Srednja gradbena, geodetska in
okoljevarstvena šola Ljubljana
Dunajska c. 102, 1000 Ljubljana
SI-SLOVENIJA
T: 00386 (0) 1 5600 400
www.sggos.si info@sggos.si

Datum: 23.06.2021
Številka: 430-001/2021-4

V skladu s 3. odstavkom 90. člena Zakona o javnem naročanju – ZJN-3 (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18), izdaja ravnatelj Srednje gradbene, geodetske in okoljevarstvene šole Ljubljana, Dunajska cesta 102, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik), naslednjo

ODLOČITEV O ODDAJI JAVNEGA NAROČILA

Na podlagi izvedenega postopka za oddajo javnega naročila male vrednosti »**javno naročilo čiščenja šolskih prostorov**«, št. JN003199/2021-W01, z dne 19.05.2021, se izbere ponudba ponudnika **Sovita prehrana in storitve d.o.o., Tehnološki park 022A, 1000 Ljubljana**, katerega ponudba je zbrala glede na merila 93,90 točk, kar je največ glede na druga dva ponudnika in katere vrednost znaša 131.436,08 EUR brez DDV oz. 159.710,04 EUR z DDV, za 24 mesecev izvajanja storitev.

Obrazložitev:

Naročnik je dne 19.05.2021 na portalu javnih naročil pod št. JN003199/2021-W01 objavil javni razpis po postopku oddaje naročila male vrednosti s pogajanji, katerega predmet je bil »okolju prijazne storitve čiščenja šolskih prostorov«.

Naročnik je do roka za predložitev ponudb, to je do 8.6.2021 do 11:00 ure, na spletnem portalu e-JN (https://ejn.gov.si/narocilo/pages/dashboard/ijn_dashboard.xhtml?zadevaId=2618) prejel osem ponudb.

Ponudniki in vrednost ponudb ter točke po tem merilu so naslednje:

Zap. št.	Ponudnik	Cena za 24 mesecev brez DDV	Cena za 24 mesecev z DDV	Točke
1	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o., Štepanjska cesta 022B, 1000 Ljubljana	132.906,40 €	161.845,81 €	63,58
2	CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o., Kardeljeva cesta 085, 2000 Maribor	155.884,00 €	189.278,48 €	54,37
3	EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	132.200,00 €	160.940,00 €	63,94
4	SODEXO Prehrana in storitve d.o.o., Tehnološki park 022A, 1000 Ljubljana	94.249,12 €	114.341,94 €	90,00
5	AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o., Ljubljanska cesta 012F, 1236 Trzin	168.340,00 €	205.374,80 €	50,11
6	ABC ČIŠČENJE, čiščenje poslovnih in stanovanjskih objektov, d.o.o., Zadružna cesta 016, 8340 Črnomelj	137.610,00 €	167.884,20 €	61,30
7	SINTAL-EKO družba za čiščenje prostorov, urejanje okolja in trgovino d.o.o., Litostrojska cesta 038, 1000 Ljubljana	214.283,52 €	261.425,89 €	39,36
8	POŠTENE STORITVE, čiščenje in trgovina, d.o.o., Nova Cerkev 122, Vojnik, 3203 Nova Cerkev	122.034,99 €	148.882,69 €	69,12

Skladno z določili razpisne dokumentacije, poglavje II. Navodila za pripravo ponudbe, točka 2., kjer je bilo navedeno, da bo naročnik v postopek oddaje naročila male vrednosti vključil pogajanja, ki bodo izvedena v enem krogu, vse v skladu z drugim odstavkom 47. člena ZJN-3 in sicer da bodo pogajanja izvedena v enem krogu in le s tremi najnižjimi oz. NAJUGODNEJŠIMI ponudbami ponudnikov (zm*anjšanje števila ponudb o katerih se naročnik pogaja je skladno s 14. odstavkom 44. člena ZJN-3).*

Razvrstitev ponudnikov po obeh merilih iz ponudb je bila naslednja:

Zap. št.	Ponudnik	Točke za merilo cene	Točke za merilo certifikat	Skupaj	RANG
4	SODEXO (Sovita) Prehrana in storitve d.o.o.	90,00	10	100,00	1
3	EES SISTEMI d.o.o.	63,94	10	73,94	2
8	POŠTENE STORITVE, čiščenje in trgovina, d.o.o.	69,12	0	69,12	3
2	CELOVITE STORITVE trgovina in storitve d.o.o.,	54,37	10	64,37	4
1	VALINA, družba za vzdrževanje in čiščenje, d.o.o.	63,58	0	63,58	5
6	ABC ČIŠČENJE, d.o.o.,	61,30	0	61,30	6
5	AKTIVA ČIŠČENJE d.o.o.	50,11	10	60,11	7
7	SINTAL-EKO d.o.o.	39,36	0	39,36	8

Naročnik je s povabilom z dne 9.6.2021 k pogajanjem preko spletnega portala e-JN povabil prve tri najugodnejše ponudnike in sicer:

Ponudniki
POŠTENE STORITVE, čiščenje in trgovina, d.o.o., Nova Cerkev 122, Vojnik, 3203 Nova Cerkev
EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana
SODEXO Prehrana in storitve d.o.o., Tehnološki park 022A, 1000 Ljubljana

Naročnik je izvedel pogajanja v zvezi s ponujeno ceno s ponudbenim predračunom z obrazcem 1A: POGAJANJA – ponudbeni predračun. Pogajanja so bila izvedena s pregledom predloženih ponudb, ki so jih ponudniki oddala na spletni portal e-JN do roka, to je do dne 14.6.2021 do 11:00 ure. O predloženih ponudbah iz pogajanj so bili ponudniki seznanjeni v skladu s pravili, ki so določena za upravljanje s spletnim portalom e-JN.

a) <u>Razvrstitev ponudb glede na merila</u>

V četrtem odstavku 89. člena ZJN-3 je določeno, da v postopku oddaje naročila male vrednosti naročnik lahko odloči, da se ponudbe najprej razvrstijo po merilih in se tudi predhodno preverijo z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, preden se preveri, da ne obstajajo razlogi za izključitev najugodnejšega ponudnika in da so izpolnjeni pogoji za njegovo sodelovanje.

V razpisni dokumentaciji (točka 12 razpisne dokumentacije – Merilo za izbiro najugodnejše ponudbe) je naročnik določil, (cit): »*Kot najugodnejši bo ob izpolnjevanju pogojev iz razpisne dokumentacije izbran ponudnik, ki bo oddal ekonomsko najugodnejšo ponudbo.*

Merili za izbor najugodnejše ponudbe sta:

	Merilo	točke
1.	Cena	90,00
2.	Certifikat na področju družbene odgovornosti	10,00
	Skupno max število točk	**100,00**

Prav tako je v razpisni dokumentaciji določeno (točka 13. – Izbira najugodnejšega ponudnika), da »*bo naročnik pravočasno prispele ponudbe odprl na javnem odpiranju ponudb. Naročnik bo nato v skladu s 4. odstavkom 89. člena ZJN-3:*

a) razvrstil pravočasne ponudbe glede na merila,

b) preveril, ali je ponudba, ki je bila ocenjena kot najugodnejša, popolna«.

Glede na izvedena pogajanja so vrednosti ponudb iz »OBRAZCA 1A: POGAJANJA – Ponudbeni predračun« razvidne naslednje vrednosti:

Zap. št.	**Ponudnik**	Cena za 24 mesecev brez DDV	Cena za 24 mesecev z DDV	Točke - cena
1	SODEXO (Sovita) Prehrana in storitve d.o.o., Tehnološki park 022A, 1000 Ljubljana	131.436,08	159.710,04	83,90
2	EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	132.200,00	160.940,00	83,26
3	POŠTENE STORITVE, čiščenje in trgovina, d.o.o., Nova Cerkev 122, Vojnik, 3203 Nova Cerkev	122.034,99	148.882,68	90,00

Določitev točk glede na merila je bilo naslednje:

Zap. št.	**Ponudnik**	Točke - cena	Točke - certifikat	Točke skupaj	RANG
1	SODEXO (Sovita) Prehrana in storitve d.o.o., Tehnološki park 022A, 1000 Ljubljana	83,90	10	93,90	1
2	EES SISTEMI, družba za čiščenje poslovnih prostorov ter izvedbo suhomontažnih del, d.o.o., Ameriška ulica 008, 1000 Ljubljana	83,26	10	93,26	2
3	POŠTENE STORITVE, čiščenje in trgovina, d.o.o., Nova Cerkev 122, Vojnik, 3203 Nova Cerkev	90,00	0	90,00	3

Na podlagi navedenega je bila ponudba ponudnika Sovita Prehrana in storitve d.o.o., Tehnološki park 022A, 1000 Ljubljana izbrana kot najugodnejša za izvedbo javnega naročila.
Ponudbe drugih ponudnikov niso bile izbrane, ker je število doseženih točk manjše od doseženih točk izbranega ponudnika.

b) <u>Preveritev ponudbe, ki je bila ocenjena kot najugodnejša</u>

Naročnik je v nadaljevanju preveril, ali je najugodnejša ponudba formalno popolna, sprejemljiva, pravilna in primerna, torej dopustna.
Ponudba izbranega ponudnika je dopustna ker:

- je skladno z 89. členom ZJN-3 skladna z zahtevami in pogoji, določenimi v obvestilu o javnem naročilu ter v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila,
- je ponudbo oddal ponudnik, pri katerem ne obstajajo razlogi za izključitev iz 75. člena in 67.a člena ZJN-3 in izpolnjuje pogoje za sodelovanje,
- je ponudba prispela pravočasno,
- pri ponudbi ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija,
- ponudba ni neobičajno nizka in
- ker ponudbena cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Naročnik je posebej preveril izračun cene najugodnejšega ponudnika, ki v pogajanjih znaša 2,29 EUR/m^2 (enako kot v prvi ponudbi) oz. 11,86 EUR na uro za 174,00 ur (11,82 EUR na uro iz prve ponudbe za 174,58 ur). Ponudba iz pogajanj upošteva postavljene zahteve naročnika in temelji na izračunu cene po normativu 900 m^2 na delavca in za 2,9 delavcev.

Ker je ponudba ponudnika Sovita Prehrana in storitve d.o.o., Tehnološki park 022A, 1000 Ljubljana, dopustna, je naročnik odločil tako, kot izhaja iz izreka te odločitve.

S tem je odločitev utemeljena.

PRAVNI POUK:

Pravno varstvo v tem postopku oddaje javnega naročila se zagotavlja na način in pod pogoji, ki jih določa Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19; v nadaljevanju: ZPVPJN).

Zahtevek za revizijo lahko vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev javnega naročila in ji je ali bi ji lahko z domnevno kršitvijo nastala škoda. Zahtevek za revizijo, ki se nanaša na odločitev o oddaji naročila, se lahko vloži najkasneje v roku 5 (pet) delovnih dni od vročitve te odločitve, to je z dnem objave na portalu javnih naročil.

Zahtevek za revizijo se vloži na portalu eRevizija (https://www.portalerevizija.si). Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse obvezne sestavine, navedene v 15. členu ZPVPJN.
Skladno z 2. odstavkom 71. člena ZPVPJN znaša taksa za revizijski postopek 2 odstotka od cene najugodnejše popolne ponudbe (z davkom na dodano vrednost), vendar ne manj kot 500,00 EUR in ne več kot 25.000,00 EUR. Taksa za zahtevek za revizijo v tem primeru znaša 3.194,20 EUR.

Vlagatelj mora v skladu z drugim odstavkom 15. člena ZPVPJN zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse. Taksa se plača na TRR Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, ki je odprt pri Banki Slovenije. Sklic: 11 16110-7111290-00319921.

Gvido Jager

ravnatelj

GVIDO JAGER
Digitalno podpisal GVIDO JAGER
Datum: 2021.06.22 12:16:30 +02'00'

Vročeno / objavljeno na portalu javnih naročil na podlagi 10. odstavka 90. člena ZJN-3.

Priloga: Ponudbene vrednosti iz pogajanj

POGAJANJA							
Sovita d.o.o.				EES sistemi d.o.o.			
Ponudba A	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV	Ponudba A	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV
Vrednost iz redne ponudbe – obrazec 1: **MESEČNA vrednost storitev (skupna vrednost postavk za 9,5% in 22% DDV)**	5.984,31	1.316,55	7.300,86	Vrednost iz redne ponudbe – obrazec 1: **MESEČNA vrednost storitev (skupna vrednost postavk za 9,5% in 22% DDV)**	5.990,00	1.317,80	7.307,80
Pogajanja oz. popust	0,00	0,00	0,00	Pogajanja oz. popust	0,00	0,00	0,00
Nova vrednost	5.984,31	1.316,55	7.300,86	Nova vrednost	5.990,00	1.317,80	7.307,80
Vrednost A. iz redne ponudbe – obrazec 1: **Vrednost ponudbe za 20 mesecev**	119.686,16	26.330,96	146.017,12	Vrednost A. iz redne ponudbe – obrazec 1: **Vrednost ponudbe za 2 meseca**	119.800,00	26.356,00	146.156,00
Pogajanja oz. popust	0,00	0,00	0,00	Pogajanja oz. popust	0,00	0,00	0,00
Nova vrednost	119.686,16	26.330,96	146.017,12	Nova vrednost	119.800,00	26.356,00	146.156,00

Ponudba B	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV	Ponudba B	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV
Vrednost iz redne ponudbe – obrazec 1: **MESEČNA vrednost storitev (skupna vrednost postavk za 9,5% in 22% DDV)**	2.987,48	496,75	3.484,23	Vrednost iz redne ponudbe – obrazec 1: **MESEČNA vrednost storitev (skupna vrednost postavk za 9,5% in 22% DDV)**	3.050,00	646,00	3.696,00
Pogajanja oz. popust	50,00	11,00	61,00	Pogajanja oz. popust	0,00	0,00	0,00
Nova vrednost	2.937,48	485,75	3.423,23	Nova vrednost	3.050,00	646,00	3.696,00
Vrednost B. iz redne ponudbe – obrazec 1: **Vrednost ponudbe za 4 mesece jul-avg**	11.949,92	1.987,00	13.936,92	Vrednost B. iz redne ponudbe – obrazec 1: **Vrednost ponudbe za 4 mesece jul-avg**	12.400,00	2.384,00	14.784,00
Pogajanja oz. popust	200,00	44,00	244,00	Pogajanja oz. popust	0,00	0,00	0,00
Nova vrednost	11.749,92	1.943,00	13.692,92	Nova vrednost	12.400,00	646,00	3.696,00

Skupaj A+B	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV	Skupaj A+B	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV
Vrednost ponudbe za 24 mesecev (od 1.9.2021 do 31.8.2023) s popustom	131.436,08	28.273,96	159.710,04	**Vrednost ponudbe za 24 mesecev (od 1.9.2021 do 31.8.2023) s popustom**	132.200,00	28.740,00	160.940,00