REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA

Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana

T: 01 306 30 00
F: 01 306 31 02
E: ue.ljubljana@gov.si
www.upravneenote.gov.si/ljubljana/

Številka: 430-121/2020-29
Datum: 15. 12. 2020

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (ZJN-3) (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18 (v nadaljevanju: ZJN-3)) Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) sprejme

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA
ČIŠČENJE POSLOVNIH PROSTOROV Z DOBAVO SANITARNEGA MATERIALA

Kot najugodnejšega ponudnika za izvedbo javnega naročila z oznako JN430-121/2020 Čiščenje poslovnih prostorov z dobavo sanitarnega materiala se izbere ponudnik **TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana**.

O B R A Z L O Ž I T E V

1. Naročnik je v skladu s temeljnimi načeli javnega naročanja in v skladu s 47. členom ZJN-3 izvedel postopek oddaje naročila male vrednosti za pridobitev najugodnejšega ponudnika za čiščenje poslovnih prostorov z dobavo sanitarnega materiala. Naročnik je javno naročilo objavil na Portalu javnih naročil z oznako naročila JN007288/2020-W01 dne 20.11.2020.

   Naročnik je pravočasno, to je do 4.12.2020 do 10.00 ure, v okviru sistema e-JN prejel naslednje ponudbe ponudnikov:

Zap. št.	Naziv ponudnika
1.	POŠTENE STORITVE, d.o.o., Nova Cerkev 122, Vojnik, 3203 Nova Cerkev
2.	TOSA INU, d.o.o., Einspielerjeva 6,1000 Ljubljana
3.	BeClean, d.o.o., Popovičeva ulica 8, 1000 Ljubljana
4.	EKODOM, Vasil SAMARAKOV s.p., Preglov trg 2, 1000 Ljubljana
5.	EES SISTEMI, d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana
6.	CELOVITE STORITVE, d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor
7.	MEGAFORM, d.o.o., Cesta na Brdo 85, 1000 Ljubljana
8.	TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana
9.	STELLA d.o.o., Vipavska ulica 8, 3000 Celje

2. Odpiranje ponudb je potekalo dne 4.12.2020, s pričetkom ob 10.30 uri avtomatično v informacijskem sistemu e-JN.

   Ponudniki so izpolnili ponudbene predračune z naslednjimi vrednostmi:

Ponudnik **POŠTENE STORITVE, d.o.o., Nova Cerkev 122, Vojnik, 3203 Nova Cerkev**:

I. cena za m^2/mesec: 2,21 EUR brez DDV oziroma 2,70 EUR z DDV

II. Bruto plača čistilcev: 1034,77 EUR

III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.155 m^2

IV. Število mesečnih internih nadzorov: 31

Ponudnik **TOSA INU, d.o.o., Einspielerjeva 6,1000 Ljubljana**:

I. cena za m^2/mesec: 1,47 EUR brez DDV oziroma 1,79 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.001,06 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.199 m^2
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 48

Ponudnik **BeClean, d.o.o., Popovičeva ulica 8, 1000 Ljubljana**:

I. cena za m^2/mesec: 1,90 EUR brez DDV oziroma 2,32 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.052,26 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.120 m^2
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 20

Ponudnik **EKODOM, Vasil SAMARAKOV s.p., Preglov trg 2, 1000 Ljubljana** :

I. cena za m^2/mesec: 0,93 EUR brez DDV oziroma 1,13 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.400,00 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.195 m^2
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 22

Ponudnik **EES SISTEMI, d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana**:

I. cena za m^2/mesec: 3,50 EUR brez DDV oziroma 4,27 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 943,50 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 980 m^2
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 21

Ponudnik **CELOVITE STORITVE, d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor**:

I. cena za m^2/mesec: 2,84 EUR brez DDV oziroma 3,46 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.025,23 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 864,26 m^2
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 50

Ponudnik **MEGAFORM, d.o.o., Cesta na Brdo 85, 1000 Ljubljana**:

I. cena za m^2/mesec: 1,95 EUR brez DDV oziroma 2,38 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 980,24 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 867 m^2
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 22

Ponudnik **TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana**:

I. cena za m^2/mesec: 1,37 EUR brez DDV oziroma 1,67 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.051,02 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.155,90 m^2
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 4

Ponudnik **STELLA d.o.o., Vipavska ulica 8, 3000 Celje**:

I. cena za m^2/mesec: 1,39 EUR brez DDV oziroma 1,70 EUR z DDV

II. Bruto plača čistilcev: 1.011,12 EUR

III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.150 m^2

IV. Število mesečnih internih nadzorov: 6

3. Nato je naročnik skladno s četrtim odstavkom 89. člena ZJN-3 pričel s pregledom ponudb.

   Pri pregledu ponudbe ponudnika EKODOM, Vasil Samarakov s.p., Preglov trg 2, 1000 Ljubljana je naročnik ugotovil, da je podal neobičajno nizko ponudbo, zato ga je dne 8.12.2020 pozval k podrobni pojasnitvi in utemeljitvi sestavnih delov ponudbe, posredovane na predračunu, in sicer ceno, bruto plačo in mesečno obremenitev čistilca. Ponudnik je odgovoril pravočasno. Pri nadaljnjem pregledu ponudbe tega ponudnika v okviru meril ter preverbe z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila je naročnik ugotovil, da ponudnik v nasprotju z navodili v točki b) poglavja 9 dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila ni priložil svoji ponudbi pravilnih obračunov plač, t. j. za mesec oktober 2020, iz katerih bi bili razvidni podatki o delodajalcu, delavcu in osnovni bruto plači. Zaradi navedene opustitve naročnik tudi ni mogel preveriti pravilnosti vpisanega zneska v II. točki ponudbenega Predračuna »Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev«. Naročnik ponudnika k dopolnitvi ponudbe ni pozval, ker skladno s šestim odstavkom 89. člena ZJN-3 ponudnik ne sme dopolnjevati ali popravljati ponudbe v okviru meril ter tistih elementov ponudbe, ki vplivajo ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove ponudbe glede na preostale ponudbe, ki jih je naročnik prejel v postopku javnega naročanja. Na podlagi vsega navedenega je naročnik ponudbo ponudnika EKODOM, Vasil Samarakov s.p. kot nedopustno izločil iz postopka pregleda in ocenjevanja ponudb.

   Pri pregledu ponudbe ponudnika EES SISTEMI, d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana, v okviru meril ter preverbe z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, je naročnik ugotovil računsko napako v II. točki ponudbenega Predračuna »Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev«, zato je naročnik dne 8.12.2020 ponudnika EES SISTEMI, d.o.o. pozval k predložitvi pisnega soglasja k odpravi računske napake. Na podlagi pravočasno podanega soglasja k odpravi računske napake znaša pravilno izračunana mesečna bruto plača čistilcev v točki II. ponudbenega Predračuna »Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev« 975,62 EUR.

   Pri pregledu ponudb ostalih ponudnikov v okviru meril ter preverbe z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila naročnik ni ugotovil nobenih napak in nepopolnosti.

4. Nato je naročnik ovrednotil ponudbe na način, kot je določeno v 9. poglavju dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, in sicer:

   a) Ponudbena cena – 65 točk

Ponudnik	Ponudbena cena na m2 v EUR brez DDV	Točke
TAGRO	1,37 €	65,00
STELLA	1,39 €	64,06
TOSA INU	1,47 €	60,58
BeClean	1,90 €	46,87
MEGAFORM	1,95 €	45,67
POŠTENE STORITVE	2,21 €	40,29
CELOVITE STORITVE	2,84 €	31,36
EES SISTEMI	3,50 €	25,44

b) Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev – 15 točk

Ponudnik	Zagotovljena mesečna BPČ v ponudbi v EUR	Točke
BeClean	1.052,26 €	15,00
TAGRO	1.051,02 €	14,98
POŠTENE STORITVE	1.034,77 €	14,75
CELOVITE STORITVE	1.025,23 €	14,61
STELLA	1.011,12 €	14,41
TOSA INU	1.001,06 €	14,27
MEGAFORM	980,24 €	13,97
EES SISTEMI	975,62 €	13,91

c) Mesečna obremenitev čistilca – 15 točk

Ponudnik	Ponudbena mesečna obremenitev v m2 na čistilca	Točke
CELOVITE STORITVE	864,26	15,00
MEGAFORM	867,00	14,95
EES SISTEMI	980,00	13,23
BeClean	1.120,00	11,57
STELLA	1.150,00	11,27
TAGRO	1.155,90	11,22
POŠTENE STORITVE	1.155,90	11,22
TOSA INU	1.199,00	10,81

d) Zagotavljanje internega nadzora kakovosti čiščenja – 5 točk

Ponudnik	Ponujeno število mesečnih internih nadzorov	Točke
CELOVITE STORITVE	50	5,00
TOSA INU	48	4,80
POŠTENE STORITVE	31	3,10
MEGAFORM	22	2,20
EES SISTEMI	21	2,10
BeClean	20	2,00
STELLA	6	0,60
TAGRO	4	0,40

Ker je merilo za izbor skladno z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila ekonomsko najugodnejša ponudba, in sicer tista, ki bo imela največje število točk zaokroženo na dve decimalni mesti, je naročnik seštel točke posameznih ponudb in ponudbe razvrstil po naslednjem vrstnem redu:

Ponudnik	a)	b)	c)	d)	SKUPAJ TOČK
TAGRO	65,00	14,98	11,22	0,40	**91,60**
TOSA INU	60,58	14,27	10,81	4,80	**90,46**
STELLA	64,06	14,41	11,27	0,60	**90,35**
BeClean	46,87	15,00	11,57	2,00	**75,44**
MEGAFORM	45,67	13,97	14,95	2,20	**76,79**
POŠTENE STORITVE	40,29	14,75	11,22	3,10	**69,36**
CELOVITE STORITVE	31,36	14,61	15,00	5,00	**65,97**
EES SISTEMI	25,44	13,91	13,23	2,10	**54,68**

5. Naročnik je po razvrstitvi ponudb po številu točk opravil pregled ponudbe, ki je prejela največje število točk, in sicer ponudbe ponudnika **TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana**. Naročnik je ugotovil, da je ponudba ekonomsko najugodnejša ter da je v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna, saj jo je predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Na podlagi navedenega je naročnik odločil, kot je razvidno iz izreka te odločitve.

PRAVNI POUK:

Zoper to odločitev je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku petih delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil.

Taksa za vložitev zahtevka za revizijo znaša 1.493,75 EUR.

Zahtevek mora biti vložen pri naročniku Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana, in sicer neposredno na tem naslovu, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico.

Vlagatelj revizije mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila oziroma te odločitve, predmet javnega naročila, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem ter priložiti potrdilo o plačilu takse iz drugega odstavka 71. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19). Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BSLJSI2X, IBAN: SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. Pri tem mora na plačilnem nalogu vpisati naslednje podatke v predpolje in polje sklicevanja na številko odobritve (referenca oziroma sklic): 11 16110-7111290-00728820.

Mag. Bojan Babič
načelnik

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA
1
LJUBLJANA

Odpremiti:
- Portal javnih naročil
- arhiv