STANOVANJSKI SKLAD
Mestne občine Nova Gorica – javni sklad
Trg Edvarda Kardelja 1
SI – 5000 Nova Gorica

Vsem ponudnikom, ki so oddali ponudbo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

NAROČNIK: STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE NOVA GORICA-javni sklad

PREDMET JAVNEGA NAROČILA: Energetska sanacija večstanovanjske stavbe z zasedenimi stanovanji na naslovu Ozeljan 2

INTERNA ŠTEVILKA JN: 430-46/2016

VRSTA POSTOPKA ZA ODDAJO JAVNEGA NAROČILA: Postopek oddaje naročila male vrednosti

ŠTEVILKA OBJAVE NA PORTALU JAVNIH NAROČIL: JN 004150/2020-W01

DATUM: 24.08.2020

Na podlagi 3. odstavka 90. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015; v nadaljevanju ZJN-3) naročnik Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica-javni sklad, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica sprejema naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Na javnem razpisu za oddajo javnega naročila »Energetska sanacija večstanovanjske stavbe z zasedenimi stanovanji na naslovu Ozeljan 2«, bo izbrana ponudba ponudnika REMONT d.o.o. Ajdovščina, Pot v Žapuže 9, 5270 Ajdovščina, katerega skupna ponudbena vrednost znaša 162.183,52 EUR brez DDV.

Obrazložitev:

I.
Podatki o prejetih ponudbah

Naročnik je po postopku oddaje naročila male vrednosti izvajal postopek javnega naročila »Energetska sanacija večstanovanjske stavbe z zasedenimi stanovanji na naslovu Ozeljan 2«, ki je bilo dne 01.07.2020 objavljeno na portalu javnih naročil pod številko JN 004150/2020-W01.

Naročnik je do roka za oddajo ponudb, to je do 15.07.2020 do 12.00 ure, prejel ponudbe štirih (4) ponudnikov.

Javno odpiranje ponudb je potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN dne 15.07.2020 ob 12.10 uri. Vrednost ponudbe posameznega ponudnika ja bila vidna na portalu eJN.

Naročnik je prejel ponudbe naslednjih ponudnikov:

PONUDNIK	Datum in ura oddaje ponudbe
ETG EDITREND Trgovina in gradbeništvo d.o.o., Ulica Marija Kogoja 22, 5000 Nova Gorica	15.07.2020 ob 11.26 uri
GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., Dvorakova ulica 5, 1000 Ljubljana	14.07.2020 ob 16.36 uri
PLAN INVEST GRADNJE d.o.o., družba za splošne gradbene storitve in inženiring , Ulica 15. maja 24, 6000 Koper	15.07.2020 ob 11.11. uri
Remont Gradbeno podjetje d.o.o. Ajdovščina, Pot v Žapuže 9, 5270 Ajdovščina	14.07.2020 ob 15.41 uri

II.
Pregledovanje dopustnosti ponudbe

Ponudniki so ponudili naslednje ponudbene cene:

merilo PONUDNIK	Cena brez DDV	Izračun točk	SKUPAJ število točk
ETG EDITREND Trgovina in gradbeništvo d.o.o., Ulica Marija Kogoja 22, 5000 Nova Gorica	184.186,58 EUR	154.042,38/184.186,58 *100	83,63
GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., Dvorakova ulica 5, 1000 Ljubljana	154.042,38 EUR	154.042,38/154.042,38 *100	100
PLAN INVEST GRADNJE d.o.o., družba za splošne gradbene storitve in inženiring , Ulica 15. maja 24, 6000 Koper	163.614,95 EUR	154.042,38/163.614,95 *100	94,15
REMONT Gradbeno podjetje d.o.o. Ajdovščina, Pot v Žapuže 9, 5270 Ajdovščina	162.183,52 EUR	154.042,38/162.183,52 *100	94,98

Naročnik je skladno s 4. odstavkom 89. člena ter na podlagi merila iz razpisne dokumentacije (merilo: najnižja ponudbena cena) najprej preveril, če je ponudba najugodnejšega ponudnika GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., ki je dosegel najvišje število točk, dopustna.

Skladno z določili 29. točke prvega odstavka 2. člena ZJN-3 je dopustna ponudba ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Pri preverjanju ponudbe ponudnika GRAPRI Gradbena opertiva d.o.o. je naročnik ugotovil, da ponudnik ni izpolnil vseh postavk v predračunu, in sicer:
-GRADBENO OBRTNIŠKA DELA-ZIDARSKA DELA – postavka v **točki a.5.5.** - Dobava materiala in izdelava apneno cementnega ometa debeline do 3 cm, z podaljšano malto 1:3:9 in s predhodnim obrizgom z redko cementno malto ter postavka v **točki a.5.6. –** Dobava materiala in izdelava tankoslojnega ometa sten v sestavi in

-ELEKTRIČNE INŠTALACIJE IN ELEKTRIČNA OPREMA-VODOVODNI MATERIAL- **postavka v točki 13 –** Premontaža naprave za odpravo vlage v objektu- STO VLAGA na hodniku stanovanja, skupaj z veznim in pritrdilnim materialom.

Ostalih preveritev naročnik ni izvajal, saj je na podlagi vsega zgoraj navedenega ugotovil, da ponudba ponudnika GRAPRI Gradbena operativa d.o.o., ne ustreza zahtevam naročnika iz točke 2.18. razpisne dokumentacije ter zaradi tega, v skladu z 29. prvega odstavka 2. člena ZJN-3, **ni dopustna** in se izloči.

Naročnik je nato opravil pregled in preveritev ponudbe (prav tako cene vseh postavk) naslednjega najugodnejšega ponudnika, in sicer REMONT Gradbeno podjetje d.o.o. Ajdovščina.
Naročnik je ponudnika pozval k dostavi obrazcev (OBR-21 ter OBR-22) za pravno in fizični osebi in lastne izjave dane pred upravnim organom ali notarjem za pravni osebi ter fizične osebe. Ponudnik je ponudbo dopolnil v določenem roku.

Naročnik je pred oddajo javnega naročila preveril obstoj in vsebino podatkov iz ponudbe ponudnika REMONT Gradbeno podjetje d.o.o. Ajdovščina, ki v ponudbi nastopa s podizvajalcem SKAPIN d.o.o. in ugotovil, da je ponudba dopustna.

Ponudbe ostalih ponudnikov ETG EDITREND Trgovina in gradbeništvo d.o.o., Ulica Marija Kogoja 22, 5000 Nova Gorica ter PLAN INVEST GRADNJE d.o.o., družba za splošne gradbene storitve in inženiring , Ulica 15. maja 24, 6000 Koper, so dosegle manjše število točk in jih naročnik niti ni preverjal.

III.
Odločitev o oddaji

Naročnik je ugotovil, da je ponudba ponudnika REMONT Gradbeno podjetje d.o.o. Ajdovščina, Pot v Žapuže 9, 5270 Ajdovščina dopustna, zato se javno naročilo odda ponudniku REMONT Gradbeno podjetje d.o.o. Ajdovščina, Pot v Žapuže 9, 5270 Ajdovščina.

S tem je odločitev naročnika v celoti obrazložena.

PRAVNI POUK:
Zoper to odločitev se lahko v roku petih delovnih dni od prejema odločitve vloži zahtevek za revizijo. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.
Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine iz 15. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami; v nadaljevanju: ZPVPJN).
Vlagatelj zahtevek za revizijo vloži:
- preko portala eRevizija (https://www.portalerevizija.si/) ali
- pisno neposredno pri naročniku ali po pošti priporočeno s povratnico.

Vlagatelj mora skladno z 71. členom ZPVPJN plačati takso v višini 2000, 00 EUR na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 01100-1000358802, sklic 11-16110-7111290-00415020.

DIREKTOR
Matjaž Kompara

Vročiti:
-vsem ponudnikom preko Portala javnih naročil