

Funkcionalne zahteve za informatizacijo zemljiške knjige

4. del (obrazci in vzorci)

(ver 302.5)

verzija	datum	pojasnilo
ver 301	maj 2015	Prenos iz FZ-4 ver 223
		spremembe izvedene v obdobju od maja 2015 do 1. 7. 2021 (6 let!) niso dokumentirane
ver 302	30. 11. 2021	dopolnila NP: dodala 33. poglavje
ver 302.1	5. 5. 2022	NP: popravek številčenja naslovov
ver 302.2	7. 12. 2022	Nina: dodala 34. poglavje (predlog in sklep v postopkih 0317 in 0318)
ver302.3	15. 4. 2023	Nina – zveza mail Maja 14. 4. 2023 (zap 29): dopolnila 33. poglavje za postopek 0320 (prikaz podatkov o PT-1 in OP-2, ki se prenesejo, v SKLEPU)
ver302.4	24. 4. 2023	Nina – zveza mail Maja 18. 4. 2023 (zap 36): dopolnila 33. poglavje za postopek 0319
ver 302.5	25. 8. 2025	Nina – nadgradnja 2025-2 (ver 6): – razdelek 17.1.2 (podsklop vrsta dela in opis se ne prikazujeta)

© Dovoljujem uporabo tega dokumenta za potrebe razvoja in vzdrževanja informacijskih sistemov, ki jih upravlja Vrhovno sodišče RS. Dovoljenje za uporabo kot upravičene uporabnike vključuje Vrhovno sodišče RS in vse izvajalce, ki po naročilu Vrhovnega sodišča RS izvajajo dela razvoja ali vzdrževanja teh informacijskih sistemov.

Vsaka drugačna uporaba ali nadaljnja distribucija tega dokumenta oziroma njegovih delov je prepovedana. Prepovedano je tudi prevzemanje delov tega dokumenta v okviru dovoljene uporabe, ne da bi bil naveden njihov avtor

pripravila: **dr. Nina Plavšak**

pri dopolnitvah sta sodelovala: **mag. Maja Zorman** in **Andrej Koncilja**

Kazalo

16.	Obrazci predlogov in sklepov	11
16.1.	Podatkovni bloki in sklopi – splošno	11
	Preglednica 16.1-1: Uporabljene oznake	12
	Preglednica 16.1-2: Zahteve glede oblike	13
16.2.	Obrazec sklep o vpisu (SKLEP)	13
	Preglednica 16.2: Pogoji za obrazec SKLEP (tip PD, način odločitve o vpisu in način odločitve o PS)	13
16.3.	Obrazec zemljiškoknjižnega predloga (PREDLOG)	14
16.4.	Obrazec predloga za vzpostavitev listine (PREDLOG-VL)	14
16.5.	Obrazec sklepa o začetku postopka za vzpostavitev listine (SKLEP-VL)	14
17.	Podatkovni sklopi za blok <u>Dovolitev vpisa – sklop: vsebina vpisa</u>	15
17.1.	Sklop: <u>celotni podatki o NEP</u>	15
17.1.1.	Splošni pogoji prikaza	15
17.1.2.	Podrobni pogoji prikaza po podsklopih	15
1.	podsklop: <u>napovedni stavek NEP</u>	15
	Položaj 1.1: če {t-NEP _{NO} }	15
	Položaj 1.2: če {t-NEP _{IZ} } in {vrsta obrazca = SKLEP}	15
	Položaj 1.3: če {t-NEP _{IZ} } in {vrsta obrazca = PREDLOG}	15
2.	podsklop: <u>tip nepremičnine</u>	15
3.	podsklop: <u>vir ID znaka</u>	15
4.	podsklop: <u>ID znak</u>	15
5.	podsklop: <u>osnovni podatki o NEP</u>	15
	Položaj 5.1: tip NEP [006] = 1 (zemljiška parcela)	15
	Položaj 5.2: tip NEP [006] = 2 (stavba) ALI 5 (viseča stavba)	15
	Položaj 5.3: tip NEP [006] = 3 (posamezni del) ALI 6 (nerazdeljeni posamezni del)	16
	Položaj 5.4: tip NEP [006] = 4 (stavbna pravica) => prikaz osnovnih podatkov o NEP	16
8.	podsklop: <u>naslov</u>	16
9.	podsklop: <u>podatki o OP-1</u>	16
17.1.3.	Vsebina prikaza	16
17.1.4.	Zaporedje prikazov	16
17.1.5.	Primeri prikaza – osnovni podatki o NEP	17
	Primer 1: Položaj 5.1	17
	Primer 2: Položaj 5.1	17
	Primer 3: Položaj 5.2	17
	Primer 4: Položaj 5.3	17
	Primer 5: Položaj 5.4	17
17.1.6.	Primeri prikaza – celotni podatki o NEP	18
	Primer 1: Položaj 1.2. – NEP _{IZ} = zemljiška parcela + položaj 1.10 pri OP-1 (SKLEP)	18
	Primer 2: Položaj 1.3. (PREDLOG)	18
	Primer 3: Položaj 1.1. – NEP _{NO} = stavba (etažna lastnina) + položaj 1.6. pri OP-1	19
	Primer 4: Položaj 1.1. – NEP _{NO} = posamezni del (etažna lastnina) + položaj 1.5. pri OP-1	19
17.2.	Sklop: <u>podatki o IM</u>	20
17.2.1.	Splošni pogoji prikaza	20
17.2.2.	Podrobni pogoji in vsebina prikaza	20
1.	Podsklop <u>napovedni stavek IM</u> :	20
	Položaj 1.1: {(IM _{TR} pri OP-1 _{TR} , OP-2 _{TR} , PT-1 _{TR} , PT-2 _{TR}) ali (t-IM _{IZ} pri t-OP-1 _{IZ} , t-OP-2 _{IZ} , t-PT-1 _{IZ} , t-PT-2 _{IZ}) ali (t-IM _{NO} pri t-OP-1 _{NO} , t-OP-2 _{NO} , t-PT-1 _{NO} , t-PT-2 _{NO})}	20
	Položaj 1.2: {t-IM _{NO} pri OP-1 _{TR} , OP-2 _{TR} , PT-1 _{TR} , PT-2 _{TR} }	20
	Položaj 1.3: {t-IM _{IZ} pri OP-1 _{TR} , OP-2 _{TR} , PT-1 _{TR} , PT-2 _{TR} } in {vrsta obrazca = SKLEP}	20
2.	Podsklop <u>osnovni podatki o IM</u>	20
	položaj 2.1: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 1}	20

položaj 2.2: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 3 ali 4}	20
položaj 2.3: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 2}	20
položaj 2.4: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 5}	20
položaj 2.5: če tip IM [507] = 2 (nepremičnina).....	21
položaj 2.6: če tip IM [507] = 3 (nima imetnika)	21
17.2.3. Primeri prikaza.....	21
Primer 1: Položaj 2.1. (IM _{NO} > 1).....	21
Primer 2: Položaj 2.1. (IM _{TR})	21
Primer 3: Položaj 2.3. (IM _{IZ})	21
Primer 4: Položaj 2.6. (IM _{TR})	21
17.3. Sklop: podatki o OP-1	22
17.3.1. Splošni pogoji prikaza	22
17.3.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih	23
1. Podsklop napovedni stavek OP-1	23
Položaj 1.1: če {OP-1 _{TR} pri NEP _{TR} } in {število OP-1 _{TR} pri posamezni NEP = 1}	23
Položaj 1.2: če {OP-1 _{TR} pri NEP _{TR} } in {število OP-1 _{TR} pri posamezni NEP > 1} :.....	23
Položaj 1.3: če {t-OP-1 _{NO} pri NEP _{TR} } in {število OP-1 _{NO} pri posamezni NEP = 1}	23
Položaj 1.4: če {t-OP-1 _{NO} pri NEP _{TR} } in {število OP-1 _{NO} pri posamezni NEP > 1} :.....	23
Položaj 1.5: če {t-NEP _{NO} } in {število OP-1 _{NO} pri posamezni NEP = 1}	23
Položaj 1.6: če {t-NEP _{NO} } in {število OP-1 _{NO} pri posamezni NEP > 1}	23
Položaj 1.7: če {t-OP-1 _{IZ} pri NEP _{TR} } in {število OP-1 _{IZ} pri posamezni NEP = 1}	23
Položaj 1.8: če {t-OP-1 _{IZ} pri NEP _{TR} } in {število OP-1 _{IZ} pri posamezni NEP > 1}	23
Položaj 1.9: če {t-NEP _{IZ} } in {število OP-1 _{IZ} pri posamezni NEP = 1}	23
Položaj 1.10: če {t-NEP _{IZ} } in {število OP-1 _{IZ} pri posamezni NEP > 1}	23
2. Podsklop ID osnovnega položaja	24
3. Podsklop vrsta osnovnega položaja in delež	24
4. Podsklop: prvi niz podatki o IM	24
5. Podsklop: drugi niz podatki o IM	24
17.3.3. Vsebina prikaza	24
17.3.4. Zaporedje prikazov	24
17.3.5. Primeri prikaza.....	25
Primer 1: Položaj 1.1. pri OP-1 + vrsta obrazca = SKLEP	25
Primer 2: Položaj 1.1. pri OP-1 + vrsta obrazca = PREDLOG	25
Primer 3: Hkratna položaja 1.3. / 1.7. pri OP-1 – več samostojnih sklopov	26
17.4. Sklop: podatki o OP-2	27
17.4.1. Splošni pogoji prikaza	27
17.4.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih	28
1. Podsklop: napovedni stavek k povezani OP-1	28
položaj 1.1.: če {t-OP-2 _{NO} }	28
položaj 1.2: {t-OP-2 _{IZ} }	28
položaj 1.3.: če {OP-2 _{TR} } in {(t-IM _{NO} pri OP-2 _{TR}) ali (t-PT-1 _{NO} , t-PT-1 _{POV_NO} , t-PT-1 _{IZ} ali t-PT-1 _{POV_IJ})}	28
položaj 1.4.: če {OP-2 _{TR} } in {T-013, T-037, T-044, T-121 ali T-131} – Opozorilo: OP-2 _{TR} je lahko hkrati OP-2 _{IZ}	28
2. Podsklop: podatki o OP-1 za povezano OP-1 [206]	28
položaj 1.1.: če {t-OP-2 _{NO} }	28
položaj 1.2: če {t-OP-2 _{IZ} }	28
položaj 1.3. ali 1.4.: če {OP-2 _{TR} }	28
3. Podsklop napovedni stavek k OP-2	28
položaj 1.1.: če {t-OP-2 _{NO} }	28
položaj 1.2: če {t-OP-2 _{IZ} }	28
položaj 1.3. ali 1.4.: če {OP-2 _{TR} }	28

4. Podsklop ID predznambe.....	29
5. Podsklop vrsta predznambe in delež.....	29
6. Podsklop: prvi niz podatki o IM.....	29
7. Podsklop: drugi niz podatki o IM.....	29
17.4.3. Vsebina prikaza	29
17.4.4. Primer prikaza.....	30
Primer 1: Položaj 1.1. pri OP-2	30
Primer 2: Položaj 1.3. pri OP-2	30
17.5. Sklop: podatki o PT-1	31
17.5.1. Splošni pogoji prikaza	31
17.5.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih	32
1. Podsklop napovedni stavek PT-1	32
Položaj 1.1.: če {t-PT _{NO} }	32
Položaj 1.2.: { t-PT _{IZ} } in {ni T-3010}	32
Položaj 1.3.: če {PT-1 _{TR} } in {(t-IM _{NO} pri PT-1 _{TR}) ali (t-PT-2 _{NO}) ali (t-PT-2 _{IZ})}	32
Položaj 1.4.: če {PT-1 _{TR} } in {T-014, T-033, T-038, T-042, T-045, T-122, T-132, T-311 ali T-312}	
– Opozorilo: PT-1 _{TR} je lahko hkrati PT-1 _{IZ}	32
2. Podsklop ID pravice / zaznambe.....	32
3. Podsklop vrsta pravice / zaznambe in glavna nepremičnina	32
4. Podsklop podatki o vsebini pravice / zaznambe.....	32
5. Podsklop: prvi niz podatki o IM.....	32
6. Podsklop: drugi niz podatki o IM.....	33
7. Podsklop: napovedni stavek k povezani OP-1 / OP-2	33
položaj 1.1.: če {(T-301, T-302, T-307) ali (T-304) ali (T-311, T-312) ali (T-321, T-322, T-323, T-	
324) ali (T-118, T-952, T-119)}	33
položaj 1.2.: {(T-303) ali (T-305) ali (T-314, T-316) ali (T-121, T-122, T-123, T-125, T-131, T-132)	
ali (T-118, T-119) ali (T-3009, T-3010, T-3011)}	33
položaj 1.3.: če {PT-1 _{TR} }	33
8. Podsklop: podatki o OP-1 / OP-2 za povezano OP-1 / OP-1 [306]	33
9. Podsklop: delež	34
Položaj 1.1.: če {t-PT _{NO} }	34
položaj 1.2.: če {PT-1 _{TR} } ali {PT-1 _{IZ} }	34
17.5.3. Vsebina prikaza	34
17.5.4. Primeri prikaza.....	35
Primer 1: Položaj 1.1. – tip PT-1 = 409.....	35
Primer 1: Položaj 1.1. – tip PT-1 = 301	36
Primer 3: Položaj 1.1. – tip PT = 401	37
Primer 4: Položaj 1.3.	39
17.6. Sklop: podatki o PT-2	40
17.6.1. Splošni pogoji prikaza	40
17.6.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih	41
1. Podsklop: napovedni stavek k povezani PT-1	41
Položaj 1.1.: če {t-PT-2 _{NO} }	41
Položaj 1.2.: {t-PT-2 _{IZ} }	41
Položaj 1.3.: če {PT-2 _{TR} } in {t-IM _{NO} pri PT-2 _{TR} }	41
Položaj 1.4.: če {PT-2 _{TR} } in {T-313, T-314, T-315 ali T-316}	41
2. Podsklop: podatki o PT-1 za povezano PT-1 [407]	41
Podpoložaj 1.1.1.: če {t-PT-2 _{NO} } in {(T-401) ali (T-411, T-412)}	41
Podpoložaj 1.1.2.: če {t-PT-2 _{NO} } in {T-301, T-302}	41
Položaj 1.2.: {t-PT-2 _{IZ} }	41
Položaj 1.3.: če {PT-2 _{TR} } in {t-IM _{NO} pri PT-2 _{TR} }	41
Položaj 1.4.: če {PT-2 _{TR} } in {T-313, T-314, T-315 ali T-316}	41

3. Podsklop napovedni stavek PT-2	42
Podpoložaj 1.1.1.: če {t-PT-2 _{NO} } in {(T-401) ali (T-411, T-412)}	42
Podpoložaj 1.1.2.: če {t-PT-2 _{NO} } in {T-301, T-302} in {T-118, T-952, T-119}	42
Položaj 1.2.: {t-P2 _{IZ} }	42
Položaj 1.3.: če {PT-2 _{TR} } in {t-IM _{NO} pri PT-2 _{TR} }	42
položaj 1.4.: če {PT-2 _{TR} } in {T-313, T-314, T-315 ali T-316}	42
2. Podsklop ID pravice / zaznambe	42
3. Podsklop vrsta pravice / zaznambe	42
4. Podsklop podatki o vsebini pravice / zaznambe	42
5. Podsklop: prvi niz podatki o IM	42
6. Podsklop: drugi niz podatki o IM	43
17.6.3. Vsebina prikaza	44
17.6.4. Primer prikaza	45
Primer: Podpoložaj 1.1.2. za PT-1 in hkrati položaj 1.1. za PT-1	45
17.7. Sklop: podatki o PT-3	47
17.7.1. Splošni pogoji prikaza	47
17.7.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih	47
1. Podsklop: napovedni stavek IM	47
2. Podsklop: podatki o IM	47
3. Podsklop: napovedni stavek PT-3	47
Položaj 1: T-801	47
Položaj 1: T-802	47
4. Podsklop: ID zaznambe	47
5. Podsklop: vrsta zaznambe	47
6. Podsklop: podatki o vsebini zaznambe	47
17.7.3. Vsebina prikaza	48
18. Podatkovni sklopi za blok Dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevku	49
18.1. Sklop: odločitev o vpis / zahtevku	49
18.1.1. Splošno pogoji prikaza	49
18.1.2. Podrobni pogoji po podsklopih	49
1. podsklop: napovedni stavek k listinam	49
položaj 1.1.: [vrsta obrazca = PREDLOG] in [priložena je vsaj ena priloga, pri kateri (vrsta priloge {902} = 02)]	49
položaj 1.2.: [vrsta obrazca = SKLEP] in [priložena je vsaj ena priloga, pri kateri (vrsta priloge {902} = 02) in (status priloge = 01)]	49
položaj 1.3.: ni niti položaj 1.1. niti položaj 1.2.	49
2. podsklop: listine, ki so podlaga za vpis	49
3. podsklop: zveza – vzpostavitev listin	49
Položaj 3.1: položaj 1.1. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]	49
Položaj 3.2: [vrsta obrazca = PREDLOG] in ni položaj 1.1. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]	49
Položaj 3.3: položaj 1.2. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]	49
Položaj 3.4: [vrsta obrazca = SKLEP] in ni položaj 1.2. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]	50
4. podsklop: vrstni red	50
Položaj 4.1: če [T-013, T-037, T-044, T-121 ali T-131] – Pojasnilo: to je položaj 1.4. v razdelku 17.4.2.	50
Položaj 4.2: če [T-014, T-033, T-038, T-042, T-045, T-122, T-132, T-311 ali T-312] – Pojasnilo: to je položaj 1.4. v razdelku 17.5.2.	50
Položaj 4.3: če [T-313, T-314, T-315 ali T-316] – Pojasnilo: to je položaj 1.4. v razdelku 17.6.2.	50
Položaj 4.4: če ni niti položaj 4.1. niti 4.2. niti 4.3.	50
5. podsklop: končni stavek	50
Položaj 5.1.: [vrsta obrazca = PREDLOG] in [vrsta postopka = 1]	50
Položaj 5.1.: [vrsta obrazca = PREDLOG] in [vrsta postopka = 1]	50

Položaj 5.3: [vrsta obrazca = SKLEP] in [niti položaj 4.1. niti 4.2. niti 4.3. iz 4. podsklopa] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039 ali 952 ali 118 ali 115 ali 3012]	50
Položaj 5.4: [vrsta obrazca = SKLEP] in [položaj 4.1. ali 4.2. ali 4.3. iz 4. podsklopa] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039]	50
Položaj 5.5: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039]	50
Položaj 5.6: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 801]	50
Položaj 5.7: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 802]	51
Položaj 5.8: [vrsta obrazca = SKLEP] in [niti položaj 4.1. niti 4.2. niti 4.3. iz 4. podsklopa] in [tip postopka {109} = 118]	51
Položaj 5.9: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 115, 3012]	51
18.1.3. Primer prikaza	52
19. Podatkovni sklopi za blok Vzpostavitev listine	53
19.1. Sklop: napovedni stavek	53
položaj 1: vrsta obrazca = SKLEP	53
položaj 2: vrsta obrazca = PREDLOG-VL	53
položaj 3: vrsta obrazca = SKLEP-VL	53
19.2. Sklop: podatki o listini	53
19.3. Primer prikaza	53
Primer: položaj 1: vrsta obrazca = SKLEP	53
20. Obrazec SKLEP	54
20.1. Skupno – vsi bloki	54
20.1.1. Splošni pogoji prikaza	54
Tabela 20.1: Splošni pogoji prikaza blokov	54
20.1.2. Posebni pogoji za nekatere bloke izreka	54
20.1.3. Primeri prikaza za bloke izreka	55
Primer 1: samo en blok (dovolitev vpisa)	55
Primer 2: dva bloka (vzpostavitev listine in dovolitev vpisa)	55
Primer 3: dva bloka (dovolitev vpisa in delno negativno)	55
20.2. Blok: glava	57
20.2.1. Podrobni pogoji prikaza (samo en sklop)	57
Položaj 1: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039]	57
Položaj 2: tip PD = 203 ali 204	57
Položaj 3: tip PD = 401	57
Položaj 4: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039]	58
Položaj 5: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 801 ali 802 ali 115 ali 3012]	58
20.3. Blok: SKLEP – Uvod	59
20.3.1. sklop: senat	59
Položaj 1: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} ≠ 011, 035 ali 039]	59
Položaj 2: tip PD = 203 ali 204	59
Položaj 3: tip PD = 401	59
Položaj 4: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039]	59
20.3.2. sklop: podatki o postopku	59
20.3.3. sklop: udeleženec postopka	60
1. podsklop: napovedni niz:	60
2. podsklop: osnovni podatki o stranki	60
20.3.4. sklop: podatki o PS in IS	61
1. podsklop: napovedni niz	61
Položaj 2: tip PD = 203	61
Položaj 3: tip PD = 401 ali 204	61
2. podsklop: podatki o IS	61
20.3.5. sklop: naslov	61
20.3.6. Primeri prikaza (glava in uvod)	62

	Primer 1: [tip PD je 102 ali 202] in [tip postopka {109} ≠ 011, 035 ali 039].....	62
	Primer 2: tip PD je 401	63
	Primer 3: [tip PD je 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039].....	64
20.4.	Blok: Odločitev o PS	65
	Položaj 1: tip PD = 203	65
	Položaj 2: tip PD = 204 ali 401.....	65
20.5.	Blok: SKLEP – Vzpostavitev listine	65
20.6.	Blok: SKLEP – Dovolitev vpisa	65
20.6.1.	Sklop: odločitev o vpisu.....	65
20.6.2.	Sklopi: vsebina vpisa.....	65
20.7.	Blok: Delno negativno	65
	Položaj 1: način odločitve o vpisu = 21.....	65
	Položaj 2: način odločitve o vpisu = 22.....	65
	Položaj 3: način odločitve o vpisu = 23.....	65
20.8.	Blok: Obrazložitev	66
	Preglednica 16.2: Pogoji za obveznost bloka Obrazložitev	66
	primer prikaza:.....	66
20.9.	Blok: Pravni pouk	67
	Položaj 1: [tip PD = 102] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039]	67
	Položaj 2: tip PD = [202, 203 ali 204] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039].....	67
	Položaj 3: [tip PD = 102]in [tip postopka {109} = 801, 802, 011, 035 ali 039 ali 115 ali 3012].....	68
20.10.	Blok: Faksimile podpisa	69
	Položaj 1: tip postopka {109} ≠ 011, 035 ali 039.....	69
	Položaj 2: tip postopka {109} = 011, 035 ali 039.....	69
20.11.	Blok: Ročni vnos izreka	69
21.	Obrazec PREDLOG	70
21.1.	Blok: PREDLOG – Uvod	70
21.1.1.	Sklop: podatki o oddaji eZK-opravlja.....	70
21.1.2.	Sklop: NASLOV.....	70
	Položaj 1: vrsta postopka = 1 (predlog).....	70
	Položaj 2: vrsta postopka = 2 (po uradni dolžnosti).....	70
21.1.3.	Sklop: predlagatelj.....	70
21.1.4.	Vsebina prikaza za blok.....	71
21.2.	Blok: PREDLOG – Dovolitev vpisa	71
21.2.1.	Sklop: zahtevek.....	71
21.2.2.	Sklopi: vsebina vpisa.....	71
22.	Obrazec PREDLOG-VL	72
22.1.	Blok: PREDLOG-VL – Uvod	72
22.1.1.	Sklop: NASLOV.....	72
22.1.2.	Sklop: predlagatelj.....	72
22.2.	Blok: Vzpostavitev listine	72
22.2.1.	Sklop: napovedni stavek.....	72
22.3.	Sklop: podatki o listini	72
23.	Obrazec SKLEP-VL	73
23.1.	Blok: glava	73
23.2.	Blok: SKLEP – Uvod	73
23.3.	Blok: SKLEP – Vzpostavitev listine	73
23.4.	Blok: Obrazložitev	73

23.5.	Blok: Pravni pouk	73
23.6.	Blok: Faksimile podpisa	73
24.	Obrazci TAKSA	74
24.1.	Splošno	74
24.2.	Blok: Uvod – taksa	74
	Položaj: vsi položaji	74
24.3.	Blok: Taksa	74
24.3.1.	Sklop: Zavezanec	74
	Položaj 1: taksa 1, taksa 2, taksa 3, taksa 5 in taksa 6	74
	Položaj 2: taksa 4	74
24.3.2.	Sklop: Napovedni stavek	74
	Položaj: vsi položaji	74
24.3.3.	Sklop: vrsta takse	76
	Položaj 1: taksa 1	76
	Položaj 2: taksa 2	76
	Položaj 3: taksa 3	76
	Položaj 4: taksa 4	76
	Položaj 5: taksa 5	76
	Položaj 6: taksa 6	77
24.4.	Blok: Navodilo za plačilo	78
	Položaj: vsi položaji	78
24.5.	Blok: Pouk	79
	Položaj 1: taksa 1, taksa 2, taksa 3, taksa 5 in taksa 6	79
	Položaj 2: taksa 4	80
25.	Vzorci	81
25.1.	Splošno	81
	Preglednica 25.1: Šifrant vzorcev in pogojev uporabe	81
	Preglednica 25.2: Dodatna polja za vzorce	81
25.2.	Vzorec 000-01: Splošni sklep referenta	81
25.3.	Vzorec 000-11: Splošni sklep sodnika o vpisu	81
25.4.	Vzorec 000-12: Splošni sklep sodnika o ugovoru	82
25.5.	Vzorec 000-21: Splošni sklep VS	82
26.	Podatkovni sklopi za blok Postopek za izbris stare hipoteke	83
26.1.	Sklop: napovedni stavek	83
	položaj 1: vrsta obrazca = PREDLOG-STARA-HIP	83
	Prikaže se besedilo	83
	položaj 2: vrsta obrazca = SKLEP-STARA-HIP-OKLIC	83
	Prikaže se besedilo	83
	položaj 3: vrsta obrazca = SKLEP	83
26.2.	Sklop: podatki o vknjiženi stari hipoteki	83
26.3.	Primer prikaza	84
27.	Obrazec PREDLOG-STARA-HIP	85
27.1.	Blok: PREDLOG-STARA-HIP– Uvod	85
27.1.1.	Sklop: NASLOV	85
27.1.2.	Sklop: predlagatelj	85
27.2.	Blok: Izbris stare hipoteke	85
27.2.1.	Sklop: napovedni stavek	85
27.2.2.	Sklop: podatki o stari hipoteki	85
27.2.3.	Sklop: Obrazložitev	85

28.	Obrazec SKLEP-STARA-HIP-OKLIC.....	86
28.1.	Blok: glava	86
28.2.	Blok: SKLEP – Uvod	86
28.3.	Blok: SKLEP – Izbris stare hipoteke	86
28.4.	Blok: Pravni pouk	86
28.5.	Blok: Faksimile podpisa	86
29.	Podatkovni sklopi za blok Postopek za dopolnitev zemljiške knjige.....	87
29.1.	Sklop: napovedni stavek	87
	položaj 1: vrsta obrazca = PREDLOG-DOPOLNITEV-ZK.....	87
	Prikaže se besedilo	87
	položaj 2: vrsta obrazca = SKLEP-DOPOLNITEV-ZK-OKLIC	87
	Prikaže se besedilo	87
	položaj 3: vrsta obrazca = SKLEP.....	87
29.2.	Sklop: podatki o dopolnitvi ZK	87
30.	Obrazec PREDLOG-DOPOLNITEV-ZK.....	88
30.1.	Blok: PREDLOG-DOPOLNITEV-ZK– Uvod	88
30.1.1.	Sklop: NASLOV	88
30.1.2.	Sklop: predlagatelj	88
30.2.	Blok: Dopolnitev ZK	88
30.2.1.	Sklop: napovedni stavek	88
30.2.2.	Sklop: podatki o dopolnitvi ZK	88
30.2.3.	Sklop: Obrazložitev	88
31.	Obrazec SKLEP-DOPOLNITEV-ZK-OKLIC.....	89
31.1.	Blok: glava	89
31.2.	Blok: SKLEP – Uvod	89
31.3.	Blok: SKLEP – Dopolnitev ZK	89
31.4.	Blok: Obrazložitev	89
31.5.	Blok: Pravni pouk	89
31.6.	Blok: Faksimile podpisa	89
32.	Obrazec ZAHTEVA-USKLADITEV-ZK-PREDLOG	89
32.1.1.	Sklop: NASLOV	89
32.2.	Blok: Obrazložitev	89
32.3.	Blok: Faksimile podpisa	89
33.	Posebna pravila za obrazce PREDLOG / SKLEP za postopke EL.....	90
33.1.	Postopki, za katere veljajo posebna pravila.....	90
33.2.	Zaporedje sklopov.....	90
33.3.	Zaporedje prikaza podatkov o NEP.....	90
33.4.	Podatki o OP-2, ki se prenesejo	90
	5.a Podsklop čas začetka učinkovanja	91
33.5.	Podatki o PT-1, ki se prenesejo.....	91
	1. Podsklop napovedni stavek PT-1, ki se prenese	91
	2. do 5. Podsklop	91
	7. in 8. Podsklop: napovedni stavek k povezani OP-1 in podatki o OP-1 za povezano OP-1	91
34.	Posebna pravila za vzpostavitev vpisane nedokončane EL	92
34.1.	Postopki, za katere veljajo posebna pravila.....	92
34.2.	Zaporedje sklopov.....	92
34.3.	Podatki o stavbah NEPIZ/NO-ST	92
34.4.	Podatki o NEPIZ/IZ-tip3-1 in NEPIZ/NO-EL-1 – predniki in nasledniki	92

Primer:.....	93
34.5. Podatki o NEP_{TR/IZ-tip3-2} – izbrisani deli brez naslednikov	93
34.6. Podatki o NEP_{NO-EL-2} – novi deli brez prednikov (glej razdelek 34.6)	93

16. Obrazci predlogov in sklepov

16.1. Podatkovni bloki in sklopi – splošno

Obrazci so sestavljeni iz blokov in sklopov. Glede na strukturo (bloke, iz katerih se sestavi obrazec) je treba razlikovati **tri vrste obrazcev**:

1. Obrazec sklepa o vpis (SKLEP) – glej razdelek 16.2.
2. Obrazec zemljiškoknjižnega predloga (PREDLOG) – glej razdelek 16.3.
3. Obrazec predloga za vzpostavitev listine (PREDLOG-VL) – glej razdelek 16.4.

Struktura posamezne vrste obrazca je enotna za vse tipe postopkov (transakcij). Prikazi posameznih blokov ali sklopov v obrazcu pa je odvisna od določenih pogojev.

Pri vsakem obrazcu ali sklopu je:

- na mestu, na katerem je treba vstaviti posamezen podatkovni sklopi in podsklop, v **navadnem okviru** označeno ime sklopa ali podsklopa, ki se vstavi, in
- na mestu, na katerem je treba vstaviti posamezen blok besedila, v **dvojnem okviru** označeno ime bloka, ki se vstavi.

Nekateri sklopi so skupni več vrstam obrazcev. To so:

1. Sklopi, ki se uporabijo v bloku **dovolitev vpisa – sklop: vsebina vpisa**, so skupni obrazcema PREDLOG in SKLEP. Ti sklopi so opisani v 17. poglavju. Posamezni sklopi se prikažejo, če izvršitev vključuje ustrezen korak izvršitve.

Prikaz posameznih sklopov je odvisen

2. Sklopi, ki se uporabijo v bloku **dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevku**, so skupni obrazcema PREDLOG in SKLEP. Ti sklopi so opisani v 18. poglavju.

V opisih so za podatke, ki se prenesejo iz GK, Dn vpisnika (VP) ali predloga, so uporabljene oznake, navedene v preglednici 16.1-1

Preglednica 16.1-1: Uporabljene oznake

oznaka	pomen
7	vejica
Δ	presledek
[številka v oglatem oklepaju]	1. Če se podatek prenaša iz GK: iz GK se prenese podatek iz polja s številko po FZ za GK 2. Če se podatek prenaša iz predloga: iz predloga se prenese podatek iz polja s številko po FZ za GK (= podatek, ki bo vpisan v GK, če bo vpis dovoljen)
{številka v zavitem oklepaju}	Iz VP (Dn vpisnik) se prenese podatek iz polja s številko po FZ za VP
NEP _{TR}	Nepremičnina, ki je vpisana v GK in se ob izvršitvi transakcije ne bo izbrisala
NEP _{NO}	Nova nepremičnina, ki bo vpisana v GK ob izvršitvi transakcije
NEP _{IZ}	Nepremičnina, ki je vpisan v GK in se bo ob izvršitvi transakcije izbrisala
IM _{TR}	Imetnik, ki je vpisan v GK in se ob izvršitvi transakcije ne bo izbrisal
IM _{NO}	Nov imetnik, ki bo vpisan v GK ob izvršitvi transakcije
IM _{IZ}	Imetnik, ki je vpisan v GK in se bo ob izvršitvi transakcije izbrisal
OP-1 _{TR} , OP-2 _{TR} , PT-1 _{TR} , PT-2 _{TR}	OP-1, OP-2, PT-1, PT-2, ki je že vpisana v GK in se ob izvršitvi transakcije ne bo izbrisala
OP-1 _{NO} , OP-2 _{NO} , PT-1 _{NO} , PT-2 _{NO}	Nova OP-1, OP-2, PT-1, PT-2, ki bo vpisana v GK ob izvršitvi transakcije
OP-1 _{IZ} , OP-2 _{IZ} , PT-1 _{IZ} , PT-2 _{IZ}	OP-1, OP-2, PT-1, PT-2, ki je že vpisana v GK in se bo ob izvršitvi transakcije izbrisala
xxx-xx	Korak izvršitve transakcije (polje Izvršitev pri opisu transakcije v 11. poglavju FZ-2)
zkxxx-xx	Korak vnosa podatka v ZK predlog (polje ZK predlog pri opisu transakcije v 11. poglavju FZ-2)
T-xxx	Tip transakcije (T) – številka (xxx). Primer: T-011 = transakcija 011: razdelitev in združitev parcel
t-NEP _{NO}	Izvršitev transakcije vključuje vpis NEP _{NO} = korak <u>001-01</u> , <u>003-01</u> , <u>004-01</u> , <u>005-01</u> ali <u>006-01</u>
t-NEP _{IZ}	Izvršitev transakcije vključuje izbris NEP _{IZ} = korak <u>002-01</u>
t-IM _{NO}	Izvršitev transakcije vključuje vpis IM _{NO} = korak <u>501-01</u> , <u>511-01</u> , <u>601-01</u> ali <u>701-01</u>
t-IM _{IZ}	Izvršitev transakcije vključuje izbris IM _{IZ} = korak <u>502-01</u> , <u>512-01</u> , <u>602-01</u> ali <u>702-01</u>
t-OP-1 _{NO}	Izvršitev transakcije vključuje vpis OP-1 _{NO} = korak <u>101-01</u>
t-OP-1 _{IZ}	Izvršitev transakcije vključuje izbris OP-1 _{IZ} = korak <u>102-01</u>
t-OP-2 _{NO}	Izvršitev transakcije vključuje vpis OP-2 _{NO} = korak <u>201-04</u>
t-OP-2 _{IZ}	Izvršitev transakcije vključuje izbris OP-2 _{IZ} = korak <u>205-01</u>
t-PT-1 _{NO}	Izvršitev transakcije vključuje vpis PT-1 _{NO} = korak <u>301-01</u>
t-PT-1 _{POV-NO}	Izvršitev transakcije vključuje vpis nove povezave z OP-1 pri PT-1 _{TR} = korak <u>304-02</u>
t-PT-1 _{IZ}	Izvršitev transakcije vključuje izbris PT-1 _{IZ} = korak <u>303-01</u>
t-PT-1 _{POV-IZ}	Izvršitev transakcije vključuje izbris povezave z OP-1 pri PT-1 _{TR} = korak <u>305-01</u>
t-PT-2 _{NO}	Izvršitev transakcije vključuje vpis PT-2 _{NO} = korak <u>401-01</u>
t-PT-2 _{IZ}	Izvršitev transakcije vključuje izbris PT-2 _{IZ} = korak <u>402-01</u>

Zahteve glede oblike so:

Preglednica 16.1-2: Zahteve glede oblike

vrsta zahteve	vsebina zahteve
pisava	Times New Roman
velikost pisave	10pt
razmiki (⌘)	– med bloki 10pt – znotraj sklopov 6pt, če označeno: ⌘6pt
besedilo sklopov	Zahteve glede oblike (krepko, ležeče ali navadno) in poravnave: enako kot v prikazu posameznega sklopa, le da so besedila, ki so v prikazu na sivem ozadju na izpisu brez ozadja (pisava navadno).
okviri	Samo za bloka: – Vsebina dovolitve vpisa in – Vzpostavitev listine Tako, kot je prikazano v primerih prikazov

16.2. Obrazec sklep o vpisu (SKLEP)

Obrazec SKLEP se izdelava, če so izpolnjeni ti **pogoji**:

1. če tip PD {404}, naveden v prvem in drugem stolpcu preglednice 16.2,
2. če skupina načina odločitve o vpisu (šifrant {799}) v polju Dn vpisnika, navedenem v tretjem stolpcu preglednice:
 - 1 – vpis dovoljen v celoti (šifra 10) **ali**
 - 2 – vpis dovoljen delno (šifre 21, 22 in 23)
3. pri sklepih tip PD 203 in 401, če izpolnjen tudi dodatni pogoj glede na način odločitve o PS (SDn ali PDn)

Preglednica 16.2: Pogoji za obrazec SKLEP (tip PD, način odločitve o vpisu in način odločitve o PS)

šifra PD	ime šifre PD	pogoji
102	sklep referenta o vpisu	1. način odločitve referenta o vpisu {703-1} = 10, 11, 21, 22 ali 23 {799}
202	sklep sodnika o vpisu	1. način odločitve sodnika_1 {704} = 10, 11, 21, 22 ali 23 {799}
203	sklep sodnika o ugovoru proti sklepu o vpisu	1. način odločitve SDn {703-06} = 03 ali 04 {507} 2. način odločitve sodnika_1 {704} = 10, 21, 22 ali 23 {799}
204	nadomestni sklep sodnika o vpisu	1. način odločitve sodnika_2 {706-02} = 10, 21, 22 ali 23 {799}
401	sklep o pritožbi proti sklepu o vpisu	1. način odločitve PDn {707-03} = 03 ali 04 {607} 2. način odločitve VS o vpisu {707-04} = 10, 21, 22 ali 23 {799}

Obrazec SKLEP je sestavljen iz teh **blokov**:

1. Glava
2. SKLEP – Uvod
3. Odločitev o PS*
4. SKLEP – Vzpostavitev listine*
 - sklop: napovedni stavek
 - sklop: podatki o listini
5. SKLEP – Dovolitev vpisa:
 - sklop: odločitev o vpisu
 - sklopi: vsebina vpisa
6. Delno negativno*
7. Obrazložitev*
8. Faksimile podpisa
9. Pravni pouk*

Pojasnilo: Bloki, ki se prikažejo samo pod določenimi pogoji (ne vedno), so označeni z *

16.3. Obrazec zemljiškoknjižnega predloga (PREDLOG)

Obrazec PREDLOG se izdelava, če **tip PD = 301 – ZK predlog**.

Obrazec PREDLOG je sestavljen iz teh **blokov**:

1. PREDLOG – Uvod
2. PREDLOG – Dovolitev vpisa
 - sklop: zahtevek
 - sklopi: vsebina vpisa
3. NALOG ZA PLAČILO TAKSE*

16.4. Obrazec predloga za vzpostavitev listine (PREDLOG-VL)

Obrazec PREDLOG-VL se izdelava, če **tip PD = 303 – predlog za vzpostavitev listine**

Obrazec PREDLOG-VL je sestavljen iz teh **blokov**:

1. PREDLOG-VL – Uvod
2. PREDLOG-VL – Vzpostavitev listine:
 - sklop: napovedni stavek
 - sklop: podatki o listini

16.5. Obrazec sklepa o začetku postopka za vzpostavitev listine (SKLEP-VL)

Obrazec SKLEP-VL se izdelava, če **tip PD = 106 – sklep o začetku postopka za vzpostavitev listine**

Obrazec SKLEP -VL je sestavljen iz teh **blokov**:

1. SKLEP – Uvod
2. SKLEP – Vzpostavitev listine:
 - sklop: napovedni stavek
 - sklop: podatki o listini
3. Obrazložitev* (ni obvezno)
4. Faksimile podpisa
5. Pravni pouk

17. Podatkovni sklopi za blok **Dovolitev vpisa – sklop: vsebina vpisa**

17.1. Sklop: **celotni podatki o NEP**

17.1.1. Splošni pogoji prikaza

Celotni sklop **podatki o NEP** je sestavljen iz 9. podsklopov.

Vsi podsklopi se prikažejo **samostojno** (1 ali 2):

1. če izvršitev vključuje transakcijo vpis nove NEP ($t\text{-NEP}_{\text{NO}}$) = korak izvršitve 001-01, 003-01, 004-01, 005-01 ali 006-01
2. če (2.1. in 2.2.):
 - 2.1. izvršitev vključuje transakcijo izbris NEP ($t\text{-NEP}_{\text{IZ}}$) = korak izvršitve 002-01
 - 2.2. vrsta obrazca = SKLEP

Samo 1. in 5. podsklop se prikažeta **samostojno**, če (1 in 2)

1. izvršitev vključuje transakcijo izbris NEP ($t\text{-NEP}_{\text{IZ}}$) = korak izvršitve 002-01
2. vrsta obrazca = PREDLOG

5. podsklop se prikazuje tudi **nesamostojno** = kot deli teh drugih sklopov ali blokov (če so izpolnjeni pogoji za prikaz teh sklopov ali blokov):

- kot del sklopa **podatki o OP-I** ali **podatki o IMI**
- kot del podsklopa v blokih **SKLEP – Uvod** in **PREDLOG – Uvod**

17.1.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih

1. podsklop: **napovedni stavek NEP**

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

Položaj 1.1: če $\{t\text{-NEP}_{\text{NO}}\}$

6pt

Vpis nove nepremičnine s temi podatki:

6pt

Položaj 1.2: če $\{t\text{-NEP}_{\text{IZ}}\}$ in $\{ \text{vrsta obrazca} = \text{SKLEP} \}$

6pt

Izbris nepremičnine, ki je v zemljiški knjigi vpisana s temi podatki:

6pt

Položaj 1.3: če $\{t\text{-NEP}_{\text{IZ}}\}$ in $\{ \text{vrsta obrazca} = \text{PREDLOG} \}$

Izbris nepremičnine:

2. podsklop: **tip nepremičnine**

3. podsklop: **vir ID znaka**

4. podsklop: **ID znak**

5. podsklop: **osnovni podatki o NEP**

Vsebina prikaza za podsklop **osnovni podatki o NEP** je odvisna od tip NEP [006], na katero se nanašajo podatki.

Položaj 5.1: tip NEP [006] = 1 (zemljiška parcela)

$\langle \text{če } [\text{NEP_ID_4}] = 1 \rangle * \langle \text{sicer} \rangle \text{prazno} \Delta \text{parcela št.} \Delta [\text{NEP_ID_2}] / [\text{NEP_ID_3}] \Delta \text{k.o.} \Delta [\text{NEP_ID_1}] - \text{naziv šifre} \Delta \langle \text{če NEP}_{\text{NO}} \rangle \text{nova nepremičnina} \langle \text{sicer} \rangle \Delta (\text{ID [001]})$

Položaj 5.2: tip NEP [006] = 2 (stavba) ALI 5 (viseča stavba)

$\text{stavba št.} \Delta [\text{NEP_ID_2}] \Delta \text{k.o.} [\text{NEP_ID_1}] - \text{naziv šifre} \Delta \langle \text{če NEP}_{\text{NO}} \rangle \text{prazno} \langle \text{sicer} \rangle \Delta \langle \text{če NEP}_{\text{NO}} \rangle \text{nova nepremičnina} \langle \text{sicer} \rangle (\text{ID [001]})$

Položaj 5.3: tip NEP [006] = 3 (posamezni del) ALI 6 (nerazdeljeni posamezni del)

posamezni del št.Δ[NEP_ID_3]Δ**v stavbi št.** [NEP_ID_2]Δ**k.o.** [NEP_ID_1] – naziv šifre Δ<če NEP_{NO}> nova nepremičnina <sicer> (ID [001])

Položaj 5.4: tip NEP [006] = 4 (stavbna pravica) => prikaz osnovnih podatkov o NEP

stavbna pravicaΔ[NEP_ID_2]/[NEP_ID_3]Δ**k.o.** [NEP_ID_1] – naziv šifre Δ<če NEP_{NO}> nova nepremičnina <sicer> (ID [001])

8. podsklop: naslov

Prikaže se, če tip NEP [106]:

- 2 (stavba) ali
- 3 (posamezni del) ali
- 5 (viseča stavba) ali
- 6 (nerazdeljeni posamezni del)

9. podsklop: podatki o OP-1

17.1.3. Vsebina prikaza

<Napovedni stavek NEP>

tip nepremičnine: [006] – ime šifre

vir ID znaka: [007] – ime šifre

ID znak: [008]

osnovni podatki o NEP

vrsta: [011] – ime šifre

opis: [013]

naslov: [014]

podatki o OP-1

17.1.4. Zaporedje prikazov

1. Če število NEP, za katere se na obrazcu prikažejo polni podatki o NEP (NEP_{NO} / NEP_{IZ}) > 1, se podatki prikažejo po tem zaporedju glede na tip NEP_{NO/IZ}¹
 1. vse NEP_{NO/IZ}, pri katerih TIP NEP [006] = 2 (stavba)
 2. vse NEP_{NO/IZ}, pri katerih TIP NEP [006] = 5 (viseča stavba)
 3. vse NEP_{NO/IZ}, pri katerih TIP NEP [006] = 1 (zemljiška parcela)
 4. vse NEP_{NO/IZ}, pri katerih TIP NEP [006] = 4 (stavbna pravica)
 5. vse NEP_{NO/IZ}, pri katerih TIP NEP [006] = 3 (posamezni del)
 6. vse NEP_{NO/IZ}, pri katerih TIP NEP [006] = 6 (nerazdeljeni posamezni del)
2. Znotraj istega tipa NEP se najprej prikažejo vse NEP_{IZ} in nato vse NEP_{NO}.
3. Med NEP_{NO} in NEP_{IZ} istega tipa, se zaporedje določi po ID znak NEP [008], in sicer:
 - 3.1. po naraščajočem zaporedju v polju [NEP_ID_1]
 - 3.2. znotraj iste vrednosti za polje [NEP_ID_1] po naraščajočem zaporedju v polju [NEP_ID_2]
 - 3.2. znotraj iste vrednosti za polje [NEP_ID_2] po naraščajočem zaporedju v polju [NEP_ID_3]
 - 3.2. znotraj iste vrednosti za polje [NEP_ID_3] po naraščajočem zaporedju v polju [NEP_ID_4]

Za zaporedje prikaza pri postopkih EL veljajo drugačna pravila (glej razdelek 33.2)

¹ PAZI: Zaporedje je drugačno kot pri sklopu 2.2. (splošni skupni deli stavbe) na rednem izpisu.

17.1.5. Primeri prikaza – osnovni podatki o NEP

Primer 1: Položaj 5.1.

če ID znak = 1739-2219/33-0 in ID NEP = 1111111

=> prikaz:

parcela št. 2219/33 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

Primer 2: Položaj 5.1.

če ID znak = 1739-2219/33-1 in ID NEP = 1111111

=> prikaz:

parcela št. *2219/33 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

Primer 3: Položaj 5.2.

če ID znak = 1739-3 in stavba = NEP_{NO}

=> prikaz:

stavba št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)

Primer 4: Položaj 5.3.

če ID znak = 1739-3-117 in ID NEP = 1111111

=> prikaz:

posamezni del št. 117 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

Primer 5: Položaj 5.4.

če ID znak = 1739-278/12 in ID NEP = 1111111

=> prikaz:

stavbna pravica št. 278/12 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

17.1.6. Primeri prikaza – celotni podatki o NEP

Primer 1: Položaj 1.2. – NEP_{IZ} = zemljiška parcela + položaj 1.10 pri OP-1 (SKLEP)

6pt

Izbris nepremičnine, ki je v zemljiški knjigi vpisana s temi podatki:

6pt

tip nepremičnine: 1 – zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 – zemljiški kataster
ID znak: 1739-2219/33-0 in ID NEP = 1111111
parcela št. 2219/33 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

in pri tej nepremičnini **izbris osnovnih pravnih položajev**:

6pt

ID osnovnega položaja:	3333333333
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	2/3
imetnik:	
1 EMŠO	1510960505111
osebno ime	Cici Mici
naslov	bla bla
2 EMŠO	2222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

ID osnovnega položaja:	12121212121
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/3
imetnik:	
1 EMŠO	podatek ni vpisan
osebno ime	Puli Buli
naslov	bla bla

Primer 2: Položaj 1.3. (PREDLOG)

6pt

Izbris nepremičnine:

6pt

parcela št. 2219/33 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

Primer 3: Položaj 1.1. – NEP_{NO} = stavba (etažna lastnina) + položaj 1.6. pri OP-1

6pt

Vpis nove nepremičnine s temi podatki:

6pt

tip nepremičnine:	3 – stavba
vir ID znaka:	2 – kataster stavb
ID znak:	1739-3
stavba št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)	
naslov:	Ulica Bratov Učakar 128
	Ulica Bratov Učakar 130

6pt

in pri tej nepremičnini **vpis osnovnih pravnih položajev:**

6pt

vrsta osnovnega položaja:	105 – solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež:	2/10000
imetnik:	
1 vsakokratni lastnik nepremičnine	posamezni del št. 117 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)
vrsta osnovnega položaja:	105 – solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež:	1/10000
imetnik:	
1 vsakokratni lastnik nepremičnine	posamezni del št. 118 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)
vrsta osnovnega položaja:	105 – solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež:	5/10000
imetnik:	
1 vsakokratni lastnik nepremičnine	posamezni del št. 119 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)

Primer 4: Položaj 1.1. – NEP_{NO} = posamezni del (etažna lastnina) + položaj 1.5. pri OP-1

6pt

Vpis nove nepremičnine s temi podatki:

6pt

tip nepremičnine:	2 – posamezni del
vir ID znaka:	2 – kataster stavb
ID znak:	1739-3-117
posamezni del št. 117 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)	
naslov:	Ulica Bratov Učakar 130

6pt

in pri tej nepremičnini **vpis osnovnega pravnega položaja:**

6pt

vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1 EMŠO	1510960505111
osebno ime	Modra Vila
naslov	Ulica Bratov Učakar 130

17.2. Sklop: podatki o IM

17.2.1. Splošni pogoji prikaza

Sklop podatki o IM se nikoli ne prikazuje kot samostojen sklop, temveč vedno kot del teh drugih sklopov (če so izpolnjeni pogoji za njihov prikaz)

- sklop podatki o OP-1
- sklop podatki o OP-2
- sklop podatki o PT-1
- sklop podatki o PT-2

17.2.2. Podrobni pogoji in vsebina prikaza

Sklop podatki o IM je sestavljen iz teh podsklopov:

1. Podsklop napovedni stavek IM:

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

Položaj 1.1: {(IM_{TR} pri OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1_{TR}, PT-2_{TR}) ali (t-IM_{IZ} pri t-OP-1_{IZ}, t-OP-2_{IZ}, t-PT-1_{IZ}, t-PT-2_{IZ}) ali (t-IM_{NO} pri t-OP-1_{NO}, t-OP-2_{NO}, t-PT-1_{NO}, t-PT-2_{NO})}

imetnik:

Položaj 1.2: {t-IM_{NO} pri OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1_{TR}, PT-2_{TR}}

vpis novega imetnika:

Položaj 1.3: {t-IM_{IZ} pri OP-1_{TR}, OP-2_{TR}, PT-1_{TR}, PT-2_{TR}} in {vrsta obrazca = SKLEP}

in izbris prejšnjega imetnika:

2. Podsklop osnovni podatki o IM

Pri IM_{TR} in IM_{IZ} se podatki prenesejo iz GK; pri IM_{NO} se prenesejo iz predloga. Nizi za posameznega imetnika pri isti OP-1, OP-2, PT-1 ali PT-2 se oštevilčijo. Glede na tip IM [507] in tip ID osebe [508] na katerega se nanašajo podatki

položaj 2.1: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 1}

- | | | |
|---|-------------|-------------------|
| 1 | EMŠO: | [509-01] |
| | osebno ime: | [509-02]Δ[509-03] |
| | naslov: | [509-04] |

položaj 2.2: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 3 ali 4}

- | | | |
|---|-------------|-------------------|
| 1 | EMŠO: | podatek ni vpisan |
| | osebno ime: | [509-02]Δ[509-03] |
| | naslov: | [509-04] |

položaj 2.3: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 2}

- | | | |
|---|-------------------|----------|
| 1 | matična številka: | [509-01] |
| | firma / naziv: | [510-02] |
| | naslov: | [510-03] |

položaj 2.4: če {tip IM [507] = 1 (oseba)} and {tip ID osebe [508] = 5}

- | | | |
|---|-------------------|-------------------|
| 1 | matična številka: | podatek ni vpisan |
| | firma / naziv: | [510-11] |

naslov: [510-12]

položaj 2.5: če tip IM [507] = 2 (nepremičnina)

1 vsakokratni lastnik nepremičnine [osnovni podatki o NEP]

položaj 2.6: če tip IM [507] = 3 (nima imetnika)

podsklop se ne prikaže

17.2.3. Primeri prikaza

Primer 1: Položaj 2.1. (IM_{NO} >1)

vpis novega imetnika:

1	EMŠO	1510960505111
	osebno ime	Cici Mici
	naslov	bla bla
2	EMŠO	2222222222222
	osebno ime	Tripsi Pipsi
	naslov	bla bla

Primer 2: Položaj 2.1. (IM_{TR})

imetnik:

1	EMŠO	podatek ni vpisan
	osebno ime	Cici Mici
	naslov	bla bla

Primer 3: Položaj 2.3. (IM_{IZ})

izbris prejšnjega imetnika:

1	matična številka:	1111111111
	firma / naziv:	Družba za vse d.o.o.
	naslov:	bla bla

Primer 4: Položaj 2.6. (IM_{TR})

imetnik:

1 vsakokratni lastnik nepremičnine stavba št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)

17.3. Sklop: **podatki o OP-1**

17.3.1. Splošni pogoji prikaza

Sklop **podatki o OP-1** se prikaže **samostojno** (niz 1 ali 2 ali 3):

1. niz pogojev: izvršitev transakcije vključuje (1.1 in 1.2):

- 1.1. vpis nove OP-1 (t-OP-1_{NO}) = korak 101-01
- 1.2. t-OP-1_{NO} se izvrši pri NEP_{TR} => ni povezana s t-NEP_{NO}

Ta niz pogojev ustreza:

- položajema 1.3. / 1.4. pri 1. podsklopu podatkov o OP-1 in
- položaju 1.1. za IM pri OP-1 = {t-IM_{NO} pri t-OP-1_{NO}}

2. niz pogojev: izvršitev transakcije vključuje (2.1 in 2.2 in 2.3.):

- 2.1. izbris OP-1 (t-OP-1_{IZ}) = korak 102-01
- 2.2. t-OP-1_{IZ} se izvrši pri NEP_{TR} => ni povezana s t-NEP_{IZ}
- 2.3. vrsta obrazca = SKLEP

Ta niz pogojev ustreza:

- položajema 1.7. / 1.8. pri 1. podsklopu podatkov o OP-1 in
- položaju 1.1. za IM pri OP-1 = {t-IM_{IZ} pri t-OP-1_{IZ}}

3. niz pogojev: izvršitev transakcije vključuje (3.1 in 3.2):

- 2.1. vpis novega imetnika (t-IM_{NO}) = korak 501-01
- 2.2. t-IM_{NO} se izvrši pri OP-1_{TR} => ni povezana s t-OP-1_{NO}

Ta niz pogojev ustreza:

- položajema 1.1. / 1.2. pri 1. podsklopu podatkov o OP-1 in
- položajema 1.2 in 1.3. za IM pri OP-1 = {t-IM_{NO} pri OP-1_{TR}} in {t-IM_{IZ} pri OP-1_{TR}} – **pojasnilo:** hkrati z vpisom IM_{NO} pri OP-1_{TR} se nujno izvrši izbris prejšnjega IM_{IZ} pri OP-1_{TR}

Sklop se prikazuje tudi **nesamostojno**:

1. kot del sklopa **podatki o NEP**

1.1. če t-OP-1_{NO} v povezavi s t-NEP_{NO}. Ta pogoj ustreza:

- položajem 1.5. / 1.6. pri 1. podsklopu podatkov o OP-1 in
- položaju 1.1. za IM pri OP-1 = {t-IM_{NO} pri t-OP-1_{NO}}

1.2. kot t-OP-1_{IZ} v povezavi s t-NEP_{IZ}. Ta pogoj ustreza:

- položajem 1.9. / 1.10. pri 1. podsklopu podatkov o OP-1 in
- položaju 1.1. za IM pri OP-1 = {t-IM_{IZ} pri t-OP-1_{IZ}}

2. kot del sklopa **podatki o OP-2** kot OP-1_{TR} v povezavi s t-OP-2_{NO} ali t-OP-2_{IZ}

Ta pogoj ustreza:

- položajema 1.1. / 1.2. pri 1. podsklopu podatkov o OP-1 in
- položaju 1.1. za IM pri OP-1 = {IM_{TR} pri OP-1_{TR}}

3. kot del sklopa **podatki o PT-1** kot OP-1_{TR} v povezavi s t-PT-1_{NO}, t-PT-1_{POV_NO}, t-PT-1_{IZ} ali t-PT-1_{POV_IZ}

Ta pogoj ustreza:

- položajema 1.1. / 1.2. pri 1. podsklopu podatkov o OP-1 in
- položaju 1.1 za IM pri OP-1 = {IM_{TR} pri OP-1_{TR}}

17.3.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih

Sklop **podatki o OP-1** je sestavljen iz teh sklopov:

1. Podsklop **napovedni stavek OP-1**

Prikaže se besedilo) – glede na položaj:

Položaj 1.1: če {OP-1_{TR} pri NEP_{TR}} in {število OP-1_{TR} pri posamezni NEP = 1}

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine **osnovni podatki o NEP**

6pt

Položaj 1.2: če {OP-1_{TR} pri NEP_{TR}} in {število OP-1_{TR} pri posamezni NEP > 1}:

samo pred prvo OP-1_{TR} se prikaže napovedni stavek

pri osnovnih pravnih položajih nepremičnine **osnovni podatki o NEP**

6pt

Položaj 1.3: če {t-OP-1_{NO} pri NEP_{TR}} in {število OP-1_{NO} pri posamezni NEP = 1}

Vpis novega osnovnega pravnega položaja pri nepremičnini **osnovni podatki o NEP**

6pt

Položaj 1.4: če {t-OP-1_{NO} pri NEP_{TR}} in {število OP-1_{NO} pri posamezni NEP > 1}:

samo pred prvo OP-1_{NO} se prikaže napovedni stavek

Vpis novih osnovnih pravnih položajev pri nepremičnini **osnovni podatki o NEP**

6pt

Položaj 1.5: če {t-NEP_{NO}} in {število OP-1_{NO} pri posamezni NEP = 1}

6pt

in pri tej nepremičnini **vpis osnovnega pravnega položaja:**

6pt

Položaj 1.6: če {t-NEP_{NO}} in {število OP-1_{NO} pri posamezni NEP > 1}

samo pred prvo OP-1_{NO} se prikaže napovedni stavek

6pt

in pri tej nepremičnini **vpis osnovnih pravnih položajev:**

6pt

Položaj 1.7: če {t-OP-1_{IZ} pri NEP_{TR}} in {število OP-1_{IZ} pri posamezni NEP = 1}

Izbris osnovnega pravnega položaja pri nepremičnini **osnovni podatki o NEP**

6pt

Položaj 1.8: če {t-OP-1_{IZ} pri NEP_{TR}} in {število OP-1_{IZ} pri posamezni NEP > 1}

samo pred prvo OP-1_{IZ} se prikaže napovedni stavek

Izbris osnovnih pravnih položajev pri nepremičnini **osnovni podatki o NEP**

6pt

Položaj 1.9: če {t-NEP_{IZ}} in {število OP-1_{IZ} pri posamezni NEP = 1}

6pt

in pri tej nepremičnini **izbris osnovnega pravnega položaja:**

6pt

Položaj 1.10: če {t-NEP_{IZ}} in {število OP-1_{IZ} pri posamezni NEP > 1}

samo pred prvo OP-1_{IZ} se prikaže napovedni stavek

6pt

in pri tej nepremičnini **izbris osnovnih pravnih položajev:**

6pt

Osnovni podatki o NEP se prikažejo za NEP, s katero je povezana OP-1 **[106]**

2. Podsklop ID osnovnega položaja:

Prikaže se samo pri OP-1_{TR} in OP-1_{IZ}. Podatki se prenesejo iz GK.

3. Podsklop vrsta osnovnega položaja in delež

Prikažeta se vedno. Pri OP-1_{TR} in OP-1_{IZ} se podatki prenesejo iz GK; pri OP-1_{NO} se podatki prenesejo iz predloga.

4. Podsklop: prvi niz podatki o IM

Prikaže se vedno. Pri IM_{TR} se podatki prenesejo iz GK; pri IM_{NO} se podatki prenesejo iz predloga.

5. Podsklop: drugi niz podatki o IM

Prikaže se samo (1 in 2):

1. če se izvrši t-IM_{IZ} pri OP-1_{TR}
2. če vrsta obrazca = SKLEP

Pri IM_{IZ} se podatki prenesejo iz GK.

17.3.3. Vsebina prikaza

<Napovedni stavek OP-1>

ID osnovnega položaja:	[101]
vrsta osnovnega položaja:	[107]
delež:	[108] / [108]
Prvi niz	podatki o IM
Drugi niz	podatki o IM

17.3.4. Zaporedje prikazov

1. Če več NEP_{TR} se podatki o OP-1, povezani s posamezno NEP_{TR} prikažejo skupaj (zaporedno)
2. Če se pri isti NEP_{TR} hkrati obstaja {položaj 1.3 ali 1.4.} in {položaj 1.7. ali 1.8.} se najprej prikažejo podatki za položaj 1.3. / 1.4. in nato za položaj 1.7. / 1.8.
3. Če se sklop podatki o OP-1 prikaže samostojno, se prikaže vedno za (morebitnim) sklopom podatki o NEP, ki se prikazuje samostojno.

17.3.5. Primeri prikaza

Primer 1: Položaj 1.1. pri OP-1 + vrsta obrazca = SKLEP

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine posamezni del št. 117 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

ID osnovnega položaja:	3333333333
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
vpis novega imetnika:	
1 EMŠO	1510960505111
osebno ime	Cici Mici
naslov	bla bla
2 EMŠO	2222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla
in izbris prejšnjega imetnika:	
1 matična številka:	1111111111
firma / naziv:	Družba za vse d.o.o.
naslov:	bla bla

Primer 2: Položaj 1.1. pri OP-1 + vrsta obrazca = PREDLOG

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine posamezni del št. 117 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

ID osnovnega položaja:	3333333333
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
vpis novega imetnika:	
1 EMŠO	1510960505111
osebno ime	Cici Mici
naslov	bla bla
2 EMŠO	2222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

Primer 3: Hkratna položaja 1.3. / 1.7. pri OP-1 – več samostojnih sklopov

6pt

1.

6pt

Vpis novega osnovnega položaja pri nepremičnini parcela št. *2219/33 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

vrsta osnovnega položaja:	106 – splošni skupni del stavbe v etažni lastnini
delež:	1/1
imetnik:	
1	vsakokratni lastnik nepremičnine stavba št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (nova nepremičnina)

6pt

2.

6pt

Izbris osnovnega položaja pri nepremičnini parcela št. *2219/33 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

ID osnovnega položaja:	3333333333
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1	EMŠO 1510960505111
osebno ime	Cici Mici
naslov	bla bla
2	EMŠO 2222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

Glej tudi primere prikazov v razdelku 17.1.6.

17.4. Sklop: **podatki o OP-2**

17.4.1. Splošni pogoji prikaza

Sklop **podatki o OP-2** se prikaže **samostojno** (niz 1 ali 2 ali 3):

1. niz pogojev (1 in 2):

1. če {t-OP-2_{NO}} in
2. če {T-201, T-202 ali T-204 ali T-119}

Ta niz ustreza:

- položaju 1.1. pri 1. podsklopu podatkov o OP-2 in
- položaju 1.1. za IM pri OP-2 = {t-IM_{NO} pri t-OP-2_{NO}}

2. niz pogojev (1 ali 2):

1. če (1.1. in 1.2.):
 - 1.1. če {t-OP-2_{NO}} in
 - 1.2. če {T-205 ali T-119}
2. če (2.1. in 2.2. in 2.3.):
 - 2.1. če {t-OP-2_{NO}} in
 - 2.2. če {T-121, T-122, T-123, T-125, T-131 ali T-132} in
 - 2.3. če {vrsta obrazca = SKLEP}

Ta niz ustreza:

- položaju 1.2. pri 1. podsklopu podatkov o OP-2 in
- položaju 1.1. za IM pri OP-2 = {t-IM_{IZ} pri t-OP-2_{IZ}}

3. niz pogojev (1 in 2):

1. če {OP-2_{TR}} in
2. če {T-206} (=t-IM_{NO} pri OP-2_{TR})

Ta niz ustreza:

- položaju 1.3. pri 1. podsklopu podatkov o OP-2 in
- položajema 1.2 in 1.3. za IM pri OP-2 = {t-IM_{NO} pri OP-2_{TR}} in {t-IM_{IZ} pri OP-2_{TR}} – **pojasnilo:** hkrati z vpisom IM_{NO} pri OP-1_{TR} se nujno izvrši izbris prejšnjega IM_{IZ} pri OP-1_{TR}

Sklop se prikazuje tudi **nesamostojno** (kot OP-2_{TR}):

1. kot del sklopa **podatki o PT-1** kot OP-2_{TR} v povezavi s t-PT-1_{NO}, t-PT-1_{POV_NO}, t-PT-1_{IZ} ali t-PT-1_{POV_IZ}
2. kot 4. podsklop pri bloku **Dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevek** kot OP-2_{TR}: če {T-013, T-037, T-044, T-121 ali T-131} = položaj 1.4. v razdelku 17.4.2. = položaj 4.1. pri 4. podsklopu v razdelku 18.1.2. Če je OP-2_{TR} hkrati OP-2_{IZ} se sklop o isti OP-2 prikaže tudi kot samostojen sklop pri bloku **Dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevek** = položaj 1.2. v razdelku 17.4.2.

Ta pogoja ustreza:

- položaju 1.3. pri 1. podsklopu podatkov o OP-2 in
- položaju 1.1 za IM pri OP-2 = {IM_{TR} pri OP-2_{TR}}

17.4.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih

1. Podsklop: **napovedni stavek k povezani OP-1**

Glede na položaj:

položaj 1.1.: če {t-OP-2_{NO}}

Podsklop se ne prikaže

položaj 1.2: {t-OP-2_{IZ}}

Podsklop se ne prikaže

položaj 1.3.: če {OP-2_{TR}} in {(t-IM_{NO} pri OP-2_{TR}) ali (t-PT-1_{NO}, t-PT-1_{POV NO}, t-PT-1_{IZ} ali t-PT-1_{POV IZ})}

Prikaže se besedilo:

6pt

pri predznamovani pravici, ki je vpisana

položaj 1.4.: če {OP-2_{TR}} in {T-013, T-037, T-044, T-121 ali T-131} – Opozorilo: OP-2_{TR} je lahko hkrati OP-2_{IZ}

Prikaže se besedilo:

6pt

se v vrstnem redu te predznamovane pravice, ki je vpisana

2. Podsklop: **podatki o OP-1** za povezano OP-1 [206]

Glede na položaj:

položaj 1.1.: če {t-OP-2_{NO}}

celoten sklop **podatki o OP-1** za povezano OP-1 [206]

položaj 1.2: če {t-OP-2_{IZ}}

celoten sklop **podatki o OP-1** za povezano OP-1 [206]

položaj 1.3. ali 1.4.: če {OP-2_{TR}}

samo **1. podsklop** **podatki o OP-1** za povezano OP-1 [206]

Podatki o povezani OP-1 se prenesejo:

– če se ne izvrši korak 201-02 ali 201-03 (= OP-1_{TR} se ne razdeli): iz GK

– če se izvrši korak 201-02 ali 201-03, se podatki o OP-1_{NO} napolnijo iz predloga (simulacija, kot če bi se izvršila transakcija)

3. Podsklop **napovedni stavek k OP-2**

Glede na položaj:

položaj 1.1.: če {t-OP-2_{NO}}

Prikaže se besedilo:

6pt

Vpis predznamovane pravice:

6pt

položaj 1.2: če {t-OP-2_{IZ}}

Prikaže se besedilo:

6pt

Izbris predznamovane pravice:

6pt

položaj 1.3. ali 1.4.: če {OP-2_{TR}}

Podsklop se ne prikaže

4. Podsklop ID predznambe

Prikaže se samo pri OP-2_{TR} (položaj 1.3. / 1.4.) in OP-2_{IZ} (položaj 1.2.). Podatki se prenesejo iz GK.

5. Podsklop vrsta predznambe in delež

Prikažeta vedno.

- če {(OP-2_{TR} ali OP-2_{IZ}) in (DEL_{NO} = delež pri OP-1_{TR})}: podatki se prenesejo iz GK (povezana OP-1);
- če {(OP-2_{TR} ali OP-2_{IZ}) in (DEL_{NO} < delež pri OP-1_{TR})} ali {OP-2_{NO}} podatki se prenesejo iz predloga.

6. Podsklop: prvi niz podatki o IM

Prikaže se vedno.

Podatki o IM_{TR} pri OP-2 se prenesejo iz GK. Podatki o IM_{NO} pri OP-2 se prenesejo iz predloga.

7. Podsklop: drugi niz podatki o IM

Prikaže se samo (1 in 2):

1. če se izvrši t-IM_{IZ} pri OP-2_{TR}
2. če vrsta obrazca = SKLEP

Podatki o IM_{IZ} pri OP-2 se prenesejo iz GK.

17.4.3. Vsebina prikaza

<Napovedni stavek k povezani OP-1>

podatki o OP-1

<Napovedni stavek OP-2>

ID predznambe:	[201]
vrsta predznambe:	[207]
delež:	[208] / [208]
Prvi niz	podatki o IM
Drugi niz	podatki o IM

17.4.4. Primer prikaza

Primer 1: Položaj 1.1. pri OP-2

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine posamezni del št. 117 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

ID osnovnega položaja:	3333333333
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1 EMŠO	222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

6pt

Vpis predznamovane pravice:

6pt

vrsta predznambe:	201 – predznamovana lastninska pravica
delež	1/1
imetnik:	
1 EMŠO	1510960505111
osebno ime	Cici Mici
naslov	bla bla

Primer 2: Položaj 1.3. pri OP-2

6pt

pri predznamovani pravici, ki je vpisana

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine posamezni del št. 117 v stavbi št. 3 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

ID predznambe:	1212121221
vrsta predznambe:	201 – predznamovana lastninska pravica
delež	1/1
vpis novega imetnika:	
1 matična številka:	1111111111
firma / naziv:	Družba za vse d.o.o.
naslov:	bla bla
in izbris prejšnjega imetnika:	
1 EMŠO	1510960505111
osebno ime	Cici Mici
naslov	bla bla

17.5. Sklop: **podatki o PT-1**

17.5.1. Splošni pogoji prikaza

Sklop **podatki o PT-1** se prikaže **samostojno** (niz 1 ali 2 ali 3):

1. niz pogojev (1 in 2):

1. če {t-PT-1_{NO}} in
2. če {(T-301, T-302, T-307) ali (T-304) ali (T-311, T-312) ali (T-321, T-322, T-323, T-324) ali (T-118, T-952)}

Ta niz ustreza:

- položaju 1.1. pri 1. podsklopu podatkov o PT-1 in
- položaju 1.1. za IM pri PT-1 = {t-IM_{NO} pri t-PT-1_{NO}}

2. niz pogojev (1 ali 2):

1. če (1.1. in 1.2.):

- 1.1. če {t-PT-1_{IZ}} in
- 1.2. če {(T-303) ali (T-305) ali (T-314, T-316) ali (T-118) ali (T-3009, T-3010) ali (T-119)}

2. če (2.1. in 2.2. in 2.3.):

- 2.1. če {t-PT-1_{IZ}} in
- 2.2. če {T-121, T-122, T-123, T-125, T-131, T-132, T-3011} in
- 2.3. če {vrsta obrazca = SKLEP}

Ta niz ustreza:

- položaju 1.2. pri 1. podsklopu podatkov o PT-1 in
- položaju 1.1. za IM pri PT-1 = {t-IM_{IZ} pri t-PT-1_{IZ}}

3. niz pogojev (1 in 2):

1. če {PT-1_{TR}} in
2. če {(T-306) ali (T-313, T-315)} (=t-IM_{NO} pri PT-1_{TR})

Ta niz ustreza:

- položaju 1.3. pri 1. podsklopu podatkov o PT-1 in
- položajema 1.2 in 1.3. za IM pri PT-1 = {t-IM_{NO} pri PT-1_{TR}} in {t-IM_{IZ} pri PT-1_{TR}} – **pojasnilo:** hkrati z vpisom IM_{NO} pri OP-1_{TR} se nujno izvrši izbris prejšnjega IM_{IZ} pri OP-1_{TR}

Sklop se prikazuje tudi **nesamostojno**:

1. kot del sklopa **podatki o PT-2** kot PT-1_{TR} v povezavi s t-PT-2_{NO} ali t-PT-2_{IZ} ali t-IM_{NO} pri PT-2_{TR}

2. kot 4. podsklop pri bloku **Dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevek** kot PT-1_{TR}: če {T-014, T-033, T-038, T-042, T-045, T-122, T-132, T-311 ali T-312} = položaj 1.4. v razdelku 17.5.2. = položaj 4.2. pri 4. podsklopu v razdelku 18.1.2. Če je PT-1_{TR} hkrati PT-1_{IZ} se sklop o isti PT-1 prikaže tudi kot samostojen sklop pri bloku **Dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevek** = položaj 1.2. v razdelku 17.5.2.

Ta pogoja ustrezata:

- položaju 1.3. pri 1. podsklopu podatkov o PT-1 in
- položaju 1.1 za IM pri PT-1 = {IM_{TR} pri PT-1_{TR}}

17.5.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih

1. Podsklop **napovedni stavek PT-1**

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

Položaj 1.1.: če {t-PT_{NO}}

6pt

Vpis izvedene pravice / zaznambe iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

6pt

Položaj 1.2.: { t-PT_{IZ}} in {ni T-3010}

6pt

Izbris izvedene pravice / zaznambe iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

6pt

Položaj 1.3.: če {PT-1_{TR}} in {(t-IM_{NO} pri PT-1_{TR}) ali (t-PT-2_{NO}) ali (t-PT-2_{IZ})}

6pt

Pri izvedeni pravici / zaznambi iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

6pt

Položaj 1.4.: če {PT-1_{TR}} in {T-014, T-033, T-038, T-042, T-045, T-122, T-132, T-311 ali T-312} – Opozorilo: PT-1_{TR} je lahko hkrati PT-1_{IZ}

6pt

se v vrstnem redu te izvedene pravice / zaznambe iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

6pt

2. Podsklop **ID pravice / zaznambe:**

Prikaže se samo pri PT-1_{TR} in PT-1_{IZ}. Podatki se prenesejo iz GK.

3. Podsklop **vrsta pravice / zaznambe in glavna nepremičnina**

Prikažeta se vedno. Pri PT-1_{TR} in PT-1_{IZ} se podatki prenesejo iz GK; pri PT-1_{NO} se podatki prenesejo iz predloga.

4. Podsklop **podatki o vsebini pravice / zaznambe**

Sklop vsebuje te nize:

- terjatev
- valorizacija
- obresti
- tip dospelosti
- datum dospelosti
- organ, ki vodi postopek
- opr. št. postopka
- tip trajanja
- čas prenehanja
- dodatni opis:

Sklop se prikaže pri vseh položajih. Pri PT-1_{TR} in PT-1_{IZ} se podatki prenesejo iz GK; pri PT-1_{NO} se podatki prenesejo iz predloga. Pri sklopu se prikažejo samo nizi za polja, v katere so v GK / predlogu vpisani podatki (not null)

5. Podsklop: prvi niz **podatki o IM**

Prikaže se pri vseh položajih. Pri IM_{TR} se podatki prenesejo iz GK; pri IM_{NO} se podatki prenesejo iz predloga.

6. Podsklop: drugi niz podatki o IM

Prikaže se samo (1 in 2):

1. če se izvrši t-IM_{IZ} pri OP-1_{TR}
2. če vrsta obrazca = SKLEP

Pri IM_{IZ} se podatki prenesejo iz GK.

7. Podsklop: napovedni stavek k povezani OP-1 / OP-2

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

položaj 1.1.: če {(T-301, T-302, T-307) ali (T-304) ali (T-311, T-312) ali (T-321, T-322, T-323, T-324) ali (T-118, T-952, T-119)}

⌘6pt

Izvedena pravica / zaznamba se vpiše:

položaj 1.2.: {(T-303) ali (T-305) ali (T-314, T-316) ali (T-121, T-122, T-123, T-125, T-131, T-132) ali (T-118, T-119) ali (T-3009, T-3010, T-3011)}

⌘6pt

Izvedena pravica / zaznamba se izbriše:

položaj 1.3.: če {PT-1_{TR}}

Podsklop se ne prikaže

8. Podsklop: podatki o OP-1 / OP-2 za povezano OP-1 / OP-1 [306]

Prikaže se samo pri položaju 1.1. in 1.2.

Za vsako OP-1_{TR} / OP-2_{TR} (= katere ID se vpiše / izbriše v [306] pri izvedbi t-PT-1_{NO} ali t-PT-1_{POV-NO} oziroma t-PT-1_{IZ} ali t-PT-1_{POV-IZ}) se prikaže celoten sklop podatki o OP-1 / OP-2

Če število NEP_{TR} > 1, je zaporedje sklopov naključno.

Pred vsakim sklopom podatki o OP-1 / OP-2 je presledek ⌘6pt

9. Podsklop: delež

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

Položaj 1.1.: če {t-PT_{NO}}

do deleža [DEL_{NO}]

pojasnilo: podatek [DEL_{NO}] se prenese iz predloga

položaj 1.2.: če {PT-1_{TR}} ali {PT-1_{IZ}}

Podsklop se ne prikaže

17.5.3. Vsebina prikaza

<Napovedni stavek PT-1>

ID pravice / zaznambe: [301]
vrsta pravice / zaznambe: [308]
glavna nepremičnina: [307] – osnovni podatki o NEP

podatki o vsebini pravice / zaznambe:

terjatev [309]Δ[310]
valorizacija [311]
obresti [312]
tip dospelosti [313]
datum dospelosti [314]
organ, ki vodi postopek [315]
opr. št. postopka [316]
tip trajanja [317]
čas prenehanja [318]

dodatni opis:

[319]

Prvi niz [podatki o IM]

Drugi niz [podatki o IM]

<Napovedni stavek k povezani OP-1>

podatki o OP-1

do deleža [DEL_{NO}]

Primer 1: Položaj 1.1. – tip PT-1 = 409

naslov	bla bla
--------	---------

6pt

Vpis izvedene pravice / zaznambe iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

6pt

vrsta pravice / zaznambe:	301 – zaznamba vrstnega reda za pridobitev lastninske pravice
glavna nepremičnina:	parcela št. 735 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 55554444)
podatki o vsebini pravice / zaznambe:	
tip trajanja	1 – določen čas
čas prenehanja	17. 5. 2010

6pt

Izvedena pravica / zaznamba se vpiše:

6pt

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine parcela št. 803 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 2682681)

6pt

ID osnovnega položaja:	3333333333
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1 EMŠO	222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

⌕ 6pt

⌕ 6pt

⬆ 6pt

⌈ 6pt

↕ 6pt

⌈ 6pt

6pt

↕ 6pt

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine parcela št. 207 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

ID osnovnega položaja:	1111111111
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1 EMŠO	222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

6pt

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine parcela št. 306 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 2323223)

6pt

ID osnovnega položaja:	7777777777
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1 EMŠO	222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

⌈ 6pt

⌈ 6pt

1	matična številka	1234567890
	firma / naziv	Nova Ljubljanska banka d.d.
	naslov	bla bla

17.6. Sklop: **podatki o PT-2**

17.6.1. Splošni pogoji prikaza

Sklop **podatki o PT-2** se prikaže **samostojno** (niz 1 ali 2 ali 3):

1. niz pogojev (1 in 2):

1. če {t-PT-2_{NO}} in
2. če {(T-401) ali (T-411, T-412)} ali {T-301, T-302} ali {T-118, T-952, T-119}

Ta niz ustreza:

- položaju 1.1. pri 1. podsklopu podatkov o PT-2 in
- položaju 1.1. za IM pri PT-2 = {t-IM_{NO} pri t-PT-2_{NO}}

2. niz pogojev (1 in 2):

1. če {t-PT-2_{IZ}} in
2. če {T-402}

Ta niz ustreza:

- položaju 1.2. pri 1. podsklopu podatkov o PT-2 in
- položaju 1.1. za IM pri PT-2 = {t-IM_{IZ} pri t-PT-2_{IZ}}

3. niz pogojev (1 in 2):

1. če {PT-2_{TR}} in
2. če {(T-306) ali (T-313, T-315)} (=t-IM_{NO} pri PT-2_{TR})

Ta niz ustreza:

- položaju 1.3. pri 1. podsklopu podatkov o PT-2 in
- položajema 1.2 in 1.3. za IM pri PT-2 = {t-IM_{NO} pri PT-2_{TR}} in {t-IM_{IZ} pri PT-2_{TR}} – **pojasnilo:** hkrati z vpisom IM_{NO} pri OP-1_{TR} se nujno izvrši izbris prejšnjega IM_{IZ} pri OP-1_{TR}

Sklop se prikazuje tudi **nesamostojno**:

1. kot 4. podsklop pri bloku **Dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevku** kot PT-1_{TR}: če {T-313, T-314, T-315 ali T-316} = položaj 1.4. v razdelku 17.5.2. = položaj 4.3. pri 4. podsklopu v razdelku 18.1.2.

Ta pogoj ustreza:

- položaju 1.3. pri 1. podsklopu podatkov o PT-1 in
- položaju 1.1 za IM pri PT-1 = {IM_{TR} pri PT-1_{TR}}

17.6.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih

1. Podsklop: **napovedni stavek k povezani PT-1**

Glede na položaj:

Položaj 1.1.: če {t-PT-2_{NO}}

Podsklop se ne prikaže

Položaj 1.2.: {t-PT-2_{IZ}}

Podsklop se ne prikaže

Položaj 1.3.: če {PT-2_{TR}} in {t-IM_{NO} pri PT-2_{TR}}

6pt

Pri izvedeni pravici / zaznambi iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1, ki je vpisana pri tej izvedeni pravici / zaznambi iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

Položaj 1.4.: če {PT-2_{TR}} in {T-313, T-314, T-315 ali T-316}

6pt

se v vrstnem redu te izvedene pravice / zaznambe iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1:

6pt

2. Podsklop: **podatki o PT-1** za povezano PT-1 [407]

Podpoložaj 1.1.1.: če {t-PT-2_{NO}} in {(T-401) ali (T-411, T-412)}

samo **1. do 6. podsklop** **podatki o PT-1** za povezano PT-1 [407]

Podpoložaj 1.1.2.: če {t-PT-2_{NO}} in {T-301, T-302}

Podsklop se ne prikaže

Položaj 1.2.: {t-PT-2_{IZ}}

samo **1. do 6. sklop** **podatki o PT-1** za povezano PT-1 [407]

Položaj 1.3.: če {PT-2_{TR}} in {t-IM_{NO} pri PT-2_{TR}}

samo **2. do 6. podsklop** **podatki o PT-1** za povezano PT-1 [407]

Položaj 1.4.: če {PT-2_{TR}} in {T-313, T-314, T-315 ali T-316}

Podsklop se ne prikaže

3. Podsklop **napovedni stavek PT-2**

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

Podpoložaj 1.1.1.: če {t-PT-2_{NO}} in {(T-401) ali (T-411, T-412)}

⌘6pt

Vpis izvedene pravice / zaznambe iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1:

⌘6pt

Podpoložaj 1.1.2.: če {t-PT-2_{NO}} in {T-301, T-302} in {T-118, T-952, T-119}

⌘6pt

in pri tej izvedeni pravici / zaznambi **vpis izvedene pravice / zaznambe iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1:**

⌘6pt

Položaj 1.2.: { t-P2_{IZ}}

⌘6pt

Izbris izvedene pravice / zaznambe iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1:

⌘6pt

Položaj 1.3.: če {PT-2_{TR}} in {t-IM_{NO} pri PT-2_{TR}}

Podsklop se ne prikaže

položaj 1.4.: če {PT-2_{TR}} in {T-313, T-314, T-315 ali T-316}

⌘6pt

V vrstnem redu te izvedene pravice / zaznambe iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1:

⌘6pt

2. Podsklop **ID pravice / zaznambe:**

Prikaže se samo pri PT-2_{TR} in PT-2_{IZ}. Podatki se prenesejo iz GK.

3. Podsklop **vrsta pravice / zaznambe**

Prikaže se vedno. Pri PT-2_{TR} in PT-2_{IZ} se podatki prenesejo iz GK; pri PT-2_{NO} se podatki prenesejo iz predloga.

4. Podsklop **podatki o vsebini pravice / zaznambe**

Sklop vsebuje te nize:

- terjatev
- valorizacija
- obresti
- tip dospelosti
- datum dospelosti
- organ, ki vodi postopek
- opr. št. postopka
- tip trajanja
- čas prenehanja
- dodatni opis:

Sklop se prikaže pri vseh položajih. Pri PT-2_{TR} in PT-2_{IZ} se podatki prenesejo iz GK; pri PT-2_{NO} se podatki prenesejo iz predloga. Pri sklopu se prikažejo samo nizi za polja, v katere so v GK / predlogu vpisani podatki (not null)

5. Podsklop: prvi niz **podatki o IM**

Prikaže se pri vseh položajih. Pri IM_{TR} se podatki prenesejo iz GK; pri IM_{NO} se podatki prenesejo iz predloga.

6. Podsklop: drugi niz podatki o IM

Prikaže se samo (1 in 2):

1. če se izvrši t-IM_{IZ} pri OP-2_{TR}
2. če vrsta obrazca = SKLEP

Pri IM_{IZ} se podatki prenesejo iz GK.

17.6.3. Vsebina prikaza

<Napovedni stavek k povezani PT-1>

podatki o PT-1

<Napovedni stavek PT-2>

ID pravice / zaznambe: [401]

vrsta pravice / zaznambe: [407]

podatki o vsebini pravice / zaznambe:

terjatev [408] Δ [409]

valorizacija [410]

obresti [411]

tip dospelosti [412]

datum dospelosti [413]

organ, ki vodi postopek [414]

opr. št. postopka [415]

tip trajanja [416]

čas prenehanja [417]

dodatni opis:

[418]

Prvi niz podatki o IM

Drugi niz podatki o IM

17.6.4. Primer prikaza

Primer: Podpoložaj 1.1.2. za PT-1 in hkrati položaj 1.1. za PT-1

6pt

Vpis izvedene pravice / zaznambe iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

⌈6pt

[illegible]

⌈6pt

Izvedena pravica / zaznamba se vpiše:

↕ 6pt

pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine parcela št. 803 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 2682681)

⌈ 6pt

ID osnovnega položaja:	3333333333
vrsta osnovnega položaja:	101 – vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1 EMŠO	222222222222
osebno ime	Tripsi Pipsi
naslov	bla bla

• • • • •

↕ 6pt

in pri tej izvedeni pravici / zaznambi **vpis izvedene pravice / zaznambe iz sedmega odstavka 13. a člena ZZK-1:**

vrsta pravice / zaznambe:

podatki o vsebini pravice / zaznambe:

[illegible]

17.7. Sklop: podatki o PT-3

17.7.1. Splošni pogoji prikaza

Sklop podatki o PT-3 se prikaže samostojno: če T-801 ali T-802

Sklop se nikoli ne prikazuje nesamostojno

17.7.2. Podrobni pogoji prikaza po podsklopih

1. Podsklop: napovedni stavek IM

prikaže se besedilo:

6pt

Pri imetniku:

2. Podsklop: podatki o IM

podatki o IM za IM_{TR}

3. Podsklop: napovedni stavek PT-3

prikaže se besedilo – glede na položaj

Položaj 1: T-801

6pt

se vpiše ta zaznamba:

Položaj 1: T-802

6pt

se izbriše ta zaznamba:

4. Podsklop: ID zaznambe

Prikaže se samo, če T-801

5. Podsklop: vrsta zaznambe

Prikaže se vedno

6. Podsklop: podatki o vsebini zaznambe

Sklop vsebuje te nize:

- začetek stečaja
- organ, ki vodi postopek
- opr. št. postopka
- dodatni opis:

Pri sklopu se prikažejo samo nizi za polja, v katere so v GK / predlogu vpisani podatki (not null)

17.7.3. Vsebina prikaza

<Napovedni stavek IM>

podatki o IM

<Napovedni stavek PT-3>

ID zaznambe: [801]

vrsta zaznambe: [807]

podatki o vsebini zaznambe:

začetek stečaja [808]

organ, ki vodi postopek [810]

opr. št. postopka [811]

dodatni opis:

[812]

18. Podatkovni sklopi za blok **Dovolitev vpisa – sklop: odločitev o vpisu / zahtevek**

18.1. Sklop: **odločitev o vpisu / zahtevek**

18.1.1. Splošno pogoji prikaza

Prikaže se vedno (1 ali 2):

1. vrsta obrazca = SKLEP
2. vrsta obrazca = PREDLOG (2.1. ali 2.2.)
 - 2.1. vrsta postopka {108} = 01 – predlog
 - 2.2. vrsta postopka {108} = 02 – po uradni dolžnosti

18.1.2. Podrobni pogoji po podsklopih

1. podsklop: **napovedni stavek k listinam**

položaj 1.1: [vrsta obrazca = PREDLOG] in [priložena je vsaj ena priloga, pri kateri (vrsta priloge {902} = 02)]

Prikaže se besedilo

6pt

Na podlagi teh listin

6pt

položaj 1.2: [vrsta obrazca = SKLEP] in [priložena je vsaj ena priloga, pri kateri (vrsta priloge {902} = 02) in (status priloge = 01)]

Prikaže se besedilo

6pt

Na podlagi teh listin

6pt

položaj 1.3: ni niti položaj 1.1. niti položaj 1.2.

Podsklop se ne prikaže

2. podsklop: **listine, ki so podlaga za vpis**

Prikaže se samo pri položaju 1.1. ali 1.2. Za vsako prilogo, ki je pogoj za položaj 1.1. ali 1.2. se prikažejo podatki v tabeli. Vsaka priloga je ena vrstica. Vrstice se oštevilčijo:

št.	datum listine	vrsta listine	dodatni opis
1	{901}	{903}	{904}

3. podsklop: **zveza – vzpostavitev listin**

Položaj 3.1: položaj 1.1. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]

Prikaže se besedilo

6pt

in na podlagi listin, katerih vzpostavitev se zahteva s tem predlogom,

Položaj 3.2: [vrsta obrazca = PREDLOG] in ni položaj 1.1. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]

Prikaže se besedilo

6pt

Na podlagi listin, katerih vzpostavitev se zahteva s tem predlogom

Položaj 3.3: položaj 1.2. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]

Prikaže se besedilo

6pt

in na podlagi listin, ki se vzpostavijo s tem sklepom,

Položaj 3.4: [vrsta obrazca = SKLEP] in ni položaj 1.2. in [v {sklop95} vpisan vsaj en niz]

Prikaže se besedilo

6pt

Na podlagi listin, ki se vzpostavijo s tem sklepom,

4. podsklop: **vrstni red**

Položaj 4.1: če [T-013, T-037, T-044, T-121 ali T-131] – Pojasnilo: to je položaj 1.4. v razdelku 17.4.2.

celoten sklop [podatki o OP-2] za povezano OP-2_{TR}

Položaj 4.2: če [T-014, T-033, T-038, T-042, T-045, T-122, T-132, T-311 ali T-312] – Pojasnilo: to je položaj 1.4. v razdelku 17.5.2.

celoten sklop [podatki o PT-1] za povezano PT-1_{TR}

Položaj 4.3: če [T-313, T-314, T-315 ali T-316] – Pojasnilo: to je položaj 1.4. v razdelku 17.6.2.

celoten sklop [podatki o PT-2] za povezano PT-2_{TR}

Položaj 4.4: če ni niti položaj 4.1. niti 4.2. niti 4.3.

Podsklop se ne prikaže

5. podsklop: **končni stavek**

Položaj 5.1: [vrsta obrazca = PREDLOG] in [vrsta postopka = 1]

Prikaže se besedilo

6pt

predlagatelj zahteva, da sodišče dovoli te vpise:

6pt

Položaj 5.1: [vrsta obrazca = PREDLOG] in [vrsta postopka = 1]

Prikaže se besedilo

6pt

Zemljiškoknjižno sodišče obveščamo o pravnih dejstvih, v zvezi s katerimi naj po uradni dolžnosti dovoli te vpise:

6pt

Položaj 5.3: [vrsta obrazca = SKLEP] in [niti položaj 4.1. niti 4.2. niti 4.3. iz 4. podsklopa] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039 ali 952 ali 118 ali 115 ali 3012]

Prikaže se besedilo

6pt

se dovolijo ti vpisi, ki začnejo učinkovati {111}:

6pt

Položaj 5.4: [vrsta obrazca = SKLEP] in [položaj 4.1. ali 4.2. ali 4.3. iz 4. podsklopa] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039]

Prikaže se besedilo

6pt

dovolijo ti vpisi, ki začnejo učinkovati {111}:

6pt

Položaj 5.5: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039]

Prikaže se besedilo

6pt

Obveščamo vas, da so bili dne {401-02} na podlagi obvestila GURS poočiteni ti vpisi, ki začnejo učinkovati {111}:

6pt

Položaj 5.6: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 801]

Prikaže se besedilo

6pt

Obveščamo vas, da je bila dne {401-02} na podlagi obvestila predlagatelja vpisana zaznamba osebnega stanja / stečaja, ki začne učinkovati {111}:

⌘6pt

Položaj 5.7: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 802]

Prikaže se besedilo

⌘6pt

Obveščamo vas, da je bila dne {401-02} na podlagi obvestila predlagatelja izbrisana zaznamba osebnega stanja / stečaja, ki začne učinkovati {111}:

⌘6pt

Položaj 5.8: [vrsta obrazca = SKLEP] in [niti položaj 4.1. niti 4.2. niti 4.3. iz 4. podsklopa] in [tip postopka {109} = 118]

Prikaže se besedilo

⌘6pt

se dovolijo ti vpisi, ki začnejo učinkovati {111}, razen prenesenih izvedenih pravic:

⌘6pt

Položaj 5.9: [vrsta obrazca = SKLEP] in [tip postopka {109} = 115, 3012]

Prikaže se besedilo

⌘6pt

Obveščamo vas, da je bilo dne {401-02} ugodeno predlogu / obvestilu za poočitev spremembe podatkov o fizični / pravni osebi, ki začne učinkovati {111} z naslednjo vsebino:

⌘6pt

18.1.3. Primer prikaza

⌘ 6pt

Na podlagi teh listin

⌘ 6pt

št.	datum listine	vrsta listine	dodatni opis
1	12. 6. 2003	zemljiškoknjižno dovolilo	spojeno s prodajno pogodbo z dne 11. 5. 2003
2	16. 9. 2009	zemljiškoknjižno dovolilo	sestavni del darilne pogodbe z dne 16. 9. 2009

⌘ 6pt

in na podlagi listin, ki se vzpostavijo s tem sklepom,

⌘ 6pt

se dovolijo ti vpisi, ki začnejo učinkovati 12. 4. 2010:

⌘ 6pt

19. Podatkovni sklopi za blok **Vzpostavitev listine**

19.1. Sklop: **napovedni stavek**

položaj 1: vrsta obrazca = SKLEP

Prikaže se besedilo

10pt

Vzpostavi se listina:

6pt

položaj 2: vrsta obrazca = PREDLOG-VL

Prikaže se besedilo

6pt

Predlagatelj zahteva, da se vzpostavi listina:

6pt

položaj 3: vrsta obrazca = SKLEP-VL

Prikaže se besedilo

6pt

Začne se postopek za vzpostavitev listine:

6pt

19.2. Sklop: **podatki o listini**

V tabeli se prikažejo nizi podatkov za {sklop 95}. Vsak niz prikaže v eni vrstici. Nizi se oštevilčijo.

1	datum listine:	{951}
	vsebina listine:	{952}
	oseba, ki jo je izstavila:	{953}
	oseba, v korist katere je izstavljena:	{954}

19.3. Primer prikaza

Primer: položaj 1: vrsta obrazca = SKLEP

10pt

Vzpostavi se listina:

6pt

1	datum listine:	15. 3. 1999
	vsebina listine:	zemljiškoknjižno dovolilo, vsebovano v prodajni pogodbi o prodaji stanovanja št. 27 v stanovanjskem objektu Tbilisijska 118, Ljubljana
	oseba, ki jo je izstavila:	Pipi Lipi
	oseba, v korist katere je izstavljena:	Furpi Tupi

20. Obrazec SKLEP

20.1. Skupno – vsi bloki

20.1.1. Splošni pogoji prikaza

Pogoji prikaza nekaterih sklopov ali podsklopov so odvisni od tipa PD {404}, za katere se izdelava obrazec, in od načina odločitve {799} (glej tudi razdelek 16.2.).

Tabela 20.1: Splošni pogoji prikaza blokov

blok	pogoji prikaza
Glava	vedno (ni pogojev)
SKLEP – Uvod	vedno (ni pogojev)
Odločitev o PS	če tip PD = 203, 204 ali 401
SKLEP – Vzpostavitev listine	če vpisan niz v { sklopu 95 }
SKLEP – Stara hipoteka	če je postopek tip postopka 3010
SKLEP – dopolnitev ZK	če je postopek tip postopka 952
SKLEP – Dovolitev vpisa	vedno (ni pogojev)
Delno negativno	če način odločitve o vpisu = 21, 22 ali 23 in če je uporabnik izbral to možnost (privzeto je izbrana)
Ročni vnos izreka	če je uporabnik izbral to možnost (privzeto ni izbrana)
Obrazložitev	– obvezno (1 ali 2): 1. če { tip PD = 102 ali 202 } in { način odločitve o vpisu = 21, 22 ali 23 } 2. če tip PD = 203, 204 ali 205 – dovoljeno (mogoče, vendar ne obvezno): če { tip PD = 102 ali 202 } in { način odločitve o vpisu = 10 }
Pravni pouk	če tip PD = 102, 202, 203 ali 204
Faksimile podpisa	vedno (ni pogojev)

Bloki v obrazcu si sledijo po zaporedju iz tabele.

Podrobni pogoji prikaza so opisani pri posameznem sklopu.

20.1.2. Posebni pogoji za nekatere bloke izreka

Posebni pogoji, opisani v tem razdelku, veljajo za bloke:

SKLEP – Vzpostavitev listine

SKLEP – Dovolitev vpisa

Delno negativno

Ročni vnos izreka

Ti bloki se oštevilčijo z zaporednimi števkami v vrstici napovednega stavka za blok (tudi, če obrazec vključuje samo enega od treh). Samostojni sklopi podatkov, ki se vključijo v blok **Dovolitev vpisa – sklop: vsebina vpisa** (glej 17. poglavje) se oštevilčijo z zaporedno številko. Če je blok oštevilčen, se pred zaporedno številko samostojnega sklopa vstavi številka bloka.

20.1.3. Primeri prikaza za bloke izreka

Primer 1: samo en blok (dovolitev vpisa)

↕ 10pt

↕ 6pt	sklop: odločitev o vpisu	fdsf
↕ 6pt		1.
↕ 6pt	sklop vsebina vpisa – prvi samostojni sklop	fdsf
↕ 6pt		2.
↕ 6pt	sklop vsebina vpisa – prvi samostojni sklop	fdsf

Primer 2: dva bloka (vzpostavitev listine in dovolitev vpisa)

↕ 10pt

	1.	
Vzpostavitev listine		
↕ 6pt		
	2.	
↕ 6pt		
↕ 6pt	sklop: odločitev o vpisu	fdsf
↕ 6pt		2.1.
↕ 6pt	sklop vsebina vpisa – prvi samostojni sklop	fdsf
↕ 6pt		2.2.
↕ 6pt	sklop vsebina vpisa – prvi samostojni sklop	fdsf

Primer 3: dva bloka (dovolitev vpisa in delno negativno)

↕ 10pt

	1.	
↕ 6pt		
↕ 6pt	sklop: odločitev o vpisu	fdsf
↕ 6pt		1.1.
↕ 6pt	sklop vsebina vpisa – prvi samostojni sklop	fdsf
↕ 6pt		1.2.
↕ 6pt	sklop vsebina vpisa – prvi samostojni sklop	fdsf

↕ 10pt

2.

Delno negativno

20.2. Blok: **glava**

20.2.1. Podrobni pogoji prikaza (samo en sklop)

Položaj 1: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039]

Prikažejo se podatki, vpisani pri aktualni Dn zadevi, v kateri se izdaja sklep

Znak sodišča {102}

↕ 10pt

DnΔ{101-02}/{101-03}

↕ 10pt

SKLEP

↕ 10pt

Položaj 2: tip PD = 203 ali 204

Prikažejo se podatki, vpisani pri aktualni Sdn zadevi, v kateri se izdaja sklep, in v oklepaju pravilna številka aktualne Dn zadeve.

Znak sodišča {102}

↕ 10pt

SDnΔ{501-01}/{501-02}

↕ 6pt

(DnΔ{101-02}/{101-03})

↕ 10pt

SKLEP

↕ 10pt

Položaj 3: tip PD = 401

Prikažejo se podatki, vpisani pri aktualni Cdn zadevi, v kateri se izdaja sklep

Znak sodišča {VS v Kopru}

↕ 10pt

CDnΔ{601-02}/{101-03}

↕ 10pt

SKLEP

↕ 10pt

Višje sodišče v Kopru je v zemljiškoknjžni zadevi:

↕ 6pt

Položaj 4: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039]

Znak informacijskega sistema eZK (enak znak kot na izpisu iz ZK)

⇄ 10pt

DnΔ{101-02}/{101-03}

⇄ 10pt

OBVESTILO O POOČITVI

⇄ 10pt

Položaj 5: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 801 ali 802 ali 115 ali 3012]

Prikažejo se podatki, vpisani pri aktualni Dn zadevi, v kateri se izdaja obvestilo

Znak sodišča {102}

⇄ 10pt

DnΔ{101-02}/{101-03}

⇄ 10pt

OBVESTILO

⇄ 10pt

20.3. Blok: SKLEP – Uvod

20.3.1. sklop: senat

Položaj 1: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} ≠ 011, 035 ali 039]

{102} je dne {401-02} v zemljiškoknjižni zadevi:

Položaj 2: tip PD = 203 ali 204

{102} je dne {401-02} v zemljiškoknjižni zadevi:

Položaj 3: tip PD = 401

Višje sodišče v Kopru je dne {401-02} v senatu:

predsednik senata {603-01}

sodnik poročevalec {603-02}

član senata {603-03}

v zemljiškoknjižni zadevi:

Položaj 4: [tip PD = 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039]

Sklop se ne prikaže.

20.3.2. sklop: podatki o postopku

Se prikažejo osnovni podatki o NEP za vse nepremičnine, ki so aktivno vpisane pri zadevi (aktivne plombe). Velja za vse vzorce in obrazce.:

6pt

vrsta postopka: {108} – ime šifre

vrsta vpisa: {109} – ime šifre

glede nepremičnin:

1 osnovni podatki o NEP – za vsako NEP_{TR}

2 osnovni podatki o NEP vsako

3

20.3.3. sklop: udeleženec postopka

Sklop se prikaže, če:

1. vpisana vsaj ena stranka in
2. tip postopka {109} ≠ 011, 035 ali 039

1. podsklop: napovedni niz:

6pt

udeleženci postopka:

2. podsklop: osnovni podatki o stranki

V eni vrstici se prikažejo podatki o posamezni stranki in v naslednji vrstici podatki o pooblaščenju, če je povezan s stranko. Če stranka nima pooblaščenca se druga vrstica izpusti. Stranke (nizi) se oštevilčijo:

1	{201} – ime šifre	– če FO: {203-02}Δ{203-03}∇{203-04}
		– če PO: {204-02}∇{204-03}
	zastopnik	{301} – ime šifre
		podatki o pooblaščenju {sklop 3} – razen če05

Osnovni podatki o strankah se prikažejo po tem zaporedju glede na vrsto stranke {201}:

1. 01 – predlagatelj
2. 02 – nasprotni udeleženec
2. 03 – drug udeleženec

Me strankami iste vrste je zaporedje naključno.

20.3.4. sklop: podatki o PS in IS

Sklop se prikaže samo, če tip PD 203, 204 ali 401. Prikažejo se podatki o pravnem sredstvu (PS).

1. podsklop: napovedni niz

Položaj 2: tip PD = 203

⌘ 6pt

o ugovoru, ki ga je vložil:

osnovni podatki o stranki za vsako stranko {405-02} pri PS

Položaj 3: tip PD = 401 ali 204

⌘ 6pt

o pritožbi, ki jo je vložil:

osnovni podatki o stranki za vsako stranko {405-02} pri PS

2. podsklop: podatki o IS

Prikažejo se podatki o izpodbijanem sklepu (IS)

⌘ 6pt

proti sklepu (izpodbijani sklep), opravilna številka DnΔ{101-02}/{101-03}, z dne {401-02}

20.3.5. sklop: naslov

Sklop se prikaže samo, če tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039 ali 115 ali 3012

⌘ 10pt

sklenilo

⌘ 10pt

20.3.6. Primeri prikaza (glava in uvod)

Primer 1: [tip PD je 102 ali 202] in [tip postopka {109} ≠ 011, 035 ali 039]

Znak Okrajno sodišče v Ljubljani

⇅ 10pt

Dn 1223/2010

⇅ 10pt

SKLEP

⇅ 10pt

Okrajno sodišče v Ljubljani je dne 4. 3. 2011 v zemljiškoknjižni zadevi:

⇅ 6pt

vrsta postopka: predlog

vrsta vpisa: vknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah (prvi odstavek 141. člena ZZK-1

glede nepremičnin:

- 1 parcela št. 735 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 55554444)
- 2 parcela št. 803 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 2682681)
- 3 parcela št. 207 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

⇅ 6pt

udeleženci postopka:

- | | | |
|---|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | predlagatelj | Cici Mici, Miklošičeva 4, Ljubljana |
| | zastopnik | notar Bojan Podgoršek |
| 2 | nasprotni udeleženec | Frupi Tupi, Celovška 22, Ljubljana |
| | zastopnik | odvetnik Miha Kozinc |
| 3 | nasprotni udeleženec | Republika Slovenija |
| | zastopnik | Državno pravobranilstvo RS |

⇅ 10pt

sklenilo

⇅ 10pt

Primer 2: tip PD je 401

Znak Višje sodišče v Kopru

10pt

Cdn 116/2010

10pt

SKLEP

10pt

Višje sodišče v Kopru je dne 4. 3. 2011 v senatu:

predsednik senata sodnica svetnica Jožica Velkavrh

sodnik poročevalec bla bla bla

član senata bla bla bla

v zemljiškoknjižni zadevi:

6pt

vrsta postopka: predlog

vrsta vpisa: vknjižba lastninske pravice pri več nepremičninah (prvi odstavek 141. člena ZZK-1)

glede nepremičnin:

1 parcela št. 735 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 55554444)

2 parcela št. 803 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 2682681)

3 parcela št. 207 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

6pt

udeleženci postopka:

1	predlagatelj	Cici Mici, Miklošičeva 4, Ljubljana
	zastopnik	notar Bojan Podgoršek
2	nasprotni udeleženec	Frupi Tupi, Celovška 22, Ljubljana
	zastopnik	odvetnik Miha Kozinc
3	nasprotni udeleženec	Republika Slovenija
	zastopnik	Državno pravobranilstvo RS

6pt

o pritožbi, ki jo je vložil:

1	nasprotni udeleženec	Frupi Tupi, Celovška 22, Ljubljana
	zastopnik	odvetnik Miha Kozinc

6pt

proti sklepu (izpodbijani sklep), opravilna številka Dn 1223/2010, z dne 15. 11. 2010

10pt

sklenilo

10pt

Primer 3: [tip PD je 102 ali 202] in [tip postopka {109} = 011, 035 ali 039]

Znak Informacijski sistem eZK

↕ 10pt

Dn 1223/2010

↕ 10pt

OBVESTILO O POOČITVI

↕ 10pt

↕ 6pt

vrsta postopka: po uradni dolžnosti

vrsta vpisa: vpis poočitve iz 1. ali 2. točke 114. člena ZZK-1 glede zemljiških parcel

glede nepremičnin:

1 parcela št. 735 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 55554444)

2 parcela št. 803 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 2682681)

3 parcela št. 207 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 1111111)

↕ 6pt

20.4. Blok: Odločitev o PS

Uporabnik im možnost spreminjanja besedila. Privzeto je, kot je opisano:

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

Položaj 1: tip PD = 203

⌘ 10pt

Ugovoru se ugotovi in se izpodbijani sklep spremeni tako, da se glasi:

⌘ 6pt

Položaj 2: tip PD = 204 ali 401

⌘ 10pt

Pritožbi se ugotovi in se izpodbijani sklep spremeni tako, da se glasi:

⌘ 6pt

20.5. Blok: SKLEP – Vzpostavitev listine

Glej 19. poglavje.

20.6. Blok: SKLEP – Dovolitev vpisa

20.6.1. Sklop: odločitev o vpisu

Glej 18. poglavje.

20.6.2. Sklopi: vsebina vpisa

Glej 17. poglavje in razdelek 20.1.2.

20.7. Blok: Delno negativno

Besedilo se prikaže opcijsko, če tako uporabnik izbere.

Prikaže se besedilo – glede na položaj:

Položaj 1: način odločitve o vpisu = 21

⌘ 6pt

V preostalem delu vpis ni dovoljen.

⌘ 6pt

Položaj 2: način odločitve o vpisu = 22

⌘ 6pt

V preostalem delu se predlog zavrže.

⌘ 6pt

Položaj 3: način odločitve o vpisu = 23

⌘ 6pt

V preostalem delu se postopek zaradi umika predloga ustavi.

⌘ 6pt

Obrazložitev

1. naslova (**Obrazložitev:**) na sredini in

2. Poljubnega besedila, ki se izdela v urejevalniku besedila, in vstavi (kopira) v obrazec.

Oblika poljubnega besedila (ko se vstavi):

- Times New Roman,
- velikost: 10pt,
- razmik pred odstavkom 6pt
- obojestranska poravnava,
- prva vrstica odstavka: zamik 0,5 cm

Blok je obvezen, če so izpolnjeni pogoji glede tipa PD in načina odločitve, prikazani v preglednici 20.8.

Preglednica 16.2: Pogoji za obveznost bloka Obrazložitev

šifra PD	ime šifre PD	pogoji
102	sklep referenta o vpisu	1. način odločitve referenta o vpisu {703-1} = 11, 21, 22 ali 23 {799}
202	sklep sodnika o vpisu	1. način odločitve sodnika_1 {704} = 11, 21, 22 ali 23 {799}
203	sklep sodnika o ugovoru proti sklepu o vpisu	1. način odločitve SDn {703-06} = 03 ali 04 {507} 2. način odločitve sodnika_1 {704} = 10, 21, 22 ali 23 {799}
204	nadomestni sklep sodnika o vpisu	1. način odločitve sodnika_2 {706-02} = 10, 21, 22 ali 23 {799}
401	sklep o pritožbi proti sklepu o vpisu	1. način odločitve PDn {707-03} = 03 ali 04 {607} 2. način odločitve VS o vpisu {707-04} = 10, 21, 22 ali 23 {799}

Pri preostali položajih (tip PD je 102 ali 202 in način odločitve = 10) je blok poljuben

Če je blok obvezen, aplikacija od uporabnika zahteva, da vstavi (kopira) besedilo.

Če blok ni obvezen, aplikacija uporabnika vpraša: *Ali želi vstaviti tudi obrazložitev?* Če uporabnik izbere to možnost, aplikacija zahteva, da vstavi besedilo, sicer korak vstavljanja besedila preskoči.

primer prikaza:

⇕ 10pt

Obrazložitev:

[illegible][illegible]

20.9. Blok: **Pravni pouk**

Položaj 1: [tip PD = 102] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039]

Pravni pouk:

1. Proti temu sklepu je dovoljeno vložiti ugovor v osmih dneh. Rok za vložitev ugovora teče od dneva vročitve tega sklepa.
2. Če bo ugovor vložen po pooblaščenju, je to lahko le odvetnik, notar ali druga oseba, ki je opravila pravniški državni izpit in mora slednje izkazati ob vložitvi pritožbe, sicer bo sodišče pritožbo zavrglo.
3. Predlagatelj, ki je sam vložil elektronski zemljiškoknjižni predlog, in notar, odvetnik, nepremičninska družba ali pravobranilstvo, ki zastopa udeleženca, mora ugovor vložiti elektronsko.
4. Udeleženec, razen državnih organov, ki ni sam vložil elektronskega predloga in ga v postopku tudi ne zastopa zastopnik iz 2. točke, mora ugovor vložiti na naslovu:

Okrajno sodišče v Ljubljani

Centralno vložišče za zemljiškoknjižne zadeve

Miklošičeva cesta 10

1000 Ljubljana

5. V kolikor ugovor ne bo vseboval navedbe sklepa, zoper katerega se vlaga in podpisa pritožnika, se bo kot nepopoln zavrgel.
6. Ugovor mora obsegati:
 - pravilno številko in datum tega sklepa,
 - izjavo vlagatelja, ali sklep izpodbija v celoti ali samo v določenem delu,
 - razloge za ugovor in
 - podpis pritožnika.
7. V postopku z ugovorom se ne uporabljajo pravila 108. člena ZPP o dopolnitvi nepopolne vloge.
8. Ob vložitvi ugovora je treba plačati sodno takso. Če sodna taksa ob vložitvi ugovora ni plačana in je pritožnik tudi ne plača v roku, ki mu ga z nalogom za plačilo takse določi sodišče, ter ni pogojev za oprostitev, odlog ali obročno plačilo sodnih taks, se šteje, da je ugovor umaknjen.

Položaj 2: tip PD = [202, 203 ali 204] in [tip postopka {109} ≠ 801, 802, 011, 035 ali 039]

Pravni pouk:

1. Proti temu sklepu je dovoljeno vložiti pritožbo v 15 dneh. Rok za vložitev pritožbe teče od dneva vročitve tega sklepa.
2. Če bo pritožba vložena po pooblaščenju, je to lahko le odvetnik, notar ali druga oseba, ki je opravila pravniški državni izpit in mora slednje izkazati ob vložitvi pritožbe, sicer bo sodišče pritožbo zavrglo.
3. Predlagatelj, ki je sam vložil elektronski zemljiškoknjižni predlog, in notar, odvetnik, nepremičninska družba ali pravobranilstvo, ki zastopa udeleženca, mora pritožbo vložiti elektronsko.
4. Udeleženec, razen državnih organov, ki ni sam vložil elektronskega predloga in ga v postopku tudi ne zastopa zastopnik iz 2. točke, mora pritožbo vložiti na naslovu:

Okrajno sodišče v Ljubljani

Centralno vložišče za zemljiškoknjižne zadeve

Miklošičeva cesta 10

1000 Ljubljana

5. V kolikor pritožba ne bo vsebovala navedbe sklepa, zoper katerega se vlaga in podpisa pritožnika, se bo kot nepopolna zavrgla.
6. Pritožba mora obsegati:
 - pravilno številko in datum tega sklepa,
 - izjavo pritožnika, ali sklep izpodbija v celoti ali samo v določenem delu,
 - pritožbene razloge in
 - podpis pritožnika.
7. V postopku s pritožbo se ne uporabljajo pravila 108. člena ZPP o dopolnitvi nepopolne vloge.

8. Ob vložitvi pritožbe je treba plačati sodno takso. Če sodna taksa ob vložitvi pritožbe ni plačana in je pritožnik tudi ne plača v roku, ki mu ga z nalogom za plačilo takse določi sodišče, ter ni pogojev za oprostitev, odlog ali obročno plačilo sodnih taks, se šteje, da je pritožba umaknjena

Položaj 3: [tip PD = 102]in [tip postopka {109} = 801, 802, 011, 035 ali 039 ali 115 ali 3012]

Pravni pouk:

Proti temu obvestilu ugovor ni dovoljen.

20.10. Blok: Faksimile podpisa

Položaj 1: tip postopka {109} ≠ 011, 035 ali 039

Vstavi se blok (slika), ki vsebuje nize:

- besedilo: Ta pisni odpravek se ujema z elektronskim izvirnikom sklepa
- polni naziv osebe, ki je elektronsko podpisala sklep,
- faksimile podpisa in
- žig sodišča

Ta pisni odpravek se ujema z elektronskim izvirnikom sklepa.

{polni naziv in faksimile podpisa
in žig sodišča}

Položaj 2: tip postopka {109} = 011, 035 ali 039

Informacijski sistem e-ZK

20.11. Blok: Ročni vnos izreka

Pojavi se na koncu zgenerirnega izreka, pred obrazložitvijo. Vneseno besedilo se prikaže opsijsko, če tako uporabnik izbere.

Primer:

⌘6pt

Poljubno besedilo uporabnika...

⌘6pt

21. Obrazec PREDLOG

21.1. Blok: PREDLOG – Uvod

21.1.1. Sklop: podatki o oddaji eZK-opravila

10pt

Potrdilo o oddanem elektronskem predlogu / obvestilu:

6pt

uporabnik, ki je oddal elektronski predlog / obvestilo:*¹

– uporabniška skupina: <3> (= US, s katero je bil prijavljen uporabnik, ki je oddal predlog)

– osebno ime / naziv: {če tip <31> = 1} <23> <24> / : {če tip <31> = 1} <12>

6pt

čas oddaje predloga / obvestila: čas izvedene akcije Oddaj (datum in čas)

10pt

^{*1} Iz Varnostne sheme se prenesejo podatki za uporabnika (2. nivo)

21.1.2. Sklop: NASLOV

Prikaže se besedilo – glede na vrsto postopka {108}

Položaj 1: vrsta postopka = 1 (predlog)

10pt

ID predloga {ID predloga}

10pt

ZEMLJIŠKOKNJŽNI PREDLOG

10pt

Položaj 2: vrsta postopka = 2 (po uradni dolžnosti)

10pt

10pt

ID predloga {ID predloga}

10pt

OBVESTILO

10pt

21.1.3. Sklop: predlagatelj

osnovni podatki o stranki – za predlagatelje (vse osebe, ki so v predlogu vpisane kot predlagatelji ali organ)

21.1.4. Vsebina prikaza za blok

Primer 1:

Potrdilo o oddanem elektronskem predlogu / obvestilu:

uporabnik, ki je oddal elektronski predlog / obvestilo:

- uporabniška skupina: 301 – notarji
- osebno ime / naziv: notar Bojan Podgoršek

čas oddaje predloga / obvestila (čas začetka zemljiškoknjižnega postopka): 4. 6. 2011 – 12:33:11

Dn 800002337/2011

ZEMLJIŠKOKNJIŽNI PREDLOG

Primer 2:

Potrdilo o oddanem elektronskem predlogu / obvestilu:

uporabnik, ki je oddal elektronski predlog / obvestilo:

- uporabniška skupina: 411 – ZK - nova Dn zadeva
- osebno ime / naziv: Okrajno sodišče v Ljubljani

čas oddaje predloga / obvestila (čas začetka zemljiškoknjižnega postopka): 4. 6. 2011 – 12:33:11

Dn 800002337/2011

OBVESTILO

21.2. Blok: **PREDLOG – Dovolitev vpisa**

21.2.1. Sklop: **zahtevek**

Glej 18. poglavje.

21.2.2. Sklopi: **vsebina vpisa**

Glej 17. poglavje.

22. Obrazec PREDLOG-VL

22.1. Blok: **PREDLOG-VL – Uvod**

22.1.1. Sklop: **NASLOV**

Prikaže se besedilo

↕ 10pt

PREDLOG ZA VZPOSTAVITEV LISTINE

↕ 10pt

22.1.2. Sklop: **predlagatelj**

osnovni podatki o stranki – za predlagatelje (vse osebe, ki so v predlogu vpisane kot predlagatelji)

22.2. Blok: **Vzpostavitev listine**

22.2.1. Sklop: **napovedni stavek**

Glej razdelek 19.1.

22.3. Sklop: **podatki o listini**

Glej razdelek 19.2.

23. Obrazec SKLEP-VL

23.1. Blok: glava

Velja enako kot za položaj 1 v razdelku 20.2.

23.2. Blok: SKLEP – Uvod

Velja enako kot za položaj 1 v razdelku 20.3.

23.3. Blok: SKLEP – Vzpostavitev listine

Glej 19. poglavje.

23.4. Blok: Obrazložitev

Blok je poljuben. Velja enako kot v razdelku 20.8.

23.5. Blok: Pravni pouk

Vstavi se besedilo:

Pravni pouk:

1. Ugovor proti temu sklepu lahko vloži:

- 1.1. oseba, ki dokaže, da so izpolnjeni pogoji za dovolitev vknjižbe lastninske pravice na nepremičnini v njeno korist,
- 1.2. oseba, ki dokaže, da so izpolnjeni pogoji za dovolitev vknjižbe druge stvarne pravice na nepremičnini v njeno korist proti osebi, v korist katere je bila izstavljena listina, katere vzpostavitev se v postopku zahteva, in da ima zato v posesti izvirnik te listine,
- 1.3. zemljiškoknjižni lastnik nepremičnine,
- 1.4. oseba, ki je v predlogu za vzpostavitev zemljiškoknjižne listine navedena kot oseba, ki je listino izstavila.

2. Ugovor je treba vložiti v enem mesecu od objave oklica o začetku postopka vzpostavitve zemljiškoknjižne listine.

3. Oseba iz točke 1.1. ali 1.2. mora z ugovorom zahtevati vknjižbo lastninske oziroma druge stvarne pravice v svojo korist, in mu priložiti listine, ki so podlaga za to vknjižbo. Oseba iz 1.2. mora ugovoru priložiti tudi izvirnik listine, katere vzpostavitev se v postopku zahteva.

4. Če vlagatelja ugovora v postopku zastopa notar, odvetnik ali Državno pravobranilstvo, je treba ugovor vložiti elektronsko. Vlagatelj ugovora, ki ga v postopku ne zastopa notar, odvetnik ali Državno pravobranilstvo, mora ugovor vložiti na naslovu:

Okrajno sodišče v Ljubljani

Centralno vložišče za zemljiškoknjižne zadeve

??

1000 Ljubljana

5. Ugovor mora obsegati:

- pravilno številko in datum tega sklepa,
- izjavo vlagatelja, ali sklep izpodbija v celoti ali samo v določenem delu,
- ugovorne razloge in
- podpis pritožnika.

6. V postopku z ugovorom se ne uporabljajo pravila 108. člena ZPP o dopolnitvi nepopolne vloge.

7. Ob vložitvi ugovora je treba plačati sodno takso. Če sodna taksa ob vložitvi ugovora ni plačana in je pritožnik tudi ne plača v roku, ki mu ga z nalogom za plačilo takse določi sodišče, ter ni pogojev za oprostitev, odlog ali obročno plačilo sodnih taks, se šteje, da je pritožba umaknjena.

23.6. Blok: Faksimile podpisa

Velja enako kot v razdelku 20.10.

24. Obrazci TAKSA

24.1. Splošno

Obrazec taksa se izdela (generira) kot korak pri e-Opravilu (zk000-11, zk000-12, zk000-13 ali zk2-003-2b ali zk000-14 ali zk000-15) torej še preden je zadeva vpisana v Dn vpisniku. Obrazec vsebuje te bloke:

1. blok: Uvod – taksa
2. blok: Taksa
3. blok: Navodilo za plačilo
4. blok: Pouk – taksa

Položaji, pomembni za posamezni sklop so odvisni od koraka e-Opravila, pri katerem se izdela obrazec (glej opis korakov zk000-11, zk000-12, zk000-13, zk000-14, zk000-15 v razdelku 10.6.2. FZ-2 in opis koraka zk2-003-2b v razdelku 12.4.2. FZ-3:

položaj	korak e-Opravila
taksa 1	zk000-11
taksa 2	zk000-12
taksa 3	zk000-13
taksa 4	zk2-003-2b
taksa 5	zk000-14
taksa 6	zk000-15

24.2. Blok: Uvod – taksa

Obrazec taksa naj se izpiše na en A4 stran.

Položaj: vsi položaji

Prikaže se besedilo:

⌵ 10pt			
	NALOG	eZK-opravilo – ID: {ID številka}	PLAČILNI
		za plačilo sodne takse	
⌵ 10pt			

24.3. Blok: Taksa

24.3.1. Sklop: Zavezanec

Položaj 1: taksa 1, taksa 2, taksa 3, taksa 5 in taksa 6

V eni vrstici se prikažejo podatki o predlagatelju, vpisani v koraku Osnovni podatki o zadevi (zk000-01)

Položaj 2: taksa 4

V eni vrstici se prikažejo podatki o vložniku, vpisani v koraku zk03-003-02.

24.3.2. Sklop: Napovedni stavek

Položaj: vsi položaji

Prikaže se besedilo:

⌵ 10pt

Na podlagi 34. člena Zakona o sodnih taksah (ZST-1) v zvezi s sedmim odstavkom 125.a člena Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1) vas pozivamo, da v 8 dneh od izdaje tega naloga plačate sodno takso za:

24.3.3. Sklop: vrsta takse

Prikaže se besedilo – glede na položaj

Položaj 1: taksa 1

↕ 10pt

zemljiškoknjižni predlog po tarifni številki 91011 ZST-1 v znesku × EUR.

Pojasnilo: znesek × se vstavi glede na **vrednost nepremičnine** vnesene v 1. podkoraku koraka **zk000-11**:

vrednost nepremičnine		znesek ×
enaka ali večja od	manjša od	
	20.000	5 EUR
20.000	32.000	20 EUR
32.000	41.000	40 EUR
41.000	70.000	60 EUR
70.000	300.000	80 EUR
300.000	400.000	100 EUR
400.000	500.000	120 EUR
500.000	600.000	160 EUR
600.000	750.000	200 EUR
750.000	1.000.000	250 EUR
1.000.000	2.000.000	300 EUR
2.000.000	5.000.000	600 EUR
5.000.000	10.000.000	1.500 EUR
10.000.000	20.000.000	2.000 EUR
20.000.000	40.000.000	3.000 EUR
40.000.000	60.000.000	4.000 EUR
60.000.000		5.000 EUR

Položaj 2: taksa 2

↕ 10pt

zemljiškoknjižni predlog po tarifni številki 91012 ZST-1 v znesku 50 EUR.

Položaj 3: taksa 3

↕ 10pt

zemljiškoknjižni predlog po tarifni številki 91014 ZST-1 v znesku 25 EUR.

Položaj 4: taksa 4

↕ 10pt

ugovor / pritožbo po tarifni številki 91021 ZST-1 v znesku 16 EUR.

Položaj 5: taksa 5

↕ 10pt

zemljiškoknjižni predlog po tarifni številki 91011, 91012, 91013 in 91014 ZST-1 v skupnem znesku × EUR

Pojasnilo: znesek × se vstavi kot vsota zneskov:

- glede na vnešeno vrednost nepremičnine v 1. podkoraku koraka **zk000-14** odsek a) (Glej razpredelnico preslikava vrednosti nepremičnine in znesek v položaju 1)
- vrednost 50 x (število PT-1no tipa navedenih pod odsekom b)), če se je prikazal v 1. podkoraku koraka **zk000-14** odsek b)
- vrednost 25 x (število PT-1no tipa navedenih pod odsekom c)), če se je prikazal v 1. podkoraku koraka **zk000-14** odsek c)
- vrednost 20 x (število PT-1no tipa navedenih pod odsekom d)), če se je prikazal v 1. podkoraku koraka **zk000-14** odsek d)

Položaj 6: taksa 6

⌘ 10pt

zemljiškoknjižni predlog po tarifni številki 91013 ZST-1 v znesku 20 EUR.

24.4. Blok: **Navodilo za plačilo**

Položaj: vsi položaji

10pt

Sodne takse se plačujejo v gotovini, z elektronskim denarjem ali drugimi veljavnimi plačilnimi sredstvi (prvi odstavek 6. čena ZST-1). Znesek sodne takse morate plačati na podračun za plačevanje sodnih taks v zemljiškoknjižnih postopkih: številka računa: **SI56 011008450169098** model: **11** referenca: xxxxxxxxx

Koda namena: **GOVT - Plačilo v dobro/breme držav. organu** Namen / rok plačila:

Znesek: EUR Datum plačila: BIC banke prejemnika:

IBAN: **SI56 0110 0845 0169 098** Seznam bank v območju SEPA

Referenca: **SI 11 referenca** UPN - Univerzalni plačilni nalog

Naziv: **Vrhovno sodišče RS (eZK)** Naslov: **Tavčarjeva 9, 1000 Ljubljana**

Če boste izvedli plačilo z nakazilom iz tujine, navedi SWIFT kodo BSLJSI2X.

Pojasnilo: referenca xxxxxx = enolična sklicna številka, generirana v skladu s 1. točko v razdelku 7.7. FZ-1.

Na sliki se ob kreiranju tega dokumenta napolnijo polja znesek, model in referenca.

24.5. Blok: **Pouk**

Prikaže se besedilo – glede na položaj

Položaj 1: taksa 1, taksa 2, taksa 3, taksa 5 in taksa 6

10pt

Če v osmih dneh od izdaje tega naloga ne boste plačali sodne takse, bo po sedmem odstavku 125.a člena ZZK-1 veljalo, da ste umaknili zemljiškoknjižni predlog.

Po točki c) opombe 9.10 ZST-1 so plačila sodne takse oproščeni zemljiškoknjižni predlogi za te vpise:

1. za vknjižbo pridobitve hipoteke na podlagi sklepa o dovolitvi izvršbe;
2. za vpis v korist države ali samoupravne lokalne skupnosti;
3. za uradna dejanja v postopku nastavitve in dopolnitve zemljiških knjig, razen če je napaka nastala po krivdi nosilca pravice, ter za prilagoditev zemljiških knjig dejanskemu stanju in stanju v katastru;
4. za ponovno vknjižbo lastninske pravice ali drugega osnovnega pravnega položaja nepremičnine, ponovno vknjižbo pridobitve ali prenosa hipoteke, ponovno vknjižbo pridobitve zemljiškega dolga ali ponovno vknjižbo pridobitve ali prenosa stavbne pravice, če se taka ponovna vknjižba dovoli v vrstnem redu zaznambe izbrisne tožbe ali zaznambe izrednega pravnega sredstva;
5. za vknjižbo lastninske pravice na podlagi razdelitve solastnine ali skupne lastnine v korist oseb, ki so bile prej vpisane kot solastniki ali skupni lastniki;
6. za vpis na podlagi sklepa o dedovanju;
7. za vknjižbo lastninske pravice ali spremembe pravnega položaja nepremičnine ob vpisu oblikovanja etažne lastnine;
8. za poznejšo vknjižbo lastninske pravice na nepremičnini, ki je skupna lastnina zakoncev, v korist posameznega zakonca, če je lastninska pravica v zemljiški knjigi vknjižena samo v korist drugega zakonca.

Če zemljiškoknjižni predlog, v zvezi s katerim je bil izdan ta nalog, spada med predloge, ki so oproščeni plačila takse po točki c) opombe 9.10 ZST-1, štejte ta nalog za brezpredmeten in zemljiškoknjižnemu predlogu priložite obrazložitev razlogov, zaradi katerih je vaš predlog oproščen plačila takse po točki c) opombe 9.10 ZST-1.

Pravni pouk: Če je sodna taksa s tem nalogom napačno odmerjena, je v osmih dneh od izdaje tega naloga dovoljen ugovor. O ugovoru bo odločalo okrajno sodišče, ki je pristojno odločati o zemljiškoknjižnem predlogu, v zvezi s katerim je bil izdan ta nalog.

dne ×××

Ta nalog je izdelan samodejno ob elektronski vložitvi zemljiškoknjižnega predloga prek portala eZK.

Položaj 2: taksa 4

⌘ 10pt

Če v osmih dneh od izdaje tega naloga ne boste plačali sodne takse, bo po sedmem odstavku 125.a člena ZZK-1 veljalo, da ste umaknili ugovor / pritožbo.

Pravni pouk: Če je sodna taksa s tem nalogom napačno odmerjena, je v osmih dneh od izdaje tega naloga dovoljen ugovor. O ugovoru bo odločalo okrajno sodišče, ki je pristojno odločati v zemljiškoknjižnem postopku, v katerem je vložen ugovor / pritožba, v zvezi s katerim je bil izdan ta nalog.

dne ×××

Ta nalog je izdelan samodejno ob elektronski vložitvi zemljiškoknjižnega predloga prek portala eZK.

25. Vzorci

25.1. Splošno

Pri izdelavi vzorcev se uporabljajo bloki obrazcev. Posamezno vrsto vzorca je dovoljeno uporabiti (se prikaže pri izbiri akcije Vzorci – glej razdelek 9.2. FZ-1), če se izpolnjeni pogoji, določeni v preglednici 25.1.

Preglednica 25.1: Šifrant vzorcev in pogojev uporabe

šifra	ime vzorca	pogoj uporabe
000-01	splošni sklep referenta	1. pri Dn zadevi 2. tip odgovorne osebe = 01 – referent
000-11	splošni sklep sodnika o vpisu	1. pri Dn zadevi 2. tip odgovorne osebe = 02 – sodnik
000-12	splošni sklep sodnika o ugovoru	pri Sdn zadevi
000-13	splošni nadomestni sklep sodnika	pri Sdn zadevi
000-21	splošni sklep VS	pri Cdn zadevi

Preglednica 25.2: Dodatna polja za vzorce

šifra	ime polja	vsebina
	datum izpodbijanega sklepa	SDn: datum PD {401-02} od dejanja vpisanega pri zadevi pod {504-01}
	datum izpodbijanega sklepa	CDn: datum PD {401-02} od dejanja vpisanega pri zadevi pod {604-01}

25.2. Vzorec 000-01: Splošni sklep referenta

Vzorec vključuje te bloke:

1. blok: **glava** = položaj 1 v razdelku 20.2.1.
2. blok: **SKLEP – Uvod**, ki vključuje te sklope:
 - sklop: **podatki o postopku** = razdelek 20.3.2.
 - sklop: **udeleženelec postopka** = razdelek 20.3.3.
 - sklop: **naslov** = razdelek 20.3.5.
3. blok: **Pravni pouk** = položaj 1 v razdelku 20.9.

25.3. Vzorec 000-11: Splošni sklep sodnika o vpisu

Vzorec vključuje te bloke:

1. blok: **glava** = položaj 1 v razdelku 20.2.1.
2. blok: **SKLEP – Uvod**, ki vključuje te sklope:
 - sklop: **podatki o postopku** = razdelek 20.3.2.
 - sklop: **udeleženelec postopka** = razdelek 20.3.3.
 - sklop: **naslov** = razdelek 20.3.5.
3. blok: **Pravni pouk** = položaj 2 v razdelku 20.9.

25.4. Vzorec 000-12: Splošni sklep sodnika o ugovoru

Vzorec vključuje te bloke:

1. blok: **glava** = položaj 2 v razdelku 20.2.1.
2. blok: **SKLEP – Uvod**, ki vključuje te sklope:
 - sklop: **podatki o postopku** = razdelek 20.3.2.
 - sklop: **udeleženec postopka** = razdelek 20.3.3.
 - sklop: **podatki o PS in IS** = razdelek 20.3.4. (položaj 2 pri napovednem nizu)
 - sklop: **naslov** = razdelek 20.3.5.
3. blok: **Pravni pouk** = položaj 2 v razdelku 20.9.

25.5. Vzorec 000-21: Splošni sklep VS

Vzorec vključuje te bloke:

1. blok: **glava** = položaj 3 v razdelku 20.2.1.
2. blok: **SKLEP – Uvod**, ki vključuje te sklope:
 - sklop: **podatki o postopku** = razdelek 20.3.2.
 - sklop: **udeleženec postopka** = razdelek 20.3.3.
 - sklop: **podatki o PS in IS** = razdelek 20.3.4. (položaj 3 pri napovednem nizu)
 - sklop: **naslov** = razdelek 20.3.5.

26. Podatkovni sklopi za blok **Postopek za izbris stare hipoteke**

26.1. Sklop: **napovedni stavek**

položaj 1: vrsta obrazca = PREDLOG-STARA-HIP

Prikaže se besedilo

10pt

Predlagatelj zahteva izbris stare hipoteke:

6pt

položaj 2: vrsta obrazca = SKLEP-STARA-HIP-OKLIC

Prikaže se besedilo

6pt

Začne se postopek za izbris stare hipoteke:

6pt

položaj 3: vrsta obrazca = SKLEP

Prikaže se besedilo

6pt

Dovoli se izbris stare hipoteke:

6pt

26.2. Sklop: **podatki o vknjiženi stari hipoteki**

V tabeli se prikažejo nizi podatkov za {sklop xxx}. Vsak niz prikaže v eni vrstici.

ID pravice / zaznambe: [301]
vrsta pravice / zaznambe: [308]
glavna nepremičnina: [307] – osnovni podatki o NEP

podatki o vsebini pravice / zaznambe:

terjatev [309] Δ [310]
valorizacija [311]
obresti [312]
tip dospelosti [313]
datum dospelosti [314]
organ, ki vodi postopek [315]
opr. št. postopka [316]
tip trajanja [317]
čas prenehanja [318]

dodatni opis:

[319]

Prvi niz [podatki o IM]

Drugi niz [podatki o IM]

26.3. Primer prikaza

ID pravice / zaznambe: 1212121212

vrsta pravice / zaznambe: 401 – vknjižena hipoteka

glavna nepremičnina: parcela št.735 k.o. 1739 – Zgornja Šiška (ID 55554444)

podatki o vsebini pravice / zaznambe:

terjatev	570.000,00ΔEUR
obresti	EURIBOR + 3,2% p.a.
tip dospelosti	1 – določen dan
datum dospelosti	22. 5. 2012

dodatni opis:

[illegible]**imetnik:**

1	matična številka	2222888888
	firma / naziv	SKB banka d.d.
	naslov	bla bla

27. Obrazec PREDLOG-STARA-HIP

27.1. Blok: **PREDLOG-STARA-HIP– Uvod**

27.1.1. Sklop: **NASLOV**

Prikaže se besedilo

↕10pt	PREDLOG ZA IZBRIS STARE HIPOTEKE
↕10pt	

27.1.2. Sklop: **predlagatelj**

osnovni podatki o stranki – za predlagatelje (vse osebe, ki so v predlogu vpisane kot predlagatelji)

27.2. Blok: **Izbris stare hipoteke**

27.2.1. Sklop: **napovedni stavek**

Glej razdelek 26.1.

27.2.2. Sklop: **podatki o stari hipoteki**

Glej razdelek 26.2.

27.2.3. Sklop: **Obrazložitev**

Podatki se vzamejo iz predloga (vpisani pod Obrazložitev na portalu).

28. Obrazec SKLEP-STARA-HIP-OKLIC

28.1. Blok: glava

Velja enako kot za položaj 1 v razdelku 20.2.

28.2. Blok: SKLEP – Uvod

Velja enako kot za položaj 1 v razdelku 20.3.

28.3. Blok: SKLEP – Izbris stare hipoteke

Glej 26. poglavje.

28.4. Blok: Pravni pouk

Vstavi se besedilo:

Pravni pouk:

Proti sklepu o začetku postopka za izbris stare hipoteke ni posebne pritožbe in se lahko izpodbija z ugovorom proti izbrisu stare hipoteke (2. odstavek 208. člena ZZK-1).

28.5. Blok: Faksimile podpisa

Velja enako kot v razdelku 20.10.

29. Podatkovni sklopi za blok **Postopek za dopolnitev zemljiške knjige**

29.1. Sklop: **napovedni stavek**

položaj 1: vrsta obrazca = PREDLOG-DOPOLNITEV-ZK

Prikaže se besedilo

10pt

Predlagatelj zahteva dopolnitev zemljiške knjige:

6pt

položaj 2: vrsta obrazca = SKLEP-DOPOLNITEV-ZK-OKLIC

Prikaže se besedilo

6pt

Začne se postopek za dopolnitev zemljiške knjige:

6pt

položaj 3: vrsta obrazca = SKLEP

Prikaže se besedilo

6pt

Dovoli se dopolnitev zemljiške knjige z vpisi:

6pt

29.2. Sklop: **podatki o dopolnitvi ZK**

30. Obrazec PREDLOG-DOPOLNITEV-ZK

30.1. Blok: **PREDLOG-DOPOLNITEV-ZK– Uvod**

30.1.1. Sklop: **NASLOV**

Prikaže se besedilo

↕ 10pt	PREDLOG ZA DOPOLNITEV ZEMLJIŠKE KNJIGE
↕ 10pt	

30.1.2. Sklop: **predlagatelj**

osnovni podatki o stranki – za predlagatelje (vse osebe, ki so v predlogu vpisane kot predlagatelji)

30.2. Blok: **Dopolnitev ZK**

30.2.1. Sklop: **napovedni stavek**

Glej razdelek 29.1.

30.2.2. Sklop: **podatki o dopolnitvi ZK**

Glej razdelek 29.2.

30.2.3. Sklop: **Obrazložitev**

Podatki se vzamejo iz predloga (vpisani pod Obrazložitev na portalu).

31. Obrazec SKLEP-DOPOLNITEV-ZK-OKLIC

31.1. Blok: glava

Velja enako kot za položaj 1 v razdelku 20.2.

31.2. Blok: SKLEP – Uvod

Velja enako kot za položaj 1 v razdelku 20.3.

31.3. Blok: SKLEP – Dopolnitev ZK

Glej 29. poglavje.

31.4. Blok: Obrazložitev

Blok je poljuben. Velja enako kot v razdelku 20.8.

31.5. Blok: Pravni pouk

Vstavi se besedilo:

Pravni pouk:

Proti sklepu o začetku postopka dopolnitve zemljiške knjige ni posebne pritožbe in se ta lahko izpodbija z ugovorom v postopku dopolnitve zemljiške knjige, oziroma s pritožbo proti sklepu o dovolitvi dopolnitve zemljiške knjige (6. odstavek 229. člen ZZK-1).

31.6. Blok: Faksimile podpisa

Velja enako kot v razdelku 20.10.

32. Obrazec ZAHTEVA-USKLADITEV-ZK-PREDLOG

32.1.1. Sklop: NASLOV

Prikaže se besedilo

↕ 10pt	ZAHTEVA ZA USKLADITEV PREDLOGA
↕ 10pt	

32.2. Blok: Obrazložitev

V bloku se prikaže obrazložitev, vnešena ob izvedbi akcije Zahtevaj uskladitev. Velja enako kot v razdelku 20.8.

32.3. Blok: Faksimile podpisa

Velja enako kot v razdelku 20.10 z eno izjemo: v tem primeru se ne prikazuje tekst »Ta pisni odpravek se ujema z elektronskim izvirnikom sklepa.«.

33. Posebna pravila za obrazce PREDLOG / SKLEP za postopke EL

33.1. Postopki, za katere veljajo posebna pravila

Posebna pravila veljajo za te postopke (transakcije)

T-03100 (oblikovanje EL)

T-0314 (oblikovanje EL v VR zaznambe)

T-0316 (vzpostavitev nevpisane nedokončane EL v VR zaznambe)

~~T-0317 (vzpostavitev vpisane nedokončane EL)~~

~~T-0318 (vzpostavitev vpisane nedokončane EL v VR zaznambe)~~

T-0319 (vzpostavitev nedokončane EL pri navidezni solastnini)

T-0320 (ukinitve EL)

33.2. Zaporedje sklopov

V obrazcu PREDLOG / SKLEP so sklopi razvrščeni po tem zaporedju Sklopov

1. Podatki o NEPIZ/NO (glej razdelek 33.3)
2. Podatki o spremembi osnovnega pravnega položaja NEPTR-tip1 (pripadajoča parcela / stavbna pravica): prikažejo se podatki iz razdelka 17.3.2
3. Podatki o OP-2, ki se preneesejo (glej razdelek 33.4)
4. Podatki o PT-1, ki se preneesejo (glej razdelek 33.5)
5. Podatki o drugih OP-2, ki se izbrišejo (in ne OP-2 iz 2. točke): prikažejo se podatki za položaj 1.2 v razdelku 17.4.2
6. Podatki o drugih PT, ki se izbrišejo (in ne PT-1 iz 3. točke): prikažejo se podatki za položaj 1.2 v razdelku 17.5.2
7. Podatki o spremembi imetnika pri NEPOV: prikažejo se podatki iz razdelka 17.3.2

33.3. Zaporedje prikaza podatkov o NEP

Za zaporedje prikaza podatkov o NEP veljajo ta pravila (izjema od pravil v razdelku 17.1.4):

1. Najprej se prikažejo podatki o vseh NEPIZ, in za njimi podatki o vseh NEPO
2. Podatki o NEPIZ/NO se prikažejo po tem zaporedju glede na tip NEPO/IZ:
 1. vse NEPO/IZ, pri katerih TIP NEP [006] = 2 (stavba)
 2. vse NEPO/IZ, pri katerih TIP NEP [006] = 3 (posamezni del)
 3. vse NEPO/IZ, pri katerih TIP NEP [006] = 6 (nerazdeljeni posamezni del)
 4. vse NEPO/IZ, pri katerih TIP NEP [006] = 4 (stavbna pravica)
3. Če število NEPST-IZ ali NEPST-NO > 1: za podatki za posamezno NEPST-IZ / NEPST-NO se prikažejo podatki o vseh NEP (1 in 2):
 1. pri katerih TIP NEP [006] = 3 (posamezni del) ali 6 (nerazdeljeni posamezni del) IN
 2. pri katerih je NEPID_1 (katastrska občina) in NEPID-2 (številka stavbe) enaka kot pri NEPST-IZ / NEPST-NO
3. Med NEPO in NEPIZ istega tipa, se zaporedje določi po ID znak NEP [008], in sicer:
 - 3.1. po naraščajočem zaporedju v polju [NEPID_1]
 - 3.2. znotraj iste vrednosti za polje [NEPID_1] po naraščajočem zaporedju v polju [NEPID_2]
 - 3.2. znotraj iste vrednosti za polje [NEPID_2] po naraščajočem zaporedju v polju [NEPID_3]
 - 3.2. znotraj iste vrednosti za polje [NEPID_3] po naraščajočem zaporedju v polju [NEPID_4]

33.4. Podatki o OP-2, ki se preneesejo

Pravila veljajo, če se OP-2 prenese = če se pri transakciji:

- če PREDLOG: izvede ta korak zk03100-12 ali
- če SKLEP: izvrši 03100-07a ali 03100-07b ali 0320-06 ali 0319-07

Najprej se prikažejo OP-2, ki se izbrišejo (t-OP-2IZ) pri NEPTR-tip1 / NEPTR-tip3-2

Nato se prikažejo podatki o OP-2, ki se vpišejo (t-OP-2NO) pri NEPO-EL

če SKLEP se za 5. podsklopom podatkov o OP-2, ki se vpišejo (t-OP-2NO) se prikaže 5.a posklop

5.a Podsklop čas začetka učinkovanja

= polje [204], v katerega se kopira čas, vpisan v tem polju pri OP-2_{IZ}, namesto katere se vpiše ta OP-2_{NO} (korak izvršitve 203-06)

Primer prikaza za t-OP-2_{NO}

Vpis predznamovane pravice:

t

vrsta predznambe:	201 – predznamovana lastninska pravica
delež	1/1
čas začetka učinkovanja	12.12.2021 – 12:10:15
imetnik:	
1 EMŠO	1510960505111
osebno ime	Cici Mici
naslov	bla bla

33.5. Podatki o PT-1, ki se prenesejo

Pravila veljajo, če se PT-1 prenese = če se pri transakciji:

- če **PREDLOG**: izvede korak zk0310-12 ali zk03100-13
- če **SKLEP**: izvrši 03100-06a ali 03100-06b ali 0320-05 ali 0319-06 ali 0319-08

Podatki se prikažejo po zaporedju ID PT-1, ki se prenese, tako da se v zvezi z vsako PT-1 prikažejo ti sklopi in po tem zaporedju:

1. podatki o PT-1, ki se prenese
2. podatki o izbrisu povezave pri NEP_{TR-tip1} / NEP_{TR-tip3-2}
3. podatki o vpisu povezave pri NEP_{NO-EL}

1. Podsklop napovedni stavek PT-1, ki se prenese

Prikaže se besedilo:

⌘6pt

Prenos izvedene pravice / zaznambe iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1:

⌘6pt

2. do 5. Podsklop

Enako kot v razdelku 17.5.2. Podatki se prenesejo iz GK.

7. in 8. Podsklop: napovedni stavek k povezani OP-1 in podatki o OP-1 za povezano OP-1

Enako kot v razdelku 17.5.2. Podatki se prenesejo iz GK + Dodatno:

- Najprej se prikažeta oba podsklopa za izbris povezav z vsemi OP-1 pri NEP_{TR-tip1} / NEP_{TR-tip3-2} (= položaj 1.2)
- Nato se prikažeta oba podsklopa za vpis povezav z vsemi OP-1 pri NEP_{NO-EL}. Namesto napovednega stavka za položaj 1.1 v razdelku 17.5.2 se prikaže

⌘6pt

Izvedena pravica / zaznamba se vpiše s časom začetku učinkovanja [306-04]:

Pojasnilo, to je čas začetka učinkovanja, ki se kopira iz polja pri izbrisani povezavi PT-1 z OP-1_{IZ}

34. Posebna pravila za vzpostavitev vpisane nedokončane EL

34.1. Postopki, za katere veljajo posebna pravila

Posebna pravila veljajo za te postopke (transakcije)

T-0317 (vzpostavitev vpisane nedokončane EL)

T-0318 (vzpostavitev vpisane nedokončane EL v VR zaznambe)

34.2. Zaporedje sklopov

V obrazcu PREDLOG / SKLEP so sklopi razvrščeni po tem zaporedju Sklopov

1. Podatki o stavbah $NEP_{IZ/NO-ST}$ (glej razdelek 34.3)
2. Podatki o $NEP_{TR/IZ-tip3-1}$ in $NEP_{NO-EL-1}$ – predniki in nasledniki (glej razdelek 34.4)
3. Podatki o $NEP_{TR/IZ-tip3-2}$ – izbrisani deli brez naslednikov (glej razdelek 34.5)
4. Podatki o $NEP_{NO-EL-2}$ – novi deli brez prednikov (glej razdelek 34.6)
5. Podatki o spremembi osnovnega pravnega položaja $NEP_{TR-tip1}$ (pripadajoča parcela / stavbna pravica): prikažejo se podatki iz razdelka 17.3.2
6. Podatki o OP-2, ki se prenesejo (enako kot pri postopku 03100 – glej razdelek 33.4)
7. Podatki o PT-1, ki se prenesejo (enako kot pri postopku 03100 – glej razdelek 33.5)
8. Podatki o drugih OP-2, ki se izbrišejo (in ne OP-2 iz 6. točke): prikažejo se podatki za položaj 1.2 v razdelku 17.4.2
9. Podatki o drugih PT, ki se izbrišejo (in ne PT-1 iz 7. točke): prikažejo se podatki za položaj 1.2 v razdelku 17.5.2
10. Podatki o novih PT-1: za vsako PT-1_{NO} se prikažejo podatki iz položaja 1.1 v razdelku 17.5.2
11. Podatki o spremembi imetnika pri NEP_{POV} : prikažejo se podatki iz razdelka 17.3.2

34.3. Podatki o stavbah $NEP_{IZ/NO-ST}$

Najprej se prikaže podatki o vseh $NEP_{TR/IZ-ST}$ in nato podatki o vseh NEP_{NO-ST} . Znotraj obeh skupin se podatki prikažejo po naraščajočem zaporedju ID znak NEP

O $NEP_{TR/IZ-ST}$ se tudi pri SKLEPU prikažejo samo podatki iz 1. do 8. sklopa v razdelku 17.1.2. To pomeni, da se ne prikažejo podatki o OP-1, ki se izbrišejo pri izbrisani stavbi.

34.4. Podatki o $NEP_{TR/IZ-tip3-1}$ in $NEP_{NO-EL-1}$ – predniki in nasledniki

Vsak niz prednik $NEP_{TR-tip3}$ – naslednik (1:n) $NEP_{NO-EL-1}$ se pokaže v posebnem sklopu (oštevilči se celoten sklop). Sklopi se prikažejo po ID znaku $NEP_{TR-tip3}$ naraščajoče.

Znotraj posameznega sklopa se najprej prikažejo (samo) ti **podatki o $NEP_{TR-tip3}$** :

1. napovedni stavek NEP_{IZ} :

Izbris nepremičnine – pravne prednice , ki je v zemljiški knjigi vpisana s temi podatki:

2. do 8. sklop – enako kot v razdelku 17.1.2 za Položaj 1.2

Nato se prikažejo (samo) ti **podatki o $NEP_{NO-EL-1}$** :

1. napovedni stavek NEP_{NO} :

in **vpis nove nepremičnine – pravne naslednice**, pri kateri se vpiše enak širši pravni položaj kot je bil vpisan pri izbrisani nepremičnini – pravni prednici, s temi podatki o novi nepremičnini:

2. do 8. sklop – enako kot v razdelku 17.1.2 za Položaj 1.1 (če je število $NEP_{NO-EL-1}$, ki so pravni nasledniki istega $NEP_{TR-tip3} > 1$, se za vsak $NEP_{NO-EL-1}$ prikažejo podatki iz 2. do 8. sklopa (brez posebnega napovednega sklopa) po ID znak $NEP_{NO-EL-1}$ naraščajoče

To pomeni, da se ne prikažejo podatki o OP-1, ki se izbrišejo pri izbrisnem delu oziroma vpišejo pri novem delu – pravnem nasledniku.

Primer:

ID znak NEP_{TR-tip-1} (prednika) je 1739-116-1

Njegova pravna naslednika sta 2 NEP_{NO-EL-1} z ID znaki 1739-120-1 in 173-120-17

Prikaz na SKLEPU (PREDLOGU):

2.1

Izbris nepremičnine – pravne prednice, ki je v zemljiški knjigi vpisana s temi podatki:

tip nepremičnine:	2 – posamezni del
vir ID znaka:	2 – kataster stavb
ID znak:	1739-117-1
katastrska občina	1739 – Zgornja Šiška stavba 117 del 1 (ID273663)
naslov:	Ulica Bratov Učakar 130

in **vpis nove nepremičnine – pravne naslednice**, pri kateri se vpiše enak širši pravni položaj kot je bil vpisan pri izbrisani nepremičnini – pravni prednici, s temi podatki o novi nepremičnini:

tip nepremičnine:	2 – posamezni del
vir ID znaka:	2 – kataster stavb
ID znak:	1739-120-1
katastrska občina	1739 – Zgornja Šiška stavba 120 del 1 (ID469288)
naslov:	Ulica Bratov Učakar 130

tip nepremičnine:	2 – posamezni del
vir ID znaka:	2 – kataster stavb
ID znak:	1739-120-17
katastrska občina	1739 – Zgornja Šiška stavba 120 del 17 (ID273663)
naslov:	Ulica Bratov Učakar 130

34.5. Podatki o NEP_{TR/IZ-tip3-2} – izbrisani deli brez naslednikov

Podatki se razvrstijo po ID znak NEP naraščajoče.

Za vsako NEP_{TR/IZ-tip3-2} se prikažejo ti podatki:

1. napovedni stavek NEP_{IZ}:

Izbris nepremičnine brez pravnega naslednika, ki je v zemljiški knjigi vpisana s temi podatki:

2. do 9. sklop – enako kot v razdelku 17.1.2 za SKLEP

34.6. Podatki o NEP_{NO-EL-2} – novi deli brez prednikov (glej razdelek 34.6)

Podatki se razvrstijo po ID znak NEP naraščajoče.

Za vsako NEP_{NO-EL-2} se prikažejo ti podatki:

1. napovedni stavek NEP_{NO}:

Vpis nove nepremičnine brez pravnega prednika s temi podatki:

2. do 9. sklop – enako kot v razdelku 17.1.2 za SKLEP