


1.1	NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU
-----	--

»1« – NAČRT ARHITEKTURE		
Investitorji:	ELEKTRO PRIMORSKA Javno podjetje za distribucijo električne energije, d.d. 5000 Nova Gorica, Erjavčeva 22	
Objekt:	RTP TOLMIN	
Vrsta projektne dokumentacije:	PZI - projekt za izvedbo	
Za gradnjo:	Investicijsko vzdrževalna dela	
Projektant:	 <div> Studio M Manfreda Lidija s.p. Bazoviška 5, 5220 Tolmin Odgovorna oseba: Lidija Manfreda, univ.dipl.inž.arh. </div>	
Odgovorni projektant:	Lidija Manfreda, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0191 A	
Št. načrta: 17/15	Kraj in datum: Tolmin, maj 2015	Št. izvoda: 1 2 3 4
Odgovorni vodja projekta:	Lidija Manfreda, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0191 A	

Projektant: Studio M, Tolmin	Načrt: »1« Načrt arhitekture - PZI	Št. načrta: 17/15-1	Objekt: RTP Tolmin	Stran: 2
---------------------------------	---------------------------------------	------------------------	-----------------------	-------------

1.2	KAZALO VSEBINE ARHITEKTURE št. 17/15-1
------------	---

1.1	Naslovna stran
1.2	Kazalo vsebine načrta
1.4	Tehnično poročilo
1.5	Risbe:
	Tloris kleti
	Tloris pritličja
	Tloris medetaže
	Tloris nadstropja
	Prerez
	Shema vrat

Projektant: Studio M, Tolmin	Načrt: »1« Načrt arhitekture - PZI	Št. načrta: 17/15-1	Objekt: RTP Tolmin	Stran: 3
---------------------------------	---------------------------------------	------------------------	-----------------------	-------------

1.4	TEHNIČNO POROČILO
-----	-------------------

1. UVOD

Investitor Elektro Primorska je objekt RTP Tolmin zgradil po projektu SGP Gorica iz leta 1980. Zaradi zastarelosti določenih sklopov so se odločili le te posodobiti, dela se izvajajo v več fazah.

Predmet obdelave tega načrta so obrtniška dela potrebna za dokončanje prenove v kleti in pritličju zahodnega dela objekta, ter ukrepi, ki izhajajo iz elaborata požarne varnosti. Gradbeni posegi tega dela so obdelani v načrtu št. DR 555/14, ki ga je izdelal Grad Art.

2. LOKACIJA IN ZASNOVA OBJEKTA

Lokacija RTP- ja je v industrijski coni Dobrave, na parceli 605/22 k.o. Poljubinj. Objekt je bil zgrajen v letu 1981 po projektu SGP Gorica št. 1028/924/80. Stanje na objektu in njegovi zunanji ureditvi se ni spreminjalo. Objekt se smiselno navezuje na poslovne prostore Elektra primorske na istem območju.

Objekt je enostavnega kubusa, ki po višini obsega klet, pritličje in nadstropje. Etaže povezuje notranje stopnišče z medetažo.

Prostorska zasnova kot tudi njegova kapaciteta se z obravnavanimi deli ne bo spreminjala.

3. OBRAVNAVANI POSEGI

V kleti: med izvajanjem gradbenih del je potrebno tangiran prostor po celotnemu obodu in višini od ostalih delov objekta zaščititi s protiprašno zaveso. Kabelski razvod, ki je položen na tlaku kleti, je pred poškodovanjem potrebno začasno zaščititi z dvignjenim podom. Zaščito se izdelava iz lesene tramovne podkonstrukcije in pohodne površine iz plohov in sloj PE folije.

Po končanih gradbenih delih (obdelano v načrtu Grad Art št. DR 555/14) se izvede nov antistatični epoksidni tlak. Obstoječ betonski tlak, se pred tem temeljito očisti, po potrebi prebrusi in posesa, izvede se temeljni premaz za sprijemljivost ter nanos samorazlivne izravnalne mase ter fino brušenje in sesanje.

Zidove in betonske stebre se na novo prepleska s poldisperzijsko barvo v tonu po izbiri investitorja, s predhodnim čiščenjem in temeljnim prednamazom.

Zahodna polovica pritličja: poleg del obdelanih v načrtu Grad Art št. DR 555/14 se predvideva še pozidavo dveh obstoječih vratnih odprtin ter izvedbo preboja v opečnem zidu za nova vrata.

Po končanih delih se zidove in strop na novo prepleska s poldisperzijsko barvo v tonu po izbiri investitorja, s predhodnim čiščenjem in s temeljnim prednamazom.

Stopnišče: v celotnem stopnišču se predvideva kompletna odstranitev obstoječe PVC talne obloge. Potrebna bo izvedba priprava podlage ter polaganje nove PVC talne obloge v barvi in vzorcu po izbiri investitorja. Obstoječ estrih se po odstranitvi PVC očisti ostankov lepila, eventuelno pokrpa, obrusi ter izvede temeljni premaz za sprijemljivost, nato nanos samorazlivne izravnalne mase (ki mora biti primerna za pvc tlake) ter fino brušenje in sesanje. S PVC antistatičnimi ploščami se obloži stopnice podeste in hodnike v stopnišču. Obloga stopnic mora biti izvedena s protidrskim robom. Ob zidu se tlak zaključi s PVC obzidnim trakom.

Stopniščno ograjo se začasno demontira, nato kompletno na novo prepleska in po končanih delih ponovno montira. Če se izkaže, da ni primerna za ponovno vgradnjo, se vgradi novo kovinsko ograjo. Na novo se prepleska vse zidne in stropne površine v stopnišču ter obstoječa notranja lesena vrata.

Zaradi zahtev iz elaborata požarne varnosti je potrebno obstoječa vrata na mejah požarnih sektorjev (glej risbe) zamenjati s požarnimi vrati EI30. Vrata naj bodo kovinska z mokromontažnim podbojem, vratno krilo iz pocinkane pločevine in izolirana z mineralno volno. Opremljena s cilindrično ključavnico, s samozapiralom, ekspandirajočim tesnilnim trakom ter mestom za ozemljitev. Vrata iz prostora stikališča morajo biti opremljena tudi z naletnim drogom znotraj, zunaj kljuka. Prehode kabelske instalacije skozi zidove na mejah požarnih sektorjev je potrebno zatesniti z namenskimi sredstvi.

Zid na meji požarnega sektorja PS08 in PS03 (zahteva ZPV) mora zagotavljati 90 minutno požarno odpornost. Obstoječa pozidava z opečnim votlakom deb. 10cm ni zadostna, zato se predvideva

Projektant: Studio M, Tolmin	Načrt: »1« Načrt arhitekture - PZI	Št. načrta: 17/15-1	Objekt: RTP Tolmin	Stran: 4
---------------------------------	---------------------------------------	------------------------	-----------------------	-------------

dodatna obzidava teh zidov s ploščami iz porobetona deb. 7,5cm, plošče se sidra v obstoječ zid. Novo površino se pleskarsko obdelava z zagladitvijo in opleskom.

Steno v kabelskem jašku je potrebno obdelati z grobim in finim ometom, da se doseže 60 minutna požarna odpornost.