REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA

Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana

T: 01 306 30 00
F: 01 306 31 02
E: ue.ljubljana@gov.si
www.upravneenote.gov.si/ljubljana/

Številka: 430-88/2021-33
Datum: 30. 11. 2021

Na podlagi 90. člena Zakona o javnem naročanju (ZJN-3) (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18 (v nadaljevanju: ZJN-3)) Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: naročnik) sprejme

ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA
ČIŠČENJE POSLOVNIH PROSTOROV Z DOBAVO SANITARNEGA MATERIALA

Kot najugodnejšega ponudnika za izvedbo javnega naročila z oznako JN430-121/2020 Čiščenje poslovnih prostorov z dobavo sanitarnega materiala se izbere ponudnik **TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana**.

O B R A Z L O Ž I T E V

1. Naročnik je v skladu s temeljnimi načeli javnega naročanja in v skladu s 40. členom ZJN-3 izvedel odprti postopek oddaje naročila za pridobitev najugodnejšega ponudnika za čiščenje poslovnih prostorov z dobavo sanitarnega materiala. Naročnik je javno naročilo objavil na portalu javnih naročil s številko objave JN007401/2021-B01 dne 28.10.2021 in v zbirki portala TED z oznako obvestila 2021/S 211-553691 dne 29.10.2021 ter spremembo razpisne dokumentacije na portalu javnih naročil s številko objave JN007401/2021-K01 dne 9.11.2021 in v zbirki portala TED z oznako obvestila 2021/S 218-575060 dne 10.11.2021.

   Naročnik je do 17.11.2021 do 9.00 ure v okviru sistema e-JN prejel 7 ponudb ponudnikov:

Zap. št.	Naziv ponudnika
1.	CLEANING d.o.o. in CLEANING SERVIS d.o.o., Cesta 24. junija 25, 1231 Lj.- Črnuče
2.	CELOVITE STORITVE, d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor
3.	EES SISTEMI, d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana
4.	ACOLAV d.o.o., Prešernova ulica 4, 1241 Kamnik
5.	EKODOM, Vasil Samarakov s.p., Preglov trg 2, 1000 Ljubljana
6.	PRO PURE S d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana
7.	TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana

2. Odpiranje ponudb je potekalo dne 17.11.2021, s pričetkom ob 10.00 uri avtomatično v informacijskem sistemu e-JN.

   Ponudniki so izpolnili ponudbene predračune z naslednjimi vrednostmi:

Ponudnika **CLEANING d.o.o. in CLEANING SERVIS d.o.o.,** oba **Cesta 24. junija 25, 1231 Ljubljana – Črnuče** (skupna ponudba):

I. cena za m²/mesec: 2,76 EUR brez DDV oziroma 3,73 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.323,69 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 946 m²
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 5

Ponudnik **CELOVITE STORITVE, d.o.o., Kardeljeva cesta 85, 2000 Maribor**:

I. cena za m²/mesec: 2,58 EUR brez DDV oziroma 3,15 EUR z DDV

II. Bruto plača čistilcev: 1.331,02 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.066,99 m²
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 72

Ponudnik **EES SISTEMI, d.o.o., Ameriška ulica 8, 1000 Ljubljana**:

I. cena za m²/mesec: 2,52 EUR brez DDV oziroma 3,07 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.116,51 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 1.063 m²
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 4

Ponudnik: **ACOLAV d.o.o., Prešernova ulica 4, 1241 Kamnik**:

I. cena za m²/mesec: 2,45 EUR brez DDV oziroma 2,98 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.025,00 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 990,77 m²
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 63

Ponudnik: **EKODOM, Vasil Samarakov s.p., Preglov trg 2, 1000 Ljubljana:**

I. cena za m²/mesec: 1,59 EUR brez DDV oziroma 1,94 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.112,00 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 866,93 m²
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 10

Ponudnik **PRO PURE S d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana:**

I. cena za m²/mesec: 1,54 EUR brez DDV oziroma 1,88 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.139,09 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 880 m²
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 21

Ponudnik **TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana**:

I. cena za m²/mesec: 1,41 EUR brez DDV oziroma 1,72 EUR z DDV
II. Bruto plača čistilcev: 1.194,02 EUR
III. Mesečna obremenitev čistilca: 693,54 m²
IV. Število mesečnih internih nadzorov: 48

3. Nato je naročnik skladno s četrtim odstavkom 89. člena ZJN-3 pričel s pregledom ponudb.

   Pri pregledu ponudbe ponudnika ACOLAV d.o.o., Prešernova ulica 4, 1241 Kamnik je naročnik ugotovil , da ponudnik ni izpolnil navodil v točki b) poglavja 9 dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in svoji ponudbi ni priložil obračunov plač, iz katerih bi bili razvidni podatki o delodajalcu, delavcu in osnovni bruto plači. Zaradi navedene opustitve naročnik ni mogel preveriti pravilnosti vpisanega zneska v II. točki ponudbenega Predračuna »Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev«. Naročnik ponudnika k dopolnitvi ponudbe ni pozval, ker skladno s šestim odstavkom 89. člena ZJN-3 ponudnik ne sme dopolnjevati ali popravljati ponudbe v okviru meril ter tistih elementov ponudbe, ki vplivajo ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove ponudbe glede na preostale ponudbe, ki jih je naročnik prejel v postopku javnega naročanja. Na podlagi vsega navedenega je naročnik ponudbo ponudnika ACOLAV d.o.o., Prešernova ulica 4, 1241 Kamnik kot nedopustno izločil iz postopka pregleda in ocenjevanja ponudb.

   Pri pregledu ponudbe ponudnika EKODOM, Vasil Samarakov s.p., Preglov trg 2, 1000 Ljubljana in ponudbe ponudnika TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana v okviru meril ter preverbe z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila, je naročnik ugotovil računsko napako v II. točki ponudbenega Predračuna »Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev«, zato je naročnik dne 17.11.2021 ponudnika pozval k predložitvi pisnega soglasja k odpravi računske napake. Na podlagi pravočasno podanega soglasja k odpravi računske napake znaša pravilno izračunana mesečna bruto plača čistilcev v točki II. ponudbenega Predračuna »Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev« ponudnika TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana, 1.199,59 EUR. Ponudnik

EKODOM, Vasil Samarakov s.p., Preglov trg 2, 1000 Ljubljana na poziv ni odgovoril in soglasja k odpravi računske napake ni podal.

Pri pregledu ponudb ostalih ponudnikov v okviru meril ter preverbe z vidika ustreznosti zagotavljanja naročnikovih zahtev glede predmeta javnega naročila naročnik ni ugotovil napak in nepopolnosti.

4. Nato je naročnik ovrednotil ponudbe na način, kot je določeno v 9. poglavju dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, in sicer:

a) Ponudbena cena – 65 točk

Ponudnik	Ponudbena cena na m2 v EUR brez DDV	Točke
TAGRO	1,41	65,00
PRO PURE S	1,54	59,51
EKODOM	1,59	57,64
EES SISTEMI	2,52	36,37
CELOVITE STORITVE	2,58	35,52
CLEANING	2,76	33,21

b) Zagotovljena mesečna bruto plača čistilcev (BPČ) – 15 točk

Ponudnik	Zagotovljena mesečna BPČ v ponudbi v EUR	Točke
CELOVITE STORITVE	1.331,02	15,00
CLEANING	1.323,69	14,92
TAGRO	1.199,59	13,52
PRO PURE S	1.139,09	12,84
EES SISTEMI	1.116,51	12,58
EKODOM	1.113,40	12,55

c) Mesečna obremenitev čistilca – 15 točk

Ponudnik	Ponudbena mesečna obremenitev v m2 na čistilca	Točke
TAGRO	693,54	15,00
EKODOM	866,93	12,00
PRO PURE S	880,00	11,82
CLEANING	946,00	11,00
EES SISTEMI	1.063,00	9,79
CELOVITE STORITVE	1.066,99	9,75

d) Zagotavljanje internega nadzora kakovosti čiščenja – 5 točk

Ponudnik	Ponujeno število mesečnih internih nadzorov	Točke
CELOVITE STORITVE	72	5,00
TAGRO	48	3,33
PRO PURE S	21	1,46
EKODOM	10	0,69
CLEANING	5	0,35
EES SISTEMI	4	0,28

Ker je merilo za izbor skladno z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila ekonomsko najugodnejša ponudba, in sicer tista, ki bo imela največje število točk zaokroženo na dve

decimalni mesti, je naročnik seštel točke posameznih ponudb in ponudbe razvrstil po naslednjem vrstnem redu:

Ponudnik	a)	b)	c)	d)	SKUPAJ TOČK
TAGRO	65,00	13,52	15,00	3,33	96,85
PRO PURE S	59,51	12,84	11,82	1,46	85,63
EKODOM	57,64	12,55	12,00	0,69	82,88
EES SISTEMI	36,37	12,58	9,79	0,28	59,02
CELOVITE STORITVE	35,52	15,00	9,75	5,00	65,27
CLEANING	33,21	14,92	11,00	0,35	59,47

5. Naročnik je po razvrstitvi ponudb po številu točk opravil pregled ponudbe, ki je prejela največje število točk, in sicer ponudbe ponudnika **TAGRO, d.o.o., Središka ulica 5, 1000 Ljubljana**. Naročnik je ugotovil, da je ponudba ekonomsko najugodnejša ter da je v skladu z 29. točko prvega odstavka 2. člena ZJN-3 dopustna, saj jo je predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

Na podlagi navedenega je naročnik odločil, kot je razvidno iz izreka te odločitve.

PRAVNI POUK:

Zoper to odločitev je možno vložiti zahtevek za revizijo postopka oddaje predmetnega javnega naročila v roku osmih delovnih dni od prejema te odločitve. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na Portalu javnih naročil.

Taksa za vložitev zahtevka za revizijo znaša 3.074,72 EUR.

Zahtevek mora biti vložen pri naročniku Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana, in sicer neposredno na tem naslovu, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico.

Vlagatelj revizije mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila oziroma te odločitve, predmet javnega naročila, pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem ter priložiti potrdilo o plačilu takse iz drugega odstavka 71. člena Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19). Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti očitane kršitve ter dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo.

Takso mora vlagatelj plačati na transakcijski račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BSLJSI2X, IBAN: SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja. Pri tem mora na plačilnem nalogu vpisati naslednje podatke v predpolje in polje sklicevanja na številko odobritve (referenca oziroma sklic): 11 16110-7111290-00728821.

Mag. Bojan Babič
načelnik

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA
1
LJUBLJANA

Odpremiti:
- portal javnih naročil
- arhiv