## 0.1 NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR:

**OBČINA KOČEVJE**
Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje

OBJEKT:

**REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KOČEVJE**
Roška cesta 18, 1330 Kočevje

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**PID**

ZA GRADNJO:
**NOVOGRADNJA IN REKONSTRUKCIJA**

PROJEKTANT:
**MAŠERA MAHNIČ ARHITEKTI d.o.o.** Pittonijeva 9, 6310 Izola

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:
direktor: **MARKO MAHNIČ, u.d.i.a.**

Podpis:

mašera mahnič arhitekti d.o.o. pittonijeva 9, 6310 izola

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:
**ROBERT MAŠERA, u.d.i.a.**
**A-1137**

Podpis**:**

ROBERT MAŠERA univ. dipl. inž. arh. pooblaščeni arhitekt ZAPS 1137 A

ŠTEVILKA PROJEKTA
**mma- 10/2019**

KRAJ IN DATUM IZDELAVE:
**LJUBLJANA, avgust 2019**

## 0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE št. mma-10/2019


| | |
|---|---|
| 0.1 | Naslovna stran vodilne mape |
| 0.2 | Kazalo vsebine vodilne mape |
| 0.3 | Kazalo vsebine projekta |
| 0.4 | Splošni podatki o objektu in soglasjih |
| 0.5 | Podatki o izdelovalcih projekta |
| 0.6 | Zbirno projektno poročilo |

## 0.3 KAZALO VSEBINE PROJEKTA št. mma-10/2019


| | | |
|---|---|---|
| 0 | Vodilna mapa | **mma – 10/2019** |

**NAČRTI**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Načrt arhitekture | **mma – 10/2019** |
| 3.1 | Načrt gradbenih konstrukcij | **SI 004/16** |
| 3.2. | Načrt zunanje ureditve | **mma – 10/2019 ZU** |
| 4. | Načrt električnih instalacij in opreme | **WIN-15-022-11** |
| 5. | Načrt notranjih strojnih instalacij in opreme | **15-12-02-203** |
| 5.1 | Načrt notranjih strojnih instalacij in opreme – medicinski plini | **29/8-2019** |
| | Načrt telekomunikacij – v mapi 4. | **WIN-15-022-11** |

**ELABORATI**

| | |
|---|---|
| Izkaz požarne varnosti | **93S/16-PV** |
| Geodetski načrt | **TERRAPLAN 20190022** |

## 0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

| | | |
|---|---|---|
| Zahtevnost objekta: | **ZAHTEVEN** | |
| Klasifikacija objekta: | **1264001 del stavbe za zdravniško oskrbo in nego bolnih in poškodovanih** | |
| Klasifikacija posameznih delov objekta | **100%** | **1264001** del stavbe za zdravniško oskrbo in nego bolnih in poškodovanih |
| Druge klasifikacije: | - požarno zahteven objekt<br>- projekt PID je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-1- 001:2010, Požarna varnost v stavbah<br>- projekt PID je izdelan na podlagi Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.l. RS 28/09, 09/12)<br>- projekt PID je izdelan na podlagi tehnične smernice za graditev TSG-1-004:2010- Učinkovita raba energije.<br>- projekt PID je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG- 1-005 Zaščita pred hrupom v stavbah<br>- projekt PID je izdelan na podlagi Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.l. RS 28/09, 09/12)<br>- projekt PID je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-12640-001: 2008, BOLNIŠNICA, ZDRAVSTVENI DOM, ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO VARSTVO<br>- projekt PID je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG – 12640 – 001: 2008, ZDRAVSTVENI OBJEKTI. Zvezek 3, ZDRAVSTVENI DOM<br>- objekt je projektiran v skladu z zadnjim stanjem tehnike | |
| | Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Kočevje za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Kočevje za obdobje 1986 do 1990, dopolnjenega v letu 1999 in Strokovnih podlag s področja varovanja naravne in kulturne dediščine (Ur.l. RS, št. 71/2000)<br><br>Odlok o PUP za JZ del ureditvenega območja mesta Kočevje za del planske celote P5 (Ur.l. RS, št. 23/91) in Odlok o ugotovitvi skladnosti PIA s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Kočevje za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Kočevje za obdobje 1986 do 1990, dopolnjenega v letu 1999 ter Strokovnih podlag s področja varovanja naravne in kulturne dediščine (Ur.l. RS, št. 71/00) - (v nadaljevanju PUP). | |
| Seznam zemljišč za nameravano gradnjo | 1485/9, 1485/4 - del, 1485/6, 1485/3- del, 1485/7- del, 1485/1, vse K.O. Kočevje | |
| Seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo | Priključki so obstoječi – delna rekonstrukcija fekalne in meteorne kanalizacije **– potek po 1485/3,1485/4, 1485/9, 1485/1, k.o. Kočevje** | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| Seznam zemljišč preko katerih Poteka priključek na javno cesto | Priključki so obstoječi, ureditev parkirišča za potrebe urgence ter zdravstvenega doma, ureditev enosmernega prometa na ter s parkirišča **– obstoječi uvozi 1485/3 in 1485/4 k.o. Kočevje preko obstoječega parkirišča pred ZD. – v lasti investitorja** | |
| Seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank | **Ni potrebno** | |
| Navedba soglasij<br>In soglasij za priključitev<br>glede na predvideno opremljenost objekta | Soglasja v območju varovalnih pasov | Navedba soglasij<br>In soglasij za priključitev |
| | Soglasja v varovanih območjih in pasovih | **RS, Ministrstvo za infrastrukturo**<br>**Direkcija RS za infrastrukturo**<br>**Sektor za upravljanje cest, Območje Novo Mesto**<br>Ljubljanska 36<br>8000 Novo Mesto<br>Soglasje k projektnim rešitvam PID |
| | Soglasja v varovanih območjih in pasovih, soglasja k gradnji | **ELEKTRO LJUBLJANA d.d.**<br>DE Kočevje<br>Slovenska cesta 58<br>1000 Ljubljana<br>Soglasje k projektnim rešitvam PID<br>**št. 1038765** z dne 16.03.2016 |
| | | **TELEKOM SLOVENIJE d.d.**<br>Center za dostopovna omrežja Ljubljana-Kranj<br>Stegne 19<br>1000 Ljubljana<br>Soglasje k projektnim rešitvam PID<br>**št. 40132-LJ/485-BS** z dne 22.03.2016 |
| | | **Hydrovod d.o.o.**<br>Ljubljanska cesta 38.<br>1330 Kočevje<br>Soglasje k projektnim rešitvam PID<br>**št. 168/2015** z dne 06.11.2015 |
| | | **KOMUNALA Kočevje d.o.o**.<br>Tesarska 10<br>1330 Kočevje<br>Soglasje k projektnim rešitvam PID<br>**št. 008/2016-II/5** z dne 8.03.2016 |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Občina Kočevje**<br>Ljubljanska cesta 26<br>1330 Kočevje<br>- pridobljeno soglasje k projektnim rešitvam PID **št. 351-26/2016-3523** z dne 24.03.2016<br>- mnenje k predvideni rekonstrukciji in dozidavi ZD v Kočevju št. **350-1/2016-3511-12** z dne **21.03.2016** |
| | | **Telemach d.o.o.**<br>Cesta Ljubljanske brigade 21<br>1000 Ljubljana<br>- pridobljeno soglasje k projektnim rešitvam PGD<br>Št. **08/2015 z dne 08.04.2016** |
| Način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe | Oskrba s pitno vodo | **Obstoječi priključek – obnovitev priključne cevi**<br>- pridobljeno soglasje k projektnim rešitvam **št. 168/2015** z dne **06.11.2015** |
| | Oskrba z elektriko | **Obstoječ priključek**<br>**– prestavitev TP, prestavitev obstoječih vodov na območju gradnje objekta**<br>**(prestavitve bodo obdelana v ločenem projektu Elektro Ljubljana, DE Kočevje)**<br>- pridobljeno soglasje k projektnim rešitvam PID **št. 1038765** z dne 16.03.2016, Elektro Ljubljana d.d. |
| | Oskrba s plinom | **Ne obstaja, ni predvidena** |
| | Odvajanje odpadnih voda | **Nov sistem fekalne in meteorne kanalizacije, grajen fazno, skladno z gradnjo okoliške infrastrukture.**<br>**Faza A: priključitev sistema gornjega nivoja parkirišča ter strešin objektov na obstoječi mešani sistem parkirišča. Po dograditvi meteornega sistema s Črnomaljske ceste – priključevanje nanj.**<br>**Faza B: priključevanje fekalne kanalizacije na obstoječi mešani vod fi 100, J od objekta (parcela 1485/1, k.o. Kočevje)**<br>**Faza C: priključevanje meteorne kanalizacije nižjega dela parkirišča na obstoječi mešani vod fi 100, J od objekta (parcela 1485/1, k.o. Kočevje). Kasnejša navezava na predviden meteorni sistem predvidene cone centralnih dejavnosti J ob objekta.**<br>- pridobljeno soglasje k projektnim rešitvam PID **Št. 008/2016-II/5** z dne **8.03.2016,** Komunala Kočevje |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Dovoz na javno cesto | **Obstoječi priključek (preko parcel 1485/3 in 1485/4 k.o. Kočevje),**<br>- pridobljeno soglasje k projektnim rešitvam **Direkcije RS za infrastrukturo, Sektor z upravljanje cest, Območje Novo mesto**<br>**št. 37167-2535/2015/4(1512)** z dne **21.03.2016** |
| Parkiranje | **Ustrezno število PM je zagotovljeno na parcelah investitorja.**<br>**Predvideno število PM po lokaciji in namembnosti:**<br>**J stran objekta ZDK**<br>52PM, zaposleni ZDK. parkirišče z rampo J od objekta urgence<br>6PM, patronažna služba, ob vhodu v klet ZD – obstoječa lokacija<br>3PM, zdravniki urgentnega bloka, ob prizidku urgentnega bloka<br>1PM, obiskovalci in bolniki urgentnega bloka z gibalnimi omejitvami<br>**S stran objekta ZDK**<br>7PM, obiskovalci in bolniki ZD (možnost pakiranja taksi službe)<br>3PM, obiskovalci in bolniki ZD z gibalnimi omejitvami<br>**SKUPAJ: 130PM**<br>**Število PM na parkirišču Z od objekta ZDK ostaja nespremenjeno.** | |

| | | |
|---|---|---|
| Velikost objekta | Zazidana površina: | **OBSTOJEČE STANJE:**<br>1296,10 m2<br>**NOVO STANJE:**<br>1669,30 m2 |
| | Neto tlorisna površina: | **OBSTOJEČE STANJE:**<br>**468,06m2**<br>**NOVO STANJE:**<br>Prizidek – novogradnja<br>322,81m2<br>Rekonstrukcija za potrebe urgence<br>175,34 m2<br>Rekonstrukcija ZD<br>220,61 m2<br>**SKUPAJ NOVO: 746,71 m2** |
| | Bruto tlorisna površina: | **OBSTOJEČE STANJE:**<br>**542,56 m2**<br><br>**NOVO STANJE:**<br>Prizidek –novogradnja<br>373,18 m2<br>Rekonstrukcija za potrebe urgence<br>213,12 m2<br>Rekonstrukcija ZD<br>254,02 m2<br>**SKUPAJ NOVO: 871,02 m2** |

| | | |
|---|---|---|
| | Bruto prostornina: | **OBSTOJEČE STANJE:**<br>1777,59 m3<br>**NOVO STANJE:**<br>3438,24 m3 |
| | Neto prostornina: | **OBSTOJEČE STANJE:**<br>1298,27 m3<br>**NOVO STANJE:**<br>2219,50 m3 |
| | Število etaž: | **prizidek – P, garaža s strojnico P+1**<br>**Rekonstrukcija obstoječega objekta klet od K+P (objekt je na S strani delno vkopan, rekonstruirajo se prostori v kleti etaži)** |
| | Tlorisna velikost na stiku z zemljiščem: | **OBSTOJEČE STANJE**:<br>1296,10 m2<br>**NOVO STANJE:**<br>1669,30 m2 |
| | Tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče: | **OBSTOJEČE STANJE:**<br>1296,10 m2<br>**NOVO STANJE:**<br>1718,60 m2 |
| | Absolutna višinska kota: | **Klet trakta A, novi urgentni blok**<br>**+-0,00 = +466,97** |
| | Relativna višinska kota etaž: | **Vhod trakt A – klet = višinska kota prizidka urgentnega bloka**<br>**+-0,00m = +466,97 mnv**<br>**Vhod trakt A**<br>**+3,00m = +469,97 mnv**<br>**Teren pred stopniščem vhoda v trakt A na S strani**<br>**+1,72 = +468,74 mnv**<br>**Podstrešje trakta A**<br>**+6,56 = +473,53 mnv** |
| | Najvišja višina objekta: | **Obstoječa**<br>**Prizidek = +3,75**<br>**Nadstrešek= + 7,28** |
| | Število parkirnih mest: | **Glej obrazložitev zgoraj.** |
| | | |
| | | |

| | |
|---|---|
| OBLIKOVANJE OBJEKTA **-** | Prizidek:<br>Prizidek urgentnega bloka je postavljen ob obstoječi trakt A ZD Kočevje. Objekt je sestavljen iz glavnega gabarita (P) ter garaže s strojnico (P+1), J nadstrešnica on objektu ZD ter nad parkirnimi prostori patronažne službe (med traktom A in B) - nadstrešek iz jeklenih profilov na jeklenih stebrih, ki se opira na objekt, obroba iz barvane ALU pločevine, zastekljeni svetlobni pas ob traktu B.<br>Vhodni nadstrešek trakta A:<br>Enostaven lesen nadstrešek iz jeklenih profilov na jeklenih stebrih, ki se opira na objekt, obroba iz barvane ALU pločevine, troje zastekljenih okroglih svetlobnikov.<br>Fasada: kontaktna ETICS fasada v dveh debelinah,<br>Orientacija slemena: strehe novih elementov so je ravna, brez zaznavne slemenitve<br>Naklon strehe: streha je ravna v naklonu 2% (1°)<br>Kritina: poliolifinska strešna membrana |
| Odstotek zelenih površin: | Faktor zelenih površin znaša<br>2887m2 –zelene pov. / 7501,2m2 –gr. Parcela = **0,38** |
| Faktor zazidanosti: | obstoječa zazidanost: 1296,10m2 –objekt / 7501,2m2 –gr. Parcela = **0,17**<br>nova zazidanost: 1669,30m2 –objekt / 7501,2m2 –gr. Parcela = **0,22** |
| Faktor izrabe zemljišča: | obstoječ FSI: 3105,41m2 –bruto objekt / 7501,2m2 –gr. Parcela = **0,41**<br>novi FSI: 3433,86m2 –objekt / 7501,2m2 –gr. Parcela = **0,46** |
| Odmik objektov od sosednjih zemljišč: | Odmiki od sosednjih zemljišč ki se spreminjajo z gradnjo so naslednji:<br>Nova garaža od 1485/5 : **3,74m**<br>Novi nadstrešek od 1485/7: **5,59m**<br>Nov podporni zid od 1485/2: **6,97m** |
| Druge značilnosti objekta: | |

## 0.5 PODATKI O PROJEKTANTIH IN ODGOVORNIH PROJEKTANTIH – SEZNAM PROJEKTANTOV

| | |
|---|---|
| INVESTITOR: | **OBČINA KOČEVJE**<br>Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje |
| OBJEKT: | **GRADNJA PRIZIDKA URGENCE, VHODNEGA NADSTREŠKA Z DELNO REKONSTRUKCIJO OBJEKTA A ZDRAVSTVENEGA DOMA V KOČEVJU**<br>Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| LOKACIJA: | Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| ŠTEVILKA PROJEKTA: | **mma- 10/2019** |
| VRSTA PROJEKTNE DOK.: | **PID** |

| | | |
|---|---|---|
| • Grafični prikazi umestitve v prostor | projektant: | **mašera mahnič arhitekti d.o.o.**<br>Pittonijeva 9 . SI-6310 izola . robert.masera@siol.net . +386 40 468 080 . m.mahnic@siol.net . +386 41 832 712 |
| • Načrt arhitekture | projektant: | **mašera mahnič arhitekti d.o.o.**<br>Pittonijeva 9 . SI-6310 izola . robert.masera@siol.net . +386 40 468 080 . m.mahnic@siol.net . +386 41 832 712 |
| • Načrt gradbenih konstrukcij | projektant: | **EEP d.o.o.**<br>Partizanska cesta 33b . SI-6210 Sežana .<br>eepdoo@gmail.com .<br>+386 040 848 158 |
| • Načrt gradbenih konstrukcij<br>- zunanja ureditev | projektant: | **mašera mahnič arhitekti d.o.o.**<br>Pittonijeva 9 . SI-6310 izola . robert.masera@siol.net . +386 40 468 080 . m.mahnic@siol.net . +386 41 832 712 |
| • Načrt električnih inštalacij in električne opreme | projektant: | **Winky, projektiranje in inženiring d.o.o.**<br>Miklošičeva cesta 13<br>1000 Ljubljana |
| • Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme-ogrevanje, klimatizacija, vodovod | projektant: | **PINSS d.o.o.**<br>Ulica gradnikove brigade 1<br>5000 Nova Gorica |
| • Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme-medicinski plini | projektant: | **ISO – Teo Reberšek s.p.**<br>Mestni Trg 5,<br>3310 Žalec |
| • Drugi gradbeni načrti – gradbena fizika in ovoj stavbe | projektant: | **PINSS d.o.o.**<br>Ulica gradnikove brigade 1<br>5000 Nova Gorica |
| • požarna varnost | projektant: | **Lozej d.o.o.**<br>Goriška cesta 62c<br>5270 Ajdovščina |

## 0.5.1 PODATKI O PROJEKTANTIH IN ODGOVORNIH PROJEKTANTIH

| | |
|---|---|
| INVESTITOR: | **OBČINA KOČEVJE**<br>Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje |
| OBJEKT: | **GRADNJA PRIZIDKA URGENCE, VHODNEGA NADSTREŠKA Z DELNO REKONSTRUKCIJO OBJEKTA A ZDRAVSTVENEGA DOMA V KOČEVJU**<br>Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| LOKACIJA: | Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| ŠTEVILKA PROJEKTA: | **mma- 10/2019** |
| VRSTA PROJEKTNE DOK.: | **PID** |

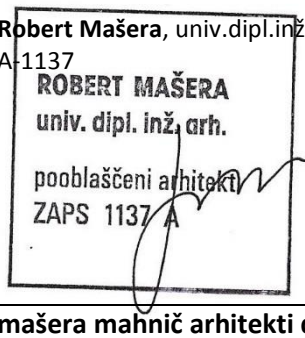
- Grafični prikazi umestitve v prostor - vodilna mapa

projektant: **mašera mahnič arhitekti d.o.o.**
Pittonijeva 9 . SI-6310 izola . robert.masera@siol.net . +386 40 468 080 . m.mahnic@siol.net . +386 41 832 712

odgovorni projektant: **Robert Mašera**, univ.dipl.inž.arh
A-1137

osebni žig:

podpis:



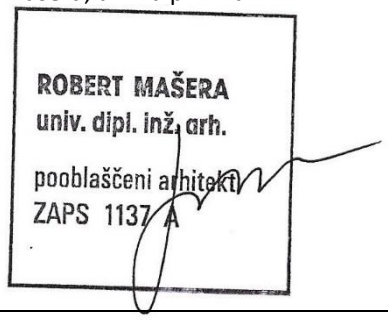

- Načrt arhitekture

projektant: **mašera mahnič arhitekti d.o.o.**
Pittonijeva 9 . SI-6310 izola . robert.masera@siol.net . +386 40 468 080 . m.mahnic@siol.net . +386 41 832 712

odgovorni projektant: **Robert Mašera**, univ.dipl.inž.arh
A-1137

osebni žig:

podpis:



## 0.5.2 PODATKI O PROJEKTANTIH IN ODGOVORNIH PROJEKTANTIH

| | |
|---|---|
| INVESTITOR: | **OBČINA KOČEVJE**<br>Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje |
| OBJEKT: | **GRADNJA PRIZIDKA URGENCE, VHODNEGA NADSTREŠKA**<br>**Z DELNO REKONSTRUKCIJO OBJEKTA A ZDRAVSTVENEGA DOMA V KOČEVJU**<br>Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| LOKACIJA: | Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| ŠTEVILKA PROJEKTA: | **mma- 10/2019** |
| VRSTA PROJEKTNE DOK.: | **PID** |

| | | |
|---|---|---|
| • **Načrt gradbenih konstrukcij - STATIKA** | projektant: | **EEP d.o.o.**<br>Partizanska cesta 33b . SI-6210 Sežana .<br>eepdoo@gmail.com .<br>+386 040 848 158 |
| | odgovorni projektant: | **David Vesnaver,** univ. dipl. inž. grad.<br>IZS G-2780 |
| | osebni žig: | DAVID VESNAVER<br>univ.dipl.inž.grad.<br>IZS G-2780 |
| | podpis: | |

## 0.5.3 PODATKI O PROJEKTANTIH IN ODGOVORNIH PROJEKTANTIH

| | |
|---|---|
| INVESTITOR: | **OBČINA KOČEVJE**<br>Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje |
| OBJEKT: | **GRADNJA PRIZIDKA URGENCE, VHODNEGA NADSTREŠKA Z DELNO REKONSTRUKCIJO OBJEKTA A ZDRAVSTVENEGA DOMA V KOČEVJU**<br>Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| LOKACIJA: | Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| ŠTEVILKA PROJEKTA: | **mma- 10/2019** |
| VRSTA PROJEKTNE DOK.: | **PID** |

| | | |
|---|---|---|
| • **Načrt gradbenih konstrukcij – ZUNANJA UREDITEV** | projektant: | **mašera mahnič arhitekti d.o.o.**<br>Pittonijeva 9 . SI-6310 izola . robert.masera@siol.net . +386 40 468 080 . m.mahnic@siol.net . +386 41 832 712 |
| | odgovorni projektant: | **Borut Dovžak** u.d.i.g.<br>IZS G-1606 |
| | osebni žig: | BORUT DOVŽAK<br>dipl. inž. grad<br>IZS G-1606 |
| | podpis: | |

## 0.5.3 PODATKI O PROJEKTANTIH IN ODGOVORNIH PROJEKTANTIH

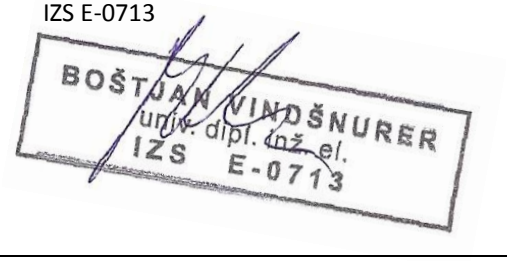
| | |
|---|---|
| INVESTITOR: | **OBČINA KOČEVJE**<br>Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje |
| OBJEKT: | **GRADNJA PRIZIDKA URGENCE, VHODNEGA NADSTREŠKA Z DELNO REKONSTRUKCIJO OBJEKTA A ZDRAVSTVENEGA DOMA V KOČEVJU**<br>Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| LOKACIJA: | Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| ŠTEVILKA PROJEKTA: | **mma- 10/2019** |
| VRSTA PROJEKTNE DOK.: | **PID** |

- **Načrt električnih inštalacij in električne opreme**

projektant: **Winky, projektiranje in inženiring d.o.o.**
Miklošičeva cesta 13
1000 Ljubljana

odgovorni projektant: **Boštjan Vindšnurer u.d.i.e., i.s.**
IZS E-0713

osebni žig:




podpis:

## 0.5.4 PODATKI O PROJEKTANTIH IN ODGOVORNIH PROJEKTANTIH

| | |
|---|---|
| INVESTITOR: | **OBČINA KOČEVJE**<br>Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje |
| OBJEKT: | **GRADNJA PRIZIDKA URGENCE, VHODNEGA NADSTREŠKA Z DELNO REKONSTRUKCIJO OBJEKTA A ZDRAVSTVENEGA DOMA V KOČEVJU**<br>Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| LOKACIJA: | Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| ŠTEVILKA PROJEKTA: | **mma- 10/2019** |
| VRSTA PROJEKTNE DOK.: | **PID** |

- **Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme- ogrevanje, klimatizacija, vodovod**

| | |
|---|---|
| projektant: | **PINSS d.o.o.**<br>**Ulica gradnikove brigade 1**<br>**5000 Nova Gorica** |
| odgovorni projektant: | **Samo Štrukelj u.d.i.s.**<br>**IZS S-0033** |
| osebni žig: | SAMO ŠTRUKELJ<br>univ. dipl. inž. str.<br>IZS S-0033 |
| podpis: | |

## 0.5.5 PODATKI O PROJEKTANTIH IN ODGOVORNIH PROJEKTANTIH

| | |
|---|---|
| INVESTITOR: | **OBČINA KOČEVJE**<br>Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje |
| OBJEKT: | **GRADNJA PRIZIDKA URGENCE, VHODNEGA NADSTREŠKA Z DELNO REKONSTRUKCIJO OBJEKTA A ZDRAVSTVENEGA DOMA V KOČEVJU**<br>Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| LOKACIJA: | Roška cesta 18, 1330 Kočevje |
| ŠTEVILKA PROJEKTA: | **mma- 10/2019** |
| VRSTA PROJEKTNE DOK.: | **PID** |

- **Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme- medicinski plini**

projektant: **ISO – Teo Reberšek s.p.**
Mestni Trg 5,
3310 Žalec

odgovorni projektant: **Teo Reberšek u.d.i.s.**
**IZS S-1801**

osebni žig:

podpis:



## 0.6 ZBIRNO PROJEKTNO POROČILO

Med gradnjo ni prišlo do večjih sprememb glede na PGD projektno dokumentacijo. Spremembe so v okviru dopustnih manjših odstopanj. Spremembe izhajajo v pretežni mer iz optimizacije delovnih mest ter postopkov, ki so bila predmet dodatnih usklajevanj v fazi projektiranja PZI dokumentacije.
V prvi vrsti gre za nekatere manjše popravke predelnih sten med prostori ter premestitev odprtin. Skladno s tem je bila delno spremenjena tudi fasada.
Drugi sklop izhaja iz težav pri izvedbi saj se je glavni izvajalec zamenjal, kar je za seboj potegnilo določene racionalizacije, ki so omogočale izvedbo posameznih sklopov objekta.

Seznam sprememb z oznakami iz grafičnega dela načrta:

**ODSTOPANJA OD PGD NAČRTA - ARHITEKTURA**

**1. Jekleni stebri pred zasteklitvijo niso bili izvedeni.** Konstrukcija je sposobna prenašati obremenitve brez omenjanih stebrov ki so bili namenjeni morebitni nadzidavi. Nadzidava ne bo ne bo izvedena. V primeru naknadne izvedbe dodatne etaže je stebre potrebno vgraditi.

**2. Krilna vrata dostopa v čakalnico ter ordinacijo so bila zamenjana z avtomatskimi drsnimi.** Sprememba je bila izvedena zaradi povečanja udobja uporabnikov.

**3. Krilna vrata znotraj prostorov ordinacije so bila zamenjana z drsnimi v stenski kaseti.** Sprememba je bila izvedena v PZI fazi zaradi nujnih funkcionalnih povezav

**4. Spremembe pozicij nekaterih predelnih sten in s tem sprememba dimenzij posameznih prostorov.**

**5. Spremembe pozicije umivalnika v prostoru ordinacija-triaža.** Sprememba je bila izvedena v fazi cp PZI zaradi optimizacije delovnih mest in postopkov.

**6. Spremembe pozicije posameznih prostorov ter s tem predelnih sten in odprtin v servisnem sklopu med urgentnim ter ordinacijskim blokom.** Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi optimizacije delovnih mest in postopkov.

**7. Spremembe pozicije posameznih prostorov ter s tem predelnih sten in odprtin v urgentnem bloku.** Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi optimizacije delovnih mest in postopkov.

**8. Spremembe pozicije posameznih odprtin na fasadi v urgentnem bloku.** Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi optimizacije delovnih mest in postopkov. Spremembe sledijo spremenjeni ureditvi iz točke 7.

**9. Ukinitev okna v čakalnici.** Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi racionalizacije.

**10. Zamenjava navadne zasteklitve z protistrelno.** Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi povečanja zaščite zaposlenih pred uporabo strelnega orožja

**11. Sprememba števila dimenzije oken v garaži za urgentna vozila.** Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi povečanja naravne osvetlitve v coni raztovarjanja vozil z poškodovanci

**12. Podaljšanje prostora garaže za 50cm**. Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi zagotovitve dodatnega prostora za raztovarjanje ponesrečencev. Stena, ki se je premaknila ne sega izven maksimalnega gabarita objekta (pod konzolo). Zazidanost se bistveno ne spreminja.

**13. Dodatna vrata za osebni prehod v garaži**. Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi zagotovitve dodatnega osebnega prehoda zaposlenih do urgentnih vozil zunaj.

**14. Ukinitev zasteklitve v hodniku ter premik k vhodu .** Sprememba je bila izvedena v fazi PZI zaradi racionalizacije izrabe prostorov.
**15. Sprememba pozicij prehoda v zasteklitvi bivalnega prostora.** Sprememba je bila izvedena med izvedbo PZI zaradi racionalizacije izrabe prostorov.

**16. Opustitev izvedbe prehodov v kuhinjo.** Sprememba je bila izvedena med gradnjo zaradi omejitev lokalnih posegov v konstrukcijo.

**17. Ohranitev prvotnega prehoda ter sprememba predvidene postavitve kuhinje.** Sprememba je bila izvedena med gradnjo zaradi omejitev lokalnih posegov v konstrukcijo ter boljše ureditve bivalnih prostorov.

**18. Zazidava okna sobe R3 proti vetrolovu.** Sprememba je nastala med izvedbo zaradi zagotavljanja večje intimnosti uporabnika sobe R3.

**19. Opustitev izdelave predelnih sten v kletnem delu objekta ZKD.** Sprememba je nastala med projektiranjem PZI spremenjene izrabe prostorov.

**20. Izdelava novih predelnih sten in prehodov v klenem delu objekta ZKD.** Sprememba je nastala med projektiranjem PZI spremenjene izrabe prostorov.

**21. Izdelava prehoda iz prostora okroglega stopnišča proti novemu hodnik v kleti ZDK.** Sprememba je nastala med projektiranjem PZI spremenjene dispozicije prostorov v kleti ZDK.

**22. Izdelava prehoda iz skladišča patronaže v novi hodnik v kleti ZDK.** Sprememba je nastala med projektiranjem PZI spremenjene dispozicije prostorov v kleti ZDK. Odprtina je opremljena s požarnimi vrati

**23. Izdelava prostora za arhiv na mestu shramb v osrednjem delu kleti ZDK.** Sprememba je nastala med projektiranjem PZI spremenjene dispozicije prostorov v kleti ZDK. Obodne stene in vrata v prehodu v arhiv so požarne odpornosti EI60. Požari zaščiti so prilagojene tudi strojne instalacije. (požarne lopute na sistemu prezračevanja)

**23. Izdelava prostora za elektro instalacije.** Sprememba je nastala med projektiranjem PZI spremenjene dispozicije prostorov v kleti ZDK. Obodne stene in vrata v prehodu v arhiv so požarne odpornosti EI60.
**24. Izdelava sanitarij v prostoru odvzema vzorcev s steno in drsnimi vrati.** Sprememba je nastala med projektiranjem PZI kot izboljšanje procesa v prostorih CPZOPD.

**25. Konstrukcija nadstrešnic je bila iz lesenih XLAM elementov z jeklenimi stebri spremenjena v jekleno.** Zaradi dobavnega roka je bila v fazi izvedbe, na pobudo izvajalca, konstrukcija spremenjena. Sestava nadstrešnic se je spremenila iz **XLAM elementov/toplotne izolacije v naklonu/EPDM membrane/prodca** spremenila v **spuščeni strop Aqapanel izvedbe/ jeklena konstrukcija/OSB 22mm na naklonski podkonstrukciji/ EPDM strešna folija/prodec**

**27. sprememba zasteklitve nadstrešnice z predvidene okrogle v pravokotno kupolo.** Do spremembe je prišlo na iniciativo izvajalca ter je bila spoznana za sprejemljivo.

**28. spremenjeno je bilo število in pozicija posameznih vtočnikov podtlačnega sistema odvodnjavanja streh.** Do spremembe je prišlo zaradi spremenjenih pogojev na strehi. Namesto samostojnega vtočnika na strehi strojnice je izvajalec izvedel glavni izliv ter varnostni preliv na spodnjo streho prizidka.

**31. Zaradi ločenosti nadstreška ter objekta je bilo spremenjeno temeljenje dela nadstreška za avtomobile**

**32. Zaradi spremenjenih odprtin in izvedbe fasade se je spremenil strukturni vzorec fasade (odebelitve toplotne izolacije)**

**33. Zaradi prilagoditve višini morebitnih novih reševalnih vozil je bila strešna plošča nad garažo dvignjena za 20cm**

**34. Zaradi prilagoditve višini morebitnih novih reševalnih vozil so bila garažna vrata povišana za 20cm.**

**35. Sestava strehe strojnice se je zaradi nesprejemljivega roka dobavljivosti spremenila:**
**PGD:** Strešni paneli SNV16/toplotne izolacija v naklonu/strešna EPDM folija
**Izvedeno:** trapezna pločevina/parna zapora/toplotna izolacija v naklonu/EPDM strešna folija
Padec in odtok strehe sta se spremenila iz centralnega v enostranskega z izlivom na spodnjo streho.

**36. Sestava notranjega tlaka v strojnici se je spremenila iz**
**PGD:** XPS 16cm/plavajoča plošča 15cm
**Izvedeno:** XPS 8cm/ plavajoča plošča 10cm

**38.** Predviden **svetlobnik ob objektu ni bil izveden**. Izdelan je bil le manjši nov svetlobnik na mestu starega. Vgrajena je bila pocinkana pohodna rešetka ne mestu nekdanje zasteklitve**.**

**39. Predviden prehod na streho ni bil izveden. Dostop v strojnico bo potekal preko lestve za osebni prehod.**

**40. Prej AB konstrukcija med prizidkom ter osnovnim objektom je bila zamenjana z jekleno sovprežno konstrukcijo (prečni nosilci ter trapezna pločevina z betonsko plošč)**

**41. Svetlobnik (O662) nad vmesnim hodnikom ob spremembi konstrukcije iz točke 40 ni bil izveden.**

**42.** stranski fasadi obstoječega objekta ZDK **– trakt A nista bili toplotno izolirani**

**ODSTOPANJA OD PGD NAČRTA – ZUNANJA UREDITEV**

1. Sprememba prometne ureditve ob nove prizidku. **Opuščena je bila vožnja mimo objekta** in uvedena **vožnja pot skozi objekt**. Razlog za to je najden 20kW kabel na lokaciji izvoza, ki ga ni bilo mogoče enostavno prestaviti. Vozila med pripravo na novo nujno vožnjo obrnejo na dvoriščem krožišču ter uvozijo v garažo z zadnje strani.

2. Izvedena je bila **sprememba smeri vožnje** na parkirišču pred glavnim vhodom v ZD. Zaradi izboljšanja prometne varnosti je bilo izveden obrat smeri vožnje. S spremembo je bil seznanjen soglasodajalec/mnenjedajalec.

3. Spremenjeno je bilo število parkirnih mest ter razporeditev PM za funkcionalno ovirane osebe. S strani investitorja je bilo odločeno da je bodo **parkirišča pred glavnim vhodom namenjena pretežno invalidnim osebam s spremljevalci**, da bi na ta način **čim bolj zmanjšali promet pred glavnim vhodom**.

4. Predviden obsežnejši **svetlobnik ob objektu ni bil izveden**. Namesto njega je bil na mestu obstoječega izveden **nadomestni približno enakih dimenzij**. Na robi vstopne ploščadi je na mestu svetlobnika **znižan pas s prodniki**.

5. Na mestu prej predvidenega izvoza mimo objekta je bilo potrebno **ohraniti obstoječi visokonapetostni jašek**. Za ureditev le tega mu je bil **dodan nov zid**.

6. Na gornjem robu prej predvidenega izvoza iz območja urgence je bil zgrajen **zaporni zid** ter **podstavek za rampo ter stebriček** za urejanje dostopa na območje garaže CNMP.

7. Zaradi povečanih potreb parkiranja vozil CNMP je bil **del parkirišča za zaposlene preurejen v parkirišče za urgentna vozila**. V ta namen je bil na parkirišču zgrajen **nov zid.** V njem so umeščeni napajalniki za elektro priklope vozil

8. Zaradi višine in konstrukcije obstoječega jaška elektro instalacij je bil del parkirišča za zaposlene zdravnike **namesto z asfaltom obdelan z betonom**. Dele jaška so bili zaliti v novo talni betonsko ploščo.

9. Zaradi višine in konstrukcije obstoječega jaška elektro instalacij je bil del parkirišča ob pokritem pločniku objekta **namesto z asfaltom obdelan z betonom**. Dele jaška in temeljev so bili zaliti v novo talni betonsko ploščo.

10. Zaradi spremenjenega načina urejanja mirujočega prometa so bile **spremenjene pozicije ramp**. Namesto dveh ločenih pozicij je bil urejen **otok med voznimi pasovi z dvema rampama** ter stebričkom za komunikacijo.

11. Za potrebe odvodnjavanja obstoječega objekta je bil izveden dodatni priključni jašek za zbirno meteorno cev ki naj bi potekala po fasadi.

12. zaradi lažje izvedbe vstopne ploščadi je bila izvedena večja **površina betonske podlage** kot je bilo predvideno, **namesto uporabe betonskih taktilnih plošč so bile vgrajene keramične**, zaradi enostavnejšega odvodnjavanja je bila vgrajena **dodatna prečna rešetka.**

13. Zaradi enostavnejše izvedbe ureditve križišča ter parkiranja za obiskovalce urgence je bila urejena **večja zelena površina med robniki.**

14. Zaradi delno spremenjenega načina uvoza in izvoza je bila **spremenjena zunanja ureditev na območju uvoza v garažo urgence**. Dodan je bil **manjši diferenčni zidec**, opuščena manjša zelena površina, dodane potrebna stojala za UHF sistem.

15. Zaradi spremenjenega prometnega režima je bil **opuščen diferenčni zidec na klančini ob vratih garaže**.

**ODSTOPANJA OD PGD NAČRTA – GRADBENE KONSTRUKCIJE**

1. **Gradnja novega nadstreška ob vhodu v trakt A**
Sprememba glavne nosilne konstrukcije nadstreška iz zasnove s križnolepljenimi lesenimi ploščami v jekleno konstrukcijo s sekundarnimi lesenimi nosilci

2. **Gradnja prizidka s prostori urgence na JV strani trakta A z navezavo na kletno etažo**
Sprememba nosilne konstrukcije strehe pasaže med novim prizidkom in obstoječim objektom iz zasnove s križnolepljenimi lesenimi ploščami v zasnovo z jeklenimi nosilci HEA 100 na medosni razdalji 1,00m, nad katerimi poteka jeklena trapezna pločevina tipa HI BOND
Odstranitev okroglih jeklenih stebrov na jugozahodnem vogalu prizidka
Sprememba glavne nosilne konstrukcije nadstreška ob južni fasadi obstoječega objekta iz zasnove s križnolepljenimi lesenimi ploščami v jekleno konstrukcijo s sekundarnimi lesenimi nosilci

**ODSTOPANJA OD PGD NAČRTA – elektro instalacij:**

1. **spremenjeni so tipi svetil** splošne in varnostne razsvetljave (št. risbe T1.0),
2. **spremenjen je sistem napajanja varnostne razsvetljave** iz centralnega napajanja z lokalnim napajanjem v sami svetilki (št. risbe T1.0),
3. izvedena je bila **dodatna zunanja kabelska kanalizacija in svetila** (št. risbe S1.0),
4. glavni inštalacijski odklopniki in tipi el. omar so se zamenjali glede na projektirano (št. risbe =P+GND),
5. **centralno nadzorni sistem** ni bil izveden (CNS) (št. risbe T2),
6. **tip diesel električnega agregat** (DEA) **se je zamenjal** ter **spremenila krmilna avtomatika** (št. risbe =P+GND),
7. dodatno so bile **izvedene polnilne vtičnice v betonskem zidu** zunanje ureditve priklop urgentnih vozil (št. risbe T2.0),
8. spremenilo se je **število enot za kontrolo pristopa** (št. risbe T3.0),

**ODSTOPANJA OD PGD NAČRTA – strojne instalacije**

Izvedba sistemov strojnih instalacij je potekala brez bistvenih sprememb.
V delu kleti ZDK ki ni predmet načrta je bila **spremenjena lokacija prezračevalne neprave** ter prilagojeni kanalski dovodi. V pralnici je bil na **drugačen način izveden odvod sušilnega stroja** neposredno na fasado preko obstoječega okna ki se je spremenil v rešetko.

## 1.1 NASLOVNA STRAN NAČRTA ARHITEKTURE

INVESTITOR:

**OBČINA KOČEVJE**
Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje

OBJEKT:

**REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KOČEVJE**
Roška cesta 18, 1330 Kočevje

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**PID**

ZA GRADNJO:
**NOVOGRADNJA IN REKONSTRUKCIJA**

PROJEKTANT:
**MAŠERA MAHNIČ ARHITEKTI d.o.o.** Pittonijeva 9, 6310 Izola

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:
direktor: **ROBERT MAŠERA, u.d.i.a.**

Podpis:

mašera mahnič arhitekti d.o.o. pittonijeva 9, 6310 izola

ODGOVORNI PROJEKTANT
**ROBERT MAŠERA, u.d.i.a.**
**A-1137**

Podpis:

ROBERT MAŠERA univ. dipl. inž. arh. pooblaščeni arhitekt ZAPS 1137 A

ŠTEVILKA NAČRTA
**mma- 10/2019**

KRAJ IN DATUM IZDELAVE:
**LJUBLJANA, avgust 2019**

| Izvod št.: | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | A |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 1.2. KAZALO vsebine načrta arhitekture št. mma – 10/2019

| **1** | **Načrt arhitekture** | **mma – 10/2019** |
|---|---|---|


1.1 Naslovna stran
1.2 Kazalo vsebine načrta
1.3 Izjava odgovornega projektanta načrta PID
1.4 Tehnično poročilo
1.5 Risbe

## 1.3 TEHNIČNO POROČILO št. mma -10/2019

### 1.3.1 Stanje objekta pred gradnjo

Predvidena dela so bila izvedena na obstoječem objektu Zdravstvenega doma Kočevje (v nadaljevanju ZDK)

Objekt je bil zgrajen v šestedesitih letih dvajstega stoletja. Razdeljen je na **trakt B** z etažnostjo **K+P+2** ter starejši **trakt A z etažnostjo K+P**. Klet obeh traktov je delno vkopana. Objekt ima več vhodov. Glavni vhod trakta B je opremljen z originalnim nadstreškom sestavljenim iz dveh AB plošč na stebrih. Vhod trakta A je bil opremljen s kovinskim nadstreškom, kritim s prosojno polikarbonatno kritino. Taka kritina je motila osvetljevanje ordinacij za nadstreškom. **Nadstrešek je bi med gradnjo odstranjen**. Objekt je bil pred obravnavano gradnjo v celoti barvno osvežen in delno energetsko saniran – toplotna izolacijija podstrešja v traktu A. Obenem je bila zamenjana azbestna kritina. V kletnem delu trakta A je bila poleg ostalih ordinacij umeščena urgentna enota ZDK, pisarne patronažne službe, ordinacije, garderobe ter arhiv ZDK. V kleti objekta bila umeščena tudi trafo postaja. Prostori urgence so bili neprimerni zaradi premajhne površine ter zamakanja mešane kanalizacije v kleti. Vhod urgence je imel lasten dvojni kovinski nadstrešek. Pod njim so parkirana reševalna vozila. **Nadstreška sta bila med gradnjo odstranjena.** Ob zadnjo fasado trakta B je prislonjena garaža za reševalna vozila.

Za objektom, pred vhodom v urgenco je bilo urejeno manjše parkirišče z cca. 10PM za potrebe zaposlenih ter bolnikov urgence. Avtomobili patronažne službe so bili parkirani med garažo za reševalna vozila in kletnim vhodom trakta A.

Osebje ZDK je parkiralo osebna vozila na glavnem parkirišču pred glavnim traktom ZDK, ki je zaradi tega dodatno zasedeno.

**Novi dostopi v dele objekta, ki so predmet gradnje:**

Vhod v objekt je mogoč preko glavnega vhoda trakta B z večjim nadstreškom, preko vhoda v trakt A z novim vstopnim delom z nadstreškom ter dvižno ploščadjo.

Vhod v prostore enote NMP urgence je mogoč :

- preko vhoda v urgentni del prizidka NMP in garaže za urgentna vozila – vhod za vozila s pacienti
- preko glavnega vhoda v ordinacijski del prizidka NMP
- preko stranskega vhoda za zaposlene CNMP
- neposreden vhod izpod novega nadstreška v prostore patronažne službe
- vstop preko skupnega vetrolova v prostore metadonske ordinacije (CPZOPD)

Stanje objekta :

Objekt je bil pred gradnjo v solidnem stanju.

Težave se pojavljale predvsem v kleti, povezane z zamakanjem kanalizacije in prodiranjem vlage skozi delno vkopano S kletno steno trakta A. Streha trakta A je bila pred izvedbo predvidene gradnje zamenjana. Trafo postaja ki je bila do izvedbe predvidenih del v objektu je bila preseljena iz objekta ob novo parkirišče.

**Dimenzije obstoječih delov objekta:**

Osnovi trakt: 30,50/12,15m, s simetrično dvokapnico, etažnosti K+P+2

Trakt A: cca. 51,10/12,80m, s simetrično dvokapnico, etažnosti K+P

Garaža za reševalna vozila: cca. 15,60/5,60m, z enokapnico, etažnosti P, prislonjen na glavni trakt

Glavni nadstrešek: cca. 5,00/18,00m

Nadstrešek trakta A: cca. 29,20/5,60m

### 1.3.2. Izvedeni posegi

Posegi, ki so bili izvedeni obsegajo izvedbo novogradnje urgentnega bloka in rekonstrukcijo prostorov obstoječe urgence v bivalne prostore dežurnih ekip urgentnega bloka ter ureditev dodatnih prostorov v kleti ZDK.

Poleg tega je bila izvedena gradnja novega nadstreška s stopniščem in dvižno ploščadjo za gibalno ovirane osebe na S strani trakta A. Obenem so bile sanitane S ter V in Z vkopane stene trakta A. V okviru posegov na S strani trakta A je bila obdelana zunanja ureditev s parkirišči ter meteorno kanalizacijo. V obsegu sanacije vkopane stene je bila ta hidroizolirana ter toplotno izolirana. Izvedena je drenaža v celotni dolžini sanirane stene. Krajši steni objekta a nista bili toplotno izolirani.

V okviru sanacije kletnih prostorov je bila izvedena rekonstrukcija notranje kanalizacije. Po izvedbi rekonstrukcije kanalizacije so se v notranjih prostorih izvedli izboljševalni posegi v okviru investicijskega vzdrževanja. Urejen je bil nov hodnik ter nanj pripeti servisni prostori ZDK. V obsegu del je bilo izvedenih nekaj manjših prebojev sten. Instalacije se v delu ZD, ki se izboljšuje so bile po potrebi sanirane (zamenjani ventili ter sekcije degraditranih cevi). V predhodni fazi se iz objekta premaknena obstoječa trafo postaja. Projekt prestavitve ni bil vključen v ta projekt in bil izvedel ločeno. Na njenem mestu je bila razširi metadonska ordinacija . Ob obstoječem traktu A ne J strani je bil izveden povezovalni nadstrešek, ki se nadaljuje nad parkirišče avtomobilov patronažne službe.

Nov prizidek urgentnega bloka se sestavljen iz sklopa urgence (sprejem, reanimacija, kirurgiji, recovery, laboratorij, higienizacija) ter ambulantnega ordinacijskega sklopa za obravnavo lažjih urgentnih primerov (čakalnica, sanitarije, sprejemni pult, triaža, ambulanta). Oba sklopa sta med seboj povezana.

Ob urgentnem bloku je postavljena garaža za dve reševalni vozili. Na njeni strehi je strojnica s klimati in diesel agregatom. Vrata garaže so hitro tekoča sekcijska. Prometna ureditev omogoča hiter uvoz ter izvoz reševalnim vozilom. Vozila obračajo na rondoju na dvorišču objekta ter se vračajo v garažio v položaj pripravljenosti.

Obdelave prostorov so primerne higienskim ter prezračevalnim zahtevam posameznih sklopov skladno s tehnićno smernico za zdravstvene objekte.

Ob objektu je na J strani je izvedena ureditev parkirišča za bolnike urgence ter zaposlene ZDK. Dostop na parkirišča so regulirana z rampami, ki jih nadzoruje osebje v urgentnem bloku.

**Opis faznosti gradnje:**

V obsegu gradnje so bili izvedeni naslednji sklopi oz. faze:

1. **premik transformatorske postaje (v nadaljevanju TP) iz objekta na prosto (obdelano v ločenem projektu – Elektro Ljubljana, DE Kočevje) Izvedeno pred začetkom del.**

2. **sanacijo notranje fekalne kanalizacije kleti v trakta A**

3. **ureditev prostorov metadonske ordinacije v prostorih obstoječe ordinacije ter prestavljene TP**

3.a. **Izvedba izboljšav v prostorih ZDK, kjer se sanira notranja kanalizacija, Parapeti oken niso bili znižani, svetlobnik ob celotni dolžini objekta na zunanji strani ni bil izveden**

4. **rekonstrukcijo kletnega dela trakta A za ureditev bivalnih prostorov za reševalce v okviru programa urgence ZDK ter pisarne patronažne službe s servisnimi prostori**

4.a. **rekonstrukcija dela kleti trakta A v prostore patronažne službe**

5. **gradnjo urgentnega bloka na JV strani trakta A z navezavo z kletno etažo v traktu A. V obsegu prizidka je bil zgrajen osnovni korpus s prostori urgentnega bloka, garaža za reševalna vozila - garažo ob V fasadi s strojnico za tehniko v nadstropju.**

6. **sanacijo SZ kletne stene trakta A – izvedba hidroizolacije, delna toplotna izolacija, ureditev drenaže, ureditev fekalne kanalizacije izven prostorov kleti trakta A, ureditev meteorne kanalizacije. V delu kletnih prostorov parapeti niso bili znižani, okna niso bila zamenjana, zunanji svetlobnik ni bil izdelan.**

7. **ureditev parkirišča za zaposlene ter bolnike urgence na J strani objekta ZDK.**

8. **gradnja povezovalnega nadstreška ob J fasadi kletne etaže trakta A, ki se nadaljuje v nadstrešek nad parkiriščem za vozila patronažne službe**

**Opis posameznih faz predvidene gradnje:**

1. **Premik TP iz objekta ZDK**
   Na podlagi dogovora med investitorjem ter upravljalcem je bila pred izvedbo del na objektu ZDK izvedena prestavitev TP iz prostora v kleti trakta A na območje parkirišča. Na območju gradnje prizidka se nahajajo tudi SV in NV v pristojnosti upravljavca.. Za prestavitev se je delno uporabila obstoječa kabelska kanalizacija elektro vodov. Delno je bila izvedena prestavitev obstoječih vodov izven območja gradnje novega urgentnega bloka.
   Projekt prestavitve je izdelal upravljavec sam in **ni del te projektne dokumentacije.**

2. **Sanacija notranje fekalne kanalizacije kleti v trakta A**

   V kletnih prostorih trakta A je prihajalo zaradi puščanja fekalne kanalizacije do propadanja objekta ter neustreznih delavnih pogojev za zaposlene. Predhodna dela na kanalizacijskem omrežju so bila izvedena neustrezno z dvigom tlaka ter razvodom cevi v njem.

   Sanacija kanalizacije bila izvedena v okviru sanacije S kletne stene trakta A in naknadnim investicijskim vzdrževalnim delom v ostalih prostorih ZDK. Razvod fekalne kanalizacije je bil

rekonstruiran ter voden iz objekta v smeri novega urgentnega bloka (smer J). Konkretna trasa je bila prilagojena dejanski ureditvi posameznih prostorov. Po sanaciji kanalizacije v kleti je bila izvedena ureditev prostorov. S preselitvijo patronažne službe v območje rekonstrukcije je sproščen prostor v kleti sklop servisnih prostorov. V območju sanacije je bil oblikovan nov hodnk interno za povezavo v prostorih ZDK.

3. **Ureditev prostorov metadonske ordinacije ( CPZOPD)**
   V prostorih preseljene trafo postaje smo razširili CPZOPD ordinacijo. Urejeni so bili prostori za sprejem, odvzem vzorcev, sestrski prostor ter sama ordinacija.

4. **Rekonstrukcija kletnega dela trakta A za ureditev prostorov za reševalce v okviru programa urgence ZDK ter pisarne patronažne službe (faza 4.a)**

   Del trakta A je bil v kletnih prostorih rekonstruiran ter urejen spalne enote za zaposlene v urgentnem bloku. Urejene se tri bivalne enote za reševalce, sanitarje, skladišče, garderoba, arhiv ter bivalni prostor s kuhinjo. Drugi del predstavlja pisarna patronažne službe z ločenim vhodom ter sanitarijami s čajno kuhinjo ter skladiščem materiala. Nekatere predelne stene so bile odstranjene ter nadomeščene z novimi zidanimi ali MK stenami. Osnovna konstrukcija se ni spreminjala. Izvedeno je bilo le nekaj lokalnih prebojev v konstruktivnih stenah za potrebe prehodov. Na teh mestih so bile izvedene ojačitve na način, da posegi niso vplivali na celotno konstrukcijo. Urejena je bila nova fekalna kanalizacija in poveže v nov sistem fekalne kanalizacije ob objektu.

5. **Gradnjo prizidka urgentnega bloka na JV strani trakta A z navezavo z kletno etažo.**

   Za izvajanje osnovne dejavnosti zdravstvene urgentne službe je bila izvedena gradnja novega, pritličnega objekta v katerem so umeščeni prostori za sprejem in obravnavo pacientov, ki potrebujejo nujno medicinsko pomoč. V obsegu prizidka urgentnega bloka je zgrjen osnovni korpus s prostori urgence ter pokrito parkirišče za reševalna vozila ob V fasadi s strojnico v nadstropju (zaradi prostorskih onejitev).

   Dostopi v objekta so ločeni na: urgentni dovoz skozi garažo za reševalna vozila, dostop za bolnike, ki v urgenco pridejo sami ter vhod za zaposlene s povezovalnim nadstreškom. Gradnja predstavlja pritličen objekt dimenzij: 16,57/18,34m. V njem so urejeni nadstrešek pred vhodom, čakalnica s sanitarijami, ordinacija dežurnega zdravnika s sklopi -. prostor za sprejem, prostor za triažo, ter ločen laboratorij ki je prehoden in služi tudi urgentnem sklopu objekta. Na prehodu so sanitarije za invalide. Urgentne prostore sestavljajo: garaža za urgentna vozila z urgentnim vhodom, sprejemni hodnik, prostor za higienizacijo in izolacijo, osrednji prostor za reanimacijo, dve kirurški ordinaciji ter prostor za okrevanje pacientov (recovery).

   Konstrukcija objekta je AB skelet z opečnimi polnili. Temeljenje je izvedeno s pomočjo temeljne plošče debeline 40cm oz. na posameznih mestih s pasovni temelji. Streha je obrnjena ravna, s svetlobniki.

   Fasada objekta je kontaktna z odebeljenimi segmenti. Konstrukcija garaže je AB, strojnice nad njo pa iz jeklenih profilov. Fasadno opno predstavljajo strojnice sestavljajo sloji OSB plošč ter ETICS fasadnega ovoja. Stene ki mejijo na spodnji požarni sektor imajo na notranji strani dodatno oblogo EI60 iz MK plošč.

6. **Gradnja novega nadstreška ob vhodu v trakt A, ureditev parkirišča na S strani trakta A, ureditev meteorne kanalizacije zunanje ureditve.**

   Za potrebe ureditve novega nadstreška je bil najprej porušen stari nadstrešek. Ta je bil izdelan iz jeklenih profilov ter polikarbonatne prosojne kritine v naklonu. Nadstrešek je v celoti pokrival izbočen del kletne etaže, ki pred vhodom v trakt A oblikuje vstopno teraso. Zaradi obsežnega, sicer delno prosojnega obstoječega nadstreška so bile ordinacije v pritličju trakta A slabše osvetljene, obenem pa je bila terasa pred vhodom zaščitena pred atmosferskimi vplivi. Zaposlene je motil neposreden dostop obiskovalcev do oken ordinacij. Novi nadstrešek je manjši ter ima ravno streho. V osrednjem delu ima nad okni tri okrogle svetlobnike. Na ta način je zagotovljena boljša osvetlitev delovnih prostorov ter vhod primerno označen. Vstopna terasa na strehi kletnega dela je sanirana

kot pohodna ravno streho. Obseg pohodnih površin je po sanaciji je manjši. Dele, ki niso pohodni prekriva zelena streha. Izvedba novega nadstreška je iz jeklenega paličja na jeklenih stebrih. V obsegu ureditve se zgradi novo stopnišče ter električna dvižna ploščad za funkcionalno ovirane osebe.
Ograje na dvignjenih površinah vhoda so kovinske z vertikalnimi stojkami na ustreznem razmaku. V okviru ureditve vhodnega dela se zaradi ukinitve nekaterih PM ob objektu te nadomeščene z nizom novih ob (v) zelenici ob Roški cesti.

**7. Sanacija SZ kletne stene trakta A – izvedba hidroizolacije, delna toplotna izolacija, ureditev drenaže, ureditev fekalne kanalizacije izven prostorov kleti trakta A, ureditev meteorne kanalizacije**

Zaradi zagotovitve normalnih pogojev uporabe kletnih prostorov trakra A je bila izvedena sanacija S stene ob obstoječem ter novem nadstrešku. V ta namen je bila zasuta kletna stena odkopana, izvedena hidroizolacija ter drenaža ob temeljih (z drenažnimi cevmi). Večji predviden svetlobnik ter povečanje parapetov ni bil izveden.

V okviru zunanje ureditzve je bila rekonstruirana tudi meterona kananalizacija. Izvedena smer odvodnjavanja je proti Z, preko sistema kanalizacije na obstoječem parkirišču ter po izdelavi novega kanala v smeri Črnimeljske ceste, priključitev nanj z odvajanjem v Rinžo.

**8. Gradnja povezovalnega nadstreška ob J fasadi kletne etaže trakta A, ki se nadaljuje v nadstrešek nad parkiriščem za vozila patronažne službe.**

Za potrebe zaščite vhoda v kletno etažo trakta A, zaščite prehoda med posameznimi enotami ter parkiranju službenih vozil je ob trakt A ZD postavljen povezovalni nadstrešek. Konstrukcija nadstreška je iz jeklenega paličja z jeklenimi stebri. Temelji nadstrešnice so AB pasovni. Ob oknih fizioterapije trakta B je nadstrešek umaknjen od fasade zaradi osvetljenosti prostorov.

**Opisane faze objekta se lahko izvajajo v različnem vrstnem redu kot so navedene. Lahko se izvajajo ločeno ali združeno. Izvedba faz je odvisna od investicijskih možnosti investitorja, možnosti organizacije dela ustanove ter ostalih dejavnikov.**

### 1.3.3. konstrukcija

**Konstrukcija posameznih delov je podrobno opisana v zbirnem projektnem poročilu in načrtu gradbenih konstrukcij.**

### 1.3.4. Sestave konstrukcij objekta

**ZUNANJE STENE IN STENE PROTI NEOGREVANIM PROSTOROM**

### 1.3.5. predelne stene

Predelne stene novem prizidku in rekonstruiranem delu so MK izvedbe. So gladko zaglajene in slikane z disperzijskimi barvami po izboru projektanta.

### 1.3.6. stropovi

Stropovi v obstoječem objektu se ohranijo, pleskarsko obdelajo, in novo pleskajo. Delno so na prehodu cevnih instacij izvedene MK kaskade. V delu kjer je pod strop umeščeno prezračevanje notranjih prostorov je predviden gledek spuščen strop. V novem prizidku bodo spuščeni MK izvedne, v urgentnem delu so kovinski stropovi pralne izvedbe v ordinacijskem delu pa rasterske MK izvedbe.

### 1.3.7. okna in senčenje

Okna na objektih so ALU ali PVC izvedbe, senčena z ALU lamenimi žaluzijami, na zunanji strani. V strehi so za zagotavljanje dodatne osvetlitve dvižne kupole z senzorsko nadzorovanim senčilnim/ zatemnjevalnim mehanizmom.

### 1.3.8. vrata

Vrata v objektu so suho montažna s kovinskimi objemnimi okvirji. Zunanja vrata in zasteklitve so ALU izvedbe s prekinjenim toplotnim mostom. Svetla višina vrat je 215cm. Predvidena zvočna zaščita 28dB. Vgrajena so kvalitetna trojna inox nasadila. Uporablja se sistemski ključ oz. kartična kontrola pristopa.

### 1.3.9. notranje steklene stene

Notranje steklene stene so ALU izvedbe. Predvideno je kvalitetno okovje ter kljuke. Profili so prašno barvani, zasteklitev je varnostna, stekleni deli so jasno označeni zaradi nevarnosti poškodb oseb z omejitvami vida. Steklena stena med sprejemom in čakalnico ima vgrajeno lamelirano varnostno zasteklitev za zaščito proti strelnem orožju.

### 1.3.10. fasada

Fasada prizidka bo toplotno izolirana z 16 cm toplotne izolacije, zaključni sloj je kontaktna ETICS fasada v dveh debelinah.

### 1.3.11. streha

Strehe obstoječega trakta A je bila pred začetkom del zamenjana (odstranjena azbestna kritina) in se ne spreminja. Streha novega prizidka urgentnega bloka je ravna, obrnjena z ekstenzivno ozelenitvijo. Streha strojnice (tehnične etaže) je izdelana iz trapezne pločevine parne zapore, TI iz mineralne volne na jekleni podkonstrukciji. Streha novega vhodnega nadstreška na S je iz poliolifinskih trakov (Sarnafll). Padavinska voda streh se odvaja s pomočjo sistemov tankocevnega podtlačnega sistema (npr. Pluvia) in klasičnih meteornih cevi. Obrobe streh so iz pocinkane in prašno barvane krivljene barvane pločevine.

### 1.3.12. kanalizacija

Predvideni posegi so obsegali sanacijo obstoječega kanalizacijskega sistema v kleti trakta A ter gradnjo novega sistema prizidka urgenthega bloka. Vsa fekalna kanalizacija se odvaja iz objekta v smeri J parkirišča ter nato v mešan vod na J srani parcel za gradnjo. Na isti vod se priključi tudi izvod objekta B v smeri Z parkirišča pred ZD. Voda sta ločena in se združita šele pred priključitvijo na obstoječi mešan vod. V prihodnosti ju bo mogoče ločeno priključevati na ločene sisteme.

Meteorna kanalizacija je bila urejena v dveh sklopih :

Ob ureditvi S parkirišča z novim vhodnim nadstreškom (S plato - gornji nivo) se je ta prevezala na obstoječi mešan na V strani parcele za gradnjo. Po dograditvi meteornega sistema v bližini objekta se meteorna kanalizacija lahko preveže na novi met. kanal v smeri Črnomeljske ceste. Fekalna kanalizacija se odvaja ločeno v obstoječi mešani vod na J strani parcel za gradnjo. Na gornji S nivo se odvajajo tudi J strešine objektov.

Spodnji deli parkirišča se odvajajo preko lovilca OH in umirjevalnega jaška v danes mešan vod fi100 na J strani parcel za gradjo. Po dograditvi predvidenega meoeornega sistema predvidene cone centralnih dejavnosti v bližini se meteorna kanalizacija poveže z njim.

### 1.3.13. instalacije

Izvedeni instalacijski sistemi je opisani v zbirnem projektnem poročilu.

**Izvedeni posegi na notranjih ter zunanjih instalacijah ter točke navezave na obstoječa instalacijske sisteme:**

**Elektro priključek**: Izvede je bila prestavitev TP iz objekta in prestavitev vodov na parceli za gradnjo (1485/4, k.o. Kočevje). Priključek objekta je bil rekonstruiran v obsegu te prestavitve, merilno mesto premaknjeno v omarico ob novi trafo postaji na parceli gradnjo 1485/4 k.o. Kočevje. Točka priključevanja z novim jaškom ob objektu na parceli 1485/3 k.o. Kočevje.

**Vodni priključek:** izvedena je bila rekonstrukcija dovodne vodovodne cevi pod dovozno cesto, ki se rekonstruira. (parceli 1485/4 in 1485/3, k.o. Kočevje)

**Fekalna kanalizacija:** zgrajen je bil nov sistema FK na območju J od obstoječega in novega objekta z navezavo na obstoječi mešan sistem. Priključevanje na mešan fi 100 sistem je izvedeno na parceli investitorja 1485/4, k.o. Kočevje

**Meteorna kanalizacija: predvidena je gradnja nove meteorne kanalizacije v dveh fazah.** Ob ureditvi S parkirišča z novim vhodnim nadstreškom (S plato - gornji nivo) je prevezan na obstoječi mešan sistem na J strani parcele za gradnjo. Po dograditvi meteornega sistema v bližini objektase meteorna kanalizacija lahko preveže na novi met. kanal v smeri Črnomeljske ceste ter odvodnjavanjem v reko Rinžo. Fekalna kanalizacija je povezana v danes mešani vod na J strani parcel za gradnjo. Na gornji S nivo se odvajajo tudi J strešine objektov.

**Optično omrežje , Telemach**: na območju parcel za gradnjo poteka optično omrežje, ki pa ni posegalo v ožje območje gradnje. Pred izvedbo del je bila izvedena predvidena zakoličba obstoječega voda.

**Optično omrežje – Telekom:** na območju parcel za gradnjo poteka optično omrežje, ki je segalo v območje gradnje. Izvedena je bila prestavitev vodov. Točka priključevanja je obstoječa na parceli 1485/3 k.o. Kočevje.

**Razsvetljava parkirišča ZD:** Po parkirišču na J strani trakta A poteka nov razvod razsvetljave zunanjih površin. Na objekt se priključuje v območju nekdanje trafo postaje ( 1485/3, k.o. Kočevje) Napajanje parkirišča poteka preko odjemnega mesta ZK Kočevje**.**

### 1.3.15. Izračun površin

**DEL OBSTOJEČEGA OBJEKTA URGENCE,**
**KI SE JE REKONSTRUIRAL**

**KLET**

| | **PROSTOR** | **POVRSINA** | | |
|---|---|---|---|---|
| | | A | | B |
| PTR | PATRONAŽA | 31,10 | m2 | |
| PTR | GOVORILNICA | 10,20 | m2 | |
| PTR | SKL.PATR. | 6,95 | m2 | |
| PTR | ČAJNA.P | 6,65 | m2 | |
| PTR | WC.P | 2,55 | m2 | |
| | BIVALNI | | | |
| URG-N | PROSTOR | 20,92 | m2 | |
| URG-N | SOBA.R1 | 13,76 | m2 | |
| URG-N | ČAJNA.R | 13,46 | m2 | |
| URG-N | SOBA.R2 | 13,30 | m2 | |
| URG-N | HOD.GARDEROBE | 10,35 | m2 | |
| URG-N | SOBA.R3 | 10,30 | m2 | |
| URG-N | WC.R.I | 8,50 | m2 | |
| URG-N | GARDEROBE | 6,80 | m2 | |
| URG-N | ČISTILA | 4,40 | m2 | |
| URG-N | SAN.R.M | 3,60 | m2 | |
| URG-N | SAN.R.Ž | 3,60 | m2 | |
| URG-N | WC.R3 | 3,14 | m2 | |
| URG-N | WC.R2 | 3,14 | m2 | |
| URG-N | WC.R1 | 3,12 | m2 | |
| | **SKUPAJ** | **175,84** | **m2** | |

**PRITLIČJE**

| | **PROSTOR** | **POVRSINA** | |
|---|---|---|---|
| | | A | B |
| ZDK | **VHODNI PODEST** | | 27,95 |
| | **SKUPAJ** | | **27,95** |

| | | |
|---|---|---|
| **SKUPAJ REKONSTRUKCIJA** | **445,47** | **m2** |

**POVRŠINE NOVOGRADNJE**
**URGENTNEGA BLOKA**

**KLET**

| | **PROSTOR** | **POVRSINA** | | |
|---|---|---|---|---|
| | | A | | B |
| | REŠEVALNA | | | |
| URG | VOZILA | 76,90 | m2 | |
| URG | RECOVERY | 39,65 | m2 | |
| URG | REANIMACIJA | 27,28 | m2 | |
| URG | ČAKALNICA | 21,20 | m2 | |
| URG | ORDINACIJA | 18,10 | m2 | |
| URG | HODNIK ORD. | 16,90 | m2 | |
| URG | HOD.KIR | 16,55 | m2 | |
| URG | KIR.NEČISTO | 15,48 | m2 | |
| URG | KIR.ČISTO | 15,48 | m2 | |
| | VETROLOV | | | |
| URG | URGENCA | 12,82 | m2 | |
| URG | TRIAŽA | 12,52 | m2 | |
| URG | HODNIK.ZAP.R | 10,06 | m2 | |
| URG | LAB | 7,60 | m2 | |
| URG | SPREJEM | 6,68 | m2 | |
| URG | HIG/IZOL | 6,41 | m2 | |
| URG | PREHOD | 5,52 | m2 | |
| URG | SAN.Č.M | 5,30 | m2 | |
| URG | WC.INV | 4,56 | m2 | |
| URG | SAN.Č.Ž | 3,70 | m2 | |
| URG | SKLAD. | 3,65 | m2 | |
| URG | VETROLOV | 2,65 | m2 | |

| **SKUPAJ NOVOGRADNJA** | **329,01** | **m2** |
|---|---|---|

## 1.4 GRAFIČNI LISTI arhitektura št. mma - 10/2019

| | | |
|---|---|---|
| **T1.** | **Tloris temeljev in knalizacije** | **M 1:100** |
| **T2.** | **Tloris kleti** | **M 1:100** |
| **T3.** | **Tloris pritličja in strojnice** | **M 1:100** |
| **T4.** | **Tloris strehe** | **M 1:100** |
| **P2.** | **Prerez B-B** | **M 1:100** |
| **P4.** | **Prerez D-D** | **M 1:100** |
| **P5.** | **Prerez 1-1** | **M 1:100** |
| **P7.** | **Prerez 3-3** | **M 1:100** |
| **P9.** | **Prerez 5-5** | **M 1:100** |
| **F1.** | **Fasada 1, 2** | **M 1:100** |
| **F2.** | **Fasada 3, 4** | **M 1:100** |

# TLORIS TEMELJEV IN KANALIZACIJE

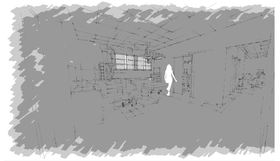
M 1:100

PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

odstopanja od PGD - opuščeni elementi

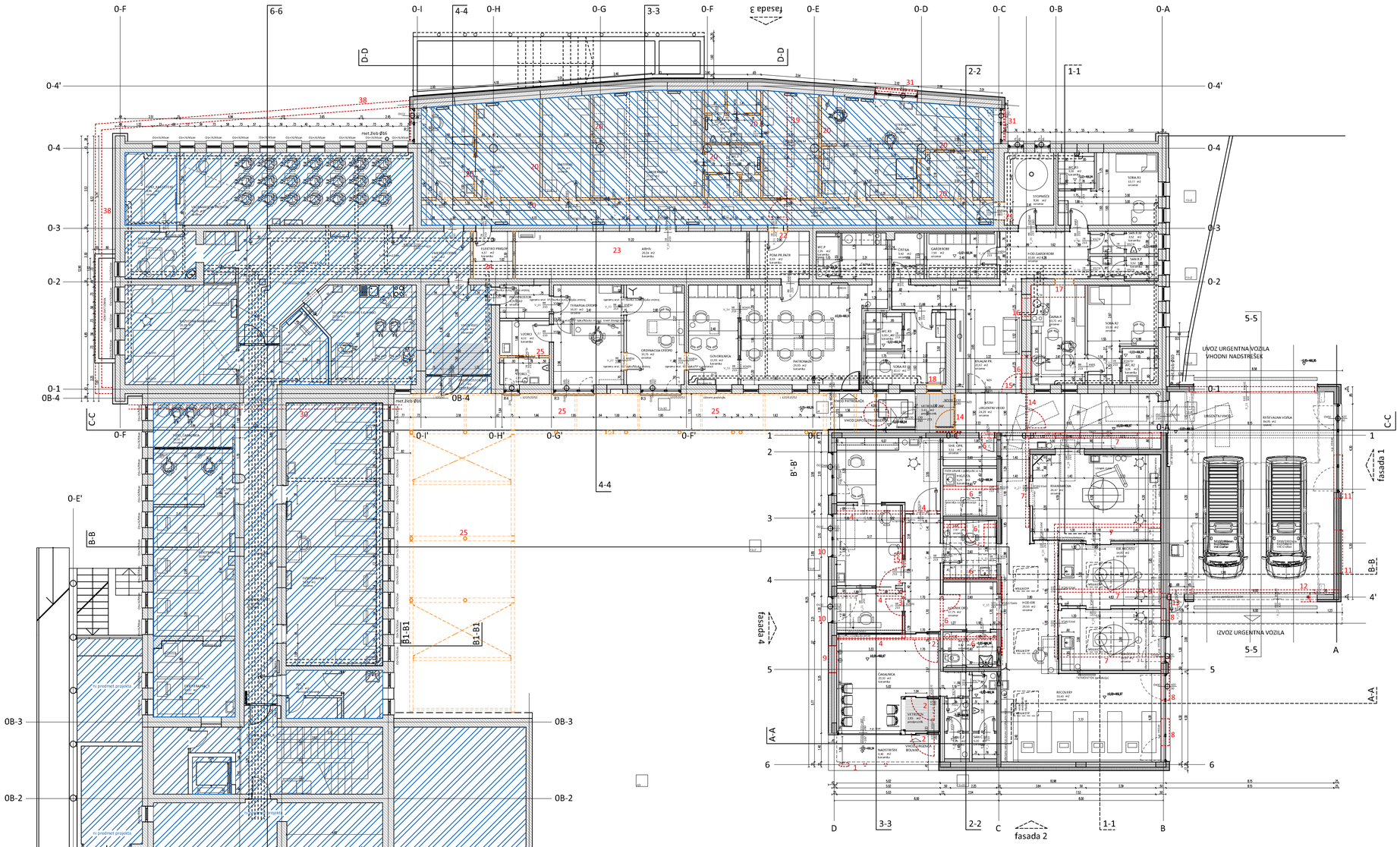
odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi




mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonijeva 9. 6310 izola


| | |
|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a |
| NAČRT | TLORIS TEMELJEV IN KAN. M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 |
| DATUM | 05.09.2019 list št.: A1 |

# TLORIS KLETI




PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

odstopanja od PGD - opuščeni elementi

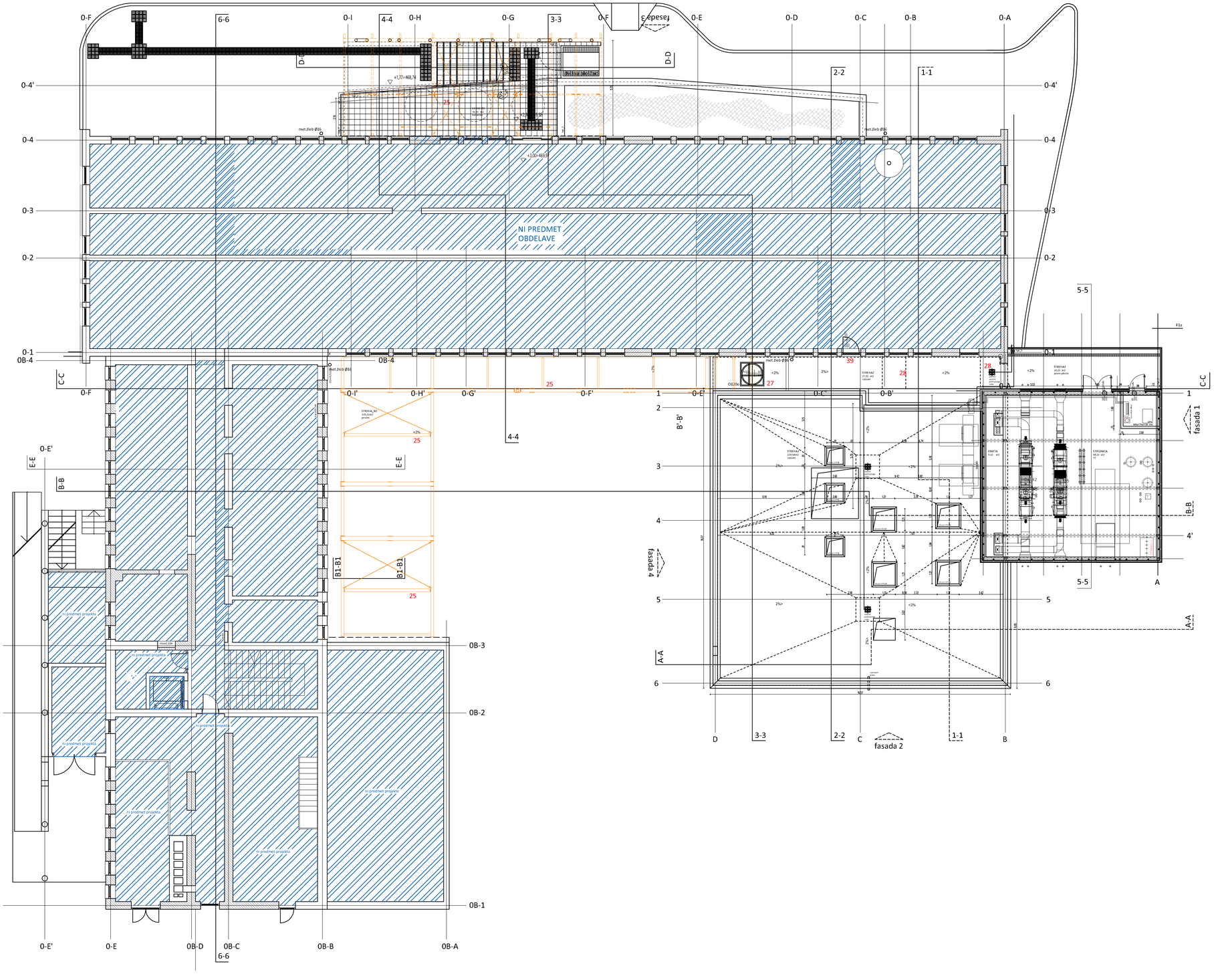
odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi



mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonijeva 9. 6310 izola

| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | TLORIS KLETI | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: T2 |

# TLORIS PRITLIČJA IN STROJNICE

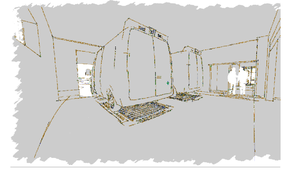



PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

odstopanja od PGD - opuščeni elementi

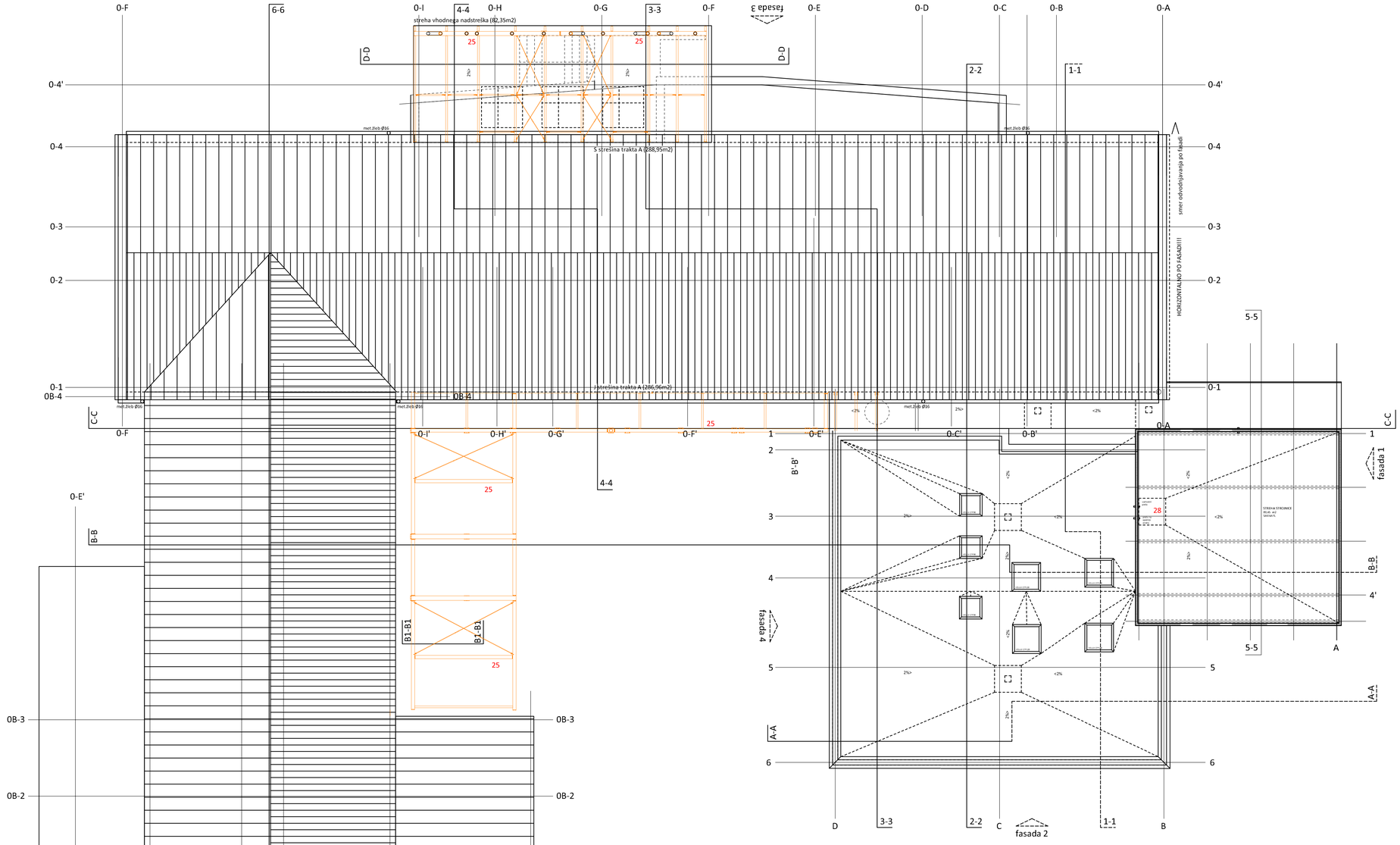
odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi




mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonijeva 9. 6310 izola


| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | TLORIS PRITL. IN SROJNICE | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: T3 |

# TLORIS STREHE
M 1:100

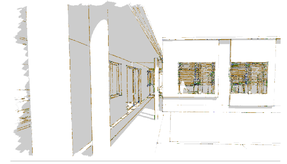



PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

odstopanja od PGD - opuščeni elementi

odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi



mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonijeva 9. 6310 izola

| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | TLORIS STREHE | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: T4 |

# PREREZ B-B
M 1:100




PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

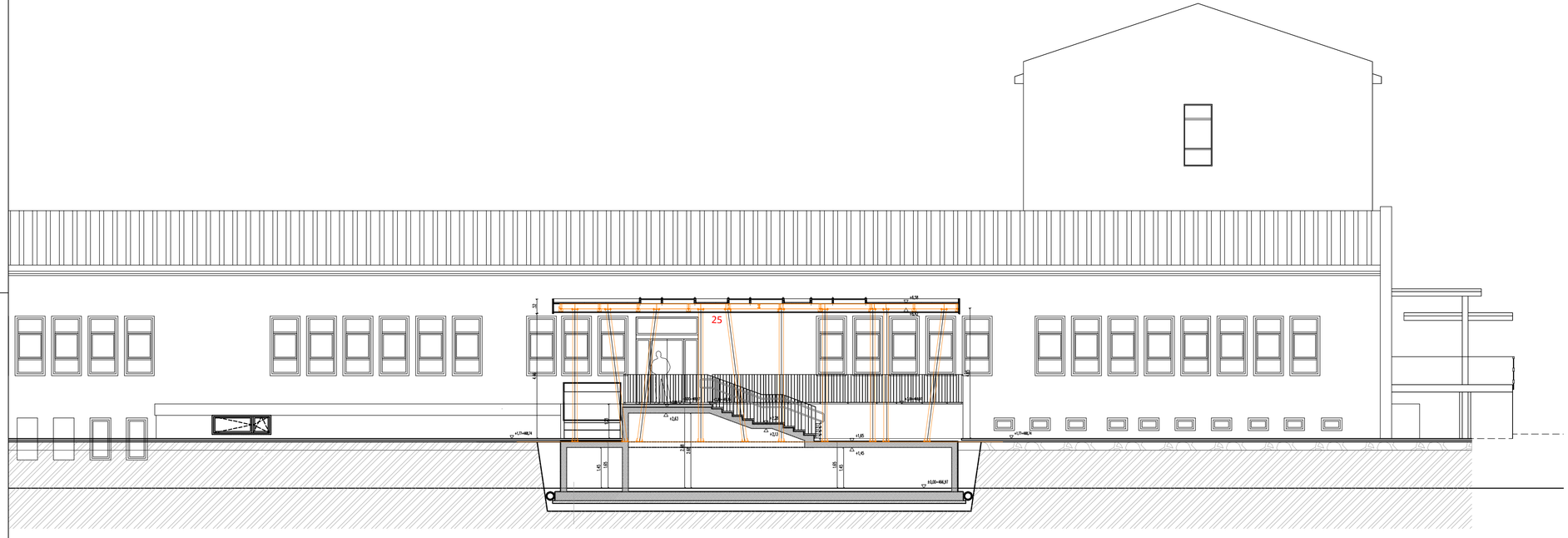
odstopanja od PGD - opuščeni elementi

odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi


mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonijeva 9. 6310 izola


| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | PREREZ B-B | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: P2 |

# PREREZ D-D
M 1:100




prerez D-D

PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

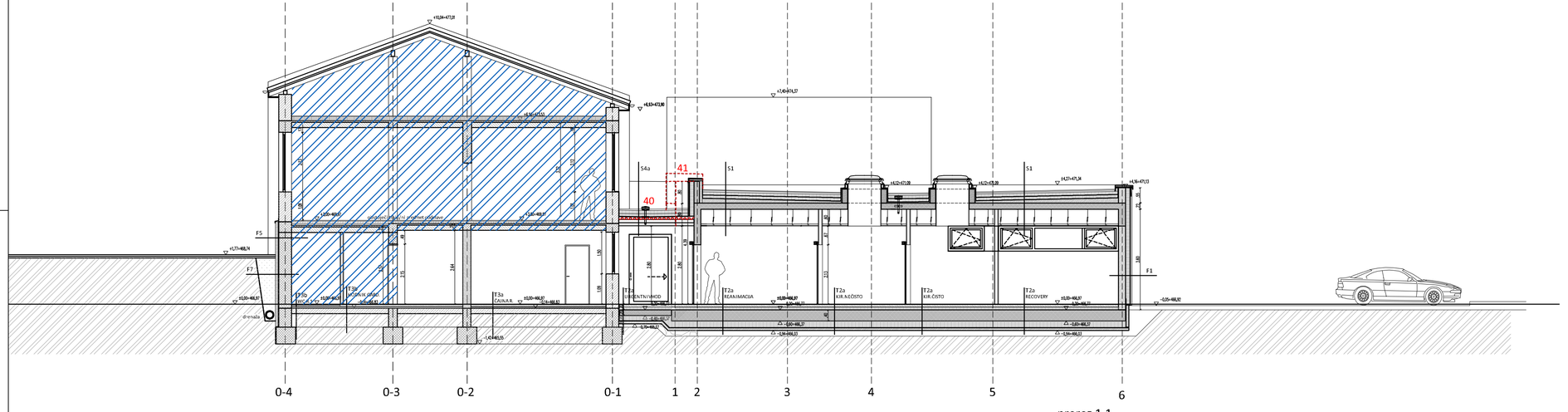
odstopanja od PGD - opuščeni elementi

odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi

mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonjeva 9. 6310 izola

| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | PREREZ D-D | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: P4 |

# PREREZ 1-1
M 1:100




prerez 1-1

PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

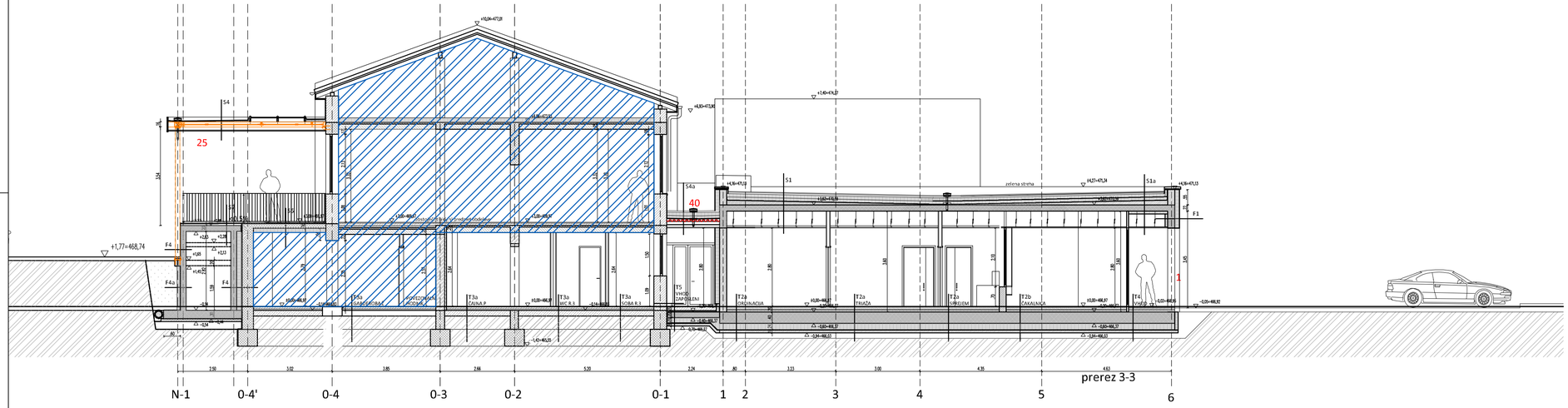
odstopanja od PGD - opuščeni elementi

odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi


mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonjeva 9. 6310 izola


| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | PREREZ 1-1 | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: P5 |

# PREREZ 3-3
M 1:100




PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

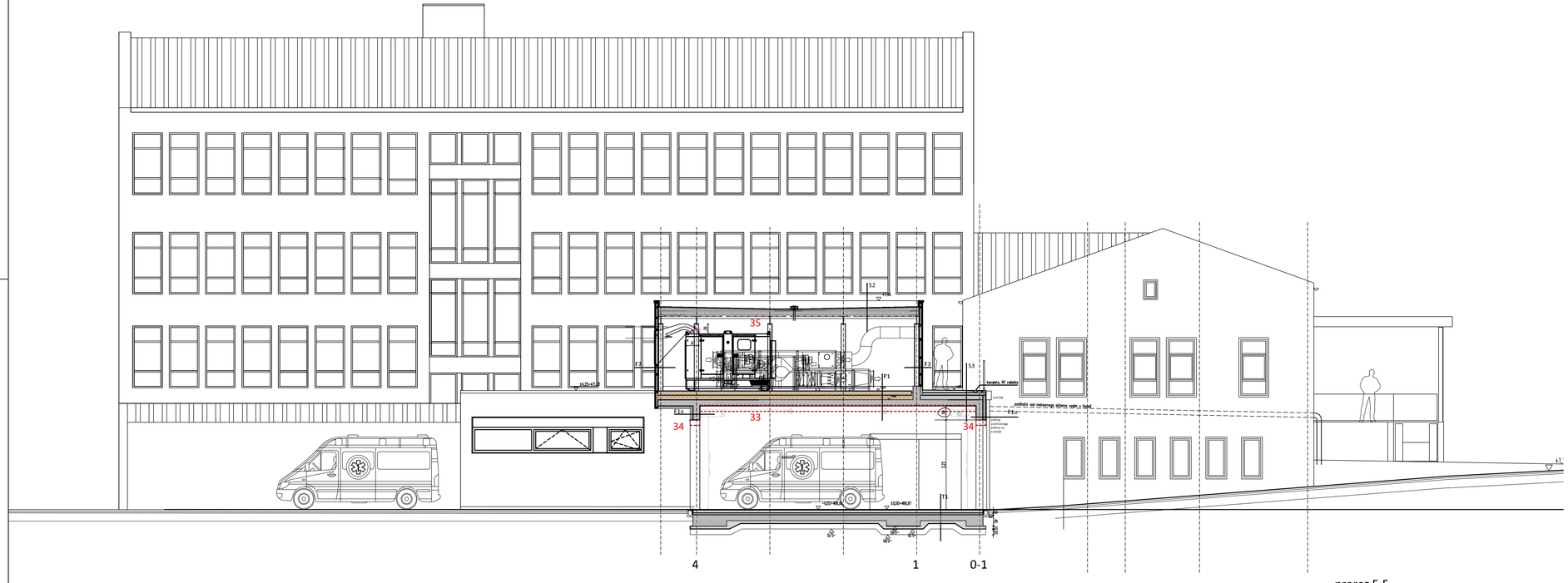
odstopanja od PGD - opuščeni elementi

odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi


mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonjeva 9. 6310 izola


| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | PREREZ 3-3 | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: P7 |

# PREREZ 5-5
M 1:100




prerez 5-5

PREDMET OBDELAVE JE UREDITEV HIŠNE KANALIZACIJE

NI PREDMET OBDELAVE

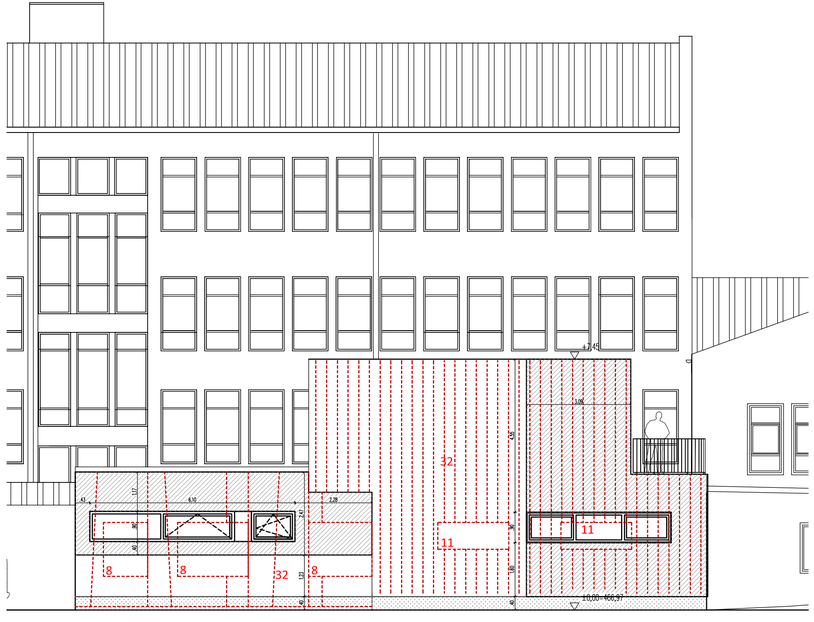
odstopanja od PGD - opuščeni elementi

odstopanja od PGD - novi/spremenjeni elementi

mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonjeva 9. 6310 izola

| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | PREREZ 5-5 | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: P9 |

# FASADA 1, 2
M 1:100

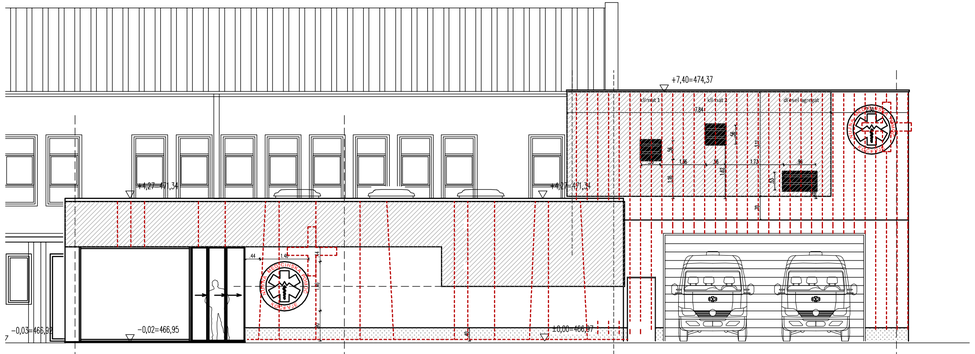



fasada +8cm - WI001_1,5+m

ostala fasada - WI001_1,5+m

cokel MARMOLIT - M118A_2,0+m

FASADA 1

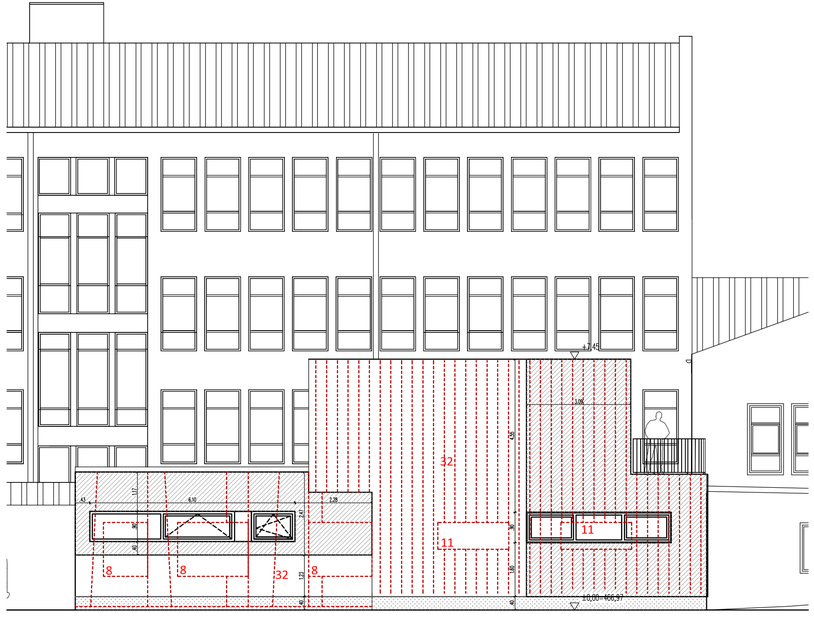



FASADA 2

mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonijeva 9. 6310 izola

| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | FASADA 1, 2 | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: F1 |

# FASADA 1, 2
M 1:100

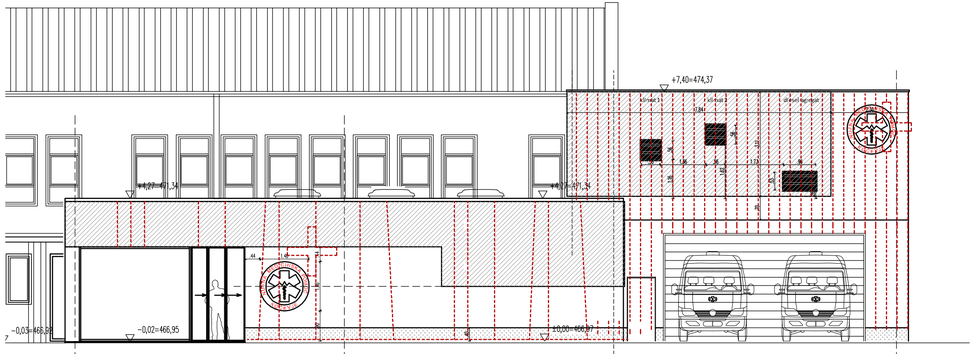



fasada +8cm - WI001_1,5+m

ostala fasada - WI001_1,5+m

cokel MARMOLIT - M118A_2,0+m

FASADA 1




FASADA 2

mašera mahnič arhitekti d.o.o.
pittonijeva 9. 6310 izola

| | | |
|---|---|---|
| INVESTITOR | Občina Kočevje<br>Ljubljanska cesta 26 , 1330 Kočevje | |
| OBJEKT | REKONSTRUKCIJA IN DOZIDAVA ZD KOČEVJE | |
| PROJEKT / FAZA | ARHITEKTURA PID | |
| ŠT. PROJEKTA | mma- 08/2015a | |
| NAČRT | FASADA 1, 2 | M 1:100 |
| ODG. VODJA PROJ. | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| ODG. PROJEKTANT | Robert Mašera, univ.dipl.inž.arh. / A-1137 | |
| PROJEKTANTI | Marko Mahnič, univ.dipl.inž.arh. / A-1325 | |
| DATUM | 05.09.2019 | list št.: F1 |