namesto nje iz glavne knjige prenesejo podatki o vseh OP-2_{NAD}:
 - ID OP-2 [201]
 - TIP OP-2 [207]
 - delež OP-2 [208] in
 - sklop IM [500]
 - {če nobena OP-2_{NAD} ni več vpisana} aplikacija ne dovoli nadaljevanja in prikaže obvestilo: *Vpis ni dovoljen, ker predznamba, pri kateri naj se opravi vpis, ni vpisana*

{če pri postopku število OP-2_{ZK} > 1} Postopki se izvedejo v zvezi z vsako OP-1_{ZK}

Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve)pi000-04-1

{če tip postopka:

- Prenos LP/SP v VR predznambe (121, 131)
- Izbris OP-2 (205)

Aplikacija v zvezi z (vsemi) OP-2_{TR}, ki so bile izbrane v Sklepu (OP-2_{SKL}), preveri, ali je OP-2_{ZK} še vedno vpisana (= isti ID OP-2 [201]) IN (polja [210] – [214] so prazna).

- {če vse OP-2_{SKL} še vpisane}: če ta pogoj izpolnjen glede vseh OP-2_{SKL}, aplikacija preide na redno izvršitev.
- {če (1:n) OP-2_{SKL} ni več vpisana}: aplikacija preide na korak pi000-04-2

pi000-04-2

V glavni knjigi (zgodovina) se preveri (podatki v polju [215]), katere OP-2 so bile vpisane namesto OP-2_{SKL} (nadomestna OP-2 = OP-2_{NAD}). Če tudi OP-2_{NAD} ni več vpisana, se postopek ponovi, dokler ne najde OP-2_{NAD} (1:n), ki je še vedno vpisana (= polja [210] – [214] so prazna).

- {če OP-2_{NAD} glede posamezne OP-2_{SKL} še vpisana} V Sklepu se kot OP-2_{TR} izbriše OP-2_{SKL} in namesto nje iz glavne knjige prenesejo podatki o vseh OP-2_{NAD}: ID OP-2 [201]
- {če nobena OP-2_{NAD} glede posamezne OP-2_{SKL} ni več vpisana} aplikacija v Sklepu izbriše OP-2_{SKL}

{če pri postopku število OP-2_{SKL} > 1} Postopki se izvedejo v zvezi z vsako OP-2_{SKL}

pi000-04-3

Glede na tip postopka:

- {če tip postopka = 121, 131} aplikacija preide na korak 000-03-1
- {če tip postopka = 205} glede na vsebino Sklepa po pi000-04-2 (a ali b):

- (a) { če v Sklepu vpisana vsaj ena OP-2_{SKL} ali OP-2_{NAD} } aplikacija preide na redno izvršitev
- (b) { če v Sklepu ni vpisana nobena OP-2_{SKL} in nobena OP-2_{NAD} } aplikacija konča Dn zadevo (= spremeni status v 703 – zadeva končana) in ne izvede redne izvršitve.

Pojasnila h korakom pi000-04

Položaj, da je OP-2_{SKL} izbrisana in namesto nje vpisana OP-1_{NAD} (1:n) lahko nastane samo, če se razdeli OP-1, s katero je povezana ta OP-2 (glej nesamostojni postopek 203). Pri tem sem T_U ne spremeni (glej 203-05). Pri tem vse vsaka OP-2_{NAD} vedno poveže z vsako OP-1_{NAD}.

Glede postopkov 121 in 131: Če preveritev v koraku pi000-04-1 pokaže:

- da so vse OP-2_{SKL} še vedno vpisane, to nujno pomeni tudi, da so še vedno nujno vpisane vse OP-1_{SKL}. Zato v tem primeru pri postopku 121 in 131 ni treba izvajati korakov pi000-03.
- da posamezne ali vse OP-2_{SKL} niso več vpisane. V tem primeru bodo OP-1_{SKL} v Sklepu postopku nadomeščene z OP-1_{NAD} pri izvršitvi korakov pi000-03.
- po dovolitvi vpisa položaj, da tudi OP-2_{NAD} ni več vpisana, ne more nastati, ker sta postopka 121 in 131 ovira za dodelitev poznejše zadeve, katere predmet je izbris OP-2_{TR}

Postopki pri vnosu ZK predloga

zk000-05: Če je izbrana akcija **izberi PT-1_{TR}**, se prikaže forma za vnos PT-1_{TR}. Obvezen je vnos podatkov v posamezno skupino rubrik (alternativno 1. ali 2. način):

1. način – ID PT-1_{TR} [301] Vnese se **ID PT-1**. Aplikacija preveri, ali je v glavni knjigi vpisana PT-1z vneseno ID PT-1. Glede na izid preveritve (A ali B):

A. {če PT-1 ni vpisana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja

B: {če PT-1 je vpisana} Izvedejo se podkoraki:

1. Aplikacija iz glavne knjige prenese (prikaže) podatke o PT-1_{TR} – polja **[306]** – **[320]** in IM pri tej PT-1 **[500]**
2. Opravijo se postopki izbire NEP_{TR} (= **zk000-02**) – glede na vrsto postopka (**pojasnilo: NEP_{PT} = NEP**, s katero je prek OP, povezana PT-1_{TR} **[306]**):
 - **{če NEP_{TR} pri postopku = samo glavna NEP_{PT}}** Aplikacija samodejno kot NEP_{TR} izbere ID glavne NEP_{PT}, s katero je povezana PT-1_{TR} **[307]**. Podatka ni dovoljeno spreminjati
 - **{če NEP_{TR} pri postopku = ena ali več NEP_{PT}}**:
 - **{če število NEP_{PT} = 1}**: Aplikacija samodejno kot NEP_{TR} izbere ID edine NEP_{PT} (sprememba ni dovoljena)
 - **{če število NEP_{PT} > 1}**: Aplikacija samodejno kot NEP_{TR} ponudi ID vseh NEP_{PT}. Uporabnik izbrano NEP_{TR} označi s klikom v ☐ pred to NEP_{PT} Mogoča naj bo tudi funkcija »izberi vse«, ki kot NEP_{TR} izbere vse NEP_{PT}.
 - **{če NEP_{TR} pri postopku = NEP, ki ni NEP_{PT}}** Uporabnik mora sam vpisati podatke o NEP_{TR}

2. način – Dn vpisa nove PT-1_{NO}. Vnos se opravi tako, da se vnese **Dn številka**. Aplikacija v Dn vpisniku preveri, dovoljenost vnesenih podatkov v teh krogih:

1. krog: ali je vpisana Dn zadeva z vneseno Dn številko (**Dn zadeva 1**)

{če Dn zadeva ni vpisana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja.

{če Dn zadeva je vpisana} Aplikacija izvede 2. krog preverjanja

2. krog: ali je Dn zadeva 1 končana:

{če Dn zadeva je končana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja.

{če Dn zadeva ni končana} Aplikacija izvede 3. krog preverjanja

3. krog: ali Dn zadeva 1 vključuje vpis PT-1_{NO} (= postopek tip 301, 302, 307 ali 308)

{če Dn zadeva ne vključuje vpisa PT-1_{NO}} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja.

{če Dn zadeva vključuje vpis PT-1_{NO}}:

1. Iz Dn vpisnika pri Dn zadevi 1 se prenesejo podatki o PT-1_{NO} – polja **[306]** – **[320]** in IM pri tej PT-1 **[500]**.
2. Opravijo se postopki izbire NEP_{TR} (= **zk000-02**). Enako kot 2. podkorak pri 1. načinu, le da se podatki o NEP_{PT} prevzamejo iz Dn vpisnika pri Dn zadevi 1 (**pojasnilo: NEP_{PT} = NEP**, s katero bo prek OP, povezana PT-1_{NO} **[306]**)

Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti (samo 2. način)

Če je bil pri Dn zadevi (**Dn zadeva 2**) podatek o PT-1_{TR} vnesen na 2. način (z vnosom Dn vpisa PT-1_{NO}) se ob končanju Dn zadeve 1 (= vpis pravnomočnosti sklepa) izvedejo naslednji postopki:

A. {če način končana Dn zadeve 1 negativen = vpis PT-1_{NO} ni izveden }

1. ko se pri Dn zadevi 1 vpiše datum pravnomočnosti: /

2. ko se pri Dn zadevi 2 izbere akcija **preveri pogoje dovoljenosti vpisa**, prikaže obvestilo: *Vpis ni dovoljen, ker izvedena pravica oziroma pravno dejstvo, pri kateri naj se opravi vpis, ni vpisana*

5. {če način končanja Dn zadeve 1 pozitiven = vpis PT-1_{NO} je izveden}: ko se pri Dn zadevi 1 vpiše datum pravnomočnosti: pri Dn zadevi 2 aplikacija:

- v polje **ID PT-1_{TR}** (v ZK predlogu) iz glavne knjige prenese podatek o ID PT-1_{NO} (ID PT-1 pri kateri Dn vpisa PT-1 **[302]** = Dn številka zadeve 1)
- iz glavne knjige prenese (prikaže) podatke o PT-1_{TR} – polja **[306]** – **[320]** in IM pri tej PT-1 **[500]**
- v tabelo **VP_OPR_ZADEVE_PT1** se zapiše ustrezna vrednost (ID Dn zadeve 2 in ID PT-1_{NO})

Če je bil izbran 1. način, se v tabelo **VP_OPR_ZADEVE_PT1** se zapiše ustrezna vrednost (ID Dn zadeve, ki je nastala po oddaji predloga, in ID PT-1_{TR})

Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti (1. način)

Ko se pri Dn zadevi izbere akcija preveri pogoje dovoljenosti vpisa, aplikacija v zvezi z vsako PT-1_{TR}, ki je bila izbrana v ZK predlogu (PT-1_{ZK}) na 1. način preveri, ali je PT-1_{ZK} še vpisana v GK = isti ID PT-1 [301] IN polja [321] – [325] so prazna.

{če PT-1_{ZK} v GK ni vpisana (= polja [321] – [325] so polna) aplikacija prikaže obvestilo: [Vpis ni dovoljen, ker izvedena pravica oziroma pravno dejstvo, pri kateri naj se opravi vpis, ni več vpisana.](#)

{če pri postopku število PT-1_{ZK} > 1} Postopki se izvedejo v zvezi z vsako PT-1_{ZK}

Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve)

pi000-05

{če tip postopka:

- 119
- **Izbris PT-1** (~~043~~, ~~044~~, ~~045~~), (303, 3009, 3010, 3011, [314](#), [316](#))
- **Delni izbris PT-1** ~~046~~, (305, 3014)}
- **prenos PT-1**: 306, 3012, 3013, 3015, 313, 315
- **vpis PT-2**: 401

Aplikacija v zvezi z vsako PT-1_{TR} (PT-1_{IZ}), ki je bila izbrana v Sklepu (**PT-1_{SKL}**), preveri, ali je PT-1_{SKL} še vpisana v GK = isti ID PT-1 [301] IN polja [321] – [325] so prazna.

Glede na izid preveritve (1 ali 2 ali 3):

1. {če vse PT-1_{SKL} še vpisane} aplikacija glede na tip postopka:
 - {če tip postopka = **046, 305 ali 3014**}: preide na korak [pi000-03-1](#)
 - {če tip postopka ≠ **046, 305 ali 3014**}: preide na redno izvršitev
2. {če nobena PT-1_{SKL} v GK ni vpisana (= polja [321] – [325] so polna)} aplikacija konča Dn zadevo (= spremeni status v 703 – zadeva končana) in ne izvede redne izvršitve
3. {če posamezne (in ne vse) PT-1_{SKL} GK niso vpisane} aplikacija iz Sklepa izbriše PT-1_{SKL}, ki niso vpisane v GK, in preide glede na tip postopka:
 - {če tip postopka = **3014 ali 119**}: preide na korak [pi000-03-1](#)
 - {če tip postopka ≠ **3014 ali 119**}: preide na redno izvršitev.

Pojasnila h korakom pi000-05

Po dovolitvi vpisa položaj, da je izbrisana PT-1_{TR} (PT-1_{SKL}) pri postopkih za vpis LP/SP/PT-1 v VR te PT-1_{SKL} ne more nastati, ker so ti postopki ovira za dodelitev poznejše zadeve za izbris te PT-1_{SKL}. Zato pri teh postopkih korak [pi000-05](#) ni potreben.

Hkrati je zgodnejši postopek za izbris PT-1_{TR} (PT-1_{SKL}) ovira za dodelitev poznejše zadeve za vpis LP/SP/PT-1 v VR te PT-1_{SKL}. Zato v primeru, da je ta PT-1 izbrisana, dovolitev vpisa v poznejši zadevi za vpis v VR ustavi (bi moral ustaviti) že Preveri pogoje.

Postopki pri vnosu ZK predloga

zk000-06: Če je izbrana akcija izberi PT-2_{TR}, se prikaže forma za vnos PT-2_{TR}. Obvezen je vnos podatkov v posamezno skupino rubrik (samo 1. način):

1. način – ID PT-2_{TR} [301] Vnese se ID PT-2. Aplikacija preveri, ali je v glavni knjigi vpisana PT-2 z vneseno ID PT-2:

{če PT-2 ni vpisana} Aplikacija ne dovoli nadaljevanja

{če PT-2 je vpisana} Izvedejo se podkoraki:

1. Aplikacija iz glavne knjige prenese (prikaže) podatke o PT-2_{TR} – polja [406] – [418] in IM pri tej PT-2 [500]

2. Opravijo se postopki izbire NEP_{TR} (= zk000-02) – glede na vrsto postopka (pojasnilo: NEP_{PT} = NEP, s katero je prek OP in PT-1 povezana PT-2_{TR} [406]):

– {če število NEP_{PT} = 1}: Aplikacija samodejno kot NEP_{TR} izbere ID edine NEP_{PT} (sprememba ni dovoljena)

– {če število NEP_{PT} > 1}: Aplikacija samodejno kot NEP_{TR} ponudi ID vseh NEP_{PT}. Uporabnik izbrano NEP_{TR} označi s klikom v ☐ pred to NEP_{PT} Mogoča naj bo tudi funkcija »izberi vse«, ki kot NEP_{TR} izbere vse NEP_{PT}.

Dodatni postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti

Ko se pri Dn zadevi izbere akcija preveri pogoje dovoljenosti vpisa, aplikacija v zvezi s PT-2_{TR}, ki je bila izbrana v ZK predlogu (PT-2_{ZK}) preveri, ali je PT-2_{ZK} še vpisana v GK = isti ID PT-2 [401] IN polja [420] – [424] so prazna.

{če PT-1_{ZK} v GK ni vpisana (= polja [420] – [424] so polna) aplikacija prikaže obvestilo: **Vpis ni dovoljen, ker izvedena pravica oziroma pravno dejstvo, pri kateri naj se opravi vpis, ni več vpisana.**

{če pri postopku število PT-1_{ZK} ≥ 1} Postopki se izvedejo v zvezi z vsako PT-1_{ZK}

Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve)

pi000-06

{če tip postopka:

- prenos PT-2: 403
- izbris PT-2: 402}

Aplikacija v zvezi s PT-2_{TR}, ki je bila izbrana v Sklepu (PT-2_{SKL}) preveri, ali je PT-2_{SKL} še vpisana v GK = isti ID PT-2 [401] IN polja [420] – [424] so prazna.

Glede na izid preveritve (1 ali 2):

1. {če PT-2_{SKL} še vpisana} preide na redno izvršitev

2. {če PT-2_{SKL} v GK ni vpisana (= polja [420] – [424] so polna)} aplikacija konča Dn zadevo = spremeni status v 703 – zadeva končana)

zk000-07: pripenjanje prilog (dokumentov)

<p>postopki pri vnosu ZK predloga</p>	<p><u>zk000-07-01 (podkorak: pripni procesno dejanje):</u> Število dokumentov, ki jih je dovoljeno dodati v podkoraku – glede na tip eOpravilo:</p> <ul style="list-style-type: none"> – če 01-xxx (ZK predlog): 0:1 – če 02-002 (umika ZK predloga): 0:0 – če 02-003 (druga vloga stranke): 1:1 <p>1. Prikaže se forma za vnos podatkov o procesnem dejanju: vrsta dokumenta: samodejno se vpiše šifra 01 (glavni spis) – sprememba ni dovoljena tip procesnega dejanja {404}: <ul style="list-style-type: none"> – če 01-xxx (ZK predlog): samodejno se vpiše šifra 399 – če 02-003 (druga vloga stranke): polje ostane prazno (vnos ni dovoljen) – šifro tipa PD bo določila odgovorna oseba ob izvedbi akcije Dodaj vlogo stranke (glej razdelek 12.4.2. v FZ-3). Na formi se prikaže opozorilo: "Vsebina dokumenta pdf, ki ga boste pripeli k procesnemu dejanju, bo javno dostopna, zato preverite, da ne vsebuje podatkov, ki v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov ne smejo biti objavljeni. Take dokumente morate pripeti kot prilogo." </p> <p>2. Aplikacija od uporabnika zahteva, da pripne dokument (obvezno v PDF obliki) in ga podpiše z elektronskim podpisom.</p> <p><u>zk000-07-02 (podkorak: pripni prilogo):</u> Število dokumentov, ki jih je dovoljeno dodati v podkoraku – glede na tip eOpravilo:</p> <ul style="list-style-type: none"> – če 01-xxx (ZK predlog): 0:n – če 02-002 (umika ZK predloga): 0:0 – če 02-003 (druga vloga stranke): 0:n <p>1. Prikaže se forma za vnos podatkov o prilogi vrsta dokumenta {902}: default 02 (listina, ki je podlaga za vpis); dovoljeno izbrati tudi 03 (druga priloga) tip priloge {903}: obvezno dodatni opis {904}: ni obvezno.</p> <p>2. Aplikacija od uporabnika zahteva, da pripne dokument (obvezno v PDF obliki) in ga podpiše z elektronskim podpisom.</p>
<p>dodatni postopki po oddaji ZK predloga</p>	<p>Glej shemo 8.13. v FZ-1</p>

zk000-08: predlog za vzpostavitev listine

postopki pri vnosu ZK predloga	<p>zk000-08: Korak se prikaže za korakom zk000-07 in se lahko preskoči (ni obvezen).</p> <p>1. Če je izbrana akcija vzpostavitev listine, se prikažejo polja za vpis teh podatkov:</p> <ul style="list-style-type: none"> – datum listine, ki naj se vzpostavi {951}: vpiše se poljubno besedilo – vsebina listine {952}: vpiše se poljubno besedilo – oseba, ki je izstavila listino {953}: vpiše se poljubno besedilo – oseba v korist katere je bila izstavljena {954}: vpiše se poljubno besedilo <p>2. Korak se lahko ponovi.</p>
dodatni postopki oddaji po ZK predloga	■

zk000-11: sodna taksa 1

postopki pri vnosu ZK predloga	<p>zk000-11: Korak se prikaže pri postopkih (in ob pogojih), označenih v Preglednici 10.6.2-2. Prikaže se za korakom zk000-07 oziroma zk000-08 (če postopke vključujejo korak zk000-08)</p> <p>1. obvezen je vnos podatka v polje vrednost nepremičnine (kontrola: vrednost < 0,00)</p> <p>(*)2. aplikacija prikaže gumb Nalog za plačilo sodne takse. Izbira gumba povzroči,</p> <ul style="list-style-type: none"> – aplikacija izvede postopke za generiranje enolične sklicne številke (1. točka v razdelku 7.7. FZ-1) – kreira se PDF z vsebino naloga za plačilo sodne takse (obrazec: Taksa 1) in prikaže uporabniku (mogoč mora biti tudi izpis na papir). <p>3. Pod prikazom je gumb Potrdi prevzem naloga. Izbira povzroči, da aplikacija samodejno izvede podkorak zk000-07-02 (pripni prilogo). Kot podatke o prilogi vpiše (uporabnik podatkov ne more spremeniti):</p> <p>vrsta dokumenta {902}: 03 (druga priloga)</p> <p>tip priloge {903}: 20 (nalog za plačilo sodne takse)</p> <p>dodatni opis {904}: ostane prazno</p> <p>Aplikacija samodejno pripne PDF dokument in ga podpiše z uporabnikovim elektronskim podpisom.</p> <p>Priloge (naloga za plačilo sodne takse) uporabnik ne more odpeti (ne sme imeti te možnosti)</p>
dodatni postopki oddaji po ZK predloga	■

Pojasnila h koraku zk000-11:

(*)1) V Dn vpisniku je treba dodati polje **vrednost nepremičnine**.

(*)2) **Pojasnilo SRC o implementaciji**: Ta korak smo dodali na stran Predogled (t.i. check-box). Uporabnik ga mora označiti, preden odda predlog. Ob oddaji predloga se pdf podpiše in samodejno doda kot priloga.

zk000-12: sodna taksa 2

postopki pri vnosu ZK predloga	<p>zk000-12: Korak se prikaže pri postopkih (in ob pogojih), označenih v Preglednici 10.6.2-2. Prikaže se za korakom zk000-07 oziroma zk000-08 (če postopke vključujejo korak zk000-08)</p> <p>1. = zk000-11-2 le da se uporabi drug obrazec (obrazec: Taksa 2)</p> <p>2. = zk000-11-3</p>
dodatni postopki oddaji po ZK predloga	■

zk000-13: sodna taksa 3

postopki vnosu predloga	pri ZK	<p><u>zk000-13</u>: Korak se prikaže pri postopkih (in ob pogojih), označenih v Preglednici 10.6.2-2. Prikaže se za korakom zk000-07 oziroma zk000-08 (če postopke vključujejo korak zk000-08)</p> <p>1. = <u>zk000-11-2</u> le da se uporabi drug obrazec (obrazec: Taksa 3)</p> <p>2. = <u>zk000-11-3</u></p>
dodatni postopki oddaji predloga	po ZK	■

zk000-14: sodna taksa 4

postopki vnosu predloga	pri ZK	<p><u>zk000-14</u>: Korak se prikaže pri postopkih (in ob pogojih), označenih v Preglednici 10.6.2-2. Prikaže se za korakom zk000-07 oziroma zk000-08 (če postopke vključujejo korak zk000-08)</p> <p>1. Prikaz odsekov po posameznih tarifnih številkah glede na pogoj:</p> <p>a.) Odsek za tarifno številko 91011 ZST-1 se prikaže vedno. Prikaže se polje vrednost nepremičnine (kontrola: če je vrednost vpisana mora biti strogo večja od 0. Vrednost lahko tudi ni vpisana, kar pomeni, da se skupni vrednosti zneska takse ne doda nič.).</p> <p>b) Če je v predlogu nastala PT-1_{NO} tip = 401, 402, 403 ali 421, se prikaže odsek s tarifno številko 91012 ZST-1.</p> <p>c) Če je v predlogu nastala PT-1_{NO} tip = 301, 302, 601 ali 602, se prikaže odsek s tarifno številko 91014 ZST-1.</p> <p>d) Če je v predlogu nastala PT-1_{NO} tip = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415 se prikaže odsek s tarifno številko 91013 ZST-1.</p> <p>Če ni izpolnjen pogoj za noben odsek a), b), c) ali d) se korak <u>zk000-14</u> preskoči.</p> <p>2. = <u>zk000-11-2</u> le da se uporabi drug obrazec (obrazec: Taksa 5)</p> <p>3. = <u>zk000-11-3</u></p>
dodatni postopki oddaji predloga	po ZK	■

zk000-15: sodna taksa 6

postopki vnosu predloga	pri ZK	<p><u>zk000-15</u>: Korak se prikaže pri postopkih (in ob pogojih), označenih v Preglednici 10.6.2-2. Prikaže se za korakom zk000-07 oziroma zk000-08 (če postopke vključujejo korak zk000-08)</p> <p>1. = <u>zk000-11-2</u> le da se uporabi drug obrazec (obrazec: Taksa 6)</p> <p>2. = <u>zk000-11-3</u></p>
dodatni postopki oddaji predloga	po ZK	■

Preglednica 10.6.2.a: Povezave tip postopka – izbira NEP_{TR}, OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1_{TR} in PT-2_{TR} in NEP_{NO} v GK_PLOMBE

ozn	vrsta vpisa	T_U _{TR}	NEP _{TR}	NEP _{TR}
011	razdelitev (in združitve) parcel	T_Dn	NEP, ki se izbriše zaradi razdelitve (NEP _{IZ})	1:n
012	spmemba OP parcele (nadomesti s 017)			
013	spmemba OP parcele v VR predznambe (ni nadomeščen)			
014	spmemba OP parcele v VR zaznambe (nadomesti z 019)			
015	ročni vpis parcel – uskladitev ZK katastrom	T_Dn	NEP, ki se bo vpisala	1:n
016	ročni izbris parcel – uskladitev ZK katastrom	T_Dn	NEP, ki se bo izbrisala	1:1
017	spmemba OP parcele	T_Dn – izjeme: 1. pri prenosu PT-1 = T_U pri tej PT-1 2. pri vpisu nove OP-2 _{NO} = T_U pri OP-2 _{IZ} namesto katere se vpiše nova (1:n) OP-2 _{NO}	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEP_{TR} = NEP, s katero je povezana OP-1, ki se izbriše zaradi spremembe OP-1 (OP-1_{TR} = OP-1_{IZ}) ali katere imetnik (NEP) se spremeni 2. {če tip OP-1_{NO} = 106}: NEP, ki je IM_{NO} pri OP-1_{NO} (NEP_{IM-NO}) 3. {če tip OP-1_{IZ} = 106}: NEP, ki je IM_{IZ} pri OP-1_{IZ} (NEP_{IM-IZ}) 4. Če: {tip OP-1_{NO} = 106} IN {tip OP-1_{IZ} = 101} IN {z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, ki imajo v FZ_PT_18 v stolpcu (2) oznako ✓} IN {tip NEP-IM_{NO} = 1-stavba} vsi NEP_{EL} stavbe, ki je NEP-IM_{NO} = {tip NEP = 3-del} IN {k.o. in številka stavbe enaka kot pri stavbi} IN {tip OP-1 = 101} 5. NEP_{Pov} = vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEP_{TR} 	
019	spmemba OP parcele v VR zaznambe	T_U pri PT-1 _{TR}	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEP_{PT} (= NEP_{TR}) = NEP, s katero je povezana OP-1, <ul style="list-style-type: none"> – {ki se izbriše zaradi spremembe OP-1 (OP-1_{TR} = OP-1_{IZ}) ali katere imetnik (NEP) se spremeni} IN – {s katero je povezana PT-1, pri kateri TIP PT-1 = 301, 303, 305, 306, 307, 317 ali 319 (PT-1_{TR})} 2. {če tip OP-1_{NO} = 106}: NEP, ki je IM_{NO} pri OP-1_{NO} (NEP_{IM-NO}) 3. {če tip OP-1_{IZ} = 106}: NEP, ki je IM_{IZ} pri OP-1_{IZ} (NEP_{IM-IZ}) 4. Če: {tip OP-1_{NO} = 106} IN {tip OP-1_{IZ} = 101} IN {z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, (pri katerih T_U < T_U_{TR}) IN (ki imajo v FZ_PT_18 v stolpcu (2) oznako ✓)} IN {tip NEP-IM_{NO} = 1-stavba} vsi NEP_{EL} stavbe, ki je NEP-IM_{NO} = {tip NEP = 3-del} IN {k.o. in številka stavbe enaka kot pri stavbi} IN {tip OP-1 = 101} 5. NEP_{Pov} = vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEP_{TR} 	
021	vpis stavbe kot sestavine stavbne pravice	T_Dn	NEP (tip 1 – parcela), ki bo IM _{NO} pri NEP _{NO} (tip 2 – stavba)	1:n
022	izbris stavbe kot sestavine stavbne pravice	T_Dn	NEP (tip 2 – stavba), ki se izbriše (NEP _{IZ})	1:1
031	vpis oblikovanja EL – posamezni deli so vpisani v katastru stavb (nadomesti s 03100)			

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
032	vpis oblikovanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb ukinjeno 1. 7. 2021			
033	oblikovanje EL v VR zaznambe (nadomesti s 0314)			
034	razdelitev posameznega dela	T_Dn	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEP, ki se izbriše zaradi razdelitve (NEPIZ) + NEPT_{NO} 2. NEPT_{TR-ST} = stavba (tip NEP = 2): <ul style="list-style-type: none"> – pri kateri je NEPIZ vpisana kot IM_OP-1 tip 105 (OP-1TR-105) ali – ki je vpisana kot IM_OP-1 tip 106 pri NEPIZ ali – ki je vpisana kot IM_OP-1 tip 108 pri NEPIZ 3. NEPT_{TR-del} = posamezni del (tip NEP = 3 ali 6): <ul style="list-style-type: none"> – ki je vpisan kot IM_OP-1 tip 107 pri NEPIZ ali – na katerem je OP-1 tip 107 in je NEPIZ vpisna kot IM_OP-1 tip 107 	1:1
035	razdelitev posameznega dela	T_Dn	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEP, ki se izbriše zaradi združitve (NEPIZ) + NEPT_{NO-tip3} 2. NEPT_{TR-ST} = stavba (tip NEP = 2): <ul style="list-style-type: none"> – pri kateri je NEPIZ vpisana kot IM_OP-1 tip 105 (OP-1TR-105) ali – ki je vpisana kot IM_OP-1 tip 106 pri NEPIZ ali – ki je vpisana kot IM_OP-1 tip 108 pri NEPIZ 3. NEPT_{TR-del} = posamezni del (tip NEP = 3 ali 6): <ul style="list-style-type: none"> – ki je vpisan kot IM_OP-1 tip 107 pri NEPIZ – na katerem je OP-1 tip 107 in je NEPIZ vpisna kot IM_OP-1 tip 107 	1:n
036	sprememba OP dela (se nadomesti s 0312)			
037	sprememba OP dela v VR predznambe (ni nadomeščen)			
038	sprememba OP dela v VR zaznambe (ni nadomeščen)			
039	razdelitev dela – ni določitve novih deležev	T_Dn	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEP, ki se izbriše zaradi razdelitve (NEPIZ) + NEPT_{NO} 2. NEPT_{TR-ST} = stavba (tip NEP = 2): <ul style="list-style-type: none"> – pri kateri je NEPTR vpisana kot IM_OP-1 tip 105 (OP-1TR-105) ali – ki je vpisana kot IM_OP-1 tip 106 pri NEPIZ ali – ki je vpisana kot IM_OP-1 tip 108 pri NEPIZ 3. NEPT_{TR-del} = posamezni del (tip NEP = 3 ali 6): <ul style="list-style-type: none"> – ki je vpisan kot IM_OP-1 tip 107 pri NEPIZ ali – na katerem je OP-1 tip 107 in je NEPIZ vpisna kot IM_OP-1 tip 107 	1:1
03100	oblikovanje EL	T_Dn	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEPTR-tip1 (pripadajoče zemljišče ali stavbna pravica), glede na tip OP-1_{NO} in imetnike: 2. NEPTR-ST (že vpisana stavba) 3. NEPT_{NO-ST} (stavba, ki se vpiše na novo) 4. NEPT_{NO-tip3} (del, ki se vpiše na novo) – glede na tip OP-1 in imetnike: 5. NEPTR-IM (vpisana nepremičnina, ki je izbrana kot imetnik OP-1 tip 106 pri NEPTR-tip1 ali NEPT_{NO-tip3}) 6. NEPT_{POV} (vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR-tip1) – glede na tip NEPTR-tip1 pri oblikovanju etažne lastnine: 	

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
0312	sprememba OP dela	<p>T_Dn – izjeme:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pri prenosu PT-1 = T_U pri tej PT-1 2. pri vpisu nove OP-2_{NO} = T_U pri OP-2_{IZ} namesto katere se vpiše nova (1:n) OP-2_{NO} 	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEPTR = NEP, s katero je povezana OP-1, ki se izbriše zaradi spremembe OP-1 (OP-1_{TR} = OP-1_{IZ}) ali katere imetnik se spremeni 2. {če tip OP-1_{NO} = 106}: NEP, ki je IM_{NO} pri OP-1_{NO} (NEP_{IM-NO}) 3. {če tip OP-1_{IZ} = 106}: NEP, ki je IM_{IZ} pri OP-1_{IZ} (NEP_{IM-IZ}) 4. NEPTR-ST = stavba, v kateri se nahaja del = (tip NEP = 2-stavba) IN (enaka k.o. in številka stavbe kot pri NEPTR-ST) 5. Če: {tip OP-1_{NO} = 106} IN {tip OP-1_{IZ} = 101} IN {z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, ki imajo v FZ_PT_18 v stolpcu (2) oznako ✓} IN {tip NEP-IM_{NO} = 1-stavba} vsi NEP_{EL} stavbe, ki je NEP-IM_{NO} = {tip NEP = 3-del} IN {k.o. in številka stavbe enaka kot pri stavbi} IN {tip OP-1 = 101}] 6. NEP_{POV} = vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR 	
0314	oblikovanje EL v VR zaznambe	T_U pri PT-1 _{TR}	<p>NEPTR-tip1 (pripadajoče zemljišče ali stavbna pravica)</p> <p>NEPTR-ST (že vpisana stavba)</p> <p>NEP_{NO-ST} (stavba, ki se vpiše na novo)</p> <p>NEP_{NO-tip3} (del, ki se vpiše na novo)</p> <p>NEPTR-IM (vpisana nepremičnina, ki je izbrana kot imetnik OP-1 tip 106 pri NEPTR-tip1 ali NEP_{NO-tip3})</p> <p>NEP_{POV} (vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR-tip1)</p>	
0316	vzpostavitev nevpisane nedokončane EL v VR zaznambe	<p>T_U pri PT-1_{TR} izjeme:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pri prenosu PT-1 (če njen T_U < T_U_{TR}) = T_U pri tej PT-1 2. pri vpisu nove OP-2_{NO} (če njen T_U < T_U_{TR}) = T_U pri OP-2_{IZ} namesto katere se vpiše nova (1:n) OP-2_{NO} (transakcija 203) 	<p>NEPTR-tip1 (pripadajoče zemljišče ali stavbna pravica), glede na tip OP-1_{NO} in imetnike:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. NEPTR-SSD (splošni skupni del samo stavbe, glede katere se oblikuje etažna lastnina) = (OP-1 tip 106) IN (število IM_{NO} = 1) IN (IM_{NO} = NEPTR-ST oziroma NEP_{NO-ST}) 2. NEPTR-PSD (skupni del več stavb ali posebni skupni del) = OP-1 tip 106 <p>NEPTR-ST (že vpisana stavba)</p> <p>NEP_{NO-ST} (stavba, ki se vpiše na novo)</p> <p>NEP_{NO-tip3} (del, ki se vpiše na novo) – glede na tip OP-1 in imetnike:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. NEP_{NO-EL} (posamezni del v EL) = OP-1 tip 101 2. NEP_{NO-SSD} (splošni skupni del samo stavbe, glede katere se oblikuje etažna lastnina) = (OP-1 tip 106) IN (število IM_{NO} = 1) IN (IM_{NO} = NEPTR-ST oziroma NEP_{NO-ST}) 3. NEP_{NO-PSD} (skupni del več stavb ali posebni skupni del) = OP-1 tip 106 <p>NEPTR-IM (vpisana nepremičnina, ki je izbrana kot imetnik OP-1 tip 106 pri NEPTR-tip1 ali NEP_{NO-tip3})</p> <p>NEP_{POV} (vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR-tip1) – glede na tip NEPTR-tip1 pri oblikovanju etažne lastnine:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. NEP_{POV-SSD} (imetnik je NEPTR-SSD) 2. NEP_{POV-PSD} (imetnik je NEPTR-PSD) 	

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
0317	vzpostavitev vpisane nedokončane EL	T_UTR = T_Dn	<p>NEPTR-ST (stavba, ki je že vpisana)</p> <p>NEPNO-ST (stavba, ki se vpiše na novo)</p> <p>NEPTR-tip3 (vse NEP – TIP NEP = 3 ali 6, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot NEPTR-ST) – glede na določitev pravnega naslednika:</p> <ul style="list-style-type: none"> – NEPTR-tip3-1 – določen mu je bil pravni naslednik – NEPTR-tip3-2 – pravni naslednik mu ni bil določen <p>NEPNO-tip3 (del, ki se vpiše na novo) – glede na tip OP-1 in imetnike:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. NEPNO-EL (posamezni del v EL) = OP-1 tip 101 – glede na določitev pravnega prednika: <ul style="list-style-type: none"> – NEPNO-EL-1 – določen mu je bil pravni prednik – NEPNO-EL-2 – pravni prednik mu ni bil določen 2. NEPNO-SSD (splošni skupni del samo stavbe, glede katere se oblikuje etažna lastnina) = (OP-1 tip 106) IN (število IMNO = 1) IN (IMNO = NEPTR-ST oziroma NEPNO-ST) 3. NEPNO-PSD (skupni del več stavb ali posebni skupni del) = OP-1 tip 106 <p>NEPTR-IM (vpisana nepremičnina, ki je izbrana kot imetnik OP-1 tip 106 pri NEPTR-tip3)</p> <p>NEPPOV-ST (vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR-ST)</p> <p>NEPPOV-tip3 (vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR-tip3)</p>	
0318	vzpostavitev vpisane nedokončane EL v VR zaznambe	<p>T_U pri PT-1TR izjeme:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pri prenosu PT-1 (če njen T_U < T_UTR) = T_U pri tej PT-1 2. pri vpisu nove OP-2NO (če njen T_U < T_UTR) = T_U pri OP-2IZ namesto katere se vpiše nova (1:n) OP-2NO (transakcija 203) 	<p>NEPTR-ST (stavba, ki je že vpisana)</p> <p>NEPNO-ST (stavba, ki se vpiše na novo)</p> <p>NEPTR-tip3 (vse NEP – TIP NEP = 3 ali 6, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot NEPTR-ST) – glede na določitev pravnega naslednika:</p> <ul style="list-style-type: none"> – NEPTR-tip3-1 – določen mu je bil pravni naslednik – NEPTR-tip3-2 – pravni naslednik mu ni bil določen <p>NEPNO-tip3 (del, ki se vpiše na novo) – glede na tip OP-1 in imetnike:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. NEPNO-EL (posamezni del v EL) = OP-1 tip 101 – glede na določitev pravnega prednika: <ul style="list-style-type: none"> – NEPNO-EL-1 – določen mu je bil pravni prednik – NEPNO-EL-2 – pravni prednik mu ni bil določen 2. NEPNO-SSD (splošni skupni del samo stavbe, glede katere se oblikuje etažna lastnina) = (OP-1 tip 106) IN (število IMNO = 1) IN (IMNO = NEPTR-ST oziroma NEPNO-ST) 3. NEPNO-PSD (skupni del več stavb ali posebni skupni del) = OP-1 tip 106 <p>NEPTR-IM (vpisana nepremičnina, ki je izbrana kot imetnik OP-1 tip 106 pri NEPTR-tip3)</p> <p>NEPPOV-ST (vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR-ST)</p> <p>NEPPOV-tip3 (vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana NEPTR-tip3)</p>	

ozn	vrsta vpisa	T _{UTR}	NEP _{TR}	NEP _{TR}
0319	vzpostavitev nedokončane EL pri navidezni solastnini	T _{UTR} = T _{Dn}	<p>NEP_{TR-ST} – vpisana stavba v EL = (tip NEP = 2) IN (tip OP-1 = 105)</p> <p>NEP_{TR-tip1} – NEP, s katero je povezana OP-1, katere IM je NEP_{TR-ST}:</p> <ul style="list-style-type: none"> – NEP_{TR-GL} – pripadajoče zemljišče = (tip NEP = 2 ali 4) IN (NEP_{TR-ST} je samostojni IM (ne skupna lastnina) ene OP-1 tip 106 z deležem 1/1) – NEP_{TR-POM} – skupni del stavbe = ((tip OP-1 = 106) IN (IM pri vsaj eni OP-1 je NEP_{TR-ST}) IN (≠ NEP_{TR-GL})) <p>NEP_{TR-tip3} – vpisani deli stavbe = vse NEP – TIP NEP = 3, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot NEP_{TR-ST} – glede na osnovni pravni položaj:</p> <ul style="list-style-type: none"> – NEP_{TR-EL} (NEP_{IZ-EL}) = OP-1 tip 101 – NEP_{TR-SSD} (NEP_{IZ-SSD}) = (OP-1 tip 106) IN (število OP-1 = 1) IN (IM pri OP-1 je (edini IM pri OP-1 = NEP_{TR-ST})) – NEP_{TR-PSD} (NEP_{IZ-PSD}) = (OP-1 tip 106 ali 107) IN (IM pri vseh ali nekaterih OP-1 ≠ NEP_{TR-ST}) 	
0320	ukinitve EL	T _{UTR} = T _{Dn}	<ol style="list-style-type: none"> NEP_{TR-ST} – vpisana stavba v EL = (tip NEP = 2) IN (tip OP-1 = 105) NEP_{TR-tip1} – NEP, s katero je povezana OP-1, katere IM je NEP_{TR-ST}: <ul style="list-style-type: none"> – NEP_{TR-GL} – pripadajoče zemljišče = (tip NEP = 2 ali 4) IN (NEP_{TR-ST} je samostojni IM (ne skupna lastnina) ene OP-1 tip 106 z deležem 1/1) – NEP_{TR-POM} – skupni del stavbe = ((tip OP-1 = 106) IN (IM pri vsaj eni OP-1 je NEP_{TR-ST}) IN (≠ NEP_{TR-GL})) NEP_{TR-tip3} – vpisani deli stavbe = vse NEP – TIP NEP = 3, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot NEP_{TR-ST} – glede na osnovni pravni položaj: <ul style="list-style-type: none"> – NEP_{TR-EL} (NEP_{IZ-EL}) = OP-1 tip 101 – NEP_{TR-SSD} (NEP_{IZ-SSD}) = (OP-1 tip 106) IN (število OP-1 = 1) IN (IM pri OP-1 je (edini IM pri OP-1 = NEP_{TR-ST})) – NEP_{TR-PSD} (NEP_{IZ-PSD}) = (OP-1 tip 106 ali 107) IN (IM pri vseh ali nekaterih OP-1 ≠ NEP_{TR-ST}) 	
041	vknjižba pridobitve SP	T _{Dn}	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero se bo povezala nova PT-1 (PT-1_{NO})	1:n
042	vknjižba pridobitve SP v VR predznambe ali zaznambe	T _U pri PT-1 _{TR}	NEP, s katero je prek OP-1 (OP-1_{TR}) povezana PT-1 tip 509, 602, 603 ali 608 (PT-1_{TR})	1:n
043	vknjižba izbrisa SP	T _{Dn}	<ol style="list-style-type: none"> NEP_{TR-1} = NEP tip 4 (stavbna pravica) NEP_{TR-2} = NEP, s katero je (prek vseh OP-1) povezana PT-1 tip 409 (PT-1_{TR2}), pri kateri je kot IM vpisana NEP_{TR-1} {če tip OP-1 pri NEP_{TR-1} = 106} tudi: <ul style="list-style-type: none"> – NEP, ki je vpisana kot IM OP-1 pri NEP_{TR-1} (NEP_{TR-ST-1}) – vsaka NEP, ki je vpisana kot IM OP-1 (tip 105) pri NEP_{TR-ST-1} (NEP_{TR-EL}) {če NEP_{TR-1} vpisana kot IM pri OP-1 tip 104} tudi NEP, s katero je povezana OP-1 tip 104, pri kateri je kot IM vpisana NEP_{TR-1} (NEP_{TR-ST-2}) 	2:2
044	vknjižba izbrisa SP v VR predznambe	T _U pri OP-2 _{TR}	enako kot zgoraj	2:2
045	vknjižba izbrisa SP v VR zaznambe	T _U pri PT-1 _{TR-1}	<ol style="list-style-type: none"> NEP_{TR-1} = NEP tip 4 (stavbna pravica) NEP_{TR-2} = NEP, s katero je (prek vseh OP-1) povezana PT-1 tip 409 (PT-1_{TR2}), pri kateri je kot IM vpisana NEP_{TR-1} {če tip OP-1 pri NEP_{TR-1} = 106} tudi: <ul style="list-style-type: none"> – NEP, ki je vpisana kot IM OP-1 pri NEP_{TR-1} (NEP_{TR-ST-1}) – vsaka NEP, ki je vpisana kot IM OP-1 (tip 105) pri NEP_{TR-ST-1} (NEP_{TR-EL}) {če NEP_{TR-1} vpisana kot IM pri OP-1 tip 104} tudi NEP, s katero je povezana OP-1 tip 104, pri kateri je kot IM vpisana NEP_{TR-1} (NEP_{TR-ST-2}) 	2:2

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
046	vknjižba izbrisa SP pri nekaterih (in ne vseh) nepremičninah, pri katerih je vpisana	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – $NEPTR-1$ = NEP tip 4 (stavbna pravica) – OP-1, povezana z $NEPTR-1$ (OP-1_{TR-1}) – $NEPTR-2$ = izbrane NEP, s katero je prek vseh OP-1 (OP-1_{TR-2}) povezana PT-1 tip 409 (PT-1_{TR}), pri kateri je kot IM vpisana $NEPTR-1$ 	2:n
047	vpis spremembe OP stavbe pravice	<p>T_Dn – izjeme:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pri prenosu PT-1 = T_U pri tej PT-1 2. pri vpisu nove OP-2_{NO} = T_U pri OP-2_{IZ} namesto katere se vpiše nova (1:n) OP-2_{NO} 	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEPTR = NEP, s katero je povezana OP-1, ki se izbriše zaradi spremembe OP-1 (OP-1_{TR} = OP-1_{IZ}) ali katere imetnik se spremeni 2. {če tip OP-1_{NO} = 106}: NEP, ki je IM_{NO} pri OP-1_{NO} (NEP_{IM-NO}) 3. {če tip OP-1_{IZ} = 106}: NEP, ki je IM_{IZ} pri OP-1_{IZ} (NEP_{IM-IZ}) 4. Če: {tip OP-1_{NO} = 106} IN {tip OP-1_{IZ} = 101} IN {z OP-1_{IZ} so povezane OP-2 ali PT-1, ki imajo v FZ_PT_18 v stolpcu (2) oznako ✓} IN {tip NEP-IM_{NO} = 1-stavba} vsi NEP_{EL} stavbe, ki je NEP-IM_{NO} = {tip NEP = 3-del} IN {k.o. in številka stavbe enaka kot pri stavbi} IN {tip OP-1 = 101}] 5. NEP_{Pov} = vpisana nepremičnina OP-1 tip 106, pri kateri je kot imetnik vpisana $NEPTR$ 	
051	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina stavbne pravice ukinjen 1. 7. 2021			
052	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina parcele ukinjen 1. 7. 2021			
061	vpis nedokončane etažne lastnine ukinjen 17. 6. 2021			
062	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli so vpisani v katastru stavb			
063	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb ukinjen 17. 6. 2021			
064	vpis dokončanja EL - več stavb - posamezni deli so vpisani v katastru stavb ukinjen 1. 7. 2021			

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
065	križni seznam	T_Dn	<ol style="list-style-type: none"> 1. NEPTR-ST (že vpisana stavba) 2. NEPTR-ST-del-tip3: vsi posamezni deli, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot stavba NEPTR-ST in so tip 3. 3. NEPTR-ST-del-tip6: vsi nerazdeljeni posamezni deli, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot stavba NEPTR-ST in so tip 6. 4. NEPTR-NO (nova stavba) 5. NEPTR-NO-ST-del: vsi novi posamezni deli, ki imajo k.o. in številko stavbe enako kot stavba NEPTR-ST in so tip 3. 6. NEPTR-ST_Ytr: stavbe, ki imajo k.o. in številko stavbe različno od stavb NEPTR-ST_1 - NEPTR-ST_n in so že vpisane v GK ter velja: <ol style="list-style-type: none"> 6.1. vNEP tip 2 6.2. NEP je imetnik OP-1 tip 106 na posameznem delu NEPTR-ST_i-del-SSD 7. NEPTR-ST_Xtr-del-EL: vsi posamezni deli, ki imajo k.o. in številko stavbe različno od stavb NEPTR-ST_1 - NEPTR-ST_n in so že vpisane v GK ter velja: <ol style="list-style-type: none"> 7.1. NEP tip 3, pri katerih tip OP-1 = 101 7.2. NEP je imetnik OP-1 tip 107 na posameznem delu NEPTR-ST_i-del-PSD 8. NEPTR-ST_Xtr: stavbe, ki imajo k.o. in številko stavbe različno od stavb NEPTR-ST_1 - NEPTR-ST_n in so že vpisane v GK ter velja: <ol style="list-style-type: none"> 8.1. NEP tip 2 8.2. NEP je imetnik OP-1 tip 108 na posameznem delu NEPTR-ST_i-del-PSD 9. NEPTR-SSD: nepremičnine za katere velja: <ol style="list-style-type: none"> 9.1. NEP, pri kateri je OP-1 tip 106 in IM je vsaj ena stavba NEPTR-ST_i 9.2. NEP ni NEPTR-ST_i-del 10. NEPTR-PSD: nepremičnine za katere velja: <ol style="list-style-type: none"> 10.1. NEP, pri kateri je OP-1 tip 107 in 108 in IM pri OP-1 tip 108 je vsaj ena stavba NEPTR-ST_i 10.2. NEP ni NEPTR-ST_i-del 	1:n
111	vknjižba LP – več NEP	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	1:n
112	vknjižba LP / prenosa SP – ena NEP	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika – {če tip OP-1NO = 105}: NEP, ki je IMNO pri OP-1NO ali OP-1TR 	1:1
113	vknjižba "dedne" pravice - dedič / denacionalizacijski upravičenec je pokojna oseba	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	1:1
114	vknjižba LP pri več nepremičninah (dedovanje, izročilna pogodba, komasacije)	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	1:n
115	Poočitev spremembe podatkov o imetniku	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	1:n
116	vknjižba spremembe posameznega imetnika pri skupni lastnini	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	1:n
117	vknjižba istega imetnika pri več osnovnih pravnih položajih	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	1:n
118	komasacija (se nadomesti s 1118)			

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
1118	komasacija	T_Dn – izjeme: 1. pri prenosu PT-1 = T_U pri tej PT-1 2. pri vpisu nove OP-2NO = T_U pri OP-2IZ namesto katere se vpiše nova (1:n) OP-2NO	NEPTR = stare parcele, ki se izbrišejo zaradi izvedbe komasacije (= NEPIZ)	
119	vkknjižba več pravic in pravnih dejstev pri več nepremičninah	T_Dn	1. NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR-1), ki se »prenese« na novega imetnika 2. NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR-2), s katero se bo povezala nova PT-1 (PT-1NO) 3. {če tip PT-1NO = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IMNO pri PT-1NO 4. ena ali več NEPT = NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR-3), s katero ne bo več povezana PT-1TR – NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR-4), s katero se bo povezala nova OP-2 (OP-2NO) 5. ena ali več NEPT = NEP, s katero je povezana OP-1, s katero ne bo več povezana OP-2TR 6. {če tip PT-1TR = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IMTR pri PT-1TR	1:n
1110	vkknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	1:n
1111	poočitev sprememb podatkov o imetniku (kopija 116)	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), ki se »prenese« na novega imetnika	
121	vkknjižba LP v VR predznanbe	T_U pri OP-2TR	NEP, s katero je prek OP-1 (OP-1TR) povezana OP-2 (OP-2TR)	1:n
122	vkknjižba LP v VR zaznambe	T_U pri PT-1TR	– NEP, s katero je prek OP-1 (OP-1TR) povezana PT-1 (PT-1TR) – {če tip OP-1TR = 106 ali 107 108 108}: NEP, ki je IMNO pri OP-1TR / OP-1NO	1:n
123	vkknjižba LP v VR izvršbe / notarske hipoteke	T_U pri najstarejši PT-1 (tip 401, 402 ali 403), ki je prek OP-1TR povezana z NEPTR	NEP, s katero je prek PT-1 in OP-1 povezana PT-2TR	1:n
125	vkknjižba LP v VR stečaja	tisti čas, ki je starejši: 1. T_U pri najstarejši PT-1 (tip 401, 402 ali 403), ki je prek OP-1TR povezana z NEPTR ALI 2. datum začetka stečaja (zk125-01)	NEP, s katero je povezana OP-1TR	1:n
131	vkknjižba prenosa SP v VR predznanbe	T_U pri OP-2TR	NEP, s katero je prek OP-1 (OP-1TR) povezana OP-2 (OP-2TR)	1:1
132	vkknjižba prenosa SP v VR zaznambe	T_U pri PT-1TR	NEPT = NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), s katero je povezana PT-1 tip 312, 313, 314 ali 315 (PT-1TR)	1:1
201	predznanba LP – več NEP	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1TR), s katero se bo povezala nova OP-2 (OP-2NO)	1:n

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEP _{TR}	NEP _{TR}
202	predznamba LP ali prenosa SP pri eni nepremičnini	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero se bo povezala nova OP-2 (OP-2_{NO})	1:1
204	predznamba izbrisa SP	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero se bo povezala nova OP-2 (OP-2_{NO})	1:1
205	izbris predznambe glede LP ali SP	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1, s katero je povezana OP-2, ki se izbriše (OP-2_{TR})	1:n
206	prenos predznamovane LP ali SP	T_Dn	NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero je povezana OP-2, ki se prenese (OP-2_{TR})	1:1
301	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / vse OP-1	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero se bo povezala nova PT-1 (PT-1_{NO}) – {če tip PT-1_{NO} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{NO} pri PT-1_{NO} 	1:n
302	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – ena NEP	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero se bo povezala nova PT-1 (PT-1_{NO}) – {če tip PT-1_{NO} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{NO} pri PT-1_{NO} 	1:1
303	izbris izvedene pravice / zaznambe	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307] pri PT-1_{TR} – {če tip PT-1_{TR} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{TR} pri PT-1_{TR} 	1:n
304	vpis povezave izvedene pravice / zaznambe z novo vknjiženo LP (NEP)	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – NEP, ki ni NEP_{PT} = NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero se bo (dodatno) povezala PT-1_{TR} – glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307] pri PT-1_{TR} 	1:1
305	izbris povezave izvedene pravice / zaznambe s posamezno vknjiženo LP (NEP)	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307] pri PT-1_{TR} – {če tip PT-1_{TR} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{TR} pri PT-1_{TR} 	1:n
306	prenos izvedene pravice / zaznambe na novega imetnika	T_Dn	<p>{če PT-1_{TR} izbrana na 2. način} vse NEP_{PT} = NEP, s katerimi je prek OP-1 povezana PT-1_{TR}</p> <p>{ če PT-1_{TR} izbrana na 1. način}:</p> <ul style="list-style-type: none"> – glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307], s katero je povezana PT-1_{TR} – {če tip PT-1_{TR} = 304, 318, 404, 504, 604, 607 ali 614}: NEP, ki je IM_{NO} pri PT-1_{TR} 	1:1
307	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / posamezne OP-1	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – NEP, s katero je prek OP-1 (OP-1_{TR}), povezana OP-2 (OP-2_{TR}), s katero se bo povezala nova PT-1 (PT-1_{NO}) – {če tip PT-1_{NO} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{NO} pri PT-1_{NO} 	1:1
308	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / posamezne OP-1	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – NEP, s katero je povezana OP-1 (OP-1_{TR}), s katero se bo povezala nova PT-1 (PT-1_{NO}) – {če tip PT-1_{NO} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{NO} pri PT-1_{NO} 	1:n
3009	izbris več izvedenih pravic / zaznamb	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307] pri PT-1_{TR} – {če tip PT-1_{TR} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{TR} pri PT-1_{TR} 	1:n
3010	izbris stare hipoteke	T_Dn	glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307] pri PT-1 _{TR}	1:n
3011	izbris izvedene pravice / zaznambe, ki se šele bo vpisala	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307] pri PT-1_{TR} – {če tip PT-1_{TR} = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IM_{TR} pri PT-1_{TR} 	1:n
3012	poočitev podatkov o imetniku izvedene pravice / zaznambe	T_Dn	glavna NEP_{PT} = glavna NEP [307] pri PT-1 _{TR}	1:n
3013	izbris imetnika izvedene pravice / zaznambe	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – vse NEP_{PT} = NEP, s katerimi je prek OP-1 povezana PT-1_{TR} – {če tip PT-1_{TR} = 304, 318, 404, 504, 604, 607 ali 614}: NEP, ki je IM_{NO} pri PT-1_{TR} 	1:n

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
3014	izbris več izvedenih pravic / zaznamb pri posameznih osnovnih pravnih položajih	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – glavna NEPT = glavna NEP [307] pri PT-1TR – {če tip PT-1TR = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IMTR pri PT-1TR 	1:n
3015	prenos izvedene pravice / zaznambe na novega imetnika (enega od več)	T_Dn	<ul style="list-style-type: none"> – glavna NEPT = glavna NEP [307] pri PT-1TR – {če tip PT-1TR = 304, 318, 404, 504, 604 ali 614}: NEP, ki je IMTR pri PT-1TR 	1:n
311	vkknjižba nove izvedene pravice v VR predznambe	T_U pri PT-1TR	<ul style="list-style-type: none"> – ena ali več NEPT = NEP, s katerimi je prek OP-1 povezana PT-1TR – {če tip PT-1NO = 404}: NEP, ki je IMNO pri PT-1NO 	1:n
312	vkknjižba nove izvedene pravice v VR zaznambe	T_U pri PT-1TR	<ul style="list-style-type: none"> – ena ali več NEPT = NEP, s katerimi je prek OP-1 povezana PT-1TR – {če tip PT-1NO = 404}: NEP, ki je IMNO pri PT-1NO 	1:n
313	vkknjižba prenosa izvedene pravice v VR predznambe	T_U pri PT-2TR	glavna NEPT = glavna NEP [307], s katero je povezana PT-1TR	1:1
314	vkknjižba izbrisa izvedene pravice v VR predznambe	T_U pri PT-2TR	glavna NEPT = glavna NEP [307], s katero je povezana PT-1TR	1:1
315	vkknjižba prenosa izvedene pravice v VR zaznambe	T_U pri PT-2TR	glavna NEPT = glavna NEP [307], s katero je povezana PT-1TR	1:1
316	vkknjižba izbrisa izvedene pravice v VR zaznambe	T_U pri PT-2TR	glavna NEPT = glavna NEP [307], s katero je povezana PT-1TR	1:1
321	vpis zaznambe IPS glede vkknjižbe prenosa LP / SP	T_Dn (osnovni Dn postopek)	NEPIPS = NEP, s katero je povezana OP-1, pri kateri je bil v osnovnem Dn postopku izbrisan IM in vpisan IMNO (OP-1IPS), s katero se bo povezala nova PT-1 (PT-1NO)	1:n
322	vpis zaznambe IPS glede vkknjižbe pridobitve SP – tip 309	T_Dn (osnovni Dn postopek)	NEPIPS = NEP tip 04 (stavbna pravica), ki je bila vpisana pri osnovnem Dn postopku	1:1
323	vpis zaznambe IPS glede vkknjižbe izbrisa stvarne služnosti / nujne poti – tip 607	čas začetka učinkovanja vpisa [304] pri PT-1IPS (PT-1, ki se izbriše v osnovnem Dn postopku)	<ul style="list-style-type: none"> – NEPIPS = vse NEP, s katerimi je bila povezana OP-1 (OP-1IPS), s katero je (ali je bila povezana) PT-1TR (PT-1IPS), v zvezi s katero je bil v osnovnem Dn postopku izveden izbris PT-1TR ali izbris povezave PT-1TR z OP-1IPS – NEP, ki je IMNO pri PT-1NO 	1:n
324	vpis zaznambe IPS glede vkknjižbe izbrisa izvedene pravice – tip 608	čas začetka učinkovanja vpisa [304] pri PT-1IPS (PT-1, ki se izbriše v osnovnem Dn postopku)	NEPIPS = vse NEP, s katerimi je bila povezana OP-1 (OP-1IPS), s katero je (ali je bila povezana) PT-1TR (PT-1IPS), v zvezi s katero je bil v osnovnem Dn postopku izveden izbris PT-1TR ali izbris povezave PT-1TR z OP-1IPS	1:n
401	vpis nove PT-2	T_Dn	{če PT-1TR izbrana na 2. način} vse NEPT = NEP, s katerimi je prek OP-1 povezana PT-1TR { če PT-1TR izbrana na 1. način} : glavna NEPT = glavna NEP [307], s katero je povezana PT-1 (PT-1TR), s katero se bo povezala nova PT-2 (PT-2NO)	1:1
402	izbris PT-2	T_Dn	glavna NEPT = glavna NEP [307], s katero je prek PT-1 (PT-1TR), povezana PT-2 (PT-2TR)	1:1
403	prenos PT-2 na novega imetnika	T_Dn	glavna NEPT = glavna NEP [307], s katero je prek PT-1 (PT-1TR), povezana PT-2 (PT-2TR)	1:1
411	vpis zaznambe IPS glede vkknjižbe pridobitve izvedene pravice – tip 707	T_Dn (osnovni Dn postopek)	NEPIPS = glavna NEP [307] pri novi PT-1, ki je bila vpisana v osnovnem Dn postopku (PT-1IPS)	1:1

ozn	vrsta vpisa	T_UTR	NEPTR	NEPTR
412	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe prenosa izvedene pravice – tip 708	T_Dn (osnovni Dn postopek)	NEP _{IPS} = glavna NEP [307] pri novi PT-1, ki je bila vpisana v osnovnem Dn postopku (PT-1 _{IPS})	1:1
801	vpis zaznambe osebnega stanja ali stečaja	T_Dn	■	0:0
802	izbris zaznambe osebnega stanja ali stečaja	T_Dn	■	0:0
901	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – splošna	T_Dn	NEPTR pri osnovnem Dn postopku	1:n
902	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – etažna lastnina	T_Dn	NEPTR pri osnovnem Dn postopku	1:n
903	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – nedokončana etažna lastnina	T_Dn	NEPTR pri osnovnem Dn postopku	1:n
951	nastavitev zemljiške knjige	T_Dn	■	0:0
952	dopolnitev zemljiške knjige	T_Dn	NEP, ki se bo vpisala NEP _{IM-PT-INO}	1:n
971	oddaja predloga za primere, ko aplikacija eZK ne omogoča oddaje predloga	T_Dn	NEP, ki so izbrane v koraku zk971-02 in zk971-03	1:n
972	oddaja predloga za postopek izvršbe	T_Dn	NEPTR + NEP _{NO}	1:n

Preglednica 10.6.2.b: Povezave tip postopka – izbira NEPTR, OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1_{TR} in PT-2_{TR} in NEP_{NO} v GK_PLOMBE

ozn	vrsta vpisa	sklop izvršitve	izbira					NEP _{NO}	IPS
			NEPTR	OP-1 _{TR}	OP-2 _{TR}	PT-1 _{TR}	PT-2 _{TR}		
011	razdelitev (in združitve) parcel	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{NO}	■
012	sprememba OP parcele (nadomesti s 017)								
013	sprememba OP parcele v VR predznambe (ni nadomeščen)								
014	sprememba OP parcele v VR zaznambe (nadomesti z 019)								
015	ročni vpis parcel – uskladitev ZK katastrom	za vsako NEP _{NO}	■	■	■	■	■	NEP _{NO}	■
016	ročni izbris parcel – uskladitev ZK katastrom	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	■
017	sprememba OP parcele	1 sklop	1+2+3	Σ	■	■	■	■	321
019	sprememba OP parcele v VR zaznambe	za vsako NEPTR	1+2	☒ pov PT-1 _{TR}	■	1	■	■	321

ozn	vrsta vpisa	sklop izvršitve	izbira					NEP _{NO}	IPS
			NEP _{TR}	OP-1 _{TR}	OP-2 _{TR}	PT-1 _{TR}	PT-2 _{TR}		
021	vpis stavbe kot sestavine stavbne pravice	1 sklop	1+2	■	■	■	■	■	■
022	izbris stavbe kot sestavine stavbne pravice	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	■
031	vpis oblikovanja EL – posamezni deli so vpisani v katastru stavb (nadomesti s 0310)								
032	vpis oblikovanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb ukinjeno 1. 7. 2021								
033	oblikovanje EL v VR zaznambe (nadomesti s 0314)								
034	razdelitev posameznega dela	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{NO}	■
035	razdelitev posameznega dela	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{NO}	■
036	sprememba OP dela (se nadomesti s 0312)	1 sklop	1+2+3	Σ	■	■	■	■	321
037	sprememba OP dela v VR predznambe (ni nadomeščen)								
038	sprememba OP dela v VR predznambe (ni nadomeščen)								
039	razdelitev dela – ni določitve novih deležev	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{NO}	■
03100	oblikovanje EL	1 sklop	1+2+3	Σ	■	■	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
0312	sprememba OP dela	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	321
0314	oblikovanje EL v VR zaznambe	1 sklop	1+2	☑ pov PT-1 _{TR}	■	1	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
0316	vzpostavitev nevpisane nedokončane EL v VR zaznambe	1 sklop	1+2	☑ pov PT-1 _{TR}	■	1	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
0317	vzpostavitev vpisane nedokončane EL	1 sklop	1+2+3	Σ	■	■	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
0318	vzpostavitev vpisane nedokončane EL v VR zaznambe	1 sklop	1+2	☑ pov PT-1 _{TR}	■	1	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
0319	vzpostavitev nedokončane EL pri navidezni solastnini	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
0320	ukinitve EL	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	■

ozn	vrsta vpisa	sklop izvršitve	izbira					NEP _{NO}	IPS
			NEP _{TR}	OP-1 _{TR}	OP-2 _{TR}	PT-1 _{TR}	PT-2 _{TR}		
041	vknjižba pridobitve SP	1 sklop	1+2+3	Σ	■	■	■	NEP _{NO}	322
042	vknjižba pridobitve SP v VR predznambe ali zaznambe	1 sklop	1+2	✓	■	1	■	NEP _{NO}	322
043	vknjižba izbrisa SP	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	324
044	vknjižba izbrisa SP v VR predznambe	1 sklop	1+2	Σ	1	■	■	■	324
045	vknjižba izbrisa SP v VR zaznambe	1 sklop	1+2	Σ	■	1	■	■	324
046	vknjižba izbrisa SP pri nekaterih (in ne vseh) nepremičninah, pri katerih je vpisana	za vsako NEP _{TR-2}	1 + 2	Σ	Σ	1	■	■	324
047	vpis spremembe OP stavbe pravice	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	321
051	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina stavbne pravice ukinjen 1. 7. 2021								
052	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina parcele ukinjen 1. 7. 2021								
061	vpis nedokončane etažne lastnine ukinjen 17. 6. 2021								
062	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli so vpisani v katastru stavb								
063	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb ukinjen 17. 6. 2021								
064	vpis dokončanja EL - več stavb - posamezni deli so vpisani v katastru stavb ukinjen 1. 7. 2021								
065	križni seznam	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{TR-NO} NEP _{NO-ST-del}	■
111	vknjižba LP – več NEP	za vsako NEP _{TR}	1+2+3	Σ	■	■	■	■	321
112	vknjižba LP / prenosa SP – ena NEP	za vsako OP-1 _{TR}	1+2+(3)	če 1+2: ✓ če 3: Σ	■	■	■	■	321

ozn	vrsta vpisa	sklop izvršitve	izbira					NEP _{NO}	IPS
			NEP _{TR}	OP-1 _{TR}	OP-2 _{TR}	PT-1 _{TR}	PT-2 _{TR}		
113	vknjižba "dedne" pravice - dedič / denacionalizacijski upravičenec je pokojna oseba	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	✓	■	■	■	■	321
114	vknjižba LP pri več nepremičninah (dedovanje, izročilna pogodba, komasacije)	za vsako OP-1 _{TR}	1+2+(3)	✓	■	■	■	■	321
115	Poočitev spremembe podatkov o imetniku	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	✓	■	■	■	■	321
116	vknjižba spremembe posameznega imetnika pri skupni lastnini	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	✓	■	■	■	■	321
117	vknjižba istega imetnika pri več osnovnih pravnih položajih	za vsako OP-1 _{TR}	1+2 + (3)	✓	■	■	■	■	321
1118	komasacija	1 sklop	1+2	Σ	■	1	■	NEP _{NO}	■
119	vknjižba več pravic in pravnih dejstev pri več nepremičninah	1. za vsako OP-1 _{TR-1} 2. za vsako OP-1 _{TR-2} 3. za vsako OP-1 _{TR-3} 4. za vsako OP-1 _{TR-4} 5. za vsako OP-2 _{TR}	1+2	✓	1	1	■	■	■
1110	vknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah	za vsako OP-1 _{TR}	1+2 + (3)	✓	■	■	■	■	■
1111	poočitev sprememb podatkov o imetniku (kopija 116)	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	✓	■	■	■	■	321
121	vknjižba LP v VR predznambe	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	☒ pov OP-2 _{TR}	1	■	■	■	321
122	vknjižba LP v VR zaznambe	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	✓	■	1	■	■	321
123	vknjižba LP v VR izvršbe / notarske hipoteke	Koraki transakcije se izvršujejo za vsako OP-1 _{TR} . Aplikacija mora omogočiti, da se posamezne PT-1, ki so povezane z eno več OP-1 _{TR} izključijo iz izvršitve (= glej podrobni opis pri postopku}	1+2	✓	■	■	1	■	321
125	vknjižba LP v VR stečaja	enako kot 123	1+2	✓	■	■	■	■	321
131	vknjižba prenosa SP v VR predznambe	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	☒ pov OP-2 _{TR}	1	■	■	■	321
132	vknjižba prenosa SP v VR zaznambe	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	✓ pov PT-1 _{TR}	■	1	■	■	321
201	predznamba LP – več NEP	za vsako NEP _{TR}	1+2+3	Σ	■	■	■	■	■

ozn	vrsta vpisa	sklop izvršitve	izbira					NEP _{NO}	IPS
			NEP _{TR}	OP-1 _{TR}	OP-2 _{TR}	PT-1 _{TR}	PT-2 _{TR}		
202	predznamba LP ali prenosa SP pri eni nepremičnini	za vsako NEP _{TR}	1+2+(3)	če 1+2: ✓ če 3: Σ	■	■	■	■	■
204	predznamba izbrisa SP	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	■
205	izbris predznambe glede LP ali SP	za vsako OP-2 _{TR}	1+2	■	1	■	■	■	■
206	prenos predznamovane LP ali SP	za vsako OP-2 _{TR}	1+2	■	1	■	■	■	■
301	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / vse OP-1	za vsako OP-1 _{TR}	1+2+3	Σ	■	■	■	■	411
302	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – ena NEP	za vsako OP-1 _{TR}	1+2+(3)	če 1+2: ✓ če 3: Σ	■	■	■	■	411
303	izbris izvedene pravice / zaznambe	1 sklop	glavna NEP	■	■	1	■	■	323, 324
304	vpis povezave izvedene pravice / zaznambe z novo vknjiženo LP (NEP)	za vsako OP-1 _{TR}	1+2	✓	■	1+2	■	■	■
305	izbris povezave izvedene pravice / zaznambe s posamezno vknjiženo LP (NEP)	za vsako OP-1 _{TR}	NEP _{OP-1}	✓	■	1+2	■	■	323, 324
306	prenos izvedene pravice / zaznambe na novega imetnika	1 sklop	glavna NEP	■	■	1+2	■	■	412
307	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / posamezne OP-1	1 sklop	1+2	■	1	■	■	■	■
308	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / posamezne OP-1	za vsako OP-1 _{TR}	1+2+(3)	✓	■	■	■	■	411
3009	izbris več izvedenih pravic / zaznamb	za vsako PT-1 _{TR}	NEP _{OP-1}	■	■	1	■	■	■
3010	izbris stare hipoteke	1 sklop	NEP _{OP-1}	■	■	1	■	■	■
3011	izbris izvedene pravice / zaznambe, ki se šele bo vpisala	1 sklop	NEP _{OP-1}	■	■	2	■	■	■
3012	poočitev podatkov o imetniku izvedene pravice / zaznambe	1 sklop	NEP _{OP-1}	■	■	1	■	■	■
3013	izbris imetnika izvedene pravice / zaznambe	1 sklop	NEP _{OP-1}	■	■	1+2	■	■	■
311	vknjižba nove izvedene pravice v VR predznambe	1 sklop	NEP _{PT}	✓ pov PT-1 _{TR}	■	1	■	■	441

ozn	vrsta vpisa	sklop izvršitve	izbira					NEP _{NO}	IPS
			NEP _{TR}	OP-1 _{TR}	OP-2 _{TR}	PT-1 _{TR}	PT-2 _{TR}		
3014	izbris več izvedenih pravic / zaznamb pri posameznih osnovnih pravnih položajih	za vsak PT-1 _{TR} in pri tej PT-1 _{TR} za vsako OP-1 _{TR}	glavna NEP	■	■	Σ	■	■	■
3015	prenos izveden pravice / zaznambe na novega imetnika	1 sklop	glavna NEP	■	■	1	■	■	■
312	vknjižba nove izvedene pravice v VR zaznambe	1 sklop	NEP _{PT}	✓ pov PT-1 _{TR}	■	1	■	■	441
313	vknjižba prenosa izvedene pravice v VR predznambe	1 sklop	glavna NEP	■	■	1	1	■	412
314	vknjižba izbrisa izvedene pravice v VR predznambe	1 sklop	glavna NEP	■	■	1	1	■	323, 324
315	vknjižba prenosa izvedene pravice v VR zaznambe	1 sklop	glavna NEP	■	■	1	1	■	412
316	vknjižba izbrisa izvedene pravice v VR zaznambe	1 sklop	glavna NEP	■	■	1	1	■	323, 324
321	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe prenosa LP / SP – tip 305 / tip 314	za vsako OP-1 _{IPS}	NEP _{IPS} – osnovni Dn postopek	✓ OP-1 _{IPS}	■	■	■	■	■
322	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe pridobitve SP – tip 309	1 sklop	NEP _{IPS} – osnovni Dn postopek	☒ OP-1 _{IPS}	■	■	■	■	■
323	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe izbrisa stvarne služnosti / nujne poti – tip 607	1 sklop	NEP _{IPS} – osnovni Dn postopek	☒ OP-1 _{IPS}	■	■	■	■	■
324	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe izbrisa izvedene pravice – tip 608	1 sklop	NEP _{IPS} – osnovni Dn postopek	☒ OP-1 _{IPS}	■	■	■	■	■
401	vpis nove PT-2	1 sklop	glavna NEP	■	■	1+2	■	■	■
402	izbris PT-2	1 sklop	glavna NEP	■	■	☒ pov PT-2 _{TR}	1	■	■
403	prenos PT-2 na novega imetnika	1 sklop	glavna NEP	■	■	☒ pov PT-2 _{TR}	1	■	■
411	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe pridobitve izvedene pravice – tip 707	1 sklop	NEP _{IPS} – osnovni Dn postopek	■	■	☒ PT-1 _{IPS}	■	■	■
412	vpis zaznambe IPS glede vknjižbe prenosa izvedene pravice – tip 708	1 sklop	NEP _{IPS} – osnovni Dn postopek	■	■	☒ PT-1 _{IPS}	■	■	■
801	vpis zaznambe osebnega stanja ali stečaja	za vsako PT-3 (= glede vsakega IM; ki je bil izbran)	■	■	■	■	■	■	■

ozn	vrsta vpisa	sklop izvršitve	izbira					NEP _{NO}	IPS
			NEP _{TR}	OP-1 _{TR}	OP-2 _{TR}	PT-1 _{TR}	PT-2 _{TR}		
802	izbris zaznambe osebnega stanja ali stečaja	za vsako PT-3 _{TR}	■	■	■	■	■	■	■
901	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – splošna	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	■	■
902	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – etažna lastnina	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
903	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – nedokončana etažna lastnina	1 sklop	1+2	Σ	■	■	■	NEP _{NO-ST} NEP _{NO-tip3}	■
951	nastavitev zemljiške knjige	1 sklop	□	□	□	□	□	□	□
952	dopolnitev zemljiške knjige	1 sklop	■	■	■	■	■	NEP _{NO}	■
971	oddaja predloga za primere, ko aplikacija eZK ne omogoča oddaje predloga	1 sklop	1+2+3	■	■	■	■	NEP _{NO}	■
972	oddaja predloga za postopek izvršbe	/	1+2	■	■	■	■	NEP _{NO}	■

Pojasnila k preglednicam 10.6.2.a in 10.6.2.b:

Pojasnila k stolpcem izb (= izbira)

oznaka	pomen
■	pri postopku se korak ne izvede
N: #	dovoljeni način izbire (= številke načina izbire, na primer N:1+2+3 v stolpcu izbNEP_{TR} pomeni, da so dovoljeni vsi trije načini izbire NEP _{TR})
glavna NEP	samodejna izbira NEP _{TR} = glavna NEP, s katero je prek OP-1 povezana PT-1 _{TR}
NEP _{OP-1}	samodejna izbira NEP _{TR} = NEP, s katero je povezana OP-1 _{TR}
NEP _{PT}	samodejna izbira NEP _{TR} = NEP, s katero je prek OP-1 povezana PT-1 _{TR}
NEP _{IPS}	samodejna izbira NEP _{TR} = NEP _{TR} v osnovnem Dn postopku
Σ	samodejna izbira OP-1 _{TR} / OP-2 _{TR} = nujno vse OP-1 / OP-2 pri izbrani NEP _{TR}
✓	kot OP-1 _{TR} / OP-2 _{TR} je dovoljeno je izbrati vse ali nekatere OP-1 / OP-2 pri izbrani NEP _{TR}
☒ OP-1 _{IPS}	samodejna izbira OP-1 _{TR} = nujno vse OP-1 _{TR} / OP-1 _{NO} v osnovnem Dn postopku
✓ OP-1 _{IPS}	kot OP-1 _{TR} je dovoljeno izbrati vse ali nekatere OP-1 _{TR} / OP-2 _{NO} v osnovnem Dn postopku
☒ pov OP-2 _{TR}	samodejna izbira OP-1 _{TR} = vseh OP-1, s katerimi je povezana OP-2 _{TR}
✓ pov OP-2 _{TR}	kot OP-1 _{TR} je dovoljeno izbrati samo OP-1, s katero je povezana OP-2 _{TR}
☒ pov PT-1 _{TR}	samodejna izbira OP-1 _{TR} / OP-2 _{TR} = vseh OP-1 / OP-2, s katerimi je povezana PT-1 _{TR}
✓ pov PT-1 _{TR}	kot OP-1 _{TR} / OP-2 _{TR} je dovoljeno izbrati samo OP-1 / OP-2, s katero je povezana PT-1 _{TR}
☒ PT-1 _{IPS}	kot PT-1 _{TR} je dovoljeno je izbrati vse ali nekatere PT-1 _{TR} / PT-2 _{NO} v osnovnem Dn postopku
☒ pov PT-2 _{TR}	samodejna izbira PT-1 _{TR} = PT-1, s katero je povezana PT-2 _{TR}

Pojasnila k stolpcu NEP_{NO}

NEP_{NO}, ki se (poleg NEP_{TR}) vpiše v tabelo GK_PLOMBE

Pojasnila k stolpcu IPS

tip postopka IPS (oznaka tipa postopka v stolpcu), ki je dovoljen, če je pri osnovnem Dn postopku tip postopka v vrstici.

Pojasnila k drugim stolpcem:

Drugi stolpci so povzetek (kopija) ustreznih rubrik opisa transakcij in so v preglednici zgolj zaradi boljšega prikaza (ne spreminjajo opisov postopkov, kot so ti podrobno opredeljeni pri posameznem postopku).

Preglednica 10.6.2-2: Povezave tip postopka – koraki Vzpostavitev listine in Sodne takse

ozn	vrsta vpisa	vzpostavitev listine	sodne takse
011	vpis poočitve iz 1. ali 2. točke 114. člena ZZK-1 glede zemljiških parcel	■	■
012	vpis spremembe osnovnega pravnega položaja zemljiške parcele (iz vknjižene lastninske pravice v splošni ali posebni skupni del stavbe v etažni lastnini ali obratno)	✓	✓ – zk000-11
013	vpis spremembe osnovnega pravnega položaja zemljiške parcele v vrstnem redu predznambe	✓	✓ – zk000-11
014	vpis spremembe osnovnega pravnega položaja zemljiške parcele v vrstnem redu zaznambe	✓	✓ – zk000-11
015	ročni vpis parcel – uskladitev zemljiške knjige z zemljiškim katastrom	■	■
016	ročni izbris parcele – uskladitev zemljiške knjige z zemljiškim katastrom	■	■
021	vpis stavbe kot sestavine stavbne pravice (drugi odstavek 20. a člena ZZK-1)	■	■
022	izbris stavbe kot sestavine stavbne pravice	■	■
031	vpis oblikovanja etažne lastnine – posamezni deli so vpisani v katastru stavb	■	■
032	vpis oblikovanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb	■	■
033	vpis oblikovanja etažne lastnine v vrstnem redu zaznambe	■	■
034	vpis poočitve razdelitve posameznega dela	■	■
035	vpis poočitve združitve posameznega dela	■	■
036	vpis spremembe osnovnega pravnega položaja posameznega dela (iz vknjižene lastninske pravice v splošni ali posebni skupni del stavbe v etažni lastnini ali obratno)	✓	✓ – zk000-11
037	vpis spremembe osnovnega pravnega položaja posameznega dela v vrstnem redu predznambe	✓	✓ – zk000-11
038	vpis spremembe osnovnega pravnega položaja posameznega dela v vrstnem redu zaznambe	✓	✓ – zk000-11
039	vpis poočitve razdelitve posameznega dela – ni določitve novih deležev	■	■
041	vknjižba pridobitve stavbne pravice	✓	✓ – zk000-12
042	vknjižba pridobitve stavbne pravice v vrstnem redu predznambe ali zaznambe	✓	✓ – zk000-12
043	vknjižba izbrisa stavbne pravice	✓	■
044	vknjižba izbrisa stavbne pravice v vrstnem redu predznambe	✓	■
045	vknjižba izbrisa stavbne pravice v vrstnem redu zaznambe	✓	■

ozn	vrsta vpisa	vzpostavitev listine	sodne takse
046	vknjižba izbrisa SP pri nekaterih (in ne vseh) nepremičninah, pri katerih je vpisana	✓	■
051	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina stavbne pravice	■	■
052	uskladitev pravnega stanja viseče stavbe – stavba postane sestavina parcele	■	■
061	vpis nedokončane etažne lastnine	■	■
062	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli so vpisani v katastru stavb	■	■
063	vpis dokončanja etažne lastnine – posamezni deli niso vpisani v katastru stavb	■	■
064	vpis dokončanja etažne lastnine - več stavb - posamezni deli so vpisani v katastru stavb	■	■
065	križni seznam	■	■
111	vknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah (prvi odstavek 141. člena ZZK-1)	✓	✓ – zk000-11
112	vknjižba lastninske pravice ali vknjižba prenosa stavbne pravice pri eni nepremičnini	✓	☒ – zk000-11: če tip OP-1 _{TR} = 101 ☒ – zk000-12: če tip OP-1 _{TR} = 103
113	vknjižba "dedne" pravice - dedič / denacionalizacijski upravičenec je pokojna oseba	■	■
114	vknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah (dedovanje, izročilna pogodba, komasacije)	✓	✓ – zk000-11
115	Poočitev spremembe podatkov o imetniku	■	■
116	vknjižba spremembe posameznega imetnika pri skupni lastnini	✓	✓ – zk000-11
117	vknjižba istega imetnika pri več osnovnih pravnih položajih	✓	✓ – zk000-11
118	komasacija	■	✓ – zk000-11
119	vknjižba več pravic in pravnih dejstev pri več nepremičninah	■	☒ – zk000-14
1110	vknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah	✓	✓ – zk000-11
121	vknjižba lastninske pravice v vrstnem redu predznambe	✓	✓ – zk000-11
122	vknjižba lastninske pravice v vrstnem redu zaznambe	✓	✓ – zk000-11
123	vknjižba lastninske pravice v vrstnem redu učinkovanja zaznambe izvršbe	✓	✓ – zk000-11
125	vknjižba lastninske pravice v vrstnem redu učinkovanja začetka stečajnega postopka	■	✓ – zk000-11 (nalog bo poslalo ZK sodišče)
131	vknjižba prenosa stavbne pravice v vrstnem redu predznambe	✓	✓ – zk000-12
132	vknjižba prenosa stavbne pravice v vrstnem redu zaznambe	✓	✓ – zk000-12

ozn	vrsta vpisa	vzpostavitev listine	sodne takse
201	predznamba lastninske pravice pri več nepremičninah (prvi odstavek 141. člena ZZK-1)	■	■
202	predznamba lastninske pravice ali predznamba prenosa stavbne pravice pri eni nepremičnini	■	■
204	predznamba izbrisa stavbne pravice	■	■
205	izbris predznambe glede lastninske ali stavbne pravice	■	■
206	prenos predznamovane lastninske ali stavbne pravice	■	■
301	vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri vseh osnovnih pravnih položajih več nepremičnin (prvi odstavek 141. člena ZZK-1)	✓	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{NO} = 401, 402 ali 403 ☒ – zk000-13 : če tip PT-1 _{NO} = 301, 302 601 ali 602 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
302	vpis izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri osnovnih pravnih položajih ene nepremičnine	✓	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{NO} = 401, 402 ali 403 ☒ – zk000-13 : če tip PT-1 _{NO} = 301, 302 601 ali 602 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
303	izbris izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri vseh osnovnih pravnih položajih	■	■
304	vpis izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri dodatnem osnovnem pravnem položaju	■	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{NO} = 401, 402 ali 403 ☒ – zk000-13 : če tip PT-1 _{NO} = 301, 302 601 ali 602 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
305	izbris izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri posameznih (in ne vseh) osnovnih pravnih položajih	■	■
306	prenos izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 na novega imetnika	■	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{TR} = 401 ali 402
307	vpis izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri predznamovani lastninski ali stavbni pravici	■	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{NO} = 401, 402 ali 403 ☒ – zk000-13 : če tip PT-1 _{NO} = 301, 302 601 ali 602 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
308	vpis pridobitve izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri posameznih in ne vseh osnovnih pravnih položajih več nepremičnin	✓	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{NO} = 401, 402 ali 403 ☒ – zk000-13 : če tip PT-1 _{NO} = 301, 302 601 ali 602 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
3009	izbris več izvedenih pravic / zaznamb	■	■
3010	izbris stare hipoteke	■	■
3011	izbris izvedene pravice / zaznambe, ki se šele bo vpisala	■	■
3012	poočitev podatkov o imetniku izvedene pravice / zaznambe	■	■
3013	izbris imetnika izvedene pravice / zaznambe	■	■

ozn	vrsta vpisa	vzpostavitev listine	sodne takse
311	vknjižba pridobitve izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 v vrstnem redu predznambe	■	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{NO} = 401, 402 ali 403 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
312	vknjižba pridobitve izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 v vrstnem redu zaznambe	■	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{NO} = 401, 402 ali 403 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
313	vknjižba prenosa izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 v vrstnem redu predznambe	■	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{TR} = 401 ali 402 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
314	vknjižba izbrisa izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 v vrstnem redu predznambe	■	■
315	vknjižba prenosa izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 v vrstnem redu zaznambe	■	☒ – zk000-12 : če tip PT-1 _{TR} = 401 ali 402 ☒ – zk000-15 : če tip PT-1 _{NO} = 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 414 in 415
316	vknjižba izbrisa izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 v vrstnem redu zaznambe	■	■
321	vpis zaznambe izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe pridobitve lastninske pravice ali prenosa stavbne pravice	■	■
322	vpis zaznambe izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe pridobitve stavbne pravice	■	■
323	vpis zaznambe izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa stvarne služnosti ali nujne poti	■	■
324	vpis zaznambe izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa druge izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1	■	■
401	vpis izvedene pravice ali pravnega dejstva iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1	■	■
402	izbris izvedene pravice ali pravnega dejstva iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1	■	■
403	prenos izvedene pravice ali pravnega dejstva iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1 na novega imetnika	■	■
411	vpis zaznambe izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe pridobitve izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1	■	■
412	vpis zaznambe izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa izvedene pravice iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1	■	■
801	vpis zaznambe osebnega stanja ali stečaja	■	■
802	izbris zaznambe osebnega stanja ali stečaja	■	■
901	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – splošna	■	■

ozn	vrsta vpisa	vzpostavitev listine	sodne takse
902	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – etažna lastnina	■	■
903	uskladitev z ročno zemljiško knjigo – nedokončana etažna lastnina	■	■
951	nastavitev zemljiške knjige	■	■
952	dopolnitev zemljiške knjige	■	✓ – zk000-11
971	oddaja predloga za primere, ko aplikacija eZK ne omogoča oddaje predloga	■	■
972	oddaja predloga za postopek izvršbe	■	■

Pojasnila k preglednici 10.6.2-2

oznaka	pojasnilo
■	pri postopku se korak ne izvede
✓	pri postopku se korak vedno izvede
☑	korak se izvede pri postopku, če so izpolnjeni pogoji

oznaka koraka v stolpcu »sodne takse«	pojasnilo
zk000-11	taksa 1: za vknjižbo prenosa LP – tarifna številka 91011 (tabela z razponi) => tip OP-1 = 101
zk000-12	taksa 2: za vknjižbo – tarifna številka 91012: – pridobitve ali prenosa hipoteke (tip PT-1 = 401 ali 402) – pridobitve zemljiškoknjižnega dolga (tip PT-1 = 403) – pridobitve ali prenosa stavbne pravice (tip OP-1 = 103)
zk000-13	taksa 3: za vpis – tarifna številka 91013: – zaznambe vrstnega reda (tip PT-1 = 301, 302 601, 602)

10.6.3. Pogoji dovoljenosti transakcije, skupni več transakcijam (absolutne ovire)

p000: pogoji dovoljenosti transakcije, skupni več transakcijam (absolutne ovire)

ime pogoja	opis
enako stanje imetnikov OP-1 oziroma OP-2 = p000-01	<p>stanje imetnikov posamezne OP-1 oziroma OP-2 (OP_A) je enako stanju imetnikov druge OP-1 oziroma OP-2 (OP_B), če pri obeh (kumulativno) = p000-01:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. isti TIP IM_OP [506] 2. enako število IM_OP 3. {če (TIP imetnika = 1 – oseba) IN (Tip ID osebe = 1, 3 ali 4 – fizična oseba)} IN: <ul style="list-style-type: none"> – položaj 3.1. {tip ID osebe OP_A in $OP_B = 1 – EMŠO$}: pri obeh OP je vpisan isti EMSO [509-01] – položaj 3.2. {(tip ID osebe pri $OP_A = 1 – EMŠO$) in (tip ID osebe pri $OP_B = 3$ ali 4)}: pri obeh OP je vpisano enako besedilo (not null) v poljih: <ul style="list-style-type: none"> – ime: [509-02] / [509-12] – priimek: [509-03] / [509-13] – rojstni datum [509-15] – položaj 3.3. {tip ID osebe OP_A in $OP_B = 3$ ali 4}: pri obeh OP-1 je vpisano enako besedilo (not null) v poljih: <ul style="list-style-type: none"> – ime: [509-12] – priimek: [509-13] – rojstni datum [509-15] 4. {če (TIP imetnika = 1 – oseba) IN (Tip ID osebe = 2 ali 5 – pravna oseba)} IN: <ul style="list-style-type: none"> – položaj 4.1. {tip ID osebe OP_A in $OP_B = 2 – MŠ$}: pri obeh OP je vpisan ista MŠ [510-01] – položaj 4.2. {(tip ID osebe pri $OP_A = 2 – MŠ$) in (tip ID osebe pri $OP_B = 5$)}: pri obeh OP je vpisano enako besedilo v polju firma [510-02] / [510-11] – položaj 4.3. {tip ID osebe OP_A in $OP_B = 5$}: pri obeh OP-1 je vpisano enako besedilo v polju firma [510-11] 5. {če TIP imetnika = 2 – nepremičnina} = pri obeh OP vpisan isti ID znak nepremičnine [511]
enak ožji osnovni položaj NEP = p000-02 + p000-03	<p>ožji osnovni položaj posamezne NEP (NEP_A) glede OP-1 ($OP-1_{A1} \dots OP-1_{An}$) je enak ožjemu osnovnemu položaju druge NEP (NEP_B) glede OP-1 ($OP-1_{B1} \dots OP-1_{Bn}$), če pri obeh (kumulativno):</p> <p>p000-02: enako število OP-1</p> <p>{če pri posamezni NEP število OP-1 > 1} => nadaljnji pogoj (p000-03) se preverja za vsak par OP-1 ($OP-1_{A1}$ se primerja z $OP-1_{B1} \dots OP-1_{An}$ se primerja z $OP-1_{Bn}$).</p> <p>p000-03: Vsaki posamezni OP-1_A ustreza OP-1_B (par), pri kateri:</p> <ul style="list-style-type: none"> – isti TIP OP-1 [107] – isti delež [108] – enako stanje imetnikov OP-1 = p000-01
enak širši osnovni položaj NEP = p000-02 – p000-05	<p>širši osnovni položaj posamezne NEP (NEP_A) glede OP-1 ($OP-1_{A1} \dots OP-1_{An}$) je enak širšemu osnovnemu položaju druge NEP (NEP_B) glede OP-1 ($OP-1_{B1} \dots OP-1_{Bn}$), če pri obeh (kumulativno):</p> <p>p000-02: enako število OP-1</p> <p>{če pri posamezni NEP število OP-1 ≥ 1} => nadaljnji pogoji (p000-03 – p000-05) se preverjajo za vsak par OP-1 ($OP-1_{A1}$ se primerja z $OP-1_{B1} \dots OP-1_{An}$ se primerja z $OP-1_{Bn}$).</p> <p>p000-03: Vsaki posamezni OP-1_A ustreza OP-1_B (par), pri kateri:</p> <ul style="list-style-type: none"> – isti TIP OP-1 [107] – isti delež [108] – enako stanje imetnikov OP-1 = p000-01 <p>p000-04: alternativno:</p> <ul style="list-style-type: none"> – {če z OP-1_A ni povezana nobena OP-2} => z OP-1_B ni povezana nobena OP-2 – {če je z OP-1_A povezana OP-2_A} => z OP-1_B je tudi povezana OP-2, pri kateri: <ul style="list-style-type: none"> – isti TIP OP-1 [207] kot pri OP-2_A – enako stanje imetnikov OP-2 = p000-01 – z nobeno od obeh OP-2 ni povezana nobena PT-1 (PT-1_Q) ali je povezana ista PT-1_Q (isti ID PT-1) <p>p000-05: alternativno – velja za PT-1 tip 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 317, 318 (PT-1_w):</p> <ul style="list-style-type: none"> – {če z OP-1_A ni povezana nobena PT-1_w} => z OP-1_B ni povezana nobena PT-1_w – {če je z OP-1_A povezana PT-1_w} => z OP-1_B je povezana ista PT-1_w (isti ID PT-1)

ime pogoja	opis
enak položaj NEP glede PT-1 p000-06	p000-06: alternativno – velja za PT-1 tip 401, 402, 403, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 501, 502, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 521, 601, 602, 603, 608 ali 610 (PT-1_Y): – {če z OP-1_A ni povezana nobena PT-1_Y } => z OP-1 _B ni povezana nobena PT-1 _Y – {če je z OP-1_A povezana PT-1_Y } => z OP-1 _B je povezana ista PT-1 _Y (isti ID PT-1)

10.6.4. Relativne ovire, skupne več transakcijam

ro000-01: Prepoved razpolaganja z lastninsko pravico

vsebina ro	ro000-01: z OP-1 _{TR} (ali OP-2 _{TR}) je povezana PT-1 tip 410 ali 606 (PT-1_o), pri kateri $T_U < T_{U_{TR}}$
postopki ob vnosu ZK predloga	Ko je uspešno končana akcija izbira OP-1 _{TR} (ali OP-2 _{TR}). Aplikacija prikaže opozorilo: <i>S pravico, ki je predmet postopka, je povezana naslednja relativna ovira za vpis</i> (podatki o PT-1 _o se prenesejo iz glavne knjige) [308] – [319] in zahteva od porabnika, da potrdi, ali nadaljuje z izbiro akcije nadaljuj . Če je izbrana akcija nadaljuj, aplikacija izvrši akcijo naslednji korak.
kdaj se izvedejo postopki	1. Ko je izbrana akcija preveri pogoje dovoljenosti vpisa {če ni nobene absolutne ovire}, aplikacija izveden enake postopke, kot ob vnosu ZK predloga. 2. pri postopkih 041, 042, 111, 112, 113, 114, 116, 117, 118, 119, 1110, 206 ob izvršitvi transakcije aplikacija poleg drugih korakov, opisani pri transakciji, izvrši tudi korak: ro000-01 {če z OP-1_{TR} ali OP-2_{TR} je povezana PT-1 tip 410 ali 606, pri kateri $T_U < T_{U_{TR}}$ (PT-1_o)} – {če PT-1_o povezana samo z OP-1_{TR} ali OP-1_{NO-1} ... OP-1_{NO-n} } Izbris PT-1 _o = 303-01 – 303-03 – {če PT-1_o povezana tudi z drugimi OP } Izbris povezave PT-1 _o z OP-1 _{TR} oziroma OP-1 _{NO-1} ... OP-1 _{NO-n} = 305-01 + 305-02 OPOZORILO: PT-1 _o ostane povezana z morebitno OP-1 _{NO-x} , ki je nastala z razdelitvijo OP-1 _{TR}

ro000-02: Prepoved razpolaganja z izvedeno pravico

vsebina RO	ro000-02: s PT-1 _{TR} je povezana PT-2 tip 713 (PT-2_o), pri kateri $T_U < T_{U_{TR}}$
postopki ob vnosu ZK predloga	Ko je uspešno končana akcija izbira PT-1 _{TR} . Aplikacija prikaže opozorilo: <i>S pravico, ki je predmet postopka, je povezana naslednja relativna ovira za vpis</i> (podatki o PT-2 _o se prenesejo iz glavne knjige) [407] – [418] in zahteva od porabnika, da potrdi, ali nadaljuje z izbiro akcije nadaljuj . Če je izbrana akcija nadaljuj, aplikacija izvrši akcijo naslednji korak.
kdaj se izvedejo postopki	1. Ko je izbrana akcija preveri pogoje dovoljenosti vpisa {če ni nobene absolutne ovire}, aplikacija izveden enake postopke, kot ob vnosu ZK predloga. 2. Ob izvršitvi transakcije aplikacija poleg drugih korakov, opisani pri transakciji, izvrši tudi korak: ro000-02 {če s PT-1_{TR} je povezana PT-2 tip 713, pri kateri $T_U < T_{U_{TR}}$ (PT-2_o)} : izbris PT-2 _o = vsi koraki transakcije 402

10.6.5. Prenos OP-2 in PT-1 pri oblikovanju EL ali položaja povezanih NEP [FZ_PT_18]

Preglednica 10.6.5: OP-2 in PT-1 pri oblikovanju EL ali položaja povezanih NEP (FZ_PT_18)

šifra	ime šifre	(1) vedno ostane na OP-1 tip 106	(2) se vedno prenese na OP-1 tip 101 ali 103	(3) lahko ostane na OP-1 tip 106
201	predznamenovana lastninska pravica		✓	
203	predznamba prenosa stavbne pravice		✓*	
211	predznamba izbrisa stavbne pravice		✓*	
301	zaznamba vrstnega reda za pridobitev lastninske pravice		✓	
302	zaznamba vrstnega reda za pridobitev etažne lastnine	N/A	N/A	N/A
303	zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice		✓	
304	zaznamba spora o določitvi pripadajoče nepremičnine	✓		
305	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa lastninske pravice		✓	
306	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe prenosa lastninske pravice		✓	
307	zaznamba razlastitvenega postopka	✓		
308	zaznamba spora o prenehanju stavbne pravice	✓		
309	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe pridobitve stavbne pravice	✓		
310	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe pridobitve stavbne pravice	✓		
312	zaznamba vrstnega reda za prenos stavbne pravice	✓		
313	zaznamba spora o prenosu stavbne pravice	✓		
314	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa stavbne pravice		✓	
315	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe prenosa stavbne pravice		✓	
316	zaznamba uvedbe postopka komasacije	✓		
317	zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL		✓	
318	zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL	✓		
319	zaznamba postopka za delitev nepremičnine		✓	
401	vknjižena hipoteka		✓	
402	vknjižena maksimalna hipoteka		✓	
403	vknjižen zemljiški dolg		✓	
404	vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme	✓		
405	vknjižen užitek			✓
406	vknjižena raba			✓
407	vknjižena služnost stanovanja			✓
408	vknjižena pravica stvarnega bremena – imetnik oseba		✓	
409	vknjižena stavbna pravica	✓		

šifra	ime šifre	(1) vedno ostane na OP-1 tip 106	(2) se vedno prenese na OP-1 tip 101 ali 103	(3) lahko ostane na OP-1 tip 106
410	vknjižena pravica prepovedi odtujitve		✓	
411	vknjižena zakupna / najemna pravica		✓	
412	vknjižena predkupna pravica		✓	
413	vknjižena odkupna pravica		✓	
414	vknjižena posebna pravica uporabe javnega dobra	✓		
415	vknjižena neprava stvarna služnost	✓		
501	predznamovana hipoteka		✓	
502	predznamovana maksimalna hipoteka		✓	
504	predznamovana stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme	✓		
505	predznamovani užitek			✓
506	predznamovana raba			✓
507	predznamovana služnost stanovanja			✓
508	predznamovana pravica stvarnega bremena – imetnik oseba		✓	
509	predznamovana stavbna pravica	✓		
510	predznamovana pravica prepovedi odtujitve		✓	
511	predznamovana zakupna / najemna pravica		✓	
512	predznamovana predkupna pravica		✓	
513	predznamovana odkupna pravica		✓	
514	predznamovana posebna pravica uporabe javnega dobra	✓		
515	predznamovana neprava stvarna služnost	✓		
601	zaznamba vrstnega reda za pridobitev hipoteke		✓	
602	zaznamba vrstnega reda za pridobitev stavbne pravice		✓	
603	zaznamba spora o pridobitvi izvedene pravice (razen stvarne služnosti)		✓	
604	zaznamba spora o določitvi nujne poti ali pridobitvi stvarne služnosti	✓		
606	zaznamba prepovedi odtujitve in obremenitve		✓	
607	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa stvarne služnosti / nujne poti	✓		
608	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa izvedene pravice (razen stvarne služnosti)		✓	
609	zaznamba javnega dobra	✓		
610	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe izbrisa izvedene stvarne pravice (razen stvarne služnosti)		✓	
611	zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje	✓		
612	zaznamba – urejanje prostora	✓		
613	druga zaznamba – stara ZK	N/A	N/A	N/A
614	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe izbrisa izvedene stvarne služnosti / nujne poti	✓		

šifra	ime šifre	(1) vedno ostane na OP-1 tip 106	(2) se vedno prenese na OP-1 tip 101 ali 103	(3) lahko ostane na OP-1 tip 106
615	zaznamba zaščitene kmetije	✓		
616	zaznamba agrarne skupnosti	✓		
617	zaznamba drugega pravnega dejstva	✓		
621	zaznamba gradbene parcele	✓		
622	zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje / neskladne uporabe objekta	✓		

Pomen oznak:

stolpec	oznaka	pri oblikovanju EL	pri oblikovanju položaja povezanih nepremičnin
(1)	✓	Ob izvršitvi se ne prenesejo	Pri izvršitvi se ne prenesejo
(2)	✓	Ob vložiti predloga je treba določiti, s katerimi OP-1 (del EL) se poveže (1:n). Ob izvršitvi se povežejo samo z OP-1 pri izbranih EL	Pri izvršitvi se samodejno prenesejo
	✓*	Ob vložiti predloga je treba določiti, s katerimi OP-1 (del EL) se poveže (1:n). Ob izvršitvi se povežejo samo z OP-1 pri izbranih EL	Če je OP-1, na katero se prenese, tip 101: se ob izvršitvi izbriše in namesto nje vpiše OP-2 tip 201; ostali podatki (tudi čas) se kopirajo.
(3)	✓	Ob vložiti predloga je dovoljeno izbrati možnost <u>Se ne prenese</u> Ob izvršitvi se prenesejo samo, če so izbrane, in se povežejo z OP-1 pri izbranih EL. Če ob vložiti izbrana možnost <u>Se ne prenese</u> se ob izvršitvi ne prenesejo	Pri izvršitvi se ne prenesejo

Pojasnilo:

Iz preglednice so izpuščene te PT, ker so zaznambe osebnega stanja (PT-3), ki se vpisujejo pri imetniku in ne pri OP-1:

- 618 – zaznamba postopka za odvzem starševske skrbi in za omejitev upravičenj staršev
- 619 - zaznamba odvzema starševske skrbi in o omejitvi upravičenj staršev
- 620 - zaznamba začetka postopka za razveljavitev / spremembo sklepa o razglasitvi pogrešanca za mrtvega

Zahteva Junsj: Konfiguracija se naredi v kodi in ne v bazi.

10.6.6. Učinki izvedenih in varovalnih pravic

Preglednica 10.6.6-1: Učinki OP-2 in PT-1 (FZ_PT_19)

šifra	ime šifre	(1) vknjižba LP v VR	(2) vpis SP v VR	(3) prenos SP v VR	(4) VR izbrisa SP	(5) vknjižba IP1 v VR	(6) ni VR
201	predznamovana lastninska pravica	✓					
203	predznamba prenosa stavbne pravice			✓			
211	predznamba izbrisa stavbne pravice				✓		
301	zaznamba vrstnega reda za pridobitev lastninske pravice	✓					
302	zaznamba vrstnega reda za pridobitev etažne lastnine	✓					
303	zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice	✓					
304	zaznamba spora o določitvi pripadajoče nepremičnine	✓					
305	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa lastninske pravice	✓					
306	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe prenosa lastninske pravice	✓					
307	zaznamba razlastitvenega postopka						✓
308	zaznamba spora o prenehanju stavbne pravice				✓		
309	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe pridobitve stavbne pravice				✓		
310	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe pridobitve stavbne pravice				✓		
312	zaznamba vrstnega reda za prenos stavbne pravice			✓			
313	zaznamba spora o prenosu stavbne pravice			✓			
314	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa stavbne pravice			✓			
315	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe prenosa stavbne pravice			✓			
316	zaznamba uvedbe postopka komasacije						✓
317	zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL	✓					
318	zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL	✓					
319	zaznamba postopka za delitev nepremičnine	✓					
401	vknjižena hipoteka						✓
402	vknjižena maksimalna hipoteka						✓
403	vknjižen zemljiški dolg						✓
404	vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme						✓
405	vknjižen užitek						✓
406	vknjižena raba						✓
407	vknjižena služnost stanovanja						✓
408	vknjižena pravica stvarnega bremena – imetnik oseba						✓
409	vknjižena stavbna pravica						✓
410	vknjižena pravica prepovedi odtujitve						✓

šifra	ime šifre	(1) vknjižba LP v VR	(2) vpis SP v VR	(3) prenos SP v VR	(4) VR izbrisa SP	(5) vknjižba IP1 v VR	(6) ni VR
411	vknjižena zakupna / najemna pravica						✓
412	vknjižena predkupna pravica						✓
413	vknjižena odkupna pravica						✓
414	vknjižena posebna pravica uporabe javnega dobra						✓
415	vknjižena neprava stvarna služnost						✓
501	predznamovana hipoteka					✓	
502	predznamovana maksimalna hipoteka					✓	
504	predznamovana stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme					✓	
505	predznamovani užitek					✓	
506	predznamovana raba					✓	
507	predznamovana služnost stanovanja					✓	
508	predznamovana pravica stvarnega bremena – imetnik oseba					✓	
509	predznamovana stavbna pravica		✓				
510	predznamovana pravica prepovedi odtujitve					✓	
511	predznamovana zakupna / najemna pravica					✓	
512	predznamovana predkupna pravica					✓	
513	predznamovana odkupna pravica					✓	
514	predznamovana posebna pravica uporabe javnega dobra					✓	
515	predznamovana neprava stvarna služnost					✓	
601	zaznamba vrstnega reda za pridobitev hipoteke					✓	
602	zaznamba vrstnega reda za pridobitev stavbne pravice		✓				
603	zaznamba spora o pridobitvi izvedene pravice (razen stvarne služnosti)					✓	
604	zaznamba spora o določitvi nujne poti ali pridobitvi stvarne služnosti					✓	
606	zaznamba prepovedi odtujitve in obremenitve						✓
607	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa stvarne služnosti / nujne poti					✓	
608	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa izvedene pravice (razen stvarne služnosti)					✓	
609	zaznamba javnega dobra						✓
610	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe izbrisa izvedene stvarne pravice (razen stvarne služnosti)					✓	
611	zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje						✓
612	zaznamba – urejanje prostora						✓
613	druga zaznamba – stara ZK						✓
614	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe izbrisa izvedene stvarne služnosti / nujne poti					✓	
615	zaznamba zaščitene kmetije						✓

šifra	ime šifre	(1) vknjižba LP v VR	(2) vpis SP v VR	(3) prenos SP v VR	(4) VR izbrisa SP	(5) vknjižba IP1 v VR	(6) ni VR
616	zaznamba agrarne skupnosti						☑
617	zaznamba drugega pravnega dejstva						☑
621	zaznamba gradbene parcele						☑
622	zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje / neskladne uporabe objekta						☑

Pomen oznak:

stolpec	oznaka	varovani vpis	postopek
(1)	☒	vknjižba LP v VR predznambe	121, 018, 0312,
	✓	vknjižba LP v VR zaznambe	122, 019, 0313, (123, 125)
	☒	oblikovanje EL v VR zaznambe	0314
(2)	✓	vknjižba SP v VR predznambe / zaznambe	042
(3)	☒	prenos SP v VR predznambe	131
	✓	prenos SP v VR zaznambe	132
(4)	☒	izbris SP v VR predznambe	044
	✓	izbris SP v VR zaznambe	045
(5)	☒	vknjižba IP1 v VR predznambe	311
	✓	vknjižba IP1 v VR zaznambe	312

LP = lastninska pravica

SP = stavbna pravica. Tudi SP (PT-1 tip 409) je IP1, vendar se v ZK obnaša drugače (20.a člen ZZK-1)

IP1 = primarna izvedena pravica = PT-1 tip 401 – 408 in 410 – 415 = v stolpcu (6) znak ✓

VP = primarna varovalna pravica = OP-2 oziroma PT-1, ki imajo v stolpcih (1), (2), (3) ali (4) znak:

☒ = prednamenovana pravica

✓ ali ☒ = zaznamba, ki varuje čas začetka učinkovanja (VR) varovanega vpisa

druga primarna zaznamba = v stolpcu (6) znak ☒

10.6.7. Prenos / izbris OP-2 in PT-1 pri komasaciji
Preglednica 10.6.7: OP-2 in PT-1 pri komasaciji (FZ_PT_110)

šifra	ime šifre	(1) prenese	(2) izbriše	(3) nova	(4) zaznamba	opomba
201	predznamovana lastninska pravica	✓				
203	predznamba prenosa stavbne pravice					omejuje SP kot nepremičnino (nikoli ni vpisana pri parceli)
211	predznamba izbrisa stavbne pravice					
301	zaznamba vrstnega reda za pridobitev lastninske pravice	✓				
302	zaznamba vrstnega reda za pridobitev etažne lastnine	✓				
303	zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice	✓				
304	zaznamba spora o določitvi pripadajoče nepremičnine	✓				
305	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa lastninske pravice	✓				
306	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe prenosa lastninske pravice	✓				
307	zaznamba razlastitvenega postopka		✓			Izbriše se, ker je bil ukinjen predmet razlastitve.
308	zaznamba spora o prenehanju stavbne pravice					omejuje SP kot nepremičnino (nikoli ni vpisana pri parceli)
309	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe pridobitve stavbne pravice					
310	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe pridobitve stavbne pravice					
312	zaznamba vrstnega reda za prenos stavbne pravice					
313	zaznamba spora o prenosu stavbne pravice					
314	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa stavbne pravice					
315	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe prenosa stavbne pravice					
316	zaznamba uvedbe postopka komasacije		✓			
317	zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL	✓				
318	zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL	✓				
319	zaznamba postopka za delitev nepremičnine	✓				
401	vknjižena hipoteka	✓				
402	vknjižena maksimalna hipoteka	✓				
403	vknjižen zemljiški dolg	✓				
404	vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme		✓	✓		
405	vknjižen užitek	✓			✓	
406	vknjižena raba	✓			✓	

šifra	ime šifre	(1) prenese	(2) izbriše	(3) nova	(4) zaznamba	opomba
407	vknjižena služnost stanovanja	✓			✓	
408	vknjižena pravica stvarnega bremena – imetnik oseba	✓				
409	vknjižena stavbna pravica	✓			✓	
410	vknjižena pravica prepovedi odtujitve	✓				
411	vknjižena zakupna / najemna pravica	✓				
412	vknjižena predkupna pravica	✓				
413	vknjižena odkupna pravica	✓				
414	vknjižena posebna pravica uporabe javnega dobra	✓				
415	vknjižena neprava stvarna služnost	✓				
501	predznamovana hipoteka	✓				
502	predznamovana maksimalna hipoteka	✓				
504	predznamovana stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme		✓			
505	predznamovani užitek	✓				
506	predznamovana raba	✓				
507	predznamovana služnost stanovanja	✓				
508	predznamovana pravica stvarnega bremena – imetnik oseba	✓				
509	predznamovana stavbna pravica	✓				
510	predznamovana pravica prepovedi odtujitve		✓			
511	predznamovana zakupna / najemna pravica	✓				
512	predznamovana predkupna pravica	✓				
513	predznamovana odkupna pravica	✓				
514	predznamovana posebna pravica uporabe javnega dobra	✓				
515	predznamovana neprava stvarna služnost	✓				
601	zaznamba vrstnega reda za pridobitev hipoteke	✓				
602	zaznamba vrstnega reda za pridobitev stavbne pravice	✓				
603	zaznamba spora o pridobitvi izvedene pravice (razen stvarne služnosti)	✓				
604	zaznamba spora o določitvi nujne poti ali pridobitvi stvarne služnosti	✓				
606	zaznamba prepovedi odtujitve in obremenitve		✓			
607	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa stvarne služnosti / nujne poti		✓			
608	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe izbrisa izvedene pravice (razen stvarne služnosti)	✓				
609	zaznamba javnega dobra	✓				

šifra	ime šifre	(1) prenese	(2) izbriše	(3) nova	(4) zaznamba	opomba
610	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe izbrisa izvedene stvarne pravice (razen stvarne služnosti)	✓				
611	zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje	✓				
612	zaznamba – urejanje prostora	✓				
613	druga zaznamba – stara ZK		✓			
614	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe izbrisa izvedene stvarne služnosti / nujne poti		✓			
615	zaznamba zaščitene kmetije		✓			Zaznamba zaščitene kmetije je ukinjena (58. člen ZKZ-G).
616	zaznamba agrarne skupnosti	✓				
617	zaznamba drugega pravnega dejstva	✓				
621	zaznamba gradbene parcele		✓			
622	zaznamba prepovedi zaradi nedovoljene gradnje / neskladne uporabe objekta	✓				

Pomen oznak:

stolpec	oznaka	pri vnosu ZK predloga na portalu	ob izvršitvi
(1)	✓	Aplikacija prikaže seznam vse OP-2 in PT-1 in od uporabnika zahteva, da izbere OP-1 _{NO} , na katero se prenese (1:n). Mogoča je tudi funkcija Izberi vse	Izvede se prenos vseh OP-2 / PT-1 na izbrane OP-1 _{NO} .
(2)	✓	■	Izvede se izbris PT-1
(3)	✓	Uporabnik ima možnost vpisati podatke o PT-1 _{NO} tega tipa (0:n).	Izvede se vpis PT-1 _{NO}
(4)	✓	Pri PT-1 tega tipa ima uporabnik možnost vpisati PT-2 _{NO} tip 725 (sprememba pri izvedeni pravici)	Izvede se vpis PT-2 _{NO}

Preglednica 10.6.6-2: Učinki PT-2 (FZ_PT_29)

šifra	ime šifre	(1) prenos IP v VR	(2) izbris IP v VR	(3) ni VR
701	zaznamba vrstnega reda za prenos hipoteke	✓		
702	zaznamba vrstnega reda za izbris hipoteke		✓	
703	zaznamba odpoklica terjatve			✓
704	zaznamba hipotekarne tožbe			✓
705	zaznamba spora o prenehanju izvedene pravice (razen stavbne pravice)		✓	
706	zaznamba neposredne izvršljivosti			✓
707	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe pridobitve izvedene pravice (razen stavbne pravice)		✓	
708	zaznamba izrednega pravnega sredstva glede vknjižbe prenosa izvedene pravice (razen stavbne pravice)	✓		
709	zaznamba nadhipoteke			✓
710	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe pridobitve izvedene pravice (razen stavbne pravice)		✓	
711	zaznamba izbrisne tožbe za izbris vknjižbe prenosa izvedene pravice (razen stavbne pravice)	✓		
712	zaznamba izvršbe			✓
713	predznamba prenosa izvedene pravice (razen stavbne pravice)	✓		
714	predznamba izbrisa izvedene pravice (razen stavbne pravice)		✓	
715	zaznamba prepovedi razpolaganja z izvedeno pravico (razen stavbne pravice)			✓
716	zaznamba spremembe pri hipoteki			✓
717	vknjižba spremembe pri izvedeni pravici			✓
718	zaznamba rubeža terjatve			✓
719	zaznamba prenosa terjatve			✓
720	zaznamba spremembe pri predznamovani hipoteki			✓
721	zaznamba spora v zvezi z izvedeno pravico			✓
722	zaznamba oklica pri zemljiškem dolgu			✓
723	zaznamba spremembe pri pravnem dejstvu iz četrtega odstavka 13.a člena ZZK-1			✓
724	druga zaznamba			✓
725	zaznamba spremembe pri izvedeni pravici			✓
726	zaznamba izvršljivosti terjatve			✓

Pomen oznak:

stolpec	oznaka	varovani vpis	postopek
(1)	✓	prenos IP v VR predznambe	313
	✓	prenos IP v VR zaznambe	315
(2)	✓	izbris IP v VR predznambe	314
	✓	izbris IP v VR zaznambe	316

10.7. Integracija eVložišča s katastri (nov razdelek 10.7. FZ_2. del)

OPOZORILO: Razdelek 10.7 ni bil posodobljen s spremenjenimi spletnimi storitvami GURS ob prenovi katastra v letu 2024.

10.7.1. Splošno

Servisi GURS, potrebni za integracijo eVložišča s katastri so opisani v dokumentu **Posredovanje atributnih in grafičnih podatkov spletnih storitev (OpenWebServices) – implementacija GURS, verzija 002.000** (v nadaljevanju: *dokument GURS*). V tem dokumentu so za servise GURS uporabljene enake oznake kot v dokumentu GURS.

Primeri klicev in primeri rezultatov so prevzeti iz dokumentov, ki jih je pripravil GURS – zip direktorij **wfs_primeri_rezultata**.

Integracija eVložišča s katastri vključuje te postopke:

1. preverjanje, ali je zemljiška parcela vpisana v zemljiškem katastru
2. preverjanje, ali je stavba vpisana v katastru stavb
3. pridobivanje podatkov o stavbi iz katastra stavb
4. pridobivanje podatkov o posameznem delu iz katastra stavb

10.7.2. Ali obstaja parcela [servis: OBSTOJ_PARCELE]

Primer klica:

http://prostor.sigov.si/geoserver/wfs?request=getfeature&service=wfs&version=1.0.0&typeName=gurs:GU_REPCBZK.API_ZK_KOMPLEKS_WFS.OBSTOJ_PARCELE&filter=<Filter><And><PropertyIsEqualTo><PropertyName>APPLICATION_ID</PropertyName><Literal>OWS</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>RPAS_USER</PropertyName><Literal>???</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>RPAS_PASSWORD</PropertyName><Literal>???</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>SIFKO</PropertyName><Literal>2035</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>PARCELA</PropertyName><Literal>208/1</Literal></PropertyIsEqualTo></And></Filter>

Primer rezultata:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" ?>
<wfs:FeatureCollection xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
  xmlns:gurs="http://prostor.gov.si/geoserver" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xsi:schemaLocation="http://prostor.gov.si/geoserver
    http://prostor.sigov.si:80/geoserver/wfs/DescribeFeatureType?
      typeName=gurs:GU_REPCBZK.API_ZK_KOMPLEKS_WFS.OBSTOJ_PARCELE
      http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
  <gml:boundedBy>
    <gml:null>unknown</gml:null>
  </gml:boundedBy>
  <gml:featureMember>
    <gurs:GU_REPCBZK.API_ZK_KOMPLEKS_WFS.OBSTOJ_PARCELE fid="1">
      <gurs:SIFKO>2035</gurs:SIFKO>
      <gurs:PARCELA>208/1</gurs:PARCELA>
      <gurs:GU_REPCBZK.API_ZK_KOMPLEKS_WFS.OBSTOJ_PARCELE>
    </gml:featureMember>
  </wfs:FeatureCollection>
```

10.7.3. Ali obstaja stavba [servis: OBSTOJ_STAVBE]

Primer klica:

http://prostor.sigov.si/geoserver/wfs?request=getfeature&service=wfs&version=1.0.0&typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.OBSTOJ_STAVBE&filter=<Filter><And><PropertyIsEqualTo><PropertyName>APPLICATION_ID</PropertyName><Literal>OWS</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>RPAS_USER</PropertyName><Literal>?????</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>RPAS_PASSWORD</PropertyName><Literal>???</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>KO_SIFKO</PropertyName><Literal>2035</Literal></PropertyIsEqualTo><PropertyIsEqualTo><PropertyName>STEV</PropertyName><Literal>171</Literal></PropertyIsEqualTo></And></Filter>

Primer rezultata:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" ?>
<wfs:FeatureCollection xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
  xmlns:gurs="http://prostor.gov.si/geoserver" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xsi:schemaLocation="http://prostor.gov.si/geoserver
http://prostor.sigov.si:80/geoserver/wfs/DescribeFeatureType?typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WF
S.OBSTOJ_STAVBE http://www.opengis.net/wfs http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
  <gml:boundedBy>
    <gml:null>unknown</gml:null>
  </gml:boundedBy>
  <gml:featureMember>
    <gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.OBSTOJ_STAVBE fid="1">
      <gurs:KO_SIFKO>2035</gurs:KO_SIFKO>
      <gurs:STEV>171</gurs:STEV>
      <gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.OBSTOJ_STAVBE>
    </gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
```

10.7.4. Prevezanje podatkov o stavbi [WS_KST]

Glej razdelek 5.2.1. gradiva GURS.

Pri posameznih postopkih je treba preveriti tudi, ali so v povezavi s stavbo vpisani posamezni deli. GURS je treba vprašati, kateri atribut pri stavbi da ustrezen odgovor na to vprašanje.

V ZK predlog (in GK) se prevzamejo podatki HS_MID (!!pazi 1:n), na podlagi katerih se napolnijo tudi podatki v polje naslov [014]

10.7.5. Prevezanje podatkov o delih stavb [DELI_STAVB_NA_STAVBI]

Primer rezultata:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" ?>
<wfs:FeatureCollection xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
  xmlns:gurs="http://prostor.gov.si/geoserver" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xsi:schemaLocation="http://prostor.gov.si/geoserver
http://prostor.sigov.si:80/geoserver/wfs/DescribeFeatureType?
typeName=gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI http://www.opengis.net/wfs
http://prostor.sigov.si:80/geoserver/schemas/wfs/1.0.0/WFS-basic.xsd">
  <gml:boundedBy>
    <gml:null>unknown</gml:null>
  </gml:boundedBy>
  <gml:featureMember>
    <gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI fid="18929631">
      <gurs:KO_SIFKO>1727</gurs:KO_SIFKO>
      <gurs:STEV>808</gurs:STEV>
      <gurs:STDST>1</gurs:STDST>
      <gurs:POVRSINA>4704.29</gurs:POVRSINA>
      <gurs:STEVSTAN>1</gurs:STEVSTAN>
      <gurs:DRABA>1220101 - nestanovanjska</gurs:DRABA>
      <gurs:SID>28865857</gurs:SID>
    </gml:featureMember>
</wfs:FeatureCollection>
```

```

    <gurs:HS_MID>12802765</gurs:HS_MID>
  </gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI>
</gml:featureMember>
=<gml:featureMember>
  =<gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI fid="18929631">
    <gurs:KO_SIFKO>1727</gurs:KO_SIFKO>
    <gurs:STEV>808</gurs:STEV>
    <gurs:STDST>2</gurs:STDST>
    <gurs:POVRSINA>1571.07</gurs:POVRSINA>
    <gurs:STEVSTAN>2</gurs:STEVSTAN>
    <gurs:DRABA>1220101 - nestanovanjska</gurs:DRABA>
    <gurs:SID>28865858</gurs:SID>
    <gurs:HS_MID>12802765</gurs:HS_MID>
  </gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI>
</gml:featureMember>
=<gml:featureMember>
  =<gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI fid="18929631">
    <gurs:KO_SIFKO>1727</gurs:KO_SIFKO>
    <gurs:STEV>808</gurs:STEV>
    <gurs:STDST>3</gurs:STDST>
    <gurs:POVRSINA>1254.91</gurs:POVRSINA>
    <gurs:STEVSTAN>3</gurs:STEVSTAN>
    <gurs:DRABA>13 - skupni prostori</gurs:DRABA>
    <gurs:SID>28865859</gurs:SID>
    <gurs:HS_MID>12802765</gurs:HS_MID>
  </gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI>
</gml:featureMember>
=<gml:featureMember>
  =<gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI fid="18929631">
    <gurs:KO_SIFKO>1727</gurs:KO_SIFKO>
    <gurs:STEV>808</gurs:STEV>
    <gurs:STDST>4</gurs:STDST>
    <gurs:POVRSINA>317.9</gurs:POVRSINA>
    <gurs:STEVSTAN>4</gurs:STEVSTAN>
    <gurs:DRABA>1220101 - nestanovanjska</gurs:DRABA>
    <gurs:SID>28865860</gurs:SID>
    <gurs:HS_MID>12802765</gurs:HS_MID>
  </gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI>
</gml:featureMember>
=<gml:featureMember>
  =<gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI fid="18929631">
    <gurs:KO_SIFKO>1727</gurs:KO_SIFKO>
    <gurs:STEV>808</gurs:STEV>
    <gurs:STDST>5</gurs:STDST>
    <gurs:POVRSINA>131.15</gurs:POVRSINA>
    <gurs:STEVSTAN>5</gurs:STEVSTAN>
    <gurs:DRABA>122 - nestanovanjska</gurs:DRABA>
    <gurs:SID>28865861</gurs:SID>
    <gurs:HS_MID>12802765</gurs:HS_MID>
  </gurs:GU_REPSTAVBE.API_KOMPLEKS_WFS.DELI_STAVB_NA_STAVBI>
</gml:featureMember>

```

V ZK predlog (in GK) se prevzamejo podatki o ID znak NEP [008]

V ZK predlog (in GK) se prevzamejo podatki HS_MID, na podlagi katerih se napolnijo tudi podatki v polje naslov [014]

10.8. Posebne funkcionalnosti – GURS

10.8.1. Samodejna izvedba akcij v Dn pri poočitvah⁴

Posebna pravila o samodejni izvršitvi se uporabijo pri zadevah, ki izpolnjujejo te (vse) **pogoje**

1. vrsta postopka {108} = 2
2. vrsta stranke {108} = 4 (organ)
3. matična številka stranke tip 4 {204-01} = 5026334000 (GURS)
4. tip postopka {109} = 011, 035 ali 039
5. status zadeve {700} = 001
6. T_Dn pri vseh NEPT_{TR} > od T_Dn druge zadeve, povezane s katerokoli NEPT_{TR} (= izpolnjen je pogoj za dodelitev – razdelek 8.2.3. v FZ-1)

Ko se izpolni 6. pogoj se zadeva dodeli uporabniku (vpiše se v VS):

- tip US: 400
- ime uporabnika: informacijski sistem eZK za samodejno izvajanje poočitev
- sodišče, ki mu pripada: Vrhovno sodišče

in se **samodejno izvedejo** ti koraki:

1. Preveri pogoje dovoljenosti vpisa (= razdelek 8.8.2. v FZ-1)

2. Odloči o vpisu –glede na pogoje dovoljenosti:

- {če pogoji izpolnjeni v celoti}:
 - način odločitve o vpisu: 10 – vpis dovoljen v celoti,
 - samodejno se doda nov PD: vrsta PD = 01; tip PD = 102; ni elektronskega podpisa OO
 - vročitev se izvede nasprotnim udeležencem + GURS
- {če pogoji niso izpolnjeni}:
 - način odločitve o vpisu: 31 – vpis ni dovoljen
 - ne doda se novo PD
 - GURS se izvede vročitev PD tip 601 (poročilo o pogojih dovoljenosti vpisa).

3. Zadeva preide v status 701 – pogoji za pravnomočnost izpolnjeni.

10.8.2. Pošiljanje sklepov GURS (vmesno obdobje)⁵

V vmesnem obdobju (dokler GURS ne zagotovi pogojev za elektronsko prevzemanje podatkov o spremembah glede OP-1) bo VS po izvršitvi vpisa v glavno knjigo (po pravnomočnosti sklepa o dovolitvi vpisa) posredovala GURS sklepe o dovolitvi vpisa (PDF dokument) po teh pravilih:

1. Znotraj nočne obdelave se po koraku izvršitve vpisov v glavno knjigo preverijo vse zadeve, ki izpolnjujejo te pogoje (1.1 in 1.2):

1.1. pri tej nočni obdelavi je bil izvršen vpis v glavno knjigo = pravnomočna odločitev o vpisu {709}:

- 1 (vpis dovoljen v celoti) ali
- 2 (vpis dovoljen delno) ali
- 5 (razveljavljeno – vzpostavitev prejšnjega stanja vpisov).

1.2. tip postopka {109}:

- **012, 013 ali 014 ali 015** (sprememba osnovnega pravnega položaja parcele) ali
- **021 ali 022** (vpis / izbris stavbe kot sestavine stavbne pravice) ali
- **031, 032 ali 033** (oblikovanje etažne lastnine – pojasnilo: tudi če posamezni deli niso vpisani v katastru se pri oblikovanju etažne lastnine spremeni osnovni pravni položaj parcele) ali
- **035** (združitev posameznega dela – predlagatelj ni GURS) ali
- **036, 037 ali 038 ali 039** (sprememba osnovnega pravnega položaja posameznega dela) ali
- **041, 042, 043, 044 ali 045** (vknjižba pridobitve / izbrisa stavbne pravice) ali
- **051 ali 052** (uskladitev pravnega stanja viseče stavbe) ali
- **061, 062, 063, 064, 065 (dokončanje etažne lastnine)**

⁴ Prenos iz razdelka 3.1. FZ_nadgradnja (ver 13)

⁵ Prenos iz razdelka 3.4. FZ_nadgradnja (ver 13)

- 111, 112 ali 113 ali 114 ali 115 ali 116 ali 117 ali 118 ali 119 ali 1110 (vknjižba lastninske pravice / prenosa stavbne pravice) ali
 - 121, 122, 123 ali 125 (vknjižba lastninske pravice v VR) ali
 - 131 ali 132 (vknjižba prenosa stavbne pravice v VR),
 - 901, 902 ali 903 (uskladitev z ročno zemljiško knjigo).
 - 952 (dopolnitev zemljiške knjige)
 - 971
2. Za vsako zadevo, ki izpolnjuje iz pogoja iz 1. točke sistem pošlje elektronsko sporočilo (na elektronski naslov, ki ga določi GURS) z naslednjo vsebino:
- **zadeva (subject):** KO(kastrska občina) – sklep eZK – opr. št. Dn zadeve
primer: 1737 – sklep eZK – Dn-127/2011
 - **priloge:** vsi sklepi v zadevi (v pdf formatu in v XML) = povezani z zadnjo aktualno Dn zadevo, morebitno (zadnjo aktualno) SDn zadevo in Cdn zadevo, pri katerih tip PD:
 - 102 – sklep referenta o vpisu,
 - 202 – sklep sodnika o vpisu,
 - 203 – sklep sodnika o ugovoru,
 - 204 – nadomestni sklep sodnika o vpisu,
 - 401 – sklep o pritožbi proti sklepu o vpisu.

10.9. Statusi stavb in posameznih delov, ki jih vrača servis GURS

OPOZORILO: Razdelek 10.9 ni bil posodobljen s spremenjenimi spletnimi storitvami GURS ob prenovi katastra v letu 2024.

Pojasnilo GURS

Statusi podatkov za stavbe so lahko:

- K – pomeni da je stavba vpisana v kataster stavb v skladu z ZENDMPE – taka stavba je lahko predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi
- A – pomeni da je stavba vpisana v kataster stavb v skladu z ZEN – taka stavba je lahko predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi
- R – pomeni da je stavba vpisana v kataster stavb na podlagi registrske prijave upravnika, lastnika – taka stavba NE more biti predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi
- Presledek – pomeni da je stavba vpisana na podlagi popisa ali pa je identifikator šele določen za nadaljnje postopke vpisa – taka stavba NE more biti predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi

Statusi podatkov za dele stavb so lahko:

- K – pomeni da je del stavbe vpisan v kataster stavb v skladu z ZENDMPE – tak del stavbe je lahko predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi
- A – pomeni da je del stavbe vpisan v kataster stavb v skladu z ZEN – tak del stavbe je lahko predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi
- Z – pomeni da je stavbe vpisan v kataster stavb v skladu z ZPPLPS – tak del stavbe je lahko predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi
- R – pomeni da je del stavbe vpisan v kataster stavb na podlagi registrske prijave upravnika, lastnika – tak del stavbe NE more biti predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi
- Null – pomeni da je del stavbe vpisan na podlagi popisa ali pa je identifikator šele določen za nadaljnje postopke vpisa – tak del stavbe NE more biti predmet urejanja pravic v zemljiški knjigi

Pojasnilo pri uporabi servisa za eZK

- Velja, da je stavba **je vpisana v katastru**: če status K ali A
- Velja, da stavba **ni vpisana v katastru**:
 - servis ne vrne nič ali
 - če status R ali »presledek«
- Velja, da posamezni del **je vpisan v katastru**: če status K ali A ali Z
- Velja, da posamezni del **ni vpisan v katastru**:
 - servis ne vrne nič ali
 - če status R ali Null

Servis `getObstojStavbe` vrača obstoj stavbe ne glede na status vpisa (registrski, katastrski, minimalni...)

Za ugotavljanje ali je stavba v katastru je nujno preveriti polje status – zato je treba uporabiti `ListStavbaHsmid`.

Enako velja za ugotavljanje pri delih stavb – uporabiti je treba servis `ListDeliStavbe`.

Servis `GetObstojParcele` je pravilen servis za preverjanje obstoja parcele v zemljiškem katastru saj (drugače kot pri stavbah) obstaja le en status vpisa (zemljiški kataster).

DODATEK: Nadgradnja izvršitve zaradi novega sistema dodeljevanja (pi)

Preneseno iz dokumenta eZK-FZ_nadgradnja (pi) 2025-3, ver 8, 20. 8. 2025

1. Razlogi za nadgradnjo

Z nadgradnjo dodeljevanja Dn zadev, ki je bila nameščena v produkciji v oktobru 2024, se je dodeljevanje optimiziralo tako, da se posamezna Dn zadeva dodeli takoj, ko ni več procesnih ovir za odločanje o vrsti vpisa, ki je predmet te zadeve, ne glede na morebitne zgodnejše Dn zadeve glede iste nepremičnine, ki pa niso procesna ovira za odločanje o tej Dn zadevi. Zato nastanejo položaji, da zemljiškoknjižno sodišče hkrati odloča o dveh ali več zadevah glede iste nepremičnine, če vpisi, ki so predmet teh zadev, medsebojno niso pravna ovira za odločanje.

Obe nadgradnji (enostavnejša v januarju 2024 samo za postopke tip 305 in 3014 ter celovita nadgradnja v oktobru 2024) sta imeli izjemno pozitivne učinke za dodeljevanje in reševanje zemljiškoknjižnih zadev, ki so prikazani na podlagi statističnih podatkov v preglednici v nadaljevanju

Preglednica: Statistike 1. 1. 2023 do 27. 1. 2025

	2023	2024	jan 2025*	2024/2023	2025/2023
nerešene na začetku	27.337	25.458	15.241	93,13%	55,75%
na začetku - sodišče ni dodeljeno	23.553	22.242	12.206	94,43%	51,82%
prejete v obdobju (prva)	244.595	249.137	16.736	101,86%	N/A
rešeno v obdobju	245.734	250.089	15.779	101,77%	N/A
nerešene na koncu	25.458	15.241	14.375	59,87%	56,47%
nerešene - nedodeljene na koncu	22.242	12.206	11.062	54,88%	49,73%
nedodeljene 27. 1. 2025 / 1. 1. 2023					46,97%
nerešene 27. 1. 2025 / 1. 1. 2023					52,58%

* statistike jan 2025 so za obdobje od 1. do 27. 1. 2025

Analiza statistik pokaže:

- pripad novih zadev se v obdobju v letu 2024 je bil enak kot v letu 2023
- število **nedodeljenih zadev** po stanju 1. 1. 2023 je bilo 23.553 po stanju na 27. 1. 2025 pa je bilo nedodeljenih zadev le še 11.062, kar je manj kot polovica (**49,73%**) stanja ob začetku leta 2023. Število nedodeljenih zadev od leta 2011, ko je začel delovati sistem eZK nikoli ni padlo pod 20.000.
- število **nerešenih zadev** po stanju 1. 1. 2023 je bilo 27.337 po stanju na 27. 1. 2025 pa je bilo nerešenih zadev le še 14.375. To je skoraj za polovico (**52,58%**) manj.

Podatki kažejo jasno korelacijo (vzrok – posledica) med zmanjšanjem števila nedodeljenih zadev in števila nerešenih zadev. Povedano drugače, število nerešenih zadev se je zmanjšalo zaradi zmanjšanja števila nedodeljenih zadev. Število nedodeljenih zadev pa se je zmanjšalo zaradi novega sistema dodeljevanja Dn zadev.

To pomeni, da je imela nadgradnja sistema dodeljevanja Dn zadev izjemno pozitivne učinke.

Funkcionalnosti vseh eZK-postopkov so glede izvršitve vpisov v ZK (če je vpis pravnomočno dovoljen), zasnovane ob predpostavki, da se po odločitvi o dovolitvi vpisa stanje ZK glede OP-1 in PT-1, ki so predmet tega vpisa ne bo spremenilo. Ta predpostavka je bila pravilna pri prejšnjem poenostavljenem sistemu dodeljevanja, ki je kot oviro za odločanje o vpisov upošteval vse Dn zadeve, katerih predmet je bila ista nepremičnina ne glede na vrsto vpisa. Zato se pogoji za dovolitev (in izvršitev) vpisa preverijo, ko odgovorna oseba zemljiškoknjižnega sodišča izvede akcijo Preveri pogoje dovoljenosti vpisa (koraki zk000-03, zk000-04 in zk000-05 v razdelku 10.6.2 ZK_FZ-2-1 del). V okviru te akcije aplikacija poišče morebitne pravne naslednike OP-1_{TR} oziroma OP-2_{TR} in v sklepu o dovolitvi vpisa s podatki o pravnih naslednikih nadomesti podatke o OP-1_{ZK} oziroma OP-2_{ZK}, ki so bili zajeti ob vnosu predloga. Ti podatki so nato podlaga za izvršitev vpisa v glavno knjigo (GK) po pravnomočnosti sklepa o dovolitvi vpisa.

Zaradi novega sistema dodeljevanja pa se lahko zaradi izvršitve vpisov v zadevi Dn2, o kateri je sodišče odločalo vzporedno z odločanje o zadevi Dn1, lahko podatki glede OP-1, PT-1 oziroma OP-2 spremenijo tudi še po izdaji sklepa o dovolitvi vpisa. Ker aplikacija ne najde OP-1, PT-1 oziroma OP-2, katere ID je vključen v sklepu o dovolitvi vpisa, vpisa »ne zna« izvršiti, zato zadeve ostanejo neizvršene (večinoma v stanju pogoji za pravnomočnost izpolnjeni).

Zato je treba funkcionalnosti eZK glede izvršitve vpisov v GK nadgraditi s smiselno enakimi koraki (postopki) kot so že implementirani pri akciji Preveri pogoje dovoljenosti vpisa.

2. Izhodišča in metodološki pristop pri zasnovi funkcionalnosti nadgradnje

2.1. Opis metodološkega pristopa

Zasnova funkcionalnosti nadgradnje temelji na teh izhodiščih:

- analizi vzrokov Dn zadev, ki ostanejo neizvršene zaradi novega sistema dodeljevanja, po vrstah postopkov, ki je prikazana v [razdelku 2.2](#),
- že implementiranih funkcionalnostih postopkov, ki se izvedejo pri preveritvi pogojev dovoljenosti, ki so prikazani v [razdelku 2.3](#),
- podrobnejši analizi po tipih postopkov ([razdelek 2.4](#)). Ta analiza je lahko tudi podlaga za dopolnitev funkcionalnosti postopkov, ki se izvedejo pri Preveri pogoje dovoljenosti.

Zaradi razlogov, pojasnjenih v [razdelku 1](#), je namreč treba funkcionalnosti eZK glede izvršitve vpisov v GK nadgraditi s smiselno enakimi koraki (postopki) kot so že implementirani pri akciji Preveri pogoje dovoljenosti vpisa.

2.2. Analiza stanja neizvršenih zadev (Maja)

2.2.1. Zadeve, ki ostanejo neizvršene zaradi novega sistema dodeljevanja

Zaradi hkratnega reševanja zadev, ki si med seboj niso ovira, se lahko zgodi, da so v trenutku, ko so izpolnjeni pogoji za pravnomočnost Dn1, zaradi zgodnejše izvršitve (nekonkurenčne) Dn2, izbris OP-1 iz sklepa Dn1 ter namesto njega v GK (z Dn2) vpiše nov OP-1 (naslednik) ali izbris PT-1_{TR}.

Za tak položaj postopki nimajo rešitev, zato zadeve običijo v statusu pogoji za pravnomočnost izpolnjeni. Največ neizvršenih zadev iz tega razloga je bilo (ob prvi nadgradnji januarja 2024) pri tipu 305 in 3014, zato sta bila najprej (marca 2024) ustrezno nadgrajena te dva postopka (opis nadgradnje 305 in 3014 v [razdelku 2.2.2](#)).

Po nadgradnji oktobra 2024 (nov sistem dodeljevanja) je iz istega razloga (izbris OP-1 ali PT-1) največ neizvršenih zadev

- za vpis PT-1 (tip 301, 302 in 308),
- za vpis LP (tip 111, 112, 114, 117, 1110 in ostalih) in
- za izbris PT-1 v celoti (303 in 3011)

ter manj pogosto zadev

- za vpis LP v VR (121, 122, 123 in 125) in
- izbris OP-2 (202 in 205).

2.2.2. Opis že izveden nadgradnje postopkov 305 in 3014 (izbris PT-1 delno)

Aplikacija pri izvrševanju vpisov v glavno knjigo preveri:

- Ali je katera OP-1 iz sklepa izbrisana? Če da, naslednji korak.
- Poišče se en oz. dva nivoja naslednikov izbrisane OP-1

Preveri:

- Ali so vsi nasledniki na isti nepremičnini, kot je izbrisana OP-1.
- Ali so vsi predniki naslednika OP-1 iz sklepa.
- Ali je vsota vseh deležev iz sklepa (za posamezno nepremičnino) enaka, vsota deležev po zamenjavi z nasledniki
- Če DA, potem se izbrisane OP-1 zamenja z nasledniki.
- Zadeva se izvrši, kot da bi bili v sklepu namesto izbranih OP-1 navedeni nasledniki.

Pri postopku 3014 se akcija izvede za vsako Pt-1 iz sklepa.

Po nadgradnji je Andrej K. podal podrobnejši opis logike delovanja postopka 305 in 3014 ([validateAndReplaceBeforeIzvrsitev](#)):

- Vse NEP_{TR} morajo biti še vedno vpisane.
- PT-1_{TR} mora biti še vedno vpisana.
- Za vse naslednike OP-1_{TR} mora veljati, da se preko prednikov vedno pride nazaj do OP-1_{TR} (če pride do zadnjega prednika, mora biti en iz OP-1_{TR}).
- **Pri vsaki nepremičnini mora biti vsota deležev OP-1_{tr} enaka vsota deležev naslednikov OP-1_{TR}.** Če je delež 0/0, se pri vsoti ignorira.
- Vsi nasledniki OP-1_{tr} morajo biti povezani z isto nepremičnino, s katero je povezana OP-1_{TR}.
- Prenos na druge nepremičnine (postopek 03100, 017,...): **OPOMBA (Maja):** mislim da po novem ni več relevantno, ker so zgodnejše Dn za preoblikovanje LP ovira za poznejšo Dn za izbris PT-1 in obratno.
 1. Za vse OP-1_{TR} se poišče vse OP-1 naslednikov (tudi vse vmesne) - OP-1_{nasl}.
 2. Na vseh OP-1_{nasl} in OP-1_{TR} se poišče povezave s PT-1_{TR} (vpisane ali izbrisane).
 3. Če ne obstaja izbrisana povezava PT-1_{TR} in OP-1_{nasl} ali OP-1_{TR}, končaj preverjanje.
 4. Poišči vse povezave PT-1_{TR} in OP-1, kjer je bil vpis ali izbris enak zadevi, ki je izbrisala povezavo na OP-1_{nasl} ali OP-1_{TR}.
 5. Za vsako zadevo vpis povezave ali zadevo izbris povezave naredimo seznam OP-1, ki pripadajo povezavi s to zadevo.

6.1. Za vsako zadevo vpisa se preveri ali obstaja zadeva izbrisa.

6.2. Če ne obstaja, je OK.

6.3. Če obstaja: veljati mora, da ne obstaja nepremičnina, s katero so povezane OP-1 iz seznama vpisa in z njo ni povezana nobena OP-1 iz seznama izbrisa.

Če je vse OK, se OP-1_{TR} zamenjajo z nasledniki.

2.2.3. Postopki 303 in 3011 (izbris PT v celoti)

Zadeve ostanejo neizvršene, kadar je PT-1 tr izbrisana z drugo Dn. Zadeve sedaj sistemsko končamo preko aplikacije eZK popravki. Če so izbrisane OP-1 iz sklepa, se zadeva vseeno izvrši (Pt-1 se briše ne glede na vsebino sklepa; za 100% moram še preveriti na testu).

Predlog nadgradnje postopka 303 in 3011:

- Aplikacija pred izvršitvijo preveri ali je PT-1 tr izbrisana
- Če da: se zadeva konča.
- Če ne: se zadeva izvrši.

2.2.4. Postopki 301, 302 in 308 (vpis PT-1)

Zadeve obtičijo v statusu pogoji za pravnomočnost če so izbrisane OP-1 iz sklepa. Do izbrisa OP-1 iz sklepa pride zaradi **združitve OP-1 iz sklepa** (če se je hkrati reševala Dn za izbris PT-1) ali zaradi **razdružitve OP-1 iz sklepa** (če se hkrati reševala Dn za vpis PT-1 na deležu OP-1, ki je manjši od deleža OP-1).

Zadeve sedaj rešujemo tako, da:

- pri **združitvah**: poženemo skripto za razdružitve deleža OP-1, zadeva se v naslednji nočni obdelavi izvrši v skladu s sklepom (deleža OP-1 ostaneta razdružena),
- pri **razdružitvi**: zadevo vrnemo s status zadeva dodeljena, odgovorna oseba ponovno izvede preveri pogoje in izda sklep o vpisu.

Verjetno je oboje mogoče avtomatizirati z nadgradnjo postopkov tako, da pred izvršitvijo poišče naslednike izbranih OP-1, preveri pogoje (navedeni spodaj), ter nato izbrisane OP-1 iz sklepa nadomesti z nasledniki.

Opis nadgradnje 301, 302 in 308:

Pred izvršitvijo aplikacija preveri:

1. ali je katera OP-1 iz sklepa izbrisana, če da

2. ali je dovoljen vpis PT-1 na celoten delež izbrisne OP-1;

2.1. če NE: konča preverjanje, zadeva ostane neizvršena (**opomba pod ***)

2.1. če DA: poišče en ali dva nivoja naslednikov izbrisane OP-1

Preveri :

- Ali so vsi nasledniki na isti nepremičnini, kot je izbrisana OP-1.

- Ali so vsi predniki naslednika OP-1 iz sklepa.

- Ali je vsota vseh deležev iz sklepa (za posamezno nepremičnino) enaka vsoti deležev po zamenjavi z nasledniki.

- Če DA, potem se zadeva izvrši tako, da se PT-1 vpiše na naslednika oz naslednike izbranih OP-1 iz sklepa

- Če NE, zadeva ostane neizvršena.

* Če se PT-1 ne vpiše na celoten delež izbrisane OP-1, algoritemsko ni mogoče določiti, na katerega naslednika in v kakšnem deležu se mora vpisati PT-1 (treba preveriti listine). Zato naj vse zadeve, kjer se PT-1 ne vpiše na celoten delež izbrisane OP-1, ostanejo neizvršene. Odgovornim osebam bomo poslali navodila da zadevi še enkrat vnesejo predlog in izdajo sklep o vpisu.

2.2.5. Postopki 111, 112, 114, 117, 1110, 1111 (vpis LP)

Zadeve za vpis LP ostanejo neizvršene če so OP-1 iz sklepa izbrisane. Pri teh postopkih obstaja dva položaja:

1. izbrisani OP-1 se po sklepu brišejo, vpišejo se novi OP-1; primer Dn 209491/2024, tip 114, izbrisane so OP-1 iz točke 2. , 4., in 6. sklepa) Tu sedaj vrnemo v status zadeva dodeljena, da se ponovno vnese predlog in izda sklep o vpisu.
2. pri izbranih OP-1 se zamenja imetnik (primer Dn 221903/2024, tip 117: izbrisani s OP-1 tr ID 15586258, delež 2/9 in ID 18134661, delež 2/63, namesto njiju vpisan OP-1 ID 24265664, delež 16/63). Pri tem položaju razdružimo delež in se nato zadeva izvrši na OP-1 pred združitvijo.

Morda se pri položaju 1. lahko samo zamenja (ob določenih pogojih- enaka vsota deležev prednika in naslednika) OP-1tr iz sklepa z nasledniki . Bom prosila Andreja za pomoč, kako bi se dala najbolj racionalno nadgraditi postopke za vpis LP pri položaju 1. in 2.

Komentar Nina: obe zadevi bi se lahko izvršili, če bi aplikacija OP-1_{SKL} nadomestila z OP-1_{NAD}.

2.3. Podrobnejša analiza po tipih postopkov – Izbira OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1_{TR}, PT-2_{TR} in določitev DEL po tipih postopkov

Pomen barvnih oznak tipov postopkov – razvrstitev po tipih vpisov

Izvleček Preglednice 2 iz eZK-FZ_dodeljevanje (10).

tip vpisa		tip postopka (eOpravila)	korak
11	Preoblik LP / SP	011, 017, 019, 034, 035, 039, 03100, 0312, 0314, 0316, 0317, 0318, 0319, 0320, 047, 1118, 971, 979, 999 [012, 014, 036, 031, 0310, 0311, 064, 118] [015, 016, 951, 952, 988]	Korak 1
12	Prenos LP / SP	111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 119, 1110, 1111, 121, 122, 123, 125, 131, 132, 971	Korak 1
21	Vpis OP-2	201, 202, 204	Korak 3
22	Izbris OP-2	205	Korak 7
31	Vpis PT-1	041, 042	Korak 3
		301, 302, 304, 307, 308, 311, 312	
		972	
31a	Vpis zazn. IPS	321, 322, 323, 324	Korak 1
32	Prenos PT-1	306, 3012, 3013, 3015, 313, 315	Korak 4
33	Izbris PT-1 (razen SP)	305, 3014,	Korak 2
		303, 3009, 3010, 3011, 314, 316	
34	Izbris SP	043, 044, 045, 046 021, 022	Korak 1
41	Vpis PT-2	401,	Korak 5
		972	
41a	Vpis zazn. IPS	411, 412	Korak 1
42	Prenos PT-2	403	Korak 6
43	Izbris PT-2	402	

Pomen oznak v Preglednici 1

stolpec	oznaka	pomen
Izbira OP-1 _{TR}	vse	aplikacija samodejno izbere vse OP-1, povezane z NEP _{TR}
	izbrane	uporabnik lahko izbere eno ali več (in ne nujno vse) OP-1, povezane z NEP _{TR}
	povezane z OP-2 _{TR}	aplikacija samodejno izbere vse OP-1, povezane z izbrano OP-2 _{TR}
	povezane s PT-1 _{TR}	aplikacija samodejno izbere vse OP-1, povezane z izbrano PT-1 _{TR}
	povezane s PT-1 _{TR}	uporabnik lahko izbere eno ali več (in ne nujno vse) OP-1, ki so povezane s PT-1 _{TR}
	povezane s PT-1 _{TR}	v ZK predlogu se ne izberejo OP-1 _{TR} . Pri izvršitvi mora aplikacija brisati povezave z vsemi OP-1, s katerimi je ob izvršitvi povezana PT-1 _{TR} (303-01)
Izbira OP-2 _{TR}	✓	postopek v vrstici je ovira za dodelitev poznejše Dn zadeve, katere predmet je izbris OP-2 _{TR} , zato položaj, da bi bila zaradi vzporednega reševanja OP-2 _{TR} izbrisana (brez pravnega naslednika) po dovolitvi vpisa, ne more nastati. Če je OP-2 _{SKL} po dovolitvi vpisa izbrisana zaradi združitve ali razdelitve OP-1, s katero je povezana, je za izvršitev potrebno samo vse OP-2 _{SKL} nadomestiti z OP-2 _{NAD} (deleži se zanesljivo ne spremenijo – glej transakcijo 203)
	✓	če je po dovolitvi vpisa OP-2 _{TR} izbrisana brez pravnega naslednika, se Dn zadeva konča brez izvršitve .
Izbira PT-1 _{TR}	✓	postopek v vrstici je ovira za dodelitev poznejše Dn zadeve, katere predmet je izbris PT-1 _{TR} , zato položaj, da bi bila zaradi vzporednega reševanja PT-1 _{TR} izbrisana po dovolitvi vpisa, ne more nastati
	✓	če je po dovolitvi vpisa PT-1 _{TR} izbrisana, se Dn zadeva konča brez izvršitve .
	povezana s PT-2 _{TR}	aplikacija samodejno izbere PT-1, ki je povezana s PT-2 _{TR}
Izbira PT-2 _{TR}	✓	postopek v vrstici je ovira za dodelitev poznejše Dn zadeve, katere predmet je izbris PT-2 _{TR} , zato položaj, da bi bila zaradi vzporednega reševanja PT-2 _{TR} izbrisana po dovolitvi vpisa, ne more nastati.
	✓	postopek v vrstici bi moral biti ovira za izbris PT-2 (Korak 6)
	✓	če je po dovolitvi vpisa PT-2 _{TR} izbrisana, se Dn zadeva konča brez izvršitve
Vse izbire	prazno polje	za postopek v vrstici se izbira v stolpcu ne izvede (ne pride v poštev = N/A)

Preglednica 1: Izbira OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1 po tipu postopka

tip		Izbira OP-1 _{TR}	Izbira OP-2 _{TR}	Izbira PT-1 _{TR}	Izbira PT-2 _{TR}
041	vknjižba pridobitve SP	vse			
042	vknjižba pridobitve SP v VR predznanbe ali zaznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
043	vknjižba izbrisa SP	vse			
044	vknjižba izbrisa SP v VR predznanbe	povezane z OP-2 _{TR}	✓		
045	vknjižba izbrisa SP v VR zaznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
046	vknjižba izbrisa SP pri nekaterih (in ne vseh) nepremičninah, pri katerih je vpisana	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
111	vknjižba LP – več NEP	vse			
112	vknjižba LP / prenosa SP – ena NEP	izbrane			
113	vknjižba "dedne" pravice - dedič / denacionalizacijski upravičenec je pokojna oseba	izbrane			
114	vknjižba LP pri več nepremičninah (dedovanje, izročilna pogodba, komasacije)	izbrane			
115	Poočitev spremembe podatkov o imetniku	izbrane			
116	vknjižba spremembe posameznega imetnika pri skupni lastnini	izbrane			
117	vknjižba istega imetnika pri več osnovnih pravnih položajih	izbrane			
119	vknjižba več pravic in pravnih dejstev pri več nepremičninah	izbrane			
1110	vknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah	izbrane			
1111	poočitev sprememb podatkov o imetniku (kopija 116)	izbrane			
121	vknjižba LP v VR predznanbe	povezane z OP-2 _{TR}	✓		
122	vknjižba LP v VR zaznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
123	vknjižba LP v VR izvršbe / notarske hipoteke	povezane s PT-1 _{TR}		povezana s PT-2 _{TR}	✓
125	vknjižba LP v VR stečaja	izbrane			
131	vknjižba prenosa SP v VR predznanbe	povezana z OP-2 _{TR}	✓		
132	vknjižba prenosa SP v VR zaznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
201	predznanba LP – več NEP	vse			
202	predznanba LP ali prenosa SP pri eni nepremičnini	izbrane			
204	predznanba izbrisa SP	vse			
205	izbris predznanbe glede LP ali SP		✓		
301	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / vse OP-1	vse			
302	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – ena NEP	izbrane			
303	izbris izvedene pravice / zaznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
304	vpis povezave izvedene pravice / zaznambe z novo vknjiženo LP (NEP)	izbrane		✓	
305	izbris povezave izvedene pravice / zaznambe s posamezno vknjiženo LP (NEP)	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
306	prenos izvedene pravice / zaznambe na novega imetnika			✓	
308	vpis pridobitve izvedene pravice / zaznambe – več NEP / posamezne OP-1	izbrane			

tip		Izbira OP-1 _{TR}	Izbira OP-2 _{TR}	Izbira PT-1 _{TR}	Izbira PT-2 _{TR}
3009	izbris več izvedenih pravic / zaznamb	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
3010	izbris stare hipoteke	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
3011	izbris izvedene pravice / zaznambe, ki se šele bo vpisala	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
3012	poočitev podatkov o imetniku izvedene pravice / zaznambe			✓	
3013	izbris imetnika izvedene pravice / zaznambe			✓	
3014	izbris več izvedenih pravic / zaznamb pri posameznih osnovnih pravnih položajih	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
3015	prenos izveden pravice / zaznambe na novega imetnika (enega od več)			✓	
311	vknjižba nove izvedene pravice v VR predznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
312	vknjižba nove izvedene pravice v VR zaznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	
313	vknjižba prenosa izvedene pravice v VR predznambe			✓	✓
314	vknjižba izbrisa izvedene pravice v VR predznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	✓
315	vknjižba prenosa izvedene pravice v VR zaznambe			✓	✓
316	vknjižba izbrisa izvedene pravice v VR zaznambe	povezane s PT-1 _{TR}		✓	✓
401	vpis nove PT-2 (*1)			✓	
402	izbris PT-2			povezana s PT-2 _{TR}	✓
403	prenos PT-2 na novega imetnika (*1)			povezana s PT-2 _{TR}	✓

*1 zgodnejši postopek za izbris PT-1_{TR} je procesna ovira za dodelitev postopka tip 401 in 403. Če je PT-1_{TR} izbrisana bi moral že Preveri pogoje javiti negativno validacijo

iz seznama tipov postopkov so izpuščen:

- vsi tipi postopkov za **preoblikovanje LP**, ker so ovira za dodelitev vse poznejših Dn (ne glede na tip vpisa)
- vsi postopki za vpis zaznambe IPS
- postopka **206** in **307** (izjemno redka).

3. Funkcionalne zahteve nadgradnje (FZ) – skupno (analitične podlage)

3.1. Novi skupni postopki izvršitve

Zaradi razlogov, pojasnjenih v [razdelku 1](#), je treba funkcionalnosti eZK glede izvršitve vpisov v GK nadgraditi s smiselno enakimi koraki (postopki) kot so že implementirani pri akciji Preveri pogoje dovoljenosti vpisa, ki so prikazani v [razdelku 2.3](#).

Pri določitvi smiselno enakih postopkov je treba upoštevati preslikave, prikazane v Preglednici v nadaljevanju:

Preglednica: Preslikave postopkov preverjanja pogojev dovoljenosti na postopke pri izvršitvi

skupni korak	postopki pri preverjanju pogojev dovoljenosti	dodatni postopki pri izvršitvi	
		preslikava	tipi postopkov, pri katerih se izvedejo
zk000-03: Izbira OP-1 _{TR}	predmet nadomestitve z OP-1 _{NAD} so vse OP-1 _{TR} , izbrane v ZK predlogu (OP-1 _{ZK})	predmet nadomestitve z OP-1 _{NAD} so samo OP-1 _{TR} , izbrane v sklepu o dovolitvi vpisa (OP-1 _{SKL})	<ul style="list-style-type: none"> – prenos LP / SP: 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 119, 1110, 1111, 121, 122, 123, 125, 131, 132, – vpis OP-2: 201, 202, 204 – vpis PT-1: (041, 042), (301, 302, 304, 307, 308, 311, 312) – delni izbris PT-1: 046, 305, 3014
zk000-04: Izbira OP-2 _{TR}	predmet nadomestitve z OP-2 _{NAD} so vse OP-2 _{TR} , izbrane v ZK predlogu (OP-2 _{ZK})	predmet nadomestitve z OP-2 _{NAD} so samo OP-2 _{TR} , izbrane v sklepu o dovolitvi vpisa (OP-2 _{SKL})	<ul style="list-style-type: none"> – prenos LP / SP v VR predznambe: 121, 131,
	če OP-2 _{ZK} v GK ni vpisana in nima naslednikov: Negativna validacija pogojev za dovolitev vpisa	če OP-2 _{SKL} v GK ni vpisana in nima naslednikov: Končanje postopka brez izvršitve	izbris OP-2: 205
zk000-05: Izbira PT-1 _{TR}	če PT-1 _{TR} v GK ni vpisana: Negativna validacija pogojev za dovolitev vpisa. Opomba: korak je treba popraviti – dopolniti še za izbiro PT-1 _{TR} na 1. način	če PT-1 _{TR} v GK ni vpisana: Končanje postopka brez izvršitve	<ul style="list-style-type: none"> – delni izbris PT-1: 046, 305, 3014 – izbris PT-1 v celoti: 303, 3009, 3010, 3011, 314, 316 – prenos PT-1: 306, 3012, 3013, 3015, 313, 315 – vpis PT-2: 401
zk000-06 Izbira PT-2 _{TR}	če PT-2 _{TR} v GK ni vpisana: Negativna validacija pogojev za dovolitev vpisa. Opomba: korak pri preverjanju pogojev ni implementiran (ni v ZK-FZ)	če PT-2 _{TR} v GK ni vpisana: Končanje postopka brez izvršitve	<ul style="list-style-type: none"> – prenos PT-2: 403 – izbris PT-2: 402

3.2. Kdaj se izvedejo dodatni postopki izvršitve

Pri postopkih 305 in 3014 je bil implementiran korak, ki se izvede pred redno izvršitvijo ([validateAndReplaceBeforeIzvršitev](#)) (glej [razdelek 2.2.2](#)).

Če to ne pomeni pretirane obremenitve sistema, se tudi pri drugih tipih postopkov dodatni koraki, opisani v tem dokumentu, izvedejo pred redno izvršitvijo (to pomeni za vse Dn zadeve, ki so predmet posamezne nočne obdelave).

4. FZ za dodatne postopke pred izvršitvijo (pi), če izbrisana OP-1_{SKL}

4.1. Analiza načina določitve deleža (DEL), ki je predmet transakcije po tipu postopka, in pomen oznak

Preglednica 2: Pomen oznak glede DEL in način določitve DEL po tipu postopka

oznaka	pomen oznake / pogoji / enačbe
DELOP-TR	Delež pri OP-1 _{TR}
vsota DELOP-TR	Vsota deležev pri vseh OP-1 _{TR} povezanih s posamezno NEP _{TR} . Nujno velja: vsota DELOP-TR = 1 [FZ_OP_13] (pojasnilo: OP-1 tip 105 niso predmet postopkov prenosa LP)
DEL_{NO} (= p-DEL _{NO})	Delež, ki se prenese na IM _{NO} (DEL _{NO}) oziroma omeji z OP-2 (p-DEL _{NO}), izražen od celote (1/1) = od vsote DELOP-TR Nujno velja <ul style="list-style-type: none"> postopek 041, 042: vsota DEL_{NO} = vsota DELOP-TR = 1 (pojasnilo: PT-1_{NO} (tip 409) se ob izvršitvi vpisa poveže z vsemi OP-1 pri NEP_{TR} (glej <u>zk041-03</u>), število DEL_{NO} je nujno 1) postopek 111: <ul style="list-style-type: none"> 1. vsota DEL_{NO} = vsota DELOP-TR (p111-07) = 1 2. DEL_{NO} = r-DEL pri vsaki OP-1_{TR} (glej korak izvršitve <u>111-03</u>) postopek 201: {če število OP-1_{TR} = 1}: vsota p-DEL_{NO} ≤ DELOP-TR (p201-08) {če število OP-1_{TR} > 1}: <ul style="list-style-type: none"> vsota p-DEL_{NO} = vsota DELOP-TR (p201-08) p-DEL_{NO} = r-DEL pri vsaki OP-1_{TR} (glej korak izvršitve <u>201-03</u>) postopek 204: p-DEL_{NO} = DELOP-TR (p204-07) postopek 301: vsota pt-DEL_{NO} = vsota DELOP-TR (pojasnilo: PT-1_{NO} se ob izvršitvi poveže z OP-1 pri NEP_{TR} (glej <u>zk301-03</u>) [301-01.2], zato se pt-DEL_{NO} v ZK predlogu ne vnaša)
d-DEL_{NO} (= pd-DEL _{NO}) (= pt-DEL _{NO})	Delež, ki se prenese na IM _{NO} (d-DEL _{NO}) oziroma omeji z OP-2 _{NO} (pd-DEL _{NO}) ali PT-1 _{NO} (pt-DEL _{NO}), izražen kot absolutni delež pri posamezni OP-1 _{TR} Nujno velja: <ul style="list-style-type: none"> postopki 112, 113, 114, 115, 121, 122, 123, 125 in 1110: vsota d-DEL_{NO} ≤ DELOP-TR (p112-06) postopek 116, 117, 1111: d-DEL_{NO} = DELOP-TR (p116-02, p117-06) postopek 202: vsota pd-DEL ≤ DELOP-TR (p202-08) postopki 302, 304, 308: pt-DEL_{NO} ≤ DELOP-TR (p302-1 = p304-1 = p308-1) postopki 043, 044, 045, 301: pt-DEL_{NO} = DELOP-TR (pojasnilo: ob izvršitvi še briše povezava z vsemi OP-1, s katerimi je povezana PT-1_{TR}) postopki 046, 305 in 3014: pt-DEL_{IZ} = DELOP-TR (pojasnilo: ob izvršitvi se briše povezava OP-1_{IZ} s PT-1_{TR} [305-01], zato se pt-DEL_{IZ} v ZK predlogu ne vnaša)
r-DEL	Relativni deleže (del deleža) pri vsaki OP-1 _{TR} . Aplikacija na podlagi r-DEL izračuna d-DEL _{NO} po enačbi : d-DEL _{NO} (pd-DEL _{NO}) = DELOP-TR × r-DEL Ta izračun izvede pri teh postopkih: <ul style="list-style-type: none"> postopek 111 v koraku izvršitve <u>111-03</u> postopek 1110, če je izbran Relativni vnos (<u>zk1110-5</u>) postopek 201: v koraku izvršitve <u>201-03</u>
DEL_X	Preostali delež (ostanek deleža) pri OP-1 _{TR} , katerega imetnik ostane IM _{TR} oziroma, ki se ne omeji z OP-2 _{NO} ali PT-1 _{NO} . Izračuna se po enačbi : DEL _X = DELOP-TR – d-DEL _{NO} (pd-DEL _{NO} oziroma pt-DEL _{NO}) Ta izračun se izvede pri teh postopkih: <ul style="list-style-type: none"> postopki 112, 114, 121, 122, 123, 125 in 1110: {če vsota d-DEL < DELOP-TR} v koraku izvršitve <u>111-02</u> postopek 201: {če vsota p-DEL < DELOP-TR} v koraku izvršitve <u>201-02</u> postopek 202: v koraku izvršitve <u>202-02</u> ali <u>202-03</u> (= <u>201-02</u>) postopki 302, 304 in 308: {če pt-DEL_{NO} < DELOP-TR} v koraku izvršitve <u>302-01</u>

Pomen oznak glede OP-1

oznaka	pomen
OP-1_{SKL}	OP-1 _{TR} glede katere je bil dovoljen vpis
OP-1_{NAD}	OP-1, ki je bila vpisana (po izvršitvi združitve ali razdelitve) kot pravna naslednica 1:n OP-1 _{SKL}
OP-1_Y	OP-1, ki izpolnjuje pogoja (1+ 2) 1. ni OP-1 _{SKL} 2. je pravna prednica OP-1 _{NAD}

4.2. Analiza postopkov, v katerih se lahko odloča vzporedno, in vpliv združitve / razdelitve OP-1_{TR} na izvršitev

V Preglednici 3 v nadaljevanju so povzeta pravila za dodeljevanje Dn zadev iz **eZK-FZ_dodeljevanje (ver 10)**. Podrobnosti, ki niso pomembne za izvršitev, so zanemarljive

Pomen oznak v Preglednici 3

oznaka	pomen / analiza
prazno polje	Postopek (tip vpisa) v stolpcu je ovira za dodelitev postopka v vrstici. To pomeni, da vzporedno odločanje ni mogoče. => NEP, s katero je povezana OP-1 _{NAD} (pravna naslednica OP-1 _{TR}) se ne more spremeniti => IM pri OP-1 _{TR} (OP-1 _{SKL}) se ne more spremeniti (IM ostane enak tudi pri OP-1 _{NAD})
prazno polje	Zgodnejša izvršitev tipa vpisa v stolpcu ne vpliva na DELOP-TR => ne vpliva na izvršitev tipa vpisa v vrstici
prazno polje	Za tip postopka v vrstici DELOP-TR ni relevanten Zgodnejša izvršitev tipa vpisa v stolpcu ne vpliva na izvršitev tipa vpisa v vrstici
prazno polje	Zgodnejša izvršitev teh postopkov: – Izbrisa PT-1 – Izbris OP-2 lahko vpliva na DELOP-TR, ker lahko povzroči združitev OP-1 , če je bil isti IM prej pri dveh OP-1, od katerih je bila samo ena omejena s PT-1 _{IZ} / OP-2 _{IZ} Zato zgodnejša izvršitev tipa vpisa v stolpcu lahko vpliva na izvršitev tipa vpisa v vrstici.
prazno polje	Zgodnejša izvršitev teh postopkov – Vpis OP-2 ali – Vpis PT-1 lahko vpliva na DELOP-TR, ker povzroči razdelitev OP-1 , če pt-DEL _{NO} < OP-1 _{TR} (OP-1 _{SKL}). IM pri OP-1 ostane isti. Zato zgodnejša izvršitev tipa vpisa v stolpcu lahko vpliva na izvršitev tipa vpisa v vrstici.

Preglednica 3: Postopki (tip vpisa), ki se lahko izvršujejo vzporedno

korak dodelitve / tip vpisa		Preoblik LP	Prenos LP / SP	Vpis OP-2	Izbris OP-2	Vpis PT-1	Prenos PT-1	Izbris PT-1	Vpis PT-2	Prenos PT-2	Izbris PT-2
1	Preoblik LP										
1	Prenos LP / SP										
1	Izbris SP										
3	Vpis OP-2										
7	Izbris OP-2										
3	Vpis PT-1										
4	Prenos PT-1										
2	Izbris PT-1 vse OP-1										
	305, 3014										
5	Vpis PT-2										
6	Prenos PT-2										
6	Izbris PT-2										

Analiza omogoča te sklepe:

- Zgodnejši postopek za **preoblikovanje LP** je ovira (negativni pogoj) za dodelitev vseh zadev za **prenos LP** oziroma **vpis OP-2** ali **vpis PT-1**. Hkrati so zgodnejši postopki za prenos LP oziroma vpis OP-2 ali PT-1 ovira za dodelitev zadev za preoblikovanje LP.
 $\Rightarrow$ NEP, s katero je povezana OP-1_{NAD} (pravna naslednica OP-1_{SKL}) se ne more spremeniti $\Rightarrow$ ni treba preverjati, ali je NEP_{SKL} še vpisana
 $\Rightarrow$ tip OP-1 se ne more spremeniti $\Rightarrow$ tip OP-1_{SKL} = (vedno, nujno) tip OP-1_{NAD}
 - Zgodnejši postopek za **prenos LP** je ovira (negativni pogoj) za dodelitev vseh zadev za **prenos LP** oziroma **vpis OP-2** ali **vpis PT-1**. Hkrati so zgodnejši postopki za prenos LP oziroma vpis OP-2 ali PT-1 ovira za dodelitev zadev za preoblikovanje LP.
 $\Rightarrow$ IM pri OP-1_{TR} (OP-1_{SKL}) se ne more spremeniti (IM ostane enak tudi pri OP-1_{NAD})
 - spremenba IM pri OP-1 pri drugih tipih vpisov (izbris ali prenos PT-1 oziroma vpis, prenos ali izbris PT-2) ni pomembna za izvršitev
- $\Rightarrow$ **Ni potrebna (in tudi ni smiselna) je validacija:**
- OP-1_{NAD} je povezana z NEP, ki je NEP_{TR}
 - IM pri OP-1_{SKL} = IM pri OP-1_{NAD}

4.3. Funkcionalne zahteve za pi000-03 (analitične podlage)

Če se zaradi vzporednega odločanja v zadevah Dn1 in Dn2 najprej izvrši zadeva Dn1, aplikacija ne zna izvršiti zadeve Dn2, če so izpolnjeni ti pogoji:

- za izvršitev zadeve Dn2 so pomembne OP-1_{SKL} oziroma DELOP-SKL in
- pri izvršitvi zadeve Dn1 so bile OP-1_{SKL} izbrisane zaradi združitve ali razdelitve OP-1.

Združitev povzroči (1 ali 2):

- OP-1_{SKL} se združi z 1:n OP-1_{SKL} v OP-1_{NAD} (in hkrati z nobeno OP-1_Y) $\Rightarrow$ [pravni prednik OP-1_{NAD} $\neq$ OP-1_Y]
 $\Rightarrow$ DELOP-NAD = vsota DELOP-SKL
- OP-1_{SKL} (1:n) se združi z OP-1_Y v OP-1_{NAD}. $\Rightarrow$ [pravni prednik OP-1_{NAD} = OP-1_Y]
 $\Rightarrow$ DELOP-NAD > vsota DELOP-SKL

opomba: Položaj 2 ne more nastati pri postopkih, pri katerih so predmet nujno vse OP-1 pri NEP_{TR}. To velja za te tipe postopkov:

- oznaka **vse** v Preglednici 1 = 041, 042, 043, 111, 201, 204, 301 (OP-1_{TR} so nujno ve OP-1 pri NEP_{TR}) +
- 044, 045, 046 (PT-1 tip 409 je nujno povezana z vsemi OP-1 pri NEP).

Razdelitev povzroči:

OP-1_{SKL} se razdeli na 2:n OP-1_{NAD}

$\Rightarrow$ DELOP-NAD < DELOP-SKL

$\Rightarrow$ vsota DELOP-NAD = DELOP-SKL

V Preglednici 4 v nadaljevanju so podrobneje analizirani položaji za vse tipe postopkov, na izvršitev katerih lahko vplivajo združitve / razdelitve OP-1. V drugem stolpcu so določene tudi FZ za dodatne postopke pri izvršitvi pred redno izvršitvijo po tipih postopkov. Namen preglednice je kontrola konsistentnosti korakov pi000-03 s koraki (redne) izvršitve.

Preglednica 4: Vpliv združitve / razdelitve OP-1_{TR} na izvršitev / dodatni postopki pri izvršitvi po tipih postopka

tip	korak izvršitve	analiza / dodatni postopki pri izvršitvi
041, 042	<p><u>zk041-03:</u></p> <p>Ko je končana izbira NEP_{TR} (= izbira akcije <u>naslednji korak</u>), aplikacija samodejno izvede <u>izbiro OP-1_{TR}</u> = zk000-03 => kot OP-1_{TR} izbere vse OP-1, povezane z NEP_{TR} (izbire ni dovoljeno popraviti)</p> <p><u>041-05:</u></p> <p>Izvrši se vpis PT-1_{NO} = 301-01</p>	<p>PT-1_{NO} (tip 409) se ob izvršitvi vpisa poveže z vsemi OP-1 pri NEP_{TR} (glej <u>zk041-03</u>),</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve):</p> <p>združitev: {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 2:n OP-1_{SKL}} OP-1_{SKL} se nadomestijo z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpíše ta OP-1_{NAD}</p> <p>razdelitev: ■ (položaj po dovolitvi vpisa ne more nastati). Če bi lahko nastal: vsaka OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD}, ki so njene pravne naslednice</p>
111	<p><u>111-01</u></p> <p>{če (število DEL_{NO} = 1) IN (število OP-1_{TR} ≥ 1)}. Prenos vsake OP-1_{TR} (OP-1_{TR-1} ... OP-1_{TR-n}) na IM_{NO}:</p> <p><u>111-2 / 111-03</u></p> <p>{če (število DEL_{NO} > 1) IN (število OP-1_{TR} ≥ 1)}:</p> <ol style="list-style-type: none"> Razdelitev vsake OP-1_{TR} na število OP-1_{NO}, ki je enako številu DEL_{NO} <ul style="list-style-type: none"> OP-1_{TR-1} => OP-1_{NO-1-D1} ... OP-1_{NO-1-Dn} OP-1_{TR-2} => OP-1_{NO-2-D1} ... OP-1_{NO-2-Dn} ... OP-1_{TR-n} => OP-1_{NO-n-D1} ... OP-1_{NO-n-Dn} Izvršijo se vsi koraki <u>transakcije 103</u>. Pri koraku <u>103-04</u> se v polje <u>[108]</u> prenese zmnožek deleža vsake OP-1_{TR} in vsakega DEL_{NO}: <ul style="list-style-type: none"> delež OP-1_{NO-1-D1} = (delež pri OP-1_{TR-1}) × DEL_{NO-1} ... delež OP-1_{NO-n-Dn} = (delež pri OP-1_{TR-n}) × DEL_{NO-n} Prenos vseh OP-1_{NO}, katere delež je bil določen na podlagi posameznega DEL_{NO}, na novega imetnika tega deleža (IM_{NO-1} ... IM_{NO-n}) = <u>111-01</u> <ul style="list-style-type: none"> na IM_{NO-1} se prenesejo OP-1_{NO-1-D1} ... OP-1_{NO-n-D1} na IM_{NO-2} se prenesejo OP-1_{NO-1-D2} ... OP-1_{NO-n-D2} ... na IM_{NO-n} se prenesejo OP-1_{NO-1-Dn} ... OP-1_{NO-n-Dn} 	<p>DEL_{NO} je določen od vsote DEL_{OP-TR}</p> <p>Pogoji dovoljenosti so:</p> <ol style="list-style-type: none"> vsota DEL_{NO} = vsota DEL_{OP-TR} (<u>p111-07</u>) = 1 DEL_{NO} = r-DEL pri vsaki OP-1_{TR} (glej korak izvršitve <u>111-03</u>) <p>=> sprememba števila OP-1, ki so povezane z NEP_{TR} ni pomembna za izvršitev (= ne vpliva na DEL_{NO})</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve):</p> <p>združitev: {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 2:n OP-1_{SKL}} OP-1_{SKL} se nadomestijo z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpíše ta OP-1_{NAD}</p> <p>razdelitev: ■ (položaj po dovolitvi vpisa ne more nastati). Če bi lahko nastal: vsaka OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD}, ki so njene pravne naslednice</p>

tip	korak izvršitve	analiza / dodatni postopki pri izvršitvi
112, 113, 114, 115, 1110, 121, 123, 125, 131, 132	<p><u>112-01</u></p> <p>{če število d-DEL_{NO} = 1} IN (če d-DEL_{NO} = delež pri OP-1_{TR}) => prenos te OP-1_{TR} na IM_{NO} = <u>111-01</u></p> <p><u>112-02 / 112-3:</u></p> <p>{(če število d-DEL_{NO} = 1) IN (če d-DEL_{NO} < delež pri OP-1_{TR})} ALI {če število d-DEL_{NO} > 1} = <u>111-02</u> =</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Razdelitev OP-1_{TR} na število OP-1_{NO}, ki je enako: <ul style="list-style-type: none"> {če vsota d-DEL_{NO} = delež pri OP-1_{TR}}: številu d-DEL_{NO} (OP-1_{NO-1} ... OP-1_{NO-n}) {če vsota d-DEL_{NO} < delež pri OP-1_{TR}}: številu d-DEL_{NO} + 1 (OP-1_{NO-x}) 2. Izvršijo se vsi koraki transakcije 103. Pri koraku 103-04 se v polje [108] prenese: <ul style="list-style-type: none"> pri OP-1_{NO-1} ... OP-1_{NO-n}: pri posamezni d-DEL_{NO-1} ... d-DEL_{NO-n} (<u>zk112-05</u>) {če vsota DEL_{NO} < delež pri OP-1_{TR}} pri OP-1_{NO-x}: vsota DEL_{NO} – delež pri OP-1_{TR} (DEL_X) 3. Prenos OP-1_{NO-1} ... OP-1_{NO-n} na IM_{NO-1} – IM_{NO-n} = <u>111-01</u> 	<p>d-DEL_{NO} je izražen kot absolutni delež pri posamezni OP-1_{TR} (OP-1_{SKL})</p> <p>vsota d-DEL_{NO} ≤ DEL_{OP-TR} (p112-06)</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve):</p> <p>združitev:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 2:n OP-1_{SKL}} <ul style="list-style-type: none"> OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpiše ta OP-1_{NAD} vsi d-DEL_{NO}, ki so bili določeni pri posamezni OP-1_{SKL} (prednici posamezne OP-1_{NAD}), se »povežejo« s to OP-1_{NAD}. 2. {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 1 OP-1_{SKL}} se OP-1_{SKL} nadomesti z OP-1_{NAD} <p>razdelitev: ■ (položaj po dovolitvi vpisa ne more nastati). Če bi lahko nastal:</p> <ul style="list-style-type: none"> vsaka OP-1_{SKL} se nadomesti z vsemi OP-1_{NAD}, ki so njene pravne naslednice, pri vsaki OP-1_{NAD} se vpiše d-DEL_{NO-NAD}, ki se izračuna po enačbi: $d-DEL_{NO-NAD} = (d-DEL_{NO-SKL}) \times \{(DEL_{OP-NAD}) / (vsota DEL_{OP-NAD})\}$
116, 117, 1111	<p><u>116-01</u></p> <p>Sprememba IM pri OP-1_{TR}</p> <p><u>117-01</u></p> <p>prenos OP-1_{TR} na IM_{NO} = <u>111-01</u></p>	<p>d-DEL_{NO} = DEL_{OP-TR} (p116-02, p117-06)</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve):</p> <p>združitev:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. {če pravni prednik OP-1_{NAD} ≠ nobena OP-1_Y}, se OP-1_{SKL} nadomesti z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpiše ta OP-1_{NAD} 2. {če pravni prednik OP-1_{NAD} = OP-1_Y} je položaj mogoče »sanirati« samo s ponovno razdružitvijo (»razveljavitvijo« združitve) ali z novim korakom izvršitve pred <u>116-01</u> (= <u>112-02</u> + sprememba IM samo pri OP-1_{NO} in ne tudi pri OP-1_{NO-X}) <p>razdelitev: ■ (položaj po dovolitvi vpisa ne more nastati). Če bi lahko nastal: vsaka OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD}, ki so njene pravne naslednice</p>

tip	korak izvršitve	analiza / dodatni postopki pri izvršitvi
201, 204	<p><u>201-01</u></p> <p>{če (število p-DEL_{NO} = število OP-1_{TR}) IN (p-DEL_{NO-1} = delež pri OP-1_{TR-1} ... p-DEL_{NO-n} = delež pri OP-1_{TR-n})} ALI {če (število p-DEL_{NO} = 1) IN (število OP-1_{TR} ≥ 1) IN (vsota p-DEL_{NO} = vsota deležev pri OP-1_{TR})}: ... vsaka OP-2_{NO} se poveže s posamezno OP-1_{TR} ...</p> <p><u>201-02</u></p> <p>{če (število p-DEL_{NO} ≥ 1) IN (število OP-1_{TR} = 1) IN (vsota p-DEL_{NO} ≤ delež pri OP-1_{TR})}: .. enako kot <u>201-03</u> le da dodatno za ostanek nastane OP-1_{NO-X} (DEL_X) ...</p> <p><u>201-03</u></p> <p>{če (število p-DEL_{NO} > 1) IN (število OP-1_{TR} ≥ 1) IN (vsota p-DEL_{NO} = vsota deležev pri OP-1_{TR})}::</p> <ol style="list-style-type: none"> Razdelitev vsake OP-1_{TR} na število OP-1_{NO}, ki je enako številu -DEL_{NO} <ul style="list-style-type: none"> OP-1_{TR-1} => OP-1_{NO-1-D1} ... OP-1_{NO-1-Dn} OP-1_{TR-2} => OP-1_{NO-2-D1} ... OP-1_{NO-2-Dn} ... OP-1_{TR-n} => OP-1_{NO-n-D1} ... OP-1_{NO-n-Dn} Izvršijo se vsi koraki transakcije 103. Pri koraku 103-04 se v polje [108] prenese zmnožek deleža vsake OP-1_{TR} in vsakega p-DEL_{NO}: <ul style="list-style-type: none"> delež OP-1_{NO-1-D1} = (delež pri OP-1_{TR-1}) × p-DEL_{NO-1} ... delež OP-1_{NO-n-Dn} = (delež pri OP-1_{TR-n}) × p-DEL_{NO-n} Samodejno kreiranje nalogov za vpis OP-2_{NO} po teh pravilih <ul style="list-style-type: none"> število OP-2_{NO} (OP-2_{NO-1} ... OP-2_{NO-n}) = število OP-1_{NO} (OP-1_{NO-1} ... OP-1_{NO-n}) pri posamezni OP-2_{NO} se v polje [206] vpiše povezava z eno od OP-1_{TR} tako, da je pri vsaki OP-2_{NO} vpisana povezava z drugo OP-1_{TR} (pri OP-2_{NO-1} povezava z OP-1_{NO-1} ... pri OP-2_{NO-n} povezava z OP-1_{TR-n}) pri vseh – tip OP-2 [207] = 201 Samodejno kreiranje nalogov za vpis IM_OP-2_{NO} tako, da se v povezavi s posamezno OP-2_{NO} se vpiše IM_{NO}, ki je določen v povezavi s tistim p-DEL_{NO}, na podlagi katerega je bil izračunan nov delež pri OP-1_{NO}, s katero je povezana ta OP-2_{NO}: <ul style="list-style-type: none"> IM_{NO-1} se vpiše kot imetnik pri OP-2_{NO-1-D1} ... OP-2_{NO-n-D1} IM_{NO-2} se vpiše kot imetnik pri OP-2_{NO-1-D2} ... OP-2_{NO-n-D2} ... 	<p>p-DEL_{NO} je določen od vsote DEL_{OP-TR}</p> <p>Pogoji dovoljenosti so:</p> <p>{če število OP-1_{TR} = 1}: vsota p-DEL_{NO} ≤ DEL_{OP-TR} (p201-08) (samo postopek 201)</p> <p>{če število OP-1_{TR} > 1}: <ul style="list-style-type: none"> vsota p-DEL_{NO} = vsota DEL_{OP-TR} (p201-08) = 1 p-DEL_{NO} = r-DEL pri vsaki OP-1_{TR} (glej korak izvršitve <u>201-03</u>) </p> <p>Če število OP-1_{SKL} = 1, združitev ni mogoča (relevantna)</p> <p>=> zmanjšanje števila OP-1, ki so povezane z NEP_{TR} (združitev) ni pomembna za izvršitev (= ne vpliva na p-DEL_{NO})</p> <p>=> povečanje števila OP-1_{TR} (razdelitev) vpliva na izvršitev samo, če vsota p-DEL_{NO} ≤ DEL_{OP-TR}. Ta položaj lahko nastane samo, če je bila ob dovolitvi vpisana samo 1 OP-1_{SKL} (glej <u>201-02</u>).</p> <p>komentar Nina: korak <u>201-01</u> je nepotrebno »kompliciranje« glede prvega alternativnega pogoja {če (število p-DEL_{NO} = število OP-1_{TR}) IN (p-DEL_{NO-1} = delež pri OP-1_{TR-1} ... p-DEL_{NO-n} = delež pri OP-1_{TR-n})}</p> <p>Korake izvršitve bi bilo smotno poenostaviti tako, da se v koraku <u>201-01</u> ukine prvi alternativni pogoj, koraka <u>201-02</u> in <u>201-03</u> pa se združita tako, da se v koraku 201-03 izračuna tudi morebitni DEL_X in vpiše OP-1_{NO-X}, s katero ni povezana nobena OP-2_{NO}.</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve):</p> <ol style="list-style-type: none"> združitev: {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 2:n OP-1_{SKL}} OP-1_{SKL} se nadomestijo z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne naslednice posamezne OP-1_{NAD}, vpiše ta OP-1_{NAD} razdelitev: {če pravni naslednik OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD}} (a ali b) <ol style="list-style-type: none"> {če vsota p-DEL = 1} namesto vsake (razdružene) OP-1_{SKL} se vpišejo vse OP-1_{NAD} {če vsota p-DEL < 1} je položaj mogoče »sanirati« samo s prej opisano poenostavitvijo korakov izvršitve, ali razdružitvijo OP-1_{NAD} Nastane lahko samo pri tipu postopka 201 <p>Komentar Nina: položaj nastane tako redko, da nadgradnja postopka 201 ni smotna.</p>

tip	korak izvršitve	analiza / dodatni postopki pri izvršitvi
202	<p><u>202-01</u> {če število pd-DEL_{NO} = 1} IN (če pd-DEL_{NO} = delež pri OP-1_{TR}): Samodejno kreiranje naloga za vpis nove OP-2_{NO}, ki se poveže s to OP-1_{TR} in za vpis novega imetnika IM2_{NO} = 201-01</p> <p><u>202-02:</u> {(če število pd-DEL_{NO} = 1) IN (če pd-DEL_{NO} < delež pri OP-1_{TR})} = 201-02</p> <p><u>202-03:</u> {če število pd-DEL_{NO} > 1} = 201-02</p>	<p>pd-DEL_{NO} je izražen kot absolutni delež pri posamezni OP-1_{TR} (OP-1_{SKL}) vsota pd-DEL_{NO} ≤ DEL_{OP-TR} (p202-08)</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve): združitev: 1. {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 2:n OP-1_{SKL}} – OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpiše ta OP-1_{NAD} – vsi pd-DEL_{NO}, ki so bili določeni pri posamezni OP-1_{SKL} (prednici), se »povežejo« z OP-1_{NAD} (njeno naslednico) 2. {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 1 OP-1_{SKL}} se OP-1_{SKL} nadomesti z OP-1_{NAD} razdelitev: {če pravni naslednik OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD}} enako kot pri postopkih 302, 304, 308 (glej spodaj)</p>
301	<p><u>301-01:</u> Izvrši se vpis PT-1_{NO} – vpis podatkov v polja [301] – [320] po teh pravilih:</p> <ol style="list-style-type: none"> polja [301] – [305] – vrednosti se določijo sistemsko polje [306]: ID OP-1 vseh OP-1_{TR} polja [307] – [320]: podatki se prenesejo iz ZK predloga {zk301-04} 	<p>OP-1_{SKL} so nujno ve OP-1, povezane z NEP_{TR} (NEP_{SKL}) ((glej zk301-03) ⇒ vsota pt-DEL_{NO} = vsota DEL_{OP-TR}</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve): 1. združitev: OP-1_{SKL} se nadomestijo z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpiše ta OP-1_{NAD} 2. razdelitev: {če pravni naslednik OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD}} vsaka OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD}, ki so njene pravne naslednice</p>
311, 312	<p><u>311-01:</u> Izvrši se vpis PT-1_{NO} = 301-01</p>	<p>OP-1_{TR} (OP-1_{SKL}) so samo OP-1, povezane s PT-1_{TR} (zk311-03 = zk3012-03) ⇒ pt-DEL_{NO} = DEL_{OP-TR} (pt-DEL_{NO} se ne vnaša v ZK predlog)</p> <p>združitev: 1. {če pravni prednik OP-1_{NAD} ≠ nobena OP-1_Y}, OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpiše ta OP-1_{NAD} 2. {če pravni prednik OP-1_{NAD} = OP-1_Y} je položaj mogoče »sanirati« samo s ponovno združitvijo (»razveljavitvijo« združitve). Položaj bo nastal izjemno redko, ker je z OP-1_{SKL} povezana OP-1_{TR}, zato bodo pogoji za združitev z OP-1, s katero ni povezana OP-1_{TR} ne bodo izpolnjeni. Zato nadgradnja ni smotrna. razdelitev: {če pravni naslednik OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD}} vsaka OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD}, ki so njene pravne naslednice</p>

tip	korak izvršitve	analiza / dodatni postopki pri izvršitvi
302, 304, 308	<p><u>302-01:</u> {če pt-DEL < delež pri OP-1_{TR}}</p> <ol style="list-style-type: none"> Razdelitev OP-1_{TR} na dve OP-1_{NO} => OP-1_{NO-TR} + OP-1_{NO-X} Izvršijo se vsi koraki transakcije 103. Pri koraku 103-04 se v polje [108] prenese: <ul style="list-style-type: none"> pri OP-1_{NO-TR}: pt-DEL (302-04) pri OP-1_{NO-X}: delež pri OP-1_{TR} – pt-DEL (DEL_X) <p><u>302-02:</u> Izvrši se vpis PT-1_{NO} = enako kot 301-01. V polje [306] se prenese: {če pt-DEL = delež pri OP-1_{TR}} ID OP-1 pri OP-1_{TR} {če pt-DEL < delež pri OP-1_{TR}} ID OP-1 pri OP-1_{NO-TR}</p>	<p>pt-DEL_{NO} je izražen kot absolutni delež pri posamezni OP-1_{TR} (OP-1_{SKL}) $pt-DEL_{NO} \leq DEL_{OP-TR} (p302-1 = p304-1 = p308-1)$</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve): združitev:</p> <ol style="list-style-type: none"> {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 2:n OP-1_{SKL}}: <ul style="list-style-type: none"> OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD} tako, da se namesto vseh OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpiše ta OP-1_{NAD} pri OP-1_{NAD} se vpiše pt-DEL_{NAD}, ki je enak vsoti pt-DEL_{SKL} {če pravni prednik OP-1_{NAD} = 1 OP-1_{SKL}} se OP-1_{SKL} nadomesti z OP-1_{NAD} razdelitev: {če pravni naslednik OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD}} <ol style="list-style-type: none"> {če obstaja OP-1_{NAD} pri kateri DEL_{NAD} = pt-DEL_{SKL} (= OP-1_{NAD-E})}: se OP-1_{SKL} nadomesti z OP-1_{NAD-E} še število OP-1_{NAD-E} > 1: aplikacija med njimi OP-1_{NAD-E} izbere naključno {če ne obstaja OP-1_{NAD-E} IN {če obstaja OP-1_{NAD} pri kateri DEL_{NAD} > pt-DEL_{SKL} (= OP-1_{NAD-V})} se OP-1_{SKL} nadomesti z OP-1_{NAD-V} še število OP-1_{NAD-V} > 1: aplikacija med njimi OP-1_{NAD-E} izbere naključno {če ne obstaja OP-1_{NAD-E} IN {če ne obstaja OP-1_{NAD-V}} aplikacija OP-1_{NAD} razvrsti po višini DEL_{OP-NAD} naraščajoče (OP-1_{NAD-1} ... OP-1_{NAD-N}) in podatke o OP-1_{SKL} in pt-DEL_{SKL} (pri tej OP-1) nadomesti z zapisi: <ol style="list-style-type: none"> OP-1_{NAD-1} IN pt-DEL = DEL_{OP-NAD-1} ... enaki zapisi za OP-1_{NAD-2} ... OP-1_{NAD-M} dokler velja: vsota DEL_{OP-NAD} pri OP-1, glede katerih je bila že izvedena nadomestitev < pt-DEL_{SKL} glede na položaj po izvedenih nadomestitvah iz točke (b): <ol style="list-style-type: none"> {če (vsota DEL_{NAD} pri OP-1_{NAD-1} ... OP-1_{NAD-M}) = pt-DEL_{SKL}} ne doda nobenega dodatnega zapisa {če (vsota DEL_{NAD} pri OP-1_{NAD-1} ... OP-1_{NAD-M}) < pt-DEL_{SKL}} doda zadnji zapis: OP-1_{NAD-N} IN pt-DEL = (vsota DEL_{NAD} pri OP-1_{NAD-1} ... OP-1_{NAD-M}) – pt-DEL_{SKL} <p>Komentar Nina: opisani (zapleteni) koraki so kljub vsemu zgolj približek pravilne rešitve (pravilna bi bila v večini, vendar ne v vseh primerih). Zato je primernejša Alternativa (vrnitev zadeve v status 002 in obvestitev OO).</p>

tip	korak izvršitve	analiza / dodatni postopki pri izvršitvi
046, 305, 3014	<u>305-01:</u> Pri PT-1 _{TR} izbris povezave z OP-1 _{TR} – vpis v polja [306-07] – [306-11]	<p>pt-DEL_{IZ} = DEL_{OP-TR} (pojasnilo: ob izvršitvi se briše povezava OP-1_{IZ} s PT-1_{TR} [305-01], zato se pt-DEL_{IZ} v ZK predlogu ne vnaša)</p> <p>Dodatni postopki pri izvršitvi (pred izvedbo redne izvršitve): (enako kot pri 311, 312)</p> <p>združitev:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. {če pravni prednik OP-1_{NAD} ≠ nobena OP-1_Y}, OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD} tako, da se namesto <u>vseh</u> OP-1_{SKL}, ki so pravne prednice posamezne OP-1_{NAD}, vpíše ta OP-1_{NAD} 2. {če pravni prednik OP-1_{NAD} = OP-1_Y} je položaj mogoče »sanirati« samo s ponovno razdružitvijo (»razveljavitvijo« združitve) ali z novim korakom izvršitve pred korakom <u>305-01</u> (= <u>302-01</u> + izbris samo pri OP-1_{NO-TR} in ne tudi pri OP-1_{NO-X}). Položaj pri postopku 046 ne more nastati, ker je PT-1 tip 409 vedno nujno povezana z vsemi OP-1 pri NEP_{TR} <p>razdelitev: {če pravni naslednik OP-1_{SKL} = 2:n OP-1_{NAD}} vsaka OP-1_{SKL} se nadomesti z OP-1_{NAD}, ki so njene pravne naslednice</p>

5. Primeri izvršitev vpisov OP1 (Juni 14. 5. 2025 + komentar Nina 15. 5. 2025)

Na zadnji strani dokumenta je pripravljena tabela primerov izvršitev vpisov OP1, kjer je narisanih več robnih primerov izvršitve, kjer se OP-1 razdeli ali združi.

Primerov je 13. Označeni so s številkami od 1 do 13.

Primeri iz tabele so izhodišče za testne scenarije. Razmišljam bi lahko za vsak postopek pripravil enake scenarije. Če zadev, ki brišejo OP-1_{SKL}, ni mogoče dodeliti v nočni obdelavi, bi jih dodelil s pomočjo popravka.

Definicija združitve in razdelitve

V razdelku 4.3. Funkcionalne zahteve za pi000-03 sta definirana pojma združitev in razdelitev:

Združitev povzroči (1 ali 2):

1. OP-1_{SKL} se združi z 1:n OP-1_{SKL} v OP-1_{NAD} (in hkrati z nobeno OP-1_Y) => [pravni prednik OP-1_{NAD} ≠ OP-1_Y]

=> DEL_{OP-NAD} = vsota DEL_{OP-SKL}

2. OP-1_{SKL} (1:n) se združi z OP-1_Y v OP-1_{NAD}. => [pravni prednik OP-1_{NAD} = OP-1_Y]

=> DEL_{OP-NAD} > vsota DEL_{OP-SKL}

Razdelitev povzroči:

OP-1_{SKL} se razdeli na 2:n OP-1_{NAD}

=> DEL_{OP-NAD} < DEL_{OP-SKL}

=> vsota DEL_{OP-NAD} = DEL_{OP-SKL}

Komentar Nina: V zgoraj navedenem delu FZ za pi000-03 so samo moje analitične podlage. Pravilna definicija razdružitve in delitve je v koraku pi000-03-06:

- če število OP-1_{NAD}, ki so pravne naslednice posamezne OP-1_{SKL} = 1} **[združitev]**: aplikacija preide na korak ip000-03-7
- če število OP-1_{NAD}, ki so pravne naslednice posamezne OP-1_{SKL} > 1} **[razdelitev]**: aplikacija preide na korak ip000-03-8

Definicija združitve in razdelitve skozi primere

Vprašanje: Ali definicija združitve in razdelitve velja samo za primere, ko nobena OP-1_{NAD} ni izbrisana (je samo en nivo)?

Primeri, ko nobena OP-1_{NAD} ni izbrisana, so: 1, 7 in 8.

Če definicija združitve in razdelitve ne velja samo za primere, ko nobena OP-1_{NAD} ni izbrisana, ustrezajo primeri:

- razdelitev: 1, 2
- združitev 1. točka: 7, 9
- združitev 2. točka: 8, 12

Ostali primeri ne ustrezajo definiciji:

- primer 3: OP-1_{SKL} se ne razdeli v 2 ali več OP-1_{NAD}.
- primer 4: OP-1_{SKL} se ne razdeli v 2 ali več OP-1_{NAD}.
- primer 5: OP-1_{SKL} se razdeli v 2 OP-1_{NAD}, vendar vsota DEL_{OP-NAD} ≠ DEL_{OP-SKL}.
- primer 6: OP-1_{SKL1} se razdeli v 2 OP-1_{NAD}, vendar vsota DEL_{OP-NAD} ≠ DEL_{OP-SKL}.
- primer 10: ni ne združitve in ne razdelitve
- primer 11: načeloma ustreza definiciji združitve, vendar se vmes zgodi tudi razdelitev. Primera 3 in 4 sta podobna primeru 11 v smislu, da se na koncu vse skupaj združi v en OP-1_{NAD}.
- primer 13: OP-1_{SKL} se v prvem koraku združijo, vendar na koncu je več kot ena OP-1_{NAD}.

Komentar Nina: Pravilna definicija (glede na število OP-1_{NAD}, ki so pravne naslednice posamezne OP-1_{SKL}) omogoča razdelitev vseh položajev iz primerov kot sem dodatno označila v tabeli v nadaljevanju.

Povedano drugače, pomemben je samo končni izid po vseh nivojih:

Tabela: Primeri izvršitev vpisov OP1

1. Razdelitev	2. Razdelitev	3. Združitev
4. Združitev	5. Razdelitev	6. Razdelitev
7. Združitev:	8. Združitev:	9. Združitev:
10. (zamenjava tipa OP1) Združitev	11. Združitev	12. Združitev
13. Razdelitev		

6. Izbris PT-1 in OP-2 pri postopkih 122, 123 in 125 (vprašanje Junsí 11. 6. 2025 + komentar Nina 12. 6. 2025)

Postopki 122, 123 in 125 vsebujejo korake izbrisa PT-1 in OP-2. Dodatno pri postopkoma 123 in 125 je možnost izbire ne izbisa nekaterih povezav med PT-1 in OP-1.

Trenutno imam pripravljeno nadgradnjo, kjer so OP-1_{SKL} zamenjane z OP-1_{NAD}, kot je navedeno v koraku pi000-03-7 in pi000-03-8.

Dodatno: V postopkih 123 in 125 je v Dn vpisniku možna izbira povezav med PT-1 in OP-1, ki naj se ne brišejo. Na podlagi izbire nastane seznam povezav med OP-1_{SKL} in PT-1, ki naj se brišejo. Pri tem seznamu sem zamenjal povezave z novimi tako, da za vsako OP-1_{SKL} poiščem vse OP-1_{NAD} in kreiram nove pare OP-1_{NAD} in PT-1.

Vprašanje: Pri postopkih 122, 123 in 125 je podoben problem, kot pri postopkih 305 in 3014. Lahko se zgodi, da se PT-1 briše na večjem deležu, kot je bilo odločeno v sklepu. **Kako nadaljevati z nadgradnjo?**

Komentarji Nina:

1. Pri **postopku 122** položaj, opisan v vprašanju, ne more nastati, ker pri tem postopku ni mogoča izbira PT-1, ki se ne brišejo.
2. Splošno (pravno) pravilo za vse tri postopke je, da so predmet izbrisa samo povezave OP-2 oziroma PT-1 z OP-1_{TR}. Izjema od tega pravila so pri **postopku 123 in 125** PT-1, ki se izberejo v Dn vpisniku. Pravno je predmet izbire PT-1, ki naj se ne izbriše. OP-2 ne morejo biti predmet te izbire. To pomeni, da se ob izvršitvi transakcije brišejo povezave med vsemi OP-1_{TR} (OP-1_{SKL}) in vsemi:
 - vsemi PT-1_{TR}, razen tistimi PT-1_{TR}, ki so bile izbrane v Dn vpisniku, da se ne brišejo
 - vsemi OP-2
3. Postopki za vpis novih PT-1 ali OP-2 so ovira za dodelitev postopkov 122, 123 ali 125. Vzporedno s postopki 122, 123 ali 125 se lahko izvršujejo samo postopki za izbris PT-1 ali OP-2. Izbris PT-1 ali OP-2 lahko povzroči združitev OP-1_{SKL}, če je bil isti IM prej pri dveh OP-1, od katerih je bila samo ena omejena s PT-1_{IZ} / OP-2_{IZ}. Pogoji izvršitve koraka 123-02 in 123-03 je, da je povezava PT-1 oziroma OP-2 z OP-1_{SKL} (OP-1_{NAD}) še vedno vpisana (aktivna).

SKLEP: Pri postopkih 122, 123 in 135 se vedno brišejo vse (aktivne) povezave s PT-1 in OP-2, ki izpolnjujejo pogoje iz korakov 122-03, 122-02 in 122-05 oziroma 123-02 in 123-03 (= 125-02 in 125-05), z vsemi OP-1_{TR} (= OP-1_{NAD}), zato delež ni pomemben. Pri postopkih 305 in 3014 pa se brišejo samo povezave do deleža OP-1_{SKL}. Zato pri postopkih 122, 123 in 125 pravno relevanten položaj, ki bi imel enake značilnosti, kot položaj pri postopkih 305 in 3014, ne more nastati.

To pomeni, da zadošča, da se izvedejo (implementirajo) funkcionalnosti, opisane v korakih pi000-03-7 in pi000-03-8 in dopolnitev FZ ni potrebna.

7. Dodatne ugotovitve Junsí 13. 8. 2025

7.1. Postopek 046 - deluje pravilno brez PI

Pri postopku 046 se izvršitev izvede pravilno brez dodatne implementacije PI.

Kljub temu je za postopek 046 v avtomatskih testih dodan sklop testov s scenariji za PI (Feature: Postopek 046 PI).

Nina: Predpostavljam, da je to zgolj informacija in ne vprašanje.

Zoom 14. 8. 2025: Poseben pi korak za postopek 046 ni potreben, zato se postopke črta iz implementacije pi

7.2. Postopek 204 - DelNo

V povezavi z pd-DEL: Moje razumevanja postopka 204 je, da naj bi se vpisala nova OP-2 tip 211 na vse OP-1 stavbne pravice.

Na portalu je korak zk204-04 za vnos pd-DEL, kjer se delež in tip na OP-2 določi samodejno, uporabnik pa vnese še imetnika.

Pri PI je treba pd-DEL ustrezno popraviti. V FZ za PI manjka opis, kako naj se pd-DEL uredi.

Predlagam, da če nastanejo OP-1_{NAD}, se kreirajo novi nalogi za vpis nove OP-2 za vsak OP-1_{NAD}. Za delež se vzame delež pri OP-1_{NAD}. Imetnik OP-2 je pri vseh OP-2 enak in se ga vzame iz predloga (imetnik iz kateregakoli OP-2_{NO}).

Nina: V letu 2022 je bilo vloženo samo 7 predlogov tip 204 (predznanba izbrisa SP).

V korakih pi000-03-06 in pi000-03-07 se doda novo pravilo izvršitve:

{če tip postopka = 204} aplikacija v povezavi z vsako OP-1_{NAD} kreira nove naloge za vpis nove OP-2_{NO} po teh pravilih:

- pd-DEL_{NO} = delež pri OP-1_{NAD}
- tip OP-2_{NO} = 211
- IM_{NO}: kopirajo se podatki o IM_{NO}, vpisani v predlogu pri OP-2_{NO}, ki je bila povezana s katerokoli OP-1_{SKL}, ki je pravna prednica OP-1_{NAD}

Zoom 14. 8. 2025: Je OK. Dopolnijo se FZ

7.3. Korak združevanja OP-1 - napaka - izbrisani OP-2 imajo vpisane napačne naslednike

Scenarij:

Začetno stanje: Nepremičnina z dvema OP-1 delež 1/3 in 2/3. Na obeh OP-1 sta vpisani po dve OP-2. Na eni OP-2 je imetnik Ana na drugi je imetnik Borut.

ZK_FZ-2-1_del(ver302.8)

Oddaja predloga tip 114, kjer se na obe OP-1 vpiše nov enak imetnik.

Zadeva 114 se izvrši.

Obe OP-1tr se združita v en OP-1 z deležem 1/1 (pravilno). Obe OP-2 se združita v en OP-2 (pravilno). Pri izbrisanih OP-2 so vpisani napačni nasledniki, in sicer za naslednika je naveden tudi drug OP-2, ki ima drugega imetnika.

Zaradi napake v **koraku pi000-04-2** ni mogoče prevzeti pravih OP-2nad.

Na slikah sta prikazana izbrisana OP-2, ki imata različnega imetnika in enake naslednike.

Omejje lastninske pravice na nepremetninah

ID predznanbe:	13081182
čas začetka učinkovanja:	13.08.2025 17:23:31
vrsta predznanbe:	201 - predznanovana lastninska pravica
delež:	2/3
zadnji dan za opravičitev	13.08.2025
Dn vpisa	Dn 1/1900
začetek učinkovanja vpisa	01.01.1900 00:00:00
izvedba vpisa	13.08.2025 17:23:31
Dn izbrisa	Dn 34/2025
začetek učinkovanja izbrisa	13.08.2025 17:24:00
izvedba izbrisa	13.08.2025 17:24:13

Namesto izbrisane predznanovane lastninske pravice so bili vpisane predznanovane lastninske pravice s temi identifikacijski znaki:

13081184
13081185

imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan* (datum rojstva: 01.01.1999)
osebno ime: Borovski Borut
naslov: Ulica 4, 1000 Ljubljana, Slovenija

Dn vpisa	Dn 1/1900
začetek učinkovanja vpisa	01.01.1900 00:00:00
izvedba vpisa	13.08.2025 17:23:31
Dn izbrisa	Dn 34/2025
začetek učinkovanja izbrisa	13.08.2025 17:24:00
izvedba izbrisa	13.08.2025 17:24:13

Namesto izbrisane predznanovane lastninske pravice so bili vpisane predznanovane lastninske pravice s temi identifikacijski znaki:

13081184
13081185

imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan* (datum rojstva: 01.01.1999)
osebno ime: Anovska Ana
naslov: Ulica 4, 1000 Ljubljana, Slovenija

Dn vpisa	Dn 1/1900
začetek učinkovanja vpisa	01.01.1900 00:00:00
izvedba vpisa	13.08.2025 17:23:31
Dn izbrisa	Dn 34/2025
začetek učinkovanja izbrisa	13.08.2025 17:24:00
izvedba izbrisa	13.08.2025 17:24:13

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	13081183	
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica	
delež:	1/1	
imetnik:		
1. matična številka:	5653347000	
firma / naziv:	SREDNJA FRIZERSKA ŠOLA LJUBLJANA	
naslov:	Litostrojska cesta 053, 1000 Ljubljana	
omejitve:	Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.	
ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13081185	13.08.2025 17:23:31	201 - predznanovana lastninska pravica
13081184	13.08.2025 17:23:31	201 - predznanovana lastninska pravica

Nina:

Koraki pi000-4 se izvajajo samo za te postopke (v oklepaju je podatek o številu predlogov za ustrezní tip postopka v letu 2022).

- 121 – vknjižba LP v VR predznanbe (1.197)
- 131 – vknjižba prenosa SP v VR predznanbe (0)
- 205 – izbris predznanbe glede LP ali SP (470)

Zato (*cost / benefit*) bi bilo smotno popraviti napako pri vpisovanju pravnih prednikov OP-2. Če je to preveč zamudno, se lahko v drugem delu izključi implementacija korakov pi za postopke 121, 131 in 205.

Zoom 14. 8. 2025: Postopkov ni treba izločiti iz implementacije. Če ima OP-2 več prednikov z različnimi časi učinkovanja, se postopek ne bo izvršil.

7.4. Postopek 132 - napaka pri izvršitvi - glavna nepremičnina

Če NEPtr ni glavna nepremičnina pri PT-1tr, potem se zadeva ne izvrši.

Tudi, če je izbrana NEPtr, ki je glavna nepremičnina pri PT-1tr, in so izbrane tudi nekatere druge NEPtr, se lahko zgodi, da se zadeva ne izvrši.

Nina: V letu 2022 je bil vložen samo eno predlog tip 132 (vknjižba prenosa SP v VR zaznambe). Zato (*cost / benefit*) ni smotno vlagati časa v raziskovanje problema. Dodatno: PT-1 tip 312, 313, 314 ali 315 (= dovoljene tip PT-1_{TR}) so prek OP-1 vedno povezane samo z eno stavbno pravico kot nepremičnino (NEPtr). Zato položaj, glede glavne nepremičnine (ki je pravilno edina NEPtr) ne bi smel nastati

Zoom 14. 8. 2025: Napaka se ne popravlja (raziskuje).

7.5. Postopek 132 - napaka pri izvršitvi ???

V avtomatskih testih sta dodana scenarija, pri katerih se zadeva tip 132 ne izvrši. Posebnost scenarijev je, da so na OP-1tr vpisane tudi druge PT-1 in OP-2. Kaj je vzrok napake, nisem raziskoval.

Scenarija:

Scenario: 901. PT1 in OP2 - 101 scenarij

Scenario: 902. PT1 in OP2 - 107 scenarij

Nina: V letu 2022 je bil vložen samo eno predlog tip 132 (vknjižba prenosa SP v VR zaznambe). Zato (*cost / benefit*) ni smotno vlagati časa v raziskovanje problema

Zoom 14. 8. 2025: Napaka se ne popravlja (raziskuje).

7.6. Postopek 131 - napaka pri izvršitvi

Če je na OP-1tr vpisanih več OP-2 z različnim časom učinkovanja, se zadeva ne izvrši.

Nina: V letu 2022 ni bil vložen noben predlog tip 131 (vknjižba prenosa SP v VR predznanbe). Zato (*cost / benefit*) ni smotno vlagati časa v raziskovanje problema

Zoom 14. 8. 2025: Napaka se ne popravlja (raziskuje).

8. Dodatne ugotovitve Junsí 18. 8. 2025

8.1. korak zk000-05: Izbira PT-1_{TR} in postopki 043, 044, 046 in 045

Pri postopkih tip 043, 044, 046 in 045 je na portalu najprej korak izbira nepremičnine NEPtr stavbne pravice, ki se briše, nato pa aplikacija samodejno določi PT-1tr (tip 409). PT-1tr je določena glede na NEPtr.

PT-1tr (tip 409) ni shranjena v XML predlogu. Vsebine glede PT-1tr (tip 409) pred izvršitvijo ni mogoče spreminjati, ker je ni v predlogu.

Predlog: Namesto logike, ali je PT-1tr še vedno vpisana, se pri postopkih tip 043, 044, 046 in 045 preveri, ali je NEPtr (stavbna pravica) še vedno vpisana. Če NEPtr ni več vpisana, se zadevo konča. Če je zadeva še vedno vpisana, gre v izvršitev.

Nina: zgodnejši postopek tip 043, 044, 045 ali 046 je ovira za dodelitev poznejše zadeve teh tipov (3. točka Koraka 1 FZ-dodeljevanje). Zato položaj, da bi se po dovolitvi izbriša SP (postopki 043, 044, 045) izvršila druga zadeva za izbris SP, ne more nastati. PT-1_{TR} tip 409 (stavbna pravica) pa se lahko briše samo s postopkom 043, 044 ali 045).

Zato se postopki 043, 044 in 045 izključijo iz koraka pi000-05.

Postopek 045 ima tudi PT-1tr (tip 308, 309 ali 310) v vrstnem redu katere se predlaga izbris.

Vprašanje: Ali je korak zk000-05 mišljen tudi za PT-1tr (tip 308, 309 ali 310) pri postopku 045?

Nina: postopki 043, 044 in 045 izključijo iz koraka pi000-05

Dodatno (*cost / benefit*) v letu 2022 ni bil vložen noben predlog tip 044 ali 045.

Cuty 19. 8. 2025: Postopki 043, 044 in 045 se izključijo iz implementacije pi.

8.2. Postopek 119

Pri postopku 119 sem implementiral korak zk000-05: Izbira PT-1_{TR} za PT-1, ki se brišejo.

Za implementacijo korakov v zk000-03: Izbira OP-1_{TR} bi rabil dodaten opis logike.

Problemov je več:

1. Če se predlaga vpis novih deležev (OP-1_{no}) na OP-1_{tr}, je v nadaljevanju mogoče izbrati OP-1_{no} v korakih za vpis in izbris PT-1 ter vpis OP-2. Če bi se zaradi OP-1_{nad} moral spremeniti OP-1_{no} (novi deleži), bi bilo treba popraviti OP-1_{no} pri vpisu in izbrisu PT-1 ter vpisu OP-2.

Če je bil pri OP-1_{tr} predlagana sprememba imetnika, je v nadaljevanju možno izbrati OP-1_{tr} v korakih za vpis in izbris PT-1 ter vpis OP-2.

V korakih za vpis in izbris PT-1 ter vpis OP-2 je možno izbrati tudi OP-1, ki niso predmet vpisa novih deležev in imetnikov.

2. Če se predlaga vpis novega deleža na OP-1_{tr}, nikoli ni ostanka. Na primer: Na deležu 1/1 je imetnik Ana. Predlagatelj predlaga vpis 1/3 z imetnikom Borut. Aplikacija samodejno doda še delež 2/3 z imetnikom Ana. Vsebina bi bil enaka, kot da bi v postopku tip 112 predlagal na 1/1 z imetnikom Ana dva nova deleža 1/3 imetnik Borut in 2/3 z imetnikom Ana (brez ostanka).
3. Postopek omogoča izbris OP-2, vpis OP-2, izbris PT-1, vpis PT-1 in vpis novih deležev in imetnikov na OP-1_{tr}. Za posamezno vrsto vpisa bi verjetno moral upoštevati omejitve, ki so pri postopkih s to vrsto vpisa. Pri izbrisu PT-1 bi bilo verjetno treba upoštevati pi000-03-3 glede OP-1_y.

Vprašanje: Ali bi bilo smotno, da se preuči in podpre samo primere, ki so se zgodili v produkciji?

Nina: Pri analizi, kateri položaji se vključijo pri implementaciji korakov pi je smotno upoštevati ta izhodišča:

1. postopek 119 je dovoljen samo, če ni predplomb,
2. postopek 119 je ovira za dodelitev vse zadev razen zadev za izbris PT-1 ali izbris OP-2
3. postopek 119 vključuje te (samostojne) postopke (**sklope izvršitve postopka 119**):
 - izbris OP-2 (koraki predloga zk119-03 – zk119-03a, koraki izvršitve 119-01 – 119-03)
 - prenos LP (koraki predloga zk119-04 – zk119-07, koraki izvršitve 119-04 – 119-04c) [**OP-1_{TR-1}**]
 - vpis PT-1 (koraki predloga zk119-08 – zk119-08b, koraki izvršitve 119-05 – 119-06) [**OP-1_{TR-2}**]
 - izbris PT-1 (koraki predloga zk119-09 – zk119-09b, koraki izvršitve 119-10 – 119-12) [**OP-1_{TR-3}**]
 - vpis OP-2 (koraki predloga zk119-10, koraki izvršitve 119-08 – 119-09) [**OP-1_{TR-4}**]

Zato se posamezni koraki pi izvršujejo glede na to, katere korake izvršitve vključuje zadeva tip 119:

Korak **pi000-05** se izvede če (1 + 2):

- (1) tip postopke = 119
- (2)– postopek vključuje korake izvršitve 119-10 – 119-12 (**izbris PT-1**)

Korak **pi000-04** se izvede če (1 + 2):

- (1) tip postopke = 119
- (2) postopek vključuje korake izvršitve 119-01 – 119-03 (**izbris OP-2**)

Korak **pi000-03-01** se izvede če (1 + 2):

- (1) tip postopke = 119
- (2) postopek vključuje korake izvršitve (a ali b ali c):
 - (a) **prenos LP** = 119-04 – 119-04c [**OP-1_{SKL-1}**]
 - (b) **vpis PT-1** = 119-05 – 119-06 [**OP-1_{SKL-2}**]
 - (c) **vpis OP-2** = 119-08 – 119-09 [**OP-1_{SKL-4}**]

Korak **pi000-03-05** se izvede če (1 + 2):

- (1) tip postopke = 119
- (2) postopek vključuje korake izvršitve **vpis OP-2** = 119-08 – 119-09 [**OP-1_{SKL-4}**]

Pogoja 1 in 2 se preverjata samo glede OP-1_{NAD-4} (pravna naslednica OP-1_{SKL-4})

Pri izvršitvi koraka **pi000-03-07** in **pi000-03-08** se pogoji izvršitve podkorakov presoja za vsak sklop izvršitve postopka 119.

Pri koraku **pi000-03-07** se:

- podkorak **2(a)** se izvede, če postopek 119 vključuje korake izvršitve 119-04 – 119-04c. Izvede se samo glede OP-1_{NAD-1} (= pravna naslednica OP-1_{SKL-1})
- podkorak **2(c)** se izvede, če postopek 119 vključuje korake izvršitve 119-05 – 119-06. Izvede se samo glede OP-1_{NAD-2} (= pravna naslednica OP-1_{SKL-2})
- podkorak **2(b)** se izvede, če postopek 119 vključuje korake izvršitve 119-08 – 119-09. Izvede se samo glede OP-1_{NAD-3} (= pravna naslednica OP-1_{SKL-3})

Pri koraku **pi000-03-08** se:

- podkorak **2** se izvede, če postopek 119 vključuje korake izvršitve 119-04 – 119-04c. Izvede se samo glede OP-1_{NAD-1} (= pravna naslednica OP-1_{SKL-1})
- podkorak **3** se izvede, če postopek 119 vključuje korake izvršitve 119-05 – 119-06. Izvede se samo glede OP-1_{NAD-2} (= pravna naslednica OP-1_{SKL-2})

- podkorak **3** se izvede tudi, če postopek 119 vključuje korake izvršitve 119-08 – 119-09. Izvede se samo glede OP-1_{NAD-3} (= pravna naslednica OP-1_{SKL-3})

Na podlagi opisane analize lahko izvedemo presojo, implementacija katerih od navedenih korakov pi je smotrna (*cost / benefit*) za postopek 119.

Cuty 19. 8. 2025: Za postopek 119 se implementira samo pi000-05. Velika večina neizvršenih zadev 119 je bila zaradi zgodnejšega izbrisa PT-1. Implementacija preostalih pi korakov za postopek 119 bi bila zelo zamudna in zahtevna. Zato (*cost / benefit*) se postopek 119 izključi iz implementacije preostalih korakov pi (razen pi-0000-05).